



BITÁCORA

Boletín Mensual



Marzo 2011

Boletín para los Profesionales del CFIA

ÍNDICE

MENSAJE

La importancia de un adecuado manejo del cuaderno de Bitácora en obra

Lic. Marco Escalante, Asesor Legal del CFIA

ENTREVISTA

Guía de Arquitectura y Paisaje de Costa Rica

Arq. María Jesús Albarreal, Coordinadora de la Junta de Andalucía de España

NOTICIAS

- Estudio considera posible restaurar Puente Real en Liberia
- CFIA y el CNREE elaboraron Guía de Accesibilidad
- CFIA brindó homenaje a sus Ex Presidentes y Ex Directores Ejecutivos
- Participe en la Conferencia sobre Solución Efectiva de Conflictos
- Costa Rica puso en práctica Protocolo Contra el Cambio Climático
- Participe en la carrera atlética del Régimen de Mutualidad
- Convenio entre CFIA y Red Logistic

ACTUALIZACIÓN PERMANENTE

Recomendaciones de la Comisión del Código Sísmico

NUEVOS PRODUCTOS

MENSAJE

La importancia de un adecuado manejo del cuaderno de Bitácora en obra

Lic. Marco Escalante, Asesor Legal del CFIA



Sucede que la mayoría de las veces, el cuaderno de bitácora es visto como un requisito menor por parte de los profesionales que se encuentran a cargo de una obra. Por ello, en algunas ocasiones estos profesionales terminan enfrentando un proceso disciplinario y en la mayoría de las ocasiones en que esto sucede, la Junta Directiva General acaba imponiéndole una sanción por violación a la ética profesional.

Por esta situación, estimo conveniente realizar unas breves apreciaciones sobre el significado del cuaderno de bitácora en obra y su importancia. De esta forma, es necesario descartar la idea preconcebida que dicho cuaderno de bitácora es un simple requisito innecesario, diseñado para entorpecer la labor de un profesional responsable. Por el contrario, la bitácora es un instrumento esencial de ayuda en el ejercicio profesional. Es a través de esta herramienta que un miembro del Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos puede dejar constancia, clara y precisa, de su actuación en una obra, y sobre todo, la forma en que ha cumplido con sus responsabilidades como encargado de la misma. Es así entonces, que ese cuaderno de bitácora se convierte en

el instrumento de defensa, por excelencia, de su actuación profesional, no solo ante su propio cliente, sino que ante las instituciones públicas y ante el mismo Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos.

Es esta herramienta donde el profesional deberá dejar constancia de sus visitas periódicas a la construcción; así como de todas aquellas vicisitudes que se hayan presentado durante el proceso de construcción, tales como desavenencias con el cliente, con la empresa constructora (en caso que se haya contratado una) y en general, de todas las situaciones relativas al cumplimiento de disposiciones legales, como lo serían los permisos de construcción y el resto de autorizaciones obligatorias necesarias para empezar la construcción de las obras a su cargo. También es importante no olvidarse de entregar las copias respectivas de ese cuaderno a las personas a quien hacerse, como sería el caso del cliente y presentar a este Colegio Federado dicho cuaderno para cumplir con el sellado respectivo.

Del mismo modo, este instrumento puede servir para dejar constancia de las decisiones técnicas que ha tomado el profesional encargado de una construcción, principalmente si versan sobre cambios realizados en el diseño, haciendo la exposición detallada de los motivos que ha tenido para hacerla y la forma en que los mismos se han llevado a cabo. Por último, pero no menos importante, si por alguna situación particular no pueden seguir con su responsabilidad, dejar constancia de los motivos que lo llevan a abandonar esa responsabilidad; eso sí, llevando ese cuaderno de bitácora al Colegio Federado, junto con su renuncia como profesional encargado de la construcción, para así descargar toda responsabilidad.

En suma, el cuaderno de bitácora en obra, de ser utilizado en forma adecuada, puede ser un instrumento importante para los profesionales, que evitaría muchos de los inconvenientes que se les presentan a los miembros de este Colegio Federado, principalmente en lo que es el cumplimiento de sus obligaciones contractuales y éticas.

ENTREVISTA

Arq. María Jesús Albarreal

Coordinadora de la Junta de Andalucía, España

“La función de esta Guía es de recopilar el patrimonio construido de los países”



El pasado 24 de marzo, se presentó oficialmente la Guía de Arquitectura y Paisaje de Costa Rica, que elaboró el Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos gracias a la colaboración de la Junta de Andalucía de España. La Guía es un recurso material que representa la arquitectura de más de 250 edificios costarricenses en todo el país, su cultura y paisaje. Países como Argentina, Brasil, Cuba, Chile y México han tenido la oportunidad de desarrollar guías de arquitectura como la de Costa Rica. **Bitácora** conversó con la Coordinadora de este proyecto sobre el trabajo que se realizó en conjunto con el CFIA.

¿Qué es la Junta de Andalucía de España?

España está organizada mediante comunidades autónomas, que son regiones que tienen autonomía en cuanto a las competencias fundamentales como vivienda y educación. Y la Junta de Andalucía es el gobierno de la región de Andalucía.

¿Cuál es el objetivo de colaborar con los países latinoamericanos en el desarrollo de este tipo de guías?

La Junta de Andalucía tiene una relación muy estrecha con América. Desde hace 25 años, la Junta se propuso establecer lazos de cooperación en materia de arquitectura y vivienda. Cuando se llega a un país lo primero que se hace es elaborar una guía con las instituciones de los propios países, con el objetivo de establecer un marco de estudio y reflexión de su territorio y de su identidad cultural y arquitectónica. Estas guías representan una herramienta esencial para empezar a conocernos mutuamente. Su función es de recopilar el patrimonio construido de los países.

¿Cuál fue el aporte de la Junta para la elaboración de esta Guía?

La Junta aportó los recursos editoriales y de impresión y la coordinación de todo el equipo de investigación. En este caso, Costa Rica aportó el equipo de investigadores, las fotografías, y la labor documental, que es la base del contenido de la Guía. En realidad es una cooperación compartida.

¿El trabajo en equipo es fundamental para este tipo de proyectos?

Lo importante es que las guías sean del país, y en el caso de Costa Rica, su grupo de expertos historiadores, arquitectos y arquitectas, fotógrafos e investigadores ha sido la clave principal del éxito de esta Guía.

¿Qué otros proyectos desarrollarán en Costa Rica?

La restauración del Edificio La Alambra fue el inicio de las relaciones con el Ministerio de Cultura. Queremos seguir trabajando en conjunto con el Ministerio de Cultura y el CFIA en el tema de la conservación del patrimonio.

También tuvimos una reunión con la Ministra de Vivienda, y estamos comenzando a establecer una cooperación para compartir experiencias en el ámbito de la vivienda social en áreas deprimidas o precarias. Nos consta que en este gobierno es una tarea que le preocupa.

NOTICIAS

CFIA y el CNREE elaboraron Guía de Accesibilidad

El CFIA y el Consejo Nacional de Rehabilitación y Educación Especial (CNREE) elaboraron la **Guía Integrada para la Verificación de la Accesibilidad al Entorno Físico**, que servirá para verificar el cumplimiento de las condiciones de accesibilidad para todas las personas a los espacios públicos y privados.

Su elaboración se relaciona con el tema de la inclusión social, basado en los Derechos Humanos que contemplan un desarrollo social inclusivo, que considere el entorno físico como uno de los elementos que aportan calidad de vida a la ciudadanía. Según lo que establece la Ley 7600 Igualdad y Oportunidades para las Personas con Discapacidad.

La Guía incluye una serie de requisitos técnicos que deben tener los estacionamientos, rampas, escaleras, pasillos, bordillos, pasamanos, ascensores, servicios sanitarios, mobiliario, señalización y vías de circulación peatonal para un acceso adecuado de cualquier persona con discapacidad, mujeres embarazadas, adultos mayores, niños, entre otros.

Los profesionales interesados en adquirirla, pueden hacerlo en las Sede Central del CFIA y en sus Sedes Regionales, con un costo de ₡6.000.

Más información en <http://www.cfia.or.cr/noticias.htm>



CFIA brindó homenaje a sus Ex Presidentes y Ex Directores Ejecutivos

El pasado 8 de marzo, el Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos de Costa Rica (CFIA) realizó un homenaje a sus Ex Presidentes y sus Ex Directores Ejecutivos por su labor en las diferentes administraciones que ha tenido este colegio profesional.

La actividad contó con la presencia de todos los miembros de la Junta Directiva General del CFIA, miembros de las Juntas

Directivas de los colegios miembros y los familiares de los homenajeados.

Participe en la Conferencia sobre Solución Efectiva de Conflictos



El Centro de Resolución de Conflictos del CFIA invita a todos los profesionales a participar en la conferencia ***Solución Efectiva de Conflictos en Materia de Construcción y en Proyectos de Infraestructura***, que se llevará a cabo el próximo ***12 de abril a las 5:30 p.m. en el Auditorio del CFIA.***

Las firmas Chadbourne & Parke, S.C y CJA Abogados, serán las expositoras de esta Conferencia, gracias a su gran experiencia en asesoría legal en materia de construcción.

La entrada es gratuita, y las confirmaciones se realizan al correo crc@cfia.or.cr o al teléfono 2202-3942.

Costa Rica puso en práctica Protocolo Contra el Cambio Climático

El Emisario Submarino de la provincia de Limón, fue el primer proyecto en Centroamérica que se evaluó con base en el ***Protocolo Contra el Cambio Climático***, que desarrolló Ingenieros Canadá.

La visita al Emisario se realizó el pasado 3 de marzo, por parte de las autoridades de Canadá y Costa Rica, junto con otros profesionales invitados.

El objetivo de este Protocolo es evaluar los riesgos que puede sufrir una estructura por los cambios en el clima, de manera que se pueda minimizar su impacto. Los requisitos que debe tener una infraestructura para ser evaluada es que tenga suficiente información climatológica del lugar donde está ubicado y datos de la construcción sobre la infraestructura que se está analizando.



El proyecto se llevó a cabo mediante un convenio entre Ingenieros Canadá y el Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos de Costa Rica (CFIA). También participaron el Instituto Meteorológico Nacional y el Instituto de Acueductos y Alcantarillados.

Participe en la carrera atlética del Régimen de Mutualidad

Interesados en reunir a la gran familia del Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos (CFIA), la Junta Administradora y la Gerencia General del Régimen de Mutualidad, invitan a los agremiados, funcionarios y público en general, a participar de la Carrera Atlética Reto 2011 - Régimen de Mutualidad CFIA, que se realizará el próximo 29 de mayo a las 8.30 am.

Con un recorrido de 10 km por varios barrios de San Pedro y Curridabat, este evento organizado por el Régimen de Mutualidad espera reunir a 1000 atletas y tiene el fin de incentivar hábitos de vida saludable a través del deporte y promover el sentido de pertenencia de los agremiados.

Esta primera edición está dedicada al arquitecto Rafael Angel "Felo" García Picado, también ex futbolista y famoso pintor, ganador del Premio Magón 2008, hombre polifacético que ha impreso con excelencia, la huella de su legado en la historia arquitectónica, cultural y artística de Costa Rica.

Mayor información al Régimen de Mutualidad al tel. 2527-5000 o visite www.rmutual.co.cr/reto_2011.htm



Convenio entre CFIA y Red Logistic

El Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos firmó un convenio con la empresa RED LOGISTIC, con el fin de brindar el servicio de un casillero gratuito en Miami para recibir los paquetes producto de las compras realizadas por Internet, para que sean enviadas a Costa Rica.

Para afiliarse, la persona interesada debe ingresar a la página www.redlogistic.com en el área AFILIESE AQUÍ, y completar la información solicitada, en el espacio ID USUARIO, debe señalar un usuario y luego mencionar el CFIA para poder obtener el descuento.

Para mayor información pueden contactarse con el señor Gerardo Saborío, al correo electrónico gsaborio@redlogistic.com, teléfonos 2440-8110 ó 2440-8104 o con la Srta. Isabel Roda del Departamento Administrativo, al correo iroda@cfia.cr

ACTUALIZACIÓN PERMANENTE

Código Sísmico de Costa Rica

¿Es correcto suponer que las cimentaciones están empotradas en la base cuando se realiza el análisis estructural?

Los Comentarios al Código Sísmico de Costa Rica indican:

La suposición de empotramiento perfecto de los cimientos en el suelo es una suposición práctica para efectos de diseño. La consideración de la flexibilidad de la cimentación puede conducir a fuerzas internas en los

elementos y a desplazamientos de la estructura muy diferentes a los obtenidos con la suposición de empotramiento perfecto. Por lo tanto, en el caso de incluirse la flexibilidad de la base en el análisis, deberá justificarse con documentos de cálculo el valor de dicha flexibilidad. Esta flexibilidad es función de las características de deformación del suelo, del nivel de deformación y de la geometría del cimiento.

Para más detalle sobre las metodologías de análisis de cimientos flexibles, el lector debe referirse a referencias especializadas como Jiménez Salas: "Geotecnia y Cimientos" (1975), Bowles: "Foundation Analysis and Design" (1988), Braja Das: "Principles of Foundation Engineering" (1999) o textos de resistencia de materiales.

NUEVOS PRODUCTOS

Si usted desea pautar en esta sección, puede comunicarse con el Departamento de Comunicación, al correo electrónico mmatarrita@cfia.cr o al número de teléfono 2202-3926.

Para ver el tarifario de publicidad que ofrece el CFIA ingrese a la página http://www.cfia.or.cr/descargas_2010/revista/MediaKit.pdf



Para cualquier consulta o comentario con respecto a este boletín, favor dirigirse a:

Comunicación CFIA

Tel: 2202-3900 ext. 4009 | ccarmona@cfia.cr