



BITÁCORA

Boletín Mensual



Boletín para los Profesionales del CFIA

ÍNDICE

MENSAJE

Ing. Daniel Hernández

Jefe del Departamento de Formación Profesional

ENTREVISTA

Salvador Fonseca

Experto en arbitraje internacional

PENDIENTE

NOTICIAS

- Nueva Sistema de Sellado del APC
- Sede del CFIA en Guápiles cambió su domicilio
- CFIA estrena oficinas anexas
- Conclusiones de la conferencia "Haití: Fallas Estructurales de una Tragedia"
- Facilidades crediticias con la MUCAP
- CFIA comenzó capacitación sobre puentes
- Visítenos en Facebook
- Curso de Conservación y Restauración de Edificios
- Curso de avalúos

ACTUALIZACIÓN PERMANENTE

- ¿Cuánto conoce usted el Código Sísmico de Costa Rica?

NUEVOS PRODUCTOS

MENSAJE

Certificación Profesional: Hacia calidad por medio de la evaluación



Sobre el concepto de calidad es mucho lo que se ha dicho, se dice y se seguirá diciendo. Lo cierto es que cualquiera que sea su significado, se asocia con un valor y con una aspiración. Con un valor en tanto si un servicio o un producto se revisten del ropaje de la calidad, se da por sentado que es lo que nos conviene y por lo tanto lo que merecemos. Con una aspiración, porque se establece la calidad como el ideal a alcanzar en lo que hacemos y mucho más en lo que demandamos. La calidad hace aceptable lo que se recibe y lo que se entrega. En lo que a la calidad se refiere, ¡nadie quiere menos, todos pedimos más...!.

El camino natural para llegar a la calidad es evaluar. Y evaluar implica un proceso de comprensión y mejora. Como proceso no es solo un momento estanco de medición para verificar si lo que se hace o recibe está bien o está mal de acuerdo a unos parámetros preestablecidos, implica un recorrer un camino de múltiples etapas de planificación, ejecución y control pensando en la comprensión.

Los profesionales con licencia para el ejercicio de una profesión, no estamos exentos de ser evaluados, por el contrario a responsabilidad ética que subsume la práctica profesional exige dar cuenta de la actualización en las competencias pertinentes para una prestación de servicios de calidad y esto implica una evaluación. Es por esta razón que el CFIA, ha dado un paso adelante en mandato recibido hace más de cien años por el estado costarricense de controlar, regular y desarrollar el ejercicio de la Arquitectura y de la ingeniería, aprobando recientemente el Reglamento de Certificación Profesional, como el medio propicio para que de manera voluntaria quienes así lo tienen a bien, se sometan a un evaluación que determine la actualización en las competencias pertinentes para la práctica profesional y puedan de igual modo ostentar una certificación emitida formalmente por el CFIA.

La Comisión General de Certificación ya se ha establecido y trabaja con mucho entusiasmo en los detalles del proceso, los colegios profesionales trabajan arduamente en la actualización de la definición de perfiles profesionales de las distintas profesiones en ellos representadas, el proceso de certificación está en marcha, y con él la oportunidad de manifestar la calidad por medio de la evaluación.

ENTREVISTA

Salvador Fonseca

Experto en arbitraje internacional

Durante el 24 y 25 de febrero se realizó el **Congreso Presente y Futuro del Arbitraje Comercial Internacional en Costa Rica**, con la participación de expertos nacionales e internacionales que se concentraron en el análisis y estudio de la situación del arbitraje comercial internacional, y de la posición y expectativas para Costa Rica.

Sin embargo, aunque la Ley de Resolución de Conflictos y Promoción de la Paz Social ya tiene diez años de vigencia en Costa Rica, enlista algunos cambios urgentes que doten al país de una mejor

legislación que permita resolver conflictos de forma más eficiente tanto en el comercio local como internacional.

Bitacóra conversó con el experto mexicano Salvador Fonseca, sobre las expectativas de este tema para nuestro país.



¿Qué puede hacer una empresa para resolver sus conflictos y sus diferencias cuando trabaja en un país donde no hay legislación al respecto?

Se puede recurrir al arbitraje y a otros medios alternativos como los comités de disputa. Como el contexto es internacional, la cláusula arbitral puede tener como sede otro país, ya sea de Latinoamérica u otra parte del mundo. Costa Rica tiene toda la posibilidad de hacerlo.

¿Qué beneficio puede tener un país de ser considerado como sede?

Una de las ventajas más evidentes es atraer mayor confianza en la inversión extranjera. Un inversionista que tenga interés en invertir en una construcción en Costa Rica, tendría mucha más confianza de venir a este país a sacar este proyecto. La ley de Costa Rica es moderna y apegada a la ley modelo.

También el foro de abogados se enriquecería por tener más arbitrajes internacionales en San José.

¿Existen beneficios para los ingenieros y los arquitectos que trabajen en esa área?

Es importante que los ingenieros y los arquitectos se involucren en solución de controversias y no sólo procesos de arbitraje. Los comités de disputas son cada vez más utilizados en procesos de construcción.

La idea es que los conflictos se resuelvan en los comités de disputas, sin necesidad de llegar hasta el arbitraje. Esto hace mucho más eficiente el proceso de construcción, lo abarata y logra una mejor comunicación entre las partes.

¿Cómo se logra una promoción eficiente de estos centros de arbitraje para que la gente se anime a utilizarlos?

Hay que tener las opciones para que los empresarios tengan la confianza de incluir una cláusula de solución de controversias en sus contratos. El gobierno otorga la jurisdicción, pero la promoción depende de las instancias que cuentan con un centro de resolución de conflictos.

NOTICIAS

Nuevo Sistema de Sellado APC

El CFIA puso a disposición de todos los usuarios del Administrador de Proyectos de Construcción (APC) un nuevo sistema de sellado, que permitirá la visualización de los archivos visados mediante la descarga de un Visor Gratuito.

El objetivo es mejorar los tiempos de atención y respuesta de los trámites que se presentan de forma digital. Para garantizar el adecuado funcionamiento del sellador, antes de enviar sus archivos, se les recomienda leer las indicaciones que se encuentran en el link <http://livechat.cfia.or.cr/comunicados/SistemaSellado.pdf>

El visor está disponible en la dirección http://www.cfia.or.cr/descargas_2010/TrueView.exe

Asimismo, para garantizar el adecuado funcionamiento del sellador, es necesario descargar la boleta eléctrica actualizada en el link www.cfia.or.cr/docs/apc/boletaelectricapc.dwg

Para más información, puede comunicarse con el Departamento de Simplificación de Trámites del CFIA al teléfono 2202-3900 Ext. 4056 ó 4076.

Sede del CFIA en Guápiles cambió su domicilio



El CFIA informa a sus todos colegiados que la sede de Guápiles tiene un nuevo domicilio, ubicado de los bomberos 300 al oeste y 50 norte, en Guápiles centro.

El horario de la sede es de 8:00 a.m. a 12:30 p.m. y de 1:30 p.m. a 5:00 p.m.

CFIA estrena oficinas anexas



Los departamentos de Registro Profesional, Sedes Regionales y Formación Profesional estarán ubicados a partir de este mes en una nueva casa ubicada en el Residencial La Alameda, contiguo a la sede central del CFIA en Curridabat.

La apertura de estas oficinas se realizó con el fin de brindar mayor comodidad a los usuarios, y de integrar los diferentes servicios del CFIA en un solo lugar.

Además, las oficinas de la Unión Panamericana de Asociaciones de Ingenieros (UPADI) también se encontrarán ubicadas en este sitio. El Colegio Federado pondrá a disposición de los usuarios un acceso directo desde el parqueo hasta la nueva casa para mayor comodidad.

Conclusiones de la conferencia “Haití: Fallas Estructurales de una Tragedia”

La Ing. Éricka Zamora, jefe de Contraloría de Unidades Ejecutoras, de la Comisión Nacional de

Emergencias, dictó esta conferencia el pasado 11 de febrero en el CFIA, con respecto a su experiencia como miembro de la brigada costarricense que colaboró en la atención de la emergencia de Haití en los días siguientes a la tragedia, con el fin de buscar sobrevivientes.



La Ing. Zamora explicó cómo los errores constructivos estructurales y la insuficiente calidad de los materiales, empeoraron la situación de colapso de los edificios y cobraron miles de vidas.

En la exposición se destacó la ausencia repetida de vigas de amarre, lo cual era empeorado por el espesor excesivo de las losas, presentes inclusive en el techo (para contrarrestar el efecto de los huracanes que suelen azotar esa zona). Este peso adicional, que no era sostenido adecuadamente por las columnas ni por las paredes de adobe y bahareque, provocó en muchos casos que se perdieran pisos completos de las estructuras de edificios.

Las fotografías de la Ing. Zamora también mostraron el uso de acero liso que no se permite en Costa Rica, y columnas muy esbeltas para el peso que debían sostener. El desmoronamiento del material constructivo hace pensar, además, que probablemente los agregados no eran los más adecuados y que es posible que se hubiera utilizado agua salada para la mezcla.

Facilidades crediticias con la MUCAP



El CFIA y la Mutual Cartago de Ahorro y Préstamo (MUCAP) firmaron un convenio de cooperación que permitirá financiar proyectos pequeños y medianos de construcción a tasas preferenciales, dirigido a todos los miembros del CFIA.

Dentro de los beneficios financieros que se otorgarán en la prestación de créditos serán en el programa del pequeño constructor, líneas de crédito para capital de trabajo, compra de lote o casa, financiamiento de estudios y capacitaciones, y muchos otros servicios que ofrece esta Mutual.

El convenio empezará a regir a partir del mes de abril, y para más información puede contactar al Sr. Fernando Vargas, Gerente de MUCAP en la oficina de Terramall, al correo electrónico fvargas@mucap.com o con la Arq. Eugenia Morales, Subdirectora de Ejercicio Profesional de CFIA, al correo eumorales@cfia.cr



sobre puentes

El CFIA inició este mes los cursos de capacitación sobre puentes, que son impartidos por la Ing. María Ramírez, Directora de la Dirección de Puentes del MOPT.

Los cursos abarcan tres módulos, los cuales se dividen en

“Técnicas de Inspección de Puentes”, “Técnicas de Rehabilitación de Puentes” y “Sistemas de Administración de estructuras de Puentes”.

Visítenos en Facebook

Con más de 1000 fans hasta la fecha, el CFIA ya cuenta con un perfil institucional en la red social Facebook. El objetivo de contar con este perfil es que los colegiados y público en general se mantengan más informados con respecto a las actividades del CFIA, así como de las noticias más importantes de la institución.

Para los colegiados que deseen comentar sobre CFIA en Facebook, pueden ingresar al blog del CFIA <http://cfiablog.wordpress.com/> y dejar su comentario.



Curso de Conservación y Restauración de Edificios

El Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos y el Centro de Investigación y Conservación del Patrimonio Cultural del Ministerio de Cultura y Juventud invitan a todos los colegiados a participar del curso **“Conservación y Restauración de Materiales y Sistemas Constructivos del Patrimonio Edificado”**, que se llevará a cabo del 15 al 19 de marzo en el auditorio del CFIA.

El costo del curso para los profesionales que se inscriban antes del 26 de febrero es de \$55, y posterior a esa fecha es de \$70. Para más información sobre esta actividad, puede escribir al correo nsolano@cfia.cr

Curso de avalúos

El Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos invita a todos los colegiados que estén interesados a participar en el curso de **Avalúos de Bienes Inmuebles**, que se llevará a cabo los días 6,13, 20, 22, 27 de abril y 4 de mayo.

El curso se realizará en las instalaciones del CFIA, de 5:30 p.m. a 9:30 p.m., con un costo de ₡60.000. Para más información puede llamar el teléfono 2202-3926 o al correo nsolano@cfia.cr

ACTUALIZACIÓN PERMANENTE

Código Sísmico de Costa Rica
PENDIENTE ENVIAR POR LA COMISIÓN.

NUEVOS PRODUCTOS

Si usted desea pautar en esta sección, puede comunicarse con la Srta. Alejandra Sandino, al correo electrónico asandino@cfia.or.cr o al número de teléfono 2202-3946.

Para ver el tarifario de publicidad que ofrece el CFIA ingrese a la página http://www.cfia.or.cr/descargas_2010/revista/MediaKit.pdf



Para cualquier consulta o comentario con respecto a este boletín, favor dirigirse a:
Comunicación CFIA

Tel: 2202-3900 ext. 4009 | ccarmona@cfia.cr