



BITÁCORA

Boletín Mensual



Abril 2011

Boletín para los Profesionales del CFIA

ÍNDICE

MENSAJE

Consolidación de la sedes regionales del CFIA

Arq. Luis Apuy, Jefe del Departamento de Sedes Regionales

ENTREVISTA

Solución efectiva de conflictos en la construcción

Dr. Ignacio Suárez Anzorena y Dr. Salvador Fonseca

NOTICIAS

- Sistema APC será la plataforma para nuevo trámite digital de planos
- Sea parte de nuestra comunidad en Youtube
- Lea la última edición de la Revista Digital del CFIA
- Aproveche los descuentos en la próxima Feria del Libro del CFIA
- Participe en el próximo X Congreso de Arquitectura 2011
- Centro de Patrimonio invita al Certamen Salvemos Nuestro Patrimonio
- Voluntariado se consolida en el Programa de Responsabilidad Solidaria
- Inscríbase en la carrera atlética del Régimen de Mutualidad

ACTUALIZACIÓN PERMANENTE

Recomendaciones de la Comisión del Código Sísmico

NUEVOS PRODUCTOS

MENSAJE

Consolidación de la sedes regionales del CFIA

Arq. Luis Apuy, Jefe del Departamento de Sedes Regionales

Sedes externas en el CFIA se gesta con el objetivo principal de brindar el servicio de registro de responsabilidad profesional, a los colegiados y usuarios en general. El concepto inicial fue de oficinas acreditadoras, que se sustituyeron cuando empezaron a funcionar con espacios cedidos en las Municipalidades, con atención de uno o dos días por semana, en los lugares seleccionados.

La operación consistió en ventanillas de atención de servicio básico para el registro de responsabilidad profesional. En el año 2005, se realizó la apertura de la primera sede con la estructura operativa actual (plataforma, aula, oficina coordinación, signos externos, inspección).

Ante la necesidad de un ordenamiento en las acciones y funciones de las sedes externas, así como también la ampliación en los servicios, se plantea la regionalización, que básicamente es la delimitación territorial y administrativa para cada sede. Esto permite el funcionamiento y apoyo directo a los proyectos fundamentales para el desarrollo del ejercicio profesional, el mejoramiento de los sistemas de tramitación, y la optimización de las estrategias de control y cumplimiento de normativa del CFIA.

Es importante destacar en última instancia, que por la importancia que hoy en día representa para el país los criterios y acciones que el Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos relacionado con el Gobierno, Municipalidades y empresa privada), ya que la regionalización es fundamental en el control y planeamiento operativo del desarrollo de la infraestructura costarricense.



ENTREVISTA

Dr. Ignacio Suárez Anzorena y Dr. Salvador Fonseca

Socios de la firma Chadbourne & Parke

Bitácora conversó con estos expertos internacionales que visitaron el país en abril para exponer la conferencia **Solución Efectiva de Conflictos en Materia de Construcción y Proyectos de Infraestructura**, con el objetivo de que tanto técnicos en construcción como asesores legales conozcan las herramientas apropiadas para resolver estos conflictos de manera pronta y efectiva.



¿Cuál es el trabajo que realiza Chadbourne & Parke?

Chadbourne & Parke es una firma de abogados global con oficinas en ciudades como Nueva York, Washington, México, Londres, Beijing, Sao Paulo, entre otras.

Chadbourne & Parke atiende una gran variedad de clientes en distintas áreas de práctica e industrias. Entre los grupos de práctica especializados de nuestra firma se encuentra el grupo internacional de resolución de disputas, que cuenta con una vasta experiencia en conflictos relacionados con la construcción e infraestructura.

Para atender casos en países donde no tenemos oficinas, nuestra extensa red de contactos nos permite colaborar con firmas locales de reconocido prestigio.

¿Cuál es la experiencia que tienen en proyectos de infraestructura?

Hemos participado en arbitrajes y otros medios de resolución de conflictos en una gran variedad de obras y proyectos de infraestructura en muchas jurisdicciones. Por ejemplo, hemos tenido la oportunidad de representar, tanto a partes privadas como a entidades públicas, en proyectos relacionados con oleoductos, refinerías, hoteles, puentes, plantas nucleares, plantas geotérmicas, plantas hidroeléctricas, carreteras, líneas de transmisión, puertos, entre otras más.

¿Por qué es importante una efectiva resolución de conflictos en este campo?

La industria de la construcción se beneficia con una adecuada distribución y administración de los riesgos así como con cláusulas de resolución de conflictos bien planeadas y redactadas.

Es conveniente que los profesionales de la construcción se interesen en los métodos de solución de controversias ya que, entre otros beneficios, sus proyectos tendrán más probabilidades de cumplir con el tiempo previsto y el costo presupuestado.

¿Cómo se podría disminuir estas disputas?

En materia de construcción y de proyectos de infraestructura siempre existirán disputas. Esto se debe a la complejidad inherente a este tipo de proyectos. Sin embargo, lo importante es contar con una cláusula de solución de disputas que fomente el que las mismas se resuelvan de la manera más expedita y eficiente posible. Una mala administración de las disputas aumenta los costos y prolonga los tiempos de la construcción.

En este sentido, es muy recomendable el uso de cláusulas escalonadas que prevean, como una primera etapa, el uso de técnicas de colaboración entre las partes (como el "*Partnering*" o la negociación), el uso de los *Dispute Boards*, como una segunda etapa, y el arbitraje como la instancia última donde se deban resolver las disputas que no haya sido posible resolver en las etapas previas.

Sin embargo, para que las cláusulas escalonadas funcionen, es determinante que éstas sean planeadas y redactadas por un especialista en disputas de construcción. De otra forma, en lugar de obtener los beneficios de ellas esperados, pueden resultar en mayores costos y pérdida de tiempo para las partes.

Además, es importante tener en cuenta que, en caso de presentarse una disputa, las cláusulas de solución de conflictos, por muy bien planeadas y redactadas que sean, no resolverán el conflicto de manera espontánea o automática. Es necesario que las partes se asesoren de especialistas en la administración de disputas de construcción e infraestructura, para aprovechar al máximo el contar con cláusulas de este tipo y, a la postre, lograr que la promesa de eficiencia en la resolución de los conflictos se vuelva realidad.

El Centro de Resolución de Conflictos le ofrece la asesoría que usted necesita para la redacción de la cláusula arbitral, de acuerdo con sus necesidades. Evite mayores contratiempos y salvaguarde sus proyectos.

Para mayor información o asesoría, no dude en consultarnos: crc@cfia.or.cr , 2202-3942

NOTICIAS

Sistema APC será la plataforma para nuevo trámite digital de planos

El jueves 28 de abril, la Presidenta de la República, Laura Chinchilla, firmó el decreto del **Reglamento para el Trámite de Revisión de los Planos para la Construcción**, que beneficiará la simplificación y digitalización de trámites constructivos.



El decreto establece que el trámite de planos se realizará a través de la plataforma digital del CFIA, denominada “Administrador de Proyectos de Construcción” (APC). Con este nuevo sistema, el Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo, el Ministerio de Salud, el Cuerpo de Bomberos, Acueductos y Alcantarillados y el CFIA revisarán un **solo juego de documentos, por medio de Internet**, y sin requerir la presentación de planos físicos en ninguna de las instituciones.

De esta manera, con la implementación de este decreto, se pretende que los **plazos de tramitación se reduzcan considerablemente**, puesto que la revisión de planos por parte de las instituciones mencionadas será en paralelo.

El nuevo procedimiento, basado en el sistema APC fue señalado como una **mejora competitiva real** por la Presidenta, quien indicó, durante la firma del decreto, que “*queremos ver Colegios Profesionales que den la pauta, como el Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos, que busca colaborar con el país.*” Asimismo, agradeció a “*todos los buenos ciudadanos que han colaborado desde su trinchera*”, en referencia al trabajo arduo de las instituciones y organizaciones para coordinar este sistema.

Para el CFIA, esto es un gran avance en materia de Simplificación de Trámites, ya que la tramitación digital de planos permitirá una **reducción de costos y tiempo** en el proceso de la construcción, lo cual beneficiará tanto a los colegiados como a los usuarios en general.

El CFIA comunicará a los colegiados la publicación de este decreto en el Diario Oficial La Gaceta.

Sea parte de nuestra comunidad en Youtube

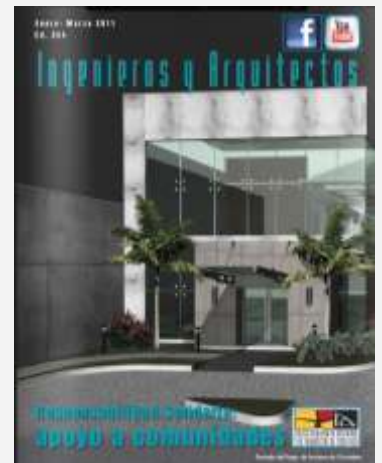
El CFIA invita a todos sus miembros a suscribirse a su canal en Youtube, a través de la dirección <http://www.youtube.com/CFIACR1> . En este canal usted podrá observar videos sobre diferentes temas relacionados con la práctica de la ingeniería y de la arquitectura en Costa Rica, los cuales se publican en la Revista Digital del CFIA.



Lea la última Revista Digital del CFIA

Le invitamos a acceder a la última edición de la Revista Ingenieros y Arquitectos, a través del link http://issuu.com/CFIA/docs/244_digital

Esta publicación viene en un nuevo formato que permite una lectura más sencilla de la Revista. Si usted desea enviarnos algún comentario al respecto, puede enviar un correo a la dirección revista@cfia.or.cr o mediante nuestra página en Facebook <http://www.facebook.com/pages/Colegio-Federado-de-Ingenieros-y-de-Arquitectos-de-Costa-Rica/293634657250>



Aproveche los descuentos en la próxima Feria del Libro del CFIA

Del 16 al 20 mayo se realizará la III edición de la Feria del Libro en el CFIA, en la sede central y en las sedes regionales, con grandes descuentos en libros y productos promocionales.

Entre las publicaciones que se tendrán a la venta son la Guía de Accesibilidad, la nueva Guía de Arquitectura y Paisaje de Costa Rica, la Historia del Estadio Nacional, la Guía para Construcción de Aceras, el Código de Cimentaciones, entre otros. También tendremos a la venta productos promocionales como camisetas para adultos y niños, gorras, tazas decorativas, paños, tarjeteros, y mucho más.

Para más información puede ingresar al link

http://www.cfia.or.cr/cfiemail/info_2011/abril_11/290411_federado5.jpg

o comunicarse al correo mmatarrita@cfia.cr



Participe en el próximo X Congreso de Arquitectura 2011

El Colegio de Arquitectos invita a todos los profesionales en ingeniería y en arquitectura a participar del próximo Congreso de Arquitectura, que se realizará del 26 al 28 de mayo en el CFIA.



Vivienda Social y Gobiernos Locales serán los puntos centrales que se analizarán durante esta actividad. El Congreso contará con expositores nacionales e internacionales, provenientes de Costa Rica, México, España y Colombia. Entre los temas que se abordaran son ordenamiento territorial, planificación, financiamiento, tipología de vivienda y sostenibilidad.

El homenajeado para esta actividad será el reconocido arquitecto colombiano German Samper Gnecco. Para más información sobre el Congreso ingrese a <http://www.colegiodearquitectosdecostarica.com/congreso.html>

Centro de Patrimonio invita al Certamen Salvemos Nuestro Patrimonio

El 5 de mayo se realizó la apertura del concurso "Salvemos Nuestro Patrimonio Histórico Arquitectónico", que es organizado por el Centro de Patrimonio del Ministerio de Cultura. El certamen evalúa propuestas de restauración y rescate de edificios declarados patrimonio.

La fecha límite para recibir propuestas de intervención es el 5 de agosto. Para más información ingrese a la página <http://www.mcj.go.cr/patrimonio/cicpc/certamenes/salvemospatrimonio/index.aspx>



Voluntariado se consolida en el Programa de Responsabilidad Solidaria

Como una forma de reconocer el trabajo voluntario que realizan muchos profesionales del CFIA para colaborar con instituciones sin fines de lucro que requieren los servicios de ingeniería y de arquitectura, a continuación presentamos algunos de los trabajos entregados recientemente a varias organizaciones del país:

El Arq. Gerardo Ramírez Chávez colaboró con los planos de ensamblaje y presupuesto del escenario del Auditorio del Patronato Nacional de la Infancia, en San José, donde niños con riesgo social podrán realizar sus diferentes actividades de cultura sin correr ya ningún riesgo.

Asimismo, el Ing. José Guillermo Marín Rosales; brindó su colaboración en la remodelación del sistema eléctrico e iluminación de la Escuela Los Ángeles ubicada en Heredia, donde tanto niños como docentes podrán contar con un lugar óptimo para el desarrollo de la educación.

Además, el Ing. Juan Tuk Durán; brindó el aporte a la Asociación de Desarrollo Integral del Cocal, para contar con los planos constructivos de las instalaciones deportivas en Puntarenas, donde también adultos mayores podrán llevar a cabo ahí sus actividades recreativas, según manifestaciones hechas al Ing. Tuk por algunos de los miembros de la Asociación.

También, el Ing. Luis Alfonso Ramírez Campos, contribuyó con la entrega de planos, especificaciones técnicas y presupuesto de una planta industrial tostadora de yuca y plátano para la Asociación de Mujeres Organizadas Pro Desarrollo Social y Organizativo de Bajos de Coto, de la comunidad de Bioley.

Estos profesionales destacaron de las diferentes Asociaciones de Desarrollo y Organizaciones beneficiadas, su deseo de contar con un entorno que les brinde oportunidades de trabajo, educación, salud y cultura, que fomenta la integración de la comunidad. Esta labor que realiza el Colegio Federado ha podido desarrollarse solo con la ayuda de estos y otros profesionales que mediante una alianza contribuyen también a fortalecer nuestro compromiso social.

El CFIA insta a todos sus miembros a contactar para más información sobre el programa y sus beneficios, en el sitio web <http://www.cfia.or.cr/gestion.htm> o escribir un correo a la dirección electrónica: proyectos@cfia.or.cr



De izquierda a derecha: Arq. Gerardo Ramírez Chávez; Ing. José Guillermo Marín Rosales; Ing. Juan Tuk Durán; Ing. Luis Alfonso Ramírez Campos.

Inscríbese en la carrera atlética del Régimen de Mutualidad

Interesados en reunir a la gran familia del Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos (CFIA), la Junta Administradora y la Gerencia General del Régimen de Mutualidad, invitan a los agremiados, funcionarios y público en general, a participar de la Carrera Atlética Reto 2011 - Régimen de Mutualidad CFIA, que se realizará el próximo 29 de mayo a las 8.30 am.

Con un recorrido de 10 km por varios barrios de San Pedro y Curridabat, este evento organizado por el Régimen de Mutualidad espera reunir a 1000 atletas y tiene el fin de incentivar hábitos de vida saludable a través del deporte y promover el sentido de pertenencia de los agremiados.

Esta primera edición está dedicada al arquitecto Rafael Angel "Felo" García Picado, también ex futbolista y famoso pintor, ganador del Premio Magón 2008, hombre polifacético que ha impreso con excelencia, la huella de su legado en la historia arquitectónica, cultural y artística de Costa Rica.

Mayor información al Régimen de Mutualidad al tel. 2527-5000 o visite www.rmutual.co.cr/reto_2011.htm

ACTUALIZACIÓN PERMANENTE

Código Sísmico de Costa Rica

¿Por qué la ductilidad global asignada para el diseño sísmico de toda la estructura es la menor de las ductilidades correspondientes a cada dirección principal?

La sacudida sísmica en un sitio determinado es un movimiento que presenta desplazamientos, velocidades y aceleraciones en los tres componentes cartesianos, es decir, en la dirección vertical y en dos componentes horizontales comúnmente registradas en la dirección norte-sur y este-oeste.

Estas componentes de movimiento muestran direcciones principales que se definen como aquellas donde las aceleraciones de una dirección no realizan trabajo en los desplazamientos de la otra dirección.

Usualmente la dirección vertical es una dirección principal. Estas direcciones principales pueden ser conocidas sísmicamente después de que se registre un evento sísmico en un determinado sitio. Es decir, a la hora del diseño son una incertidumbre más. Las estructuras construidas por el hombre se ubican en el espacio tridimensional y por lo tanto están sujetas a tener una respuesta en tres direcciones. Existe un ángulo de incidencia crítico de la sacudida sísmica que causa la mayor respuesta sísmica tridimensional.

Este ángulo es desconocido a la hora del diseño estructural pues se desconoce la orientación de los ejes principales de la sacudida sísmica, ya que la misma depende de las características del evento sísmico que causa la sacudida.

El Código Sísmico de Costa Rica ha aceptado de manera simplificada que estructuras simétricas, que se verán libradas de la respuesta torsional en planta, sean analizadas como estructuras "planas" cuya respuesta en cada dirección está desacoplada de la respuesta en la otra dirección. Esto es enteramente cierto mientras la respuesta se mantenga en el rango lineal elástico. Una vez que se inicie el comportamiento no lineal, la estructura deja de ser simétrica en sus elementos en flexocompresión.

En estructuras simétricas el Código Sísmico de Costa Rica acepta que la respuesta sísmica y el diseño correspondiente se calculen independientemente para cada dirección ortogonal horizontal. Se acepta también que la respuesta vertical no es crítica y no requiere más revisiones ni diseños ya que la estructura fue diseñada para cargas verticales mayores que las que se presentan durante la sacudida sísmica. Para las asignaciones de las fuerzas de diseño en cada dirección ortogonal, se deberá usar el espectro reducido con la menor de las ductilidades asignadas a la estructura en cada dirección ortogonal. Esto es así, claro está, porque la respuesta de la edificación es tridimensional, y en la dirección principal de la sacudida tenderá a generar fuerzas mayores que las generadas en cada dirección ortogonal de la estructura.

Según lo anterior se requiere que la ductilidad asignada para generar las fuerzas de diseño sea la menor de las calculadas en cada dirección ortogonal.

Esto garantiza que las fuerzas generadas en la estructura para efectos de diseño (fuerzas reducidas por ductilidad) en la dirección principal del sismo sean iguales o mayores que las fuerzas reales en esa dirección. En el caso de estructuras no simétricas esta argumentación sigue siendo válida.

Redactó: Dr. Miguel Cruz Azofeifa

NUEVOS PRODUCTOS



Si usted desea pautar en esta sección, puede comunicarse con el Departamento de Comunicación, al correo electrónico mmatarrita@cfia.cr o al número de teléfono 2202-3926.

Para ver el tarifario de publicidad que ofrece el CFIA ingrese a la página http://www.cfia.or.cr/descargas_2010/revista/MediaKit.pdf



Para cualquier consulta o comentario con respecto a este boletín, favor dirigirse a:

Comunicación CFIA
Tel: 2202-3900 ext. 4009 | ccarmona@cfia.cr