



Sede Occidente



Cantón	m2	%	Acumulado
Alajuela	1 251 144	11,8%	11,8%
San José	810 718	7,6%	19,4%
Puntarenas	798 016	7,5%	27,0%
Heredia	577 138	5,4%	32,4%
Cañas	459 078	4,3%	36,7%
Santa Ana	369 818	3,5%	40,2%
Cartago	312 818	2,9%	43,2%
San Carlos	302 479	2,9%	46,0%
Pococí	299 863	2,8%	48,9%
Escazú	296 251	2,8%	51,6%
Curridabat	293 130	2,8%	54,4%
Liberia	225 757	2,1%	56,5%
Pérez Zeledón	225 494	2,1%	58,7%
Nicoya	209 835	2,0%	60,6%
Santa Cruz	201 951	1,9%	62,6%
Limón	172 208	1,6%	64,2%
Grecia	170 785	1,6%	65,8%
San Ramón	161 110	1,5%	67,3%
Tibás	141 771	1,3%	68,6%
Belen	141 626	1,3%	70,0%
Osa	134 937	1,3%	71,2%
La Unión	133 851	1,3%	72,5%
Montes de Oca	133 792	1,3%	73,8%
Upala	125 880	1,2%	75,0%
Esparza	108 753	1,0%	76,0%
Goicoechea	106 489	1,0%	77,0%
Garabito	103 255	1,0%	78,0%

Cantón	m2	%	Acumulado
Desamparados	101 302	1,0%	78,9%
Quepos	100 248	0,9%	79,9%
Santo Domingo	99 744	0,9%	80,8%
El Guarco	86 262	0,8%	81,6%
Carrillo	78 075	0,7%	82,4%
Talamanca	75 890	0,7%	83,1%
Sarapiquí	69 449	0,7%	83,7%
Barva	69 151	0,7%	84,4%
San Rafael	67 702	0,6%	85,0%
Flores	66 606	0,6%	85,6%
Matina	66 284	0,6%	86,3%
La Cruz	61 170	0,6%	86,8%
Paraíso	60 628	0,6%	87,4%
Orotina	59 416	0,6%	88,0%
Moravia	57 292	0,5%	88,5%
San Pablo	56 171	0,5%	89,0%
Siquirres	52 887	0,5%	89,5%
Vázquez de Coronado	52 205	0,5%	90,0%
Los Chiles	50 787	0,5%	90,5%
Parrita	49 941	0,5%	91,0%
Palmares	48 399	0,5%	91,4%
Guatuso	48 384	0,5%	91,9%
Golfito	47 881	0,5%	92,4%
Naranjo	46 302	0,4%	92,8%
Buenos Aires	45 108	0,4%	93,2%
Alajuelita	41 923	0,4%	93,6%
Guácimo	41 610	0,4%	94,0%

Cantón	m2	%	Acumulado
Coto Brus	41 522	0,4%	94,4%
Turrialba	41 520	0,4%	94,8%
Corredores	37 642	0,4%	95,1%
Mora	36 550	0,3%	95,5%
Oreamuno	34 914	0,3%	95,8%
San Isidro	33 257	0,3%	96,1%
Poás	33 081	0,3%	96,4%
Atenas	32 410	0,3%	96,7%
Bagaces	31 207	0,3%	97,0%
Aserrí	29 254	0,3%	97,3%
Santa Bárbara	26 939	0,3%	97,6%
Puriscal	25 105	0,2%	97,8%
Tarrazú	23 720	0,2%	98,0%
San Mateo	22 807	0,2%	98,2%
Zarcero	20 477	0,2%	98,4%
Valverde Vega	19 703	0,2%	98,6%
Jiménez	18 474	0,2%	98,8%
Tilarán	17 971	0,2%	99,0%
Acosta	16 950	0,2%	99,1%
Alvarado	16 803	0,2%	99,3%
Hojancha	14 984	0,1%	99,4%
Abangares	14 305	0,1%	99,6%
León Cortés	12 125	0,1%	99,7%
Nandayure	10 072	0,1%	99,8%
Dota	10 056	0,1%	99,9%
Montes de Oro	7 818	0,1%	99,9%
Turrubares	6 514	0,1%	100,0%

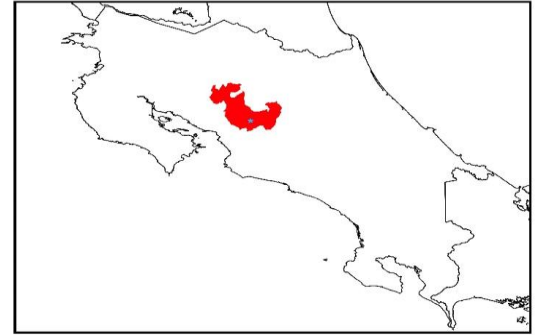
Cantón	Planos	%	Acumulado
San Carlos	5 501	5,4%	5,4%
Pérez Zeledón	5 389	5,3%	10,6%
Pococí	3 837	3,7%	14,4%
Santa Cruz	3 762	3,7%	18,1%
Puntarenas	3 637	3,6%	21,6%
Alajuela	3 553	3,5%	25,1%
San Ramón	3 248	3,2%	28,3%
Upala	2 781	2,7%	31,0%
Sarapiquí	2 431	2,4%	33,3%
Heredia	2 349	2,3%	35,6%
Grecia	2 189	2,1%	37,8%
Nicoya	2 172	2,1%	39,9%
Limón	1 912	1,9%	41,8%
Osa	1 865	1,8%	43,6%
Carrillo	1 800	1,8%	45,3%
Garabito	1 744	1,7%	47,1%
Curridabat	1 709	1,7%	48,7%
Golfito	1 682	1,6%	50,4%
Coto Brus	1 670	1,6%	52,0%
San José	1 661	1,6%	53,6%
Guácimo	1 626	1,6%	55,2%
Cartago	1 609	1,6%	56,8%
Talamanca	1 582	1,5%	58,3%
Liberia	1 490	1,5%	59,8%
Siquirres	1 451	1,4%	61,2%
Corredores	1 351	1,3%	62,5%
Turrialba	1 343	1,3%	63,8%

Cantón	Planos	%	Acumulado
Escazú	1 334	1,3%	65,1%
Desamparados	1 273	1,2%	66,4%
Naranjo	1 251	1,2%	67,6%
Quepos	1 226	1,2%	68,8%
Bagaces	1 156	1,1%	69,9%
Atenas	1 112	1,1%	71,0%
Buenos Aires	1 011	1,0%	72,0%
Santa Ana	1 004	1,0%	73,0%
Abangares	953	0,9%	73,9%
Aserri	951	0,9%	74,8%
Parrita	945	0,9%	75,8%
Santa Bárbara	935	0,9%	76,7%
La Cruz	914	0,9%	77,6%
Puriscal	895	0,9%	78,4%
Matina	879	0,9%	79,3%
Palmares	850	0,8%	80,1%
Paraíso	772	0,8%	80,9%
Tilarán	753	0,7%	81,6%
Los Chiles	750	0,7%	82,4%
Tarrazú	742	0,7%	83,1%
Acosta	732	0,7%	83,8%
Barva	725	0,7%	84,5%
Guatuso	716	0,7%	85,2%
Orotina	713	0,7%	85,9%
El Guarco	712	0,7%	86,6%
La Unión	703	0,7%	87,3%
Santo Domingo	702	0,7%	88,0%

Cantón	Planos	%	Acumulado
San Pablo	693	0,7%	88,6%
Esparza	677	0,7%	89,3%
Mora	663	0,6%	89,9%
Nandayure	601	0,6%	90,5%
San Rafael	578	0,6%	91,1%
Montes de Oca	559	0,5%	91,6%
Goicoechea	558	0,5%	92,2%
Montes de Oro	537	0,5%	92,7%
León Cortés	511	0,5%	93,2%
Poás	506	0,5%	93,7%
Dota	483	0,5%	94,2%
Moravia	482	0,5%	94,7%
San Mateo	474	0,5%	95,1%
Valverde Vega	460	0,4%	95,6%
Zarcero	432	0,4%	96,0%
Hojancha	414	0,4%	96,4%
Jiménez	402	0,4%	96,8%
Cañas	387	0,4%	97,2%
Vázquez de Coronado	372	0,4%	97,5%
Oreamuno	363	0,4%	97,9%
Turrubares	359	0,4%	98,2%
Alajuelita	358	0,3%	98,6%
Tibás	336	0,3%	98,9%
Belén	308	0,3%	99,2%
Alvarado	289	0,3%	99,5%
San Isidro	284	0,3%	99,8%
Flores	237	0,2%	100,0%



Diagrama de ubicación



SEDE REGIONAL OCCIDENTE

Simbología

- ★ Regional Occidente
- Puentes
- Ríos
- Áreas Protegidas
- Red Vial**
- Alta Capacidad
- Conectores de Integración Territorial
- Distribuidores Regionales
- Red Básica de Acceso
- Secundaria
- Terciaria
- En construcción

Cantones

- Grecia
- Naranjo
- Palmares
- San Ramón
- Valverde Vega

Dirección de Operaciones
Departamento de Ingeniería de Procesos

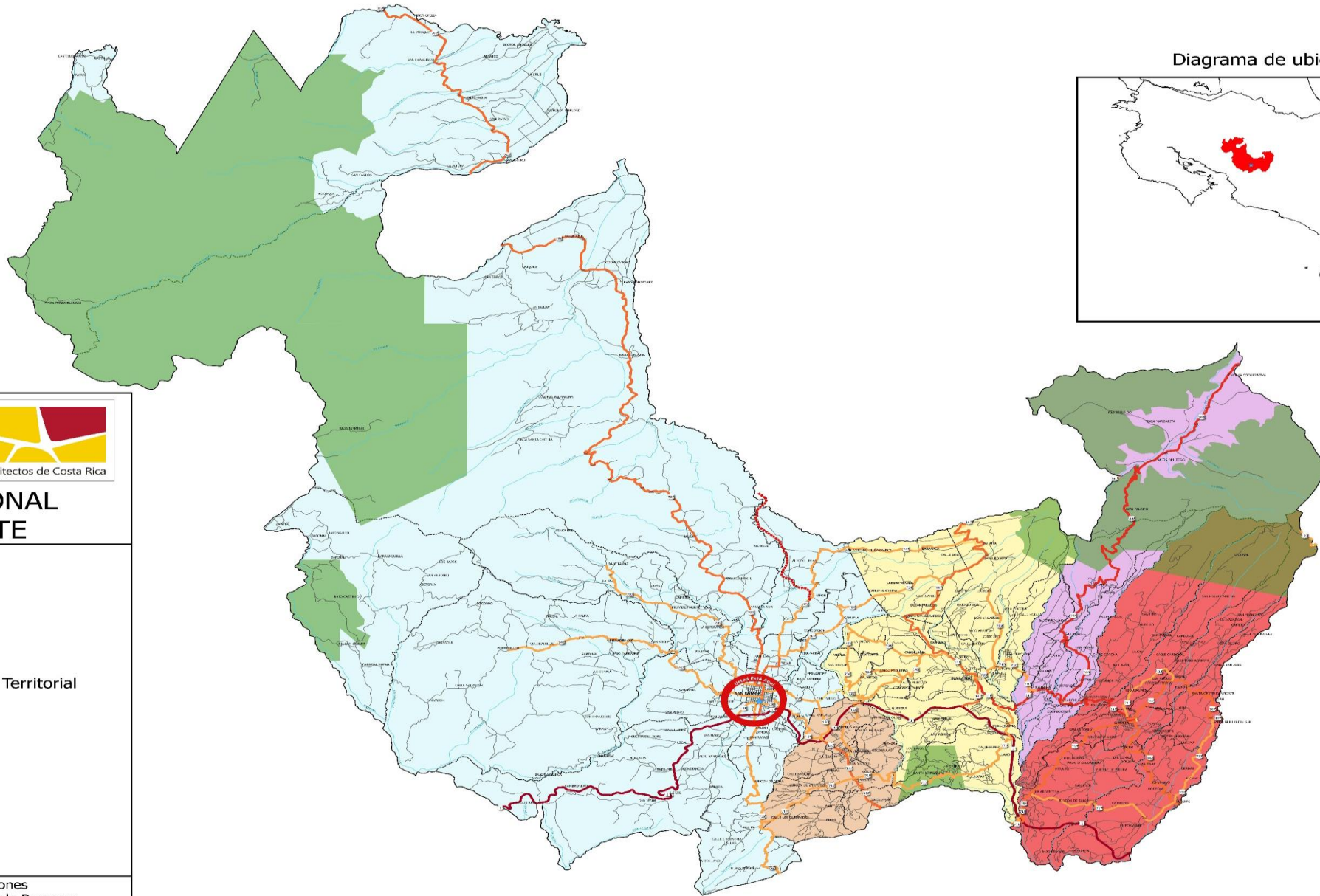
Proyección CRTM 05 y WGS 84
Datum WGS 84

Año de elaboración: 2017

Fuente: LANAMME, SNIT y ATLAS ITCR



Escala
1:75,000



Análisis de cantones

- **Metros cuadrados tramitados (“intención de construcción”)**
 - Tipo de obra (habitacional, comercial, industrial, otros)
 - Clasificación de obra (nuevo, ampliación, remodelación, otros)
 - Análisis por cantón y por distrito
- **Planos de catastro**
 - Ubicación (mapa de calor)
 - Tipo de plano (para construir, solar, otros)
 - Análisis por cantón y por distrito

San Ramón (m² proyectos de construcción)



Habitacional
43,8%



Comercial
25,5%



Urbanístico
14,2%



Industrial
5,7%



Otros
10,8%



Nuevo
65,6%



Remodelación
5,4%



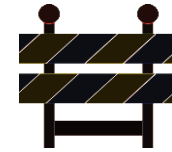
Obra eléctrica
21,6%



Ampliación
3,5%

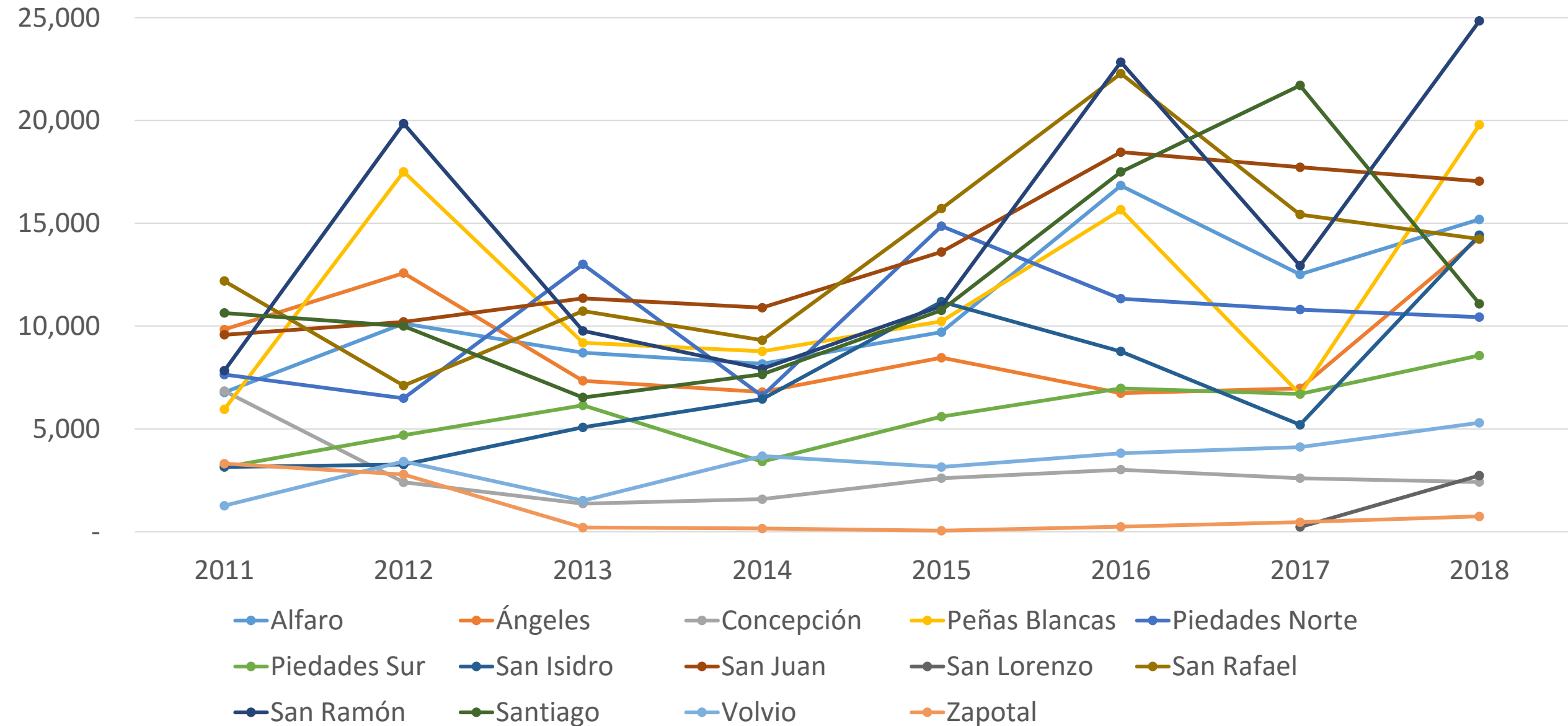


Obra temporal
3,9%



Otros
0,0%

San Ramón (m² proyectos de construcción)



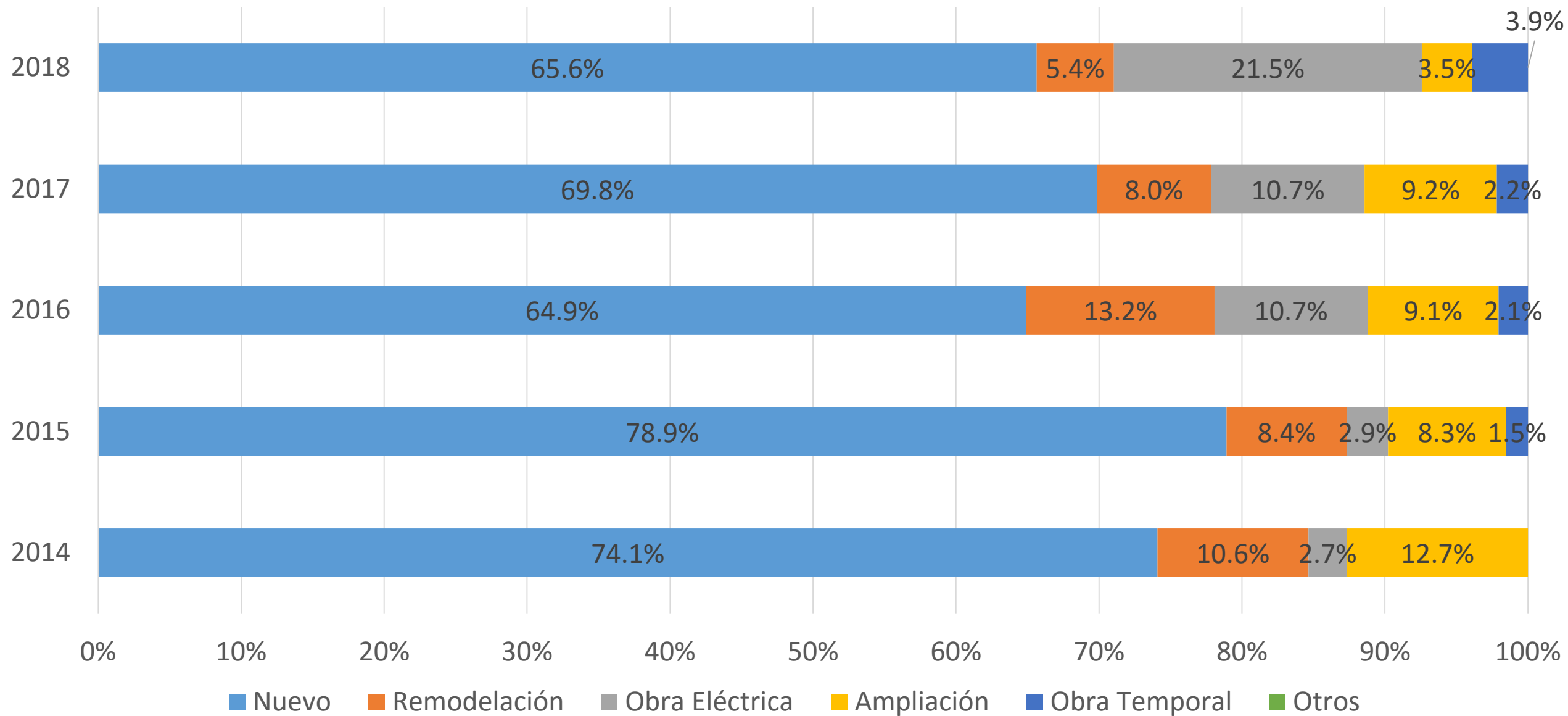
San Ramón (m² proyectos de construcción)

Distrito	2014	2015	2016	2017	2018
Alfaro	8 162	9 706	16 834	12 515	15 189
Ángeles	6 792	8 461	6 737	6 971	14 296
Concepción	1 579	2 598	3 013	2 601	2 418
Peñas Blancas	8 770	10 233	15 656	6 691	19 787
Piedades Norte	6 603	14 863	11 332	10 804	10 438
Piedades Sur	3 411	5 596	6 973	6 695	8 567
San Isidro	6 450	11 190	8 768	5 202	14 427
San Juan	10 895	13 605	18 462	17 726	17 048
San Lorenzo				226	2 730
San Rafael	9 313	15 716	22 283	15 426	14 235
San Ramón	7 920	10 970	22 843	12 938	24 847
Santiago	7 653	10 768	17 499	21 711	11 089
Volio	3 676	3 143	3 815	4 116	5 299
Zapotal	152	48	241	462	740

Principales proyectos

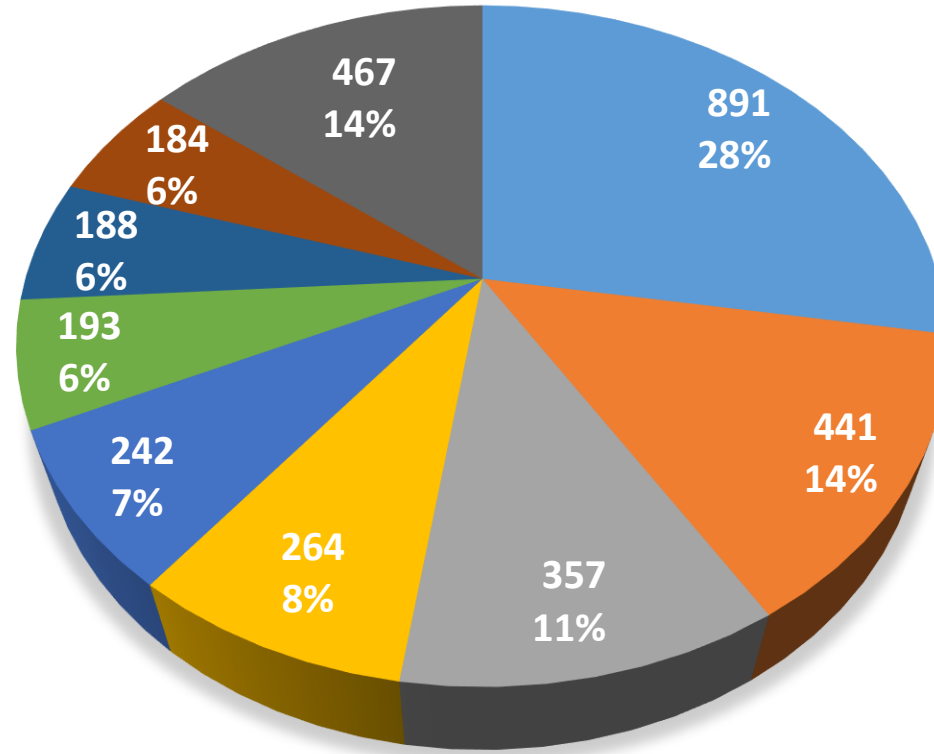
- Universidad de Costa Rica
- Clínica CCSS
- Galpones 5 mil m²

San Ramón (m² proyectos de construcción)

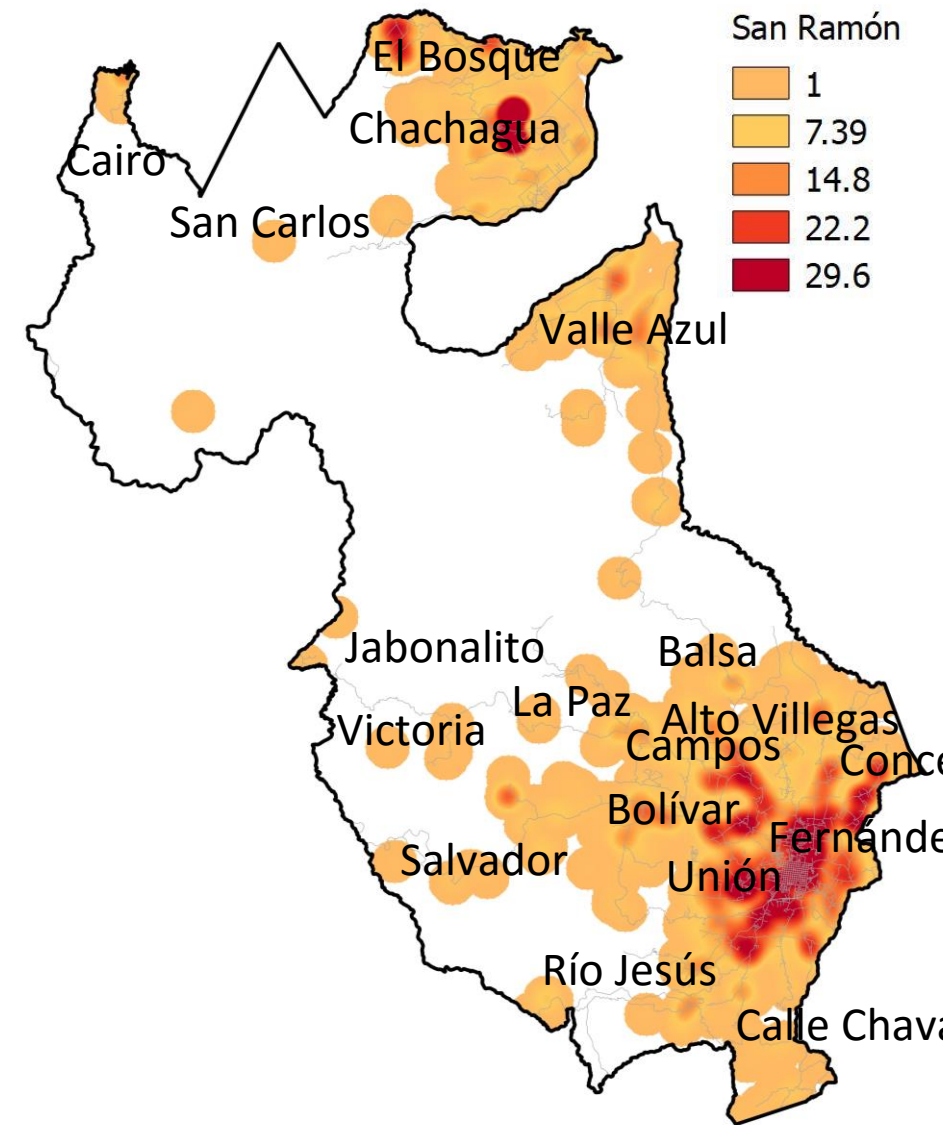


San Ramón (Planos de Catastro)

Dato	Valor (m ²)
Cantidad	3 227
Promedio	12 019
Moda	200
Percentil 25	275
Percentil 50	538
Percentil 75	2 950
Percentil 90	12 523



- Para Construir
- Solar
- Construido y Solar
- Baldío
- Repastos
- Potrero
- Agricultura
- Construido
- Otros



Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
Peñas Blancas	106	199	43	50	226	624
Santiago	57	61	36	24	150	328
Piedades Norte	61	87	24	29	116	317
Piedades Sur	32	46	53	30	128	289
Alfaro	62	89	20	8	69	248
Ángeles	51	60	16	10	110	247
San Lorenzo	28	58	21	12	123	242
San Rafael	44	67	22	11	62	206
San Juan	63	63	8	7	40	181
San Isidro	49	40	13	11	41	154
Concepción	61	26	10	4	49	150
Volio	28	36	9	5	68	146
San Ramon	42	15	3	3	5	68
Zapotal	1	0	1	2	23	27
Total general	685	847	279	206	1 210	3 227

Grecia (m² proyectos de construcción)



Habitacional

47,0%



Comercial

19,6%



Urbanístico

14,7%



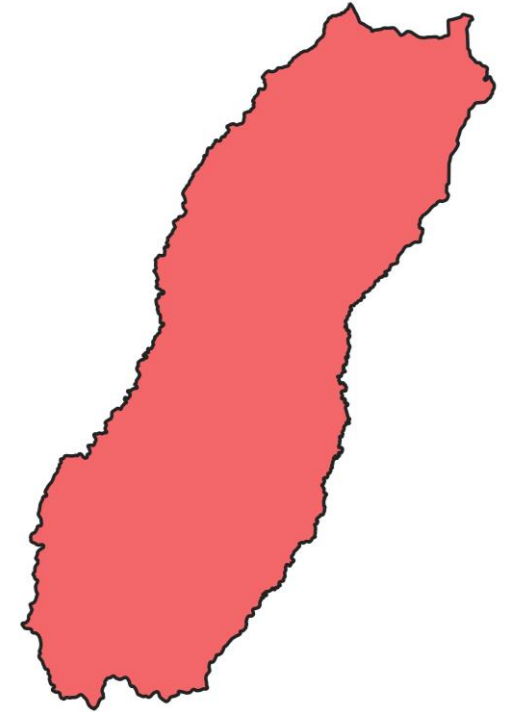
Industrial

7,4%



Otros

11,3%



Nuevo

66,1%



Remodelación

11,9%



Obra eléctrica

10,6%



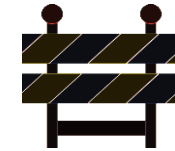
Ampliación

11,0%



Obra temporal

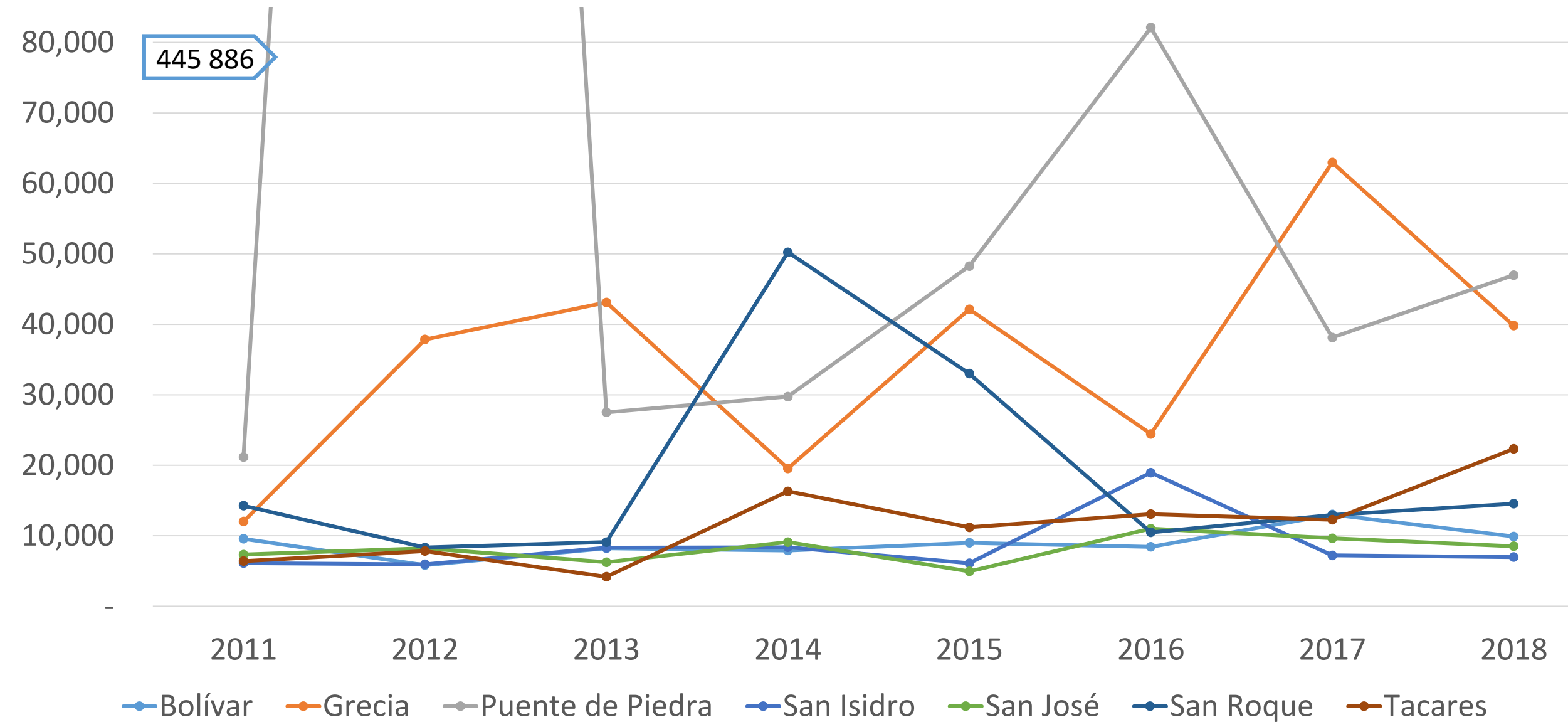
0,4%



Otros

0,0%

Grecia (m² proyectos de construcción)



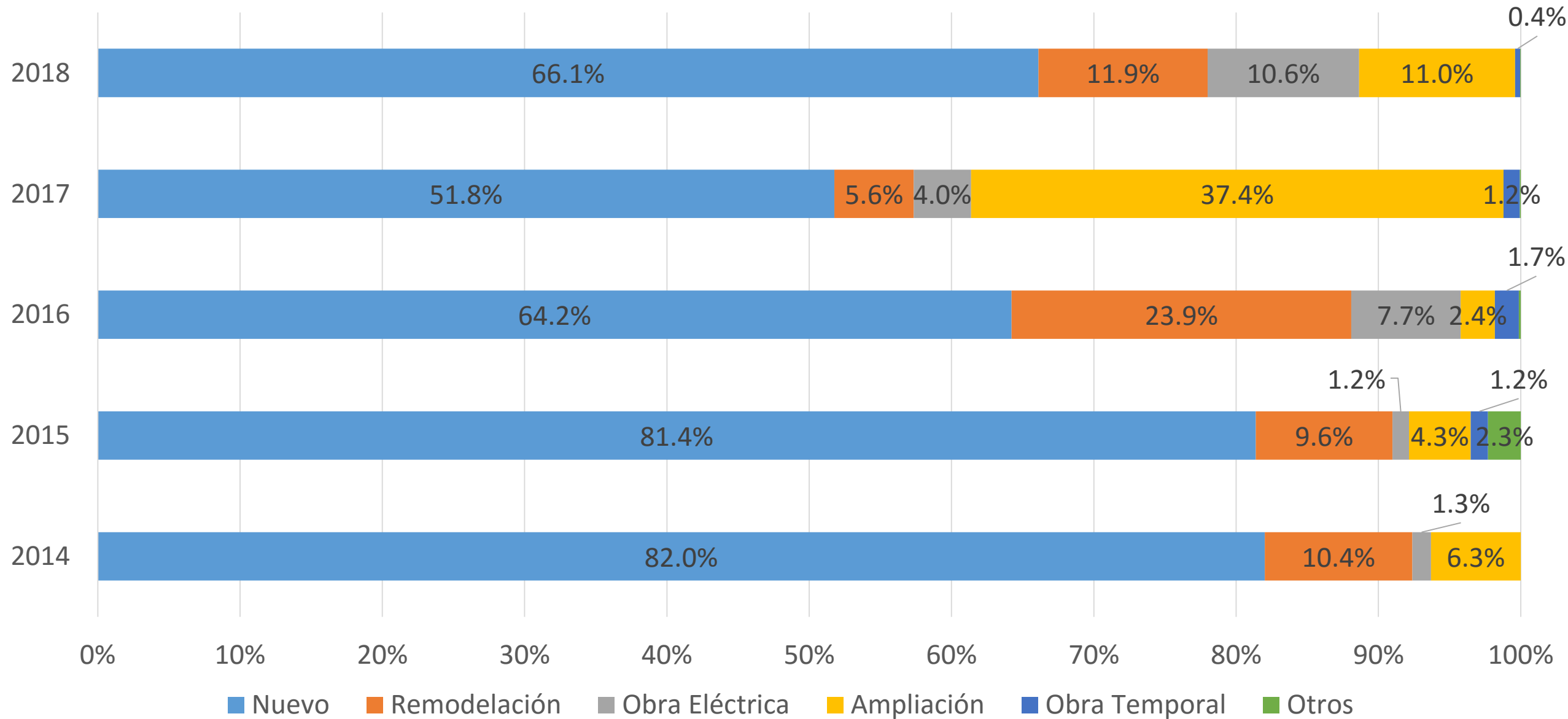
Grecia (m² proyectos de construcción)

Distrito	2014	2015	2016	2017	2018
Bolívar	7 916	9 001	8 438	13 025	9 904
Grecia	19 561	42 147	24 449	62 961	39 826
Puente de Piedra	29 755	48 267	82 112	38 131	46 976
San Isidro	8 374	6 115	18 955	7 219	6 984
San José	9 106	4 959	11 006	9 651	8 515
San Roque	50 227	33 009	10 487	12 952	14 563
Tacares	16 315	11 216	13 081	12 276	22 333

Principales proyectos

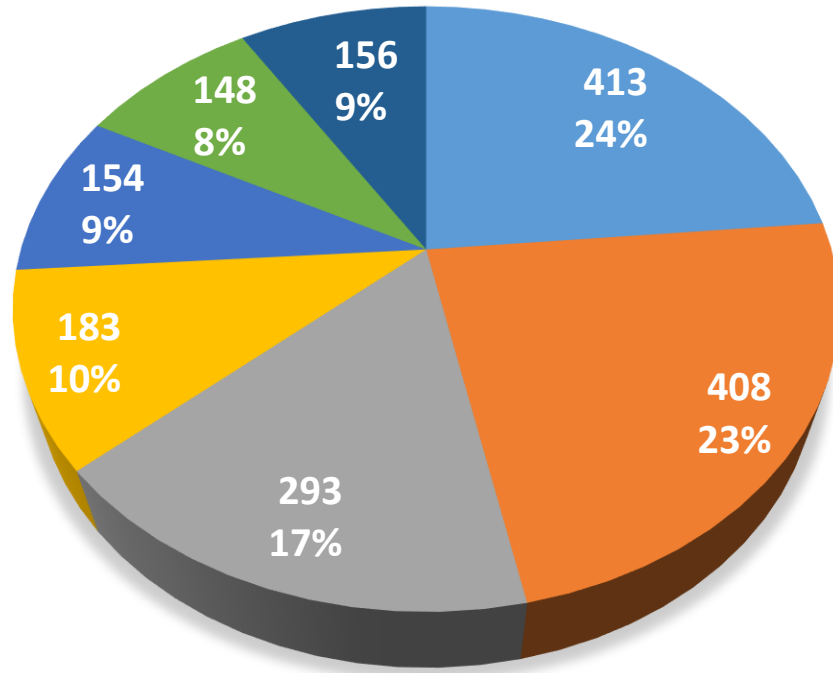
- Urbanización 12 mil m² en Puerto Escondido
- Condominio en Alto Peralta
- Condominio en La Argentina

Grecia (m² proyectos de construcción)

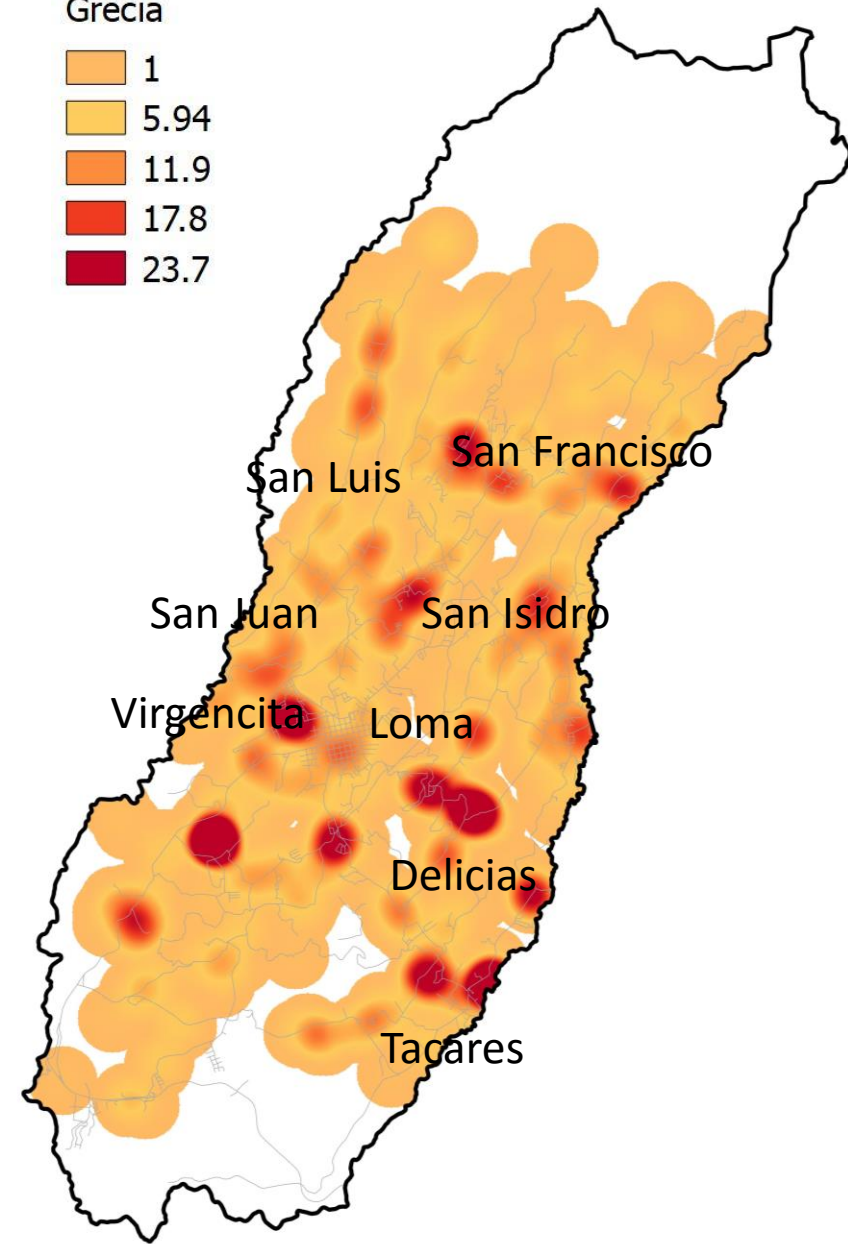


Grecia (Planos de Catastro)

Dato	Valor (m ²)
Cantidad	1 755
Promedio	6 605
Moda	208
Percentil 25	269
Percentil 50	484
Percentil 75	1 755
Percentil 90	7 673



- Solar
- Para Construir
- Construido y Solar
- Agricultura
- Condominio Habitacional
- Construido
- Otros



Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
Bolívar	37	86	58	17	125	323
Puente de Piedra	80	71	37	14	117	319
Tacares	109	121	24	11	53	318
San Jose	73	81	35	16	91	296
San Roque	26	74	15	17	87	219
Grecia	38	52	24	5	42	161
San Isidro	13	31	8	10	57	119
Total general	376	516	201	90	572	1 755

Atenas (m² proyectos de construcción)



Habitacional
72,2%



Comercial
10,1%



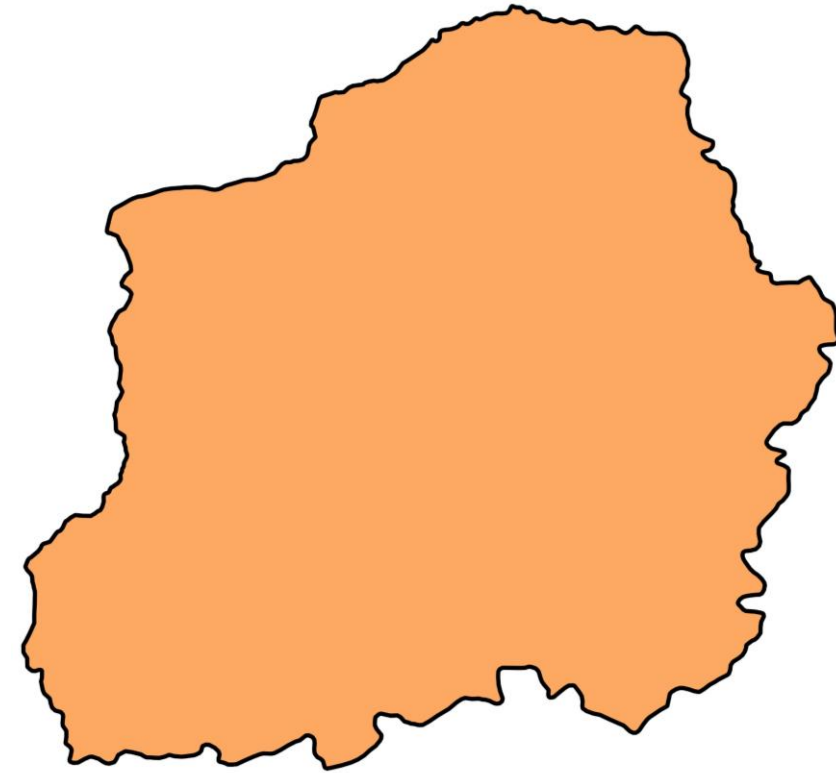
Urbanístico
1,5%



Industrial
11,2%



Otros
4,9%



Nuevo
81,0%



Remodelación
6,2%



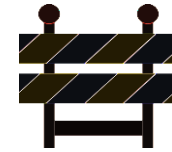
Obra eléctrica
4,5%



Ampliación
8,3%

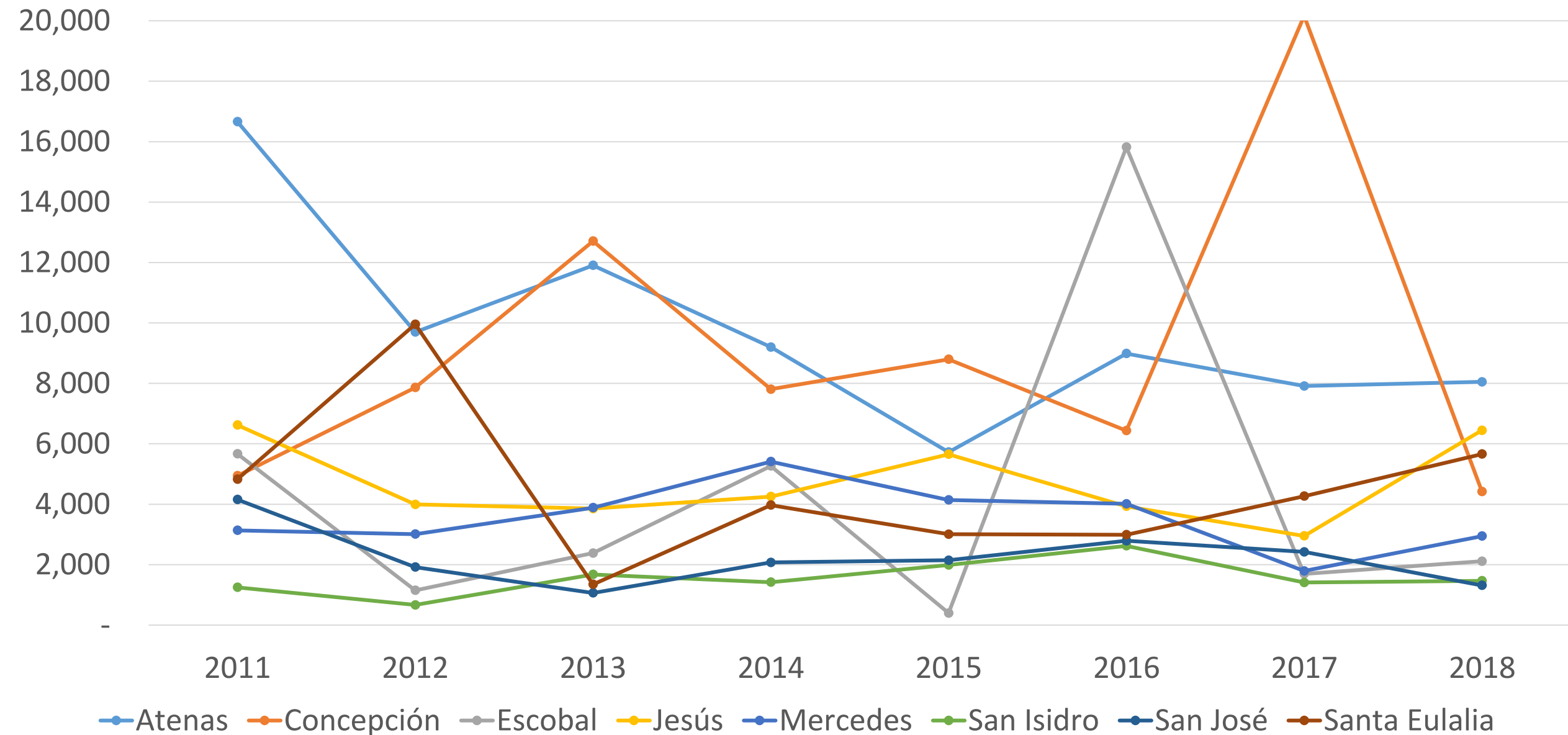


Obra temporal
0,0%



Otros
0,0%

Atenas (m² proyectos de construcción)



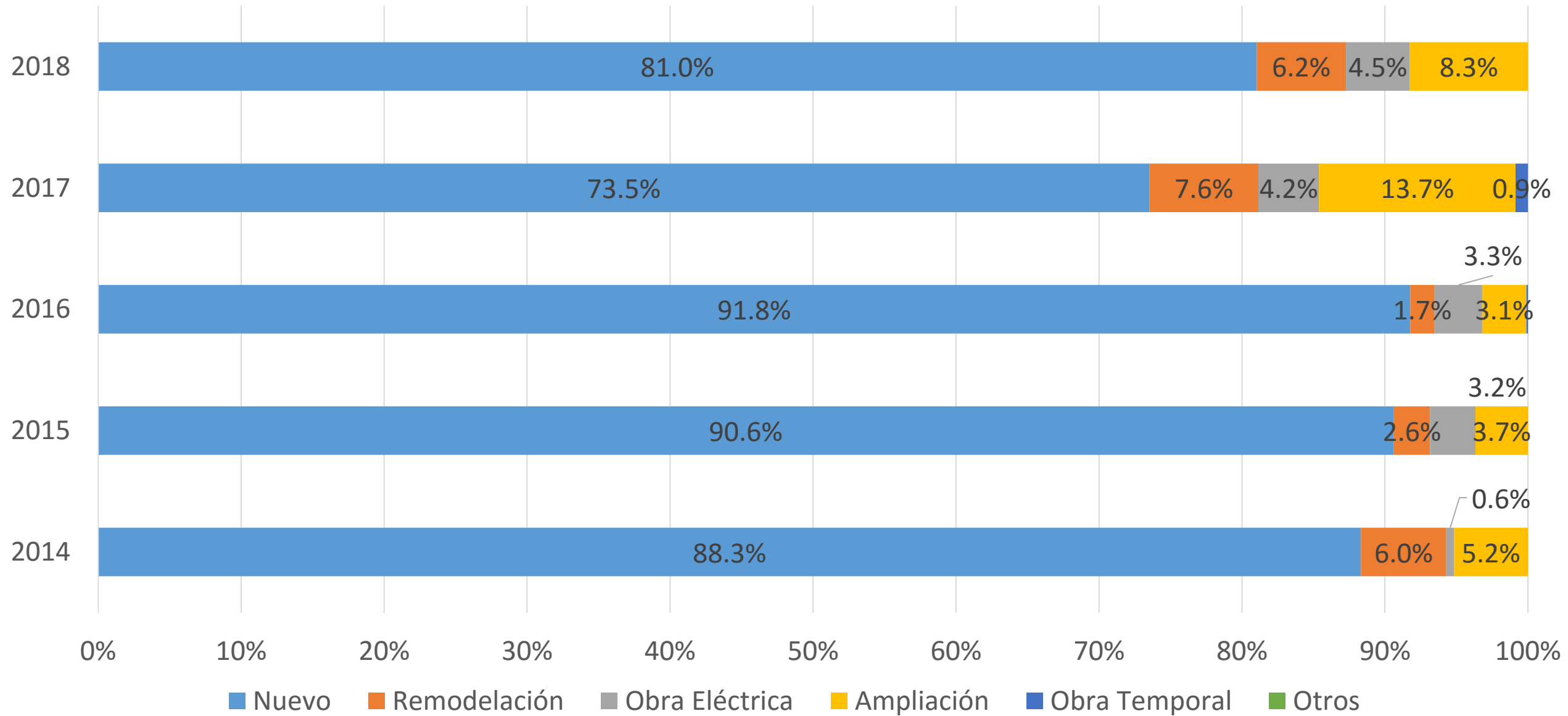
Atenas (m² proyectos de construcción)

Distrito	2014	2015	2016	2017	2018
Atenas	9 199	5 726	8 987	7 912	8 050
Concepción	7 805	8 797	6 435	20 165	4 419
Escobal	5 265	396	15 817	1 694	2 113
Jesús	4 253	5 653	3 930	2 950	6 446
Mercedes	5 410	4 142	4 014	1 789	2 945
San Isidro	1 419	1 987	2 622	1 407	1 466
San José	2 073	2 144	2 790	2 422	1 313
Santa Eulalia	3 969	3 006	2 992	4 265	5 658

Principales proyectos

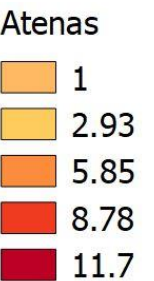
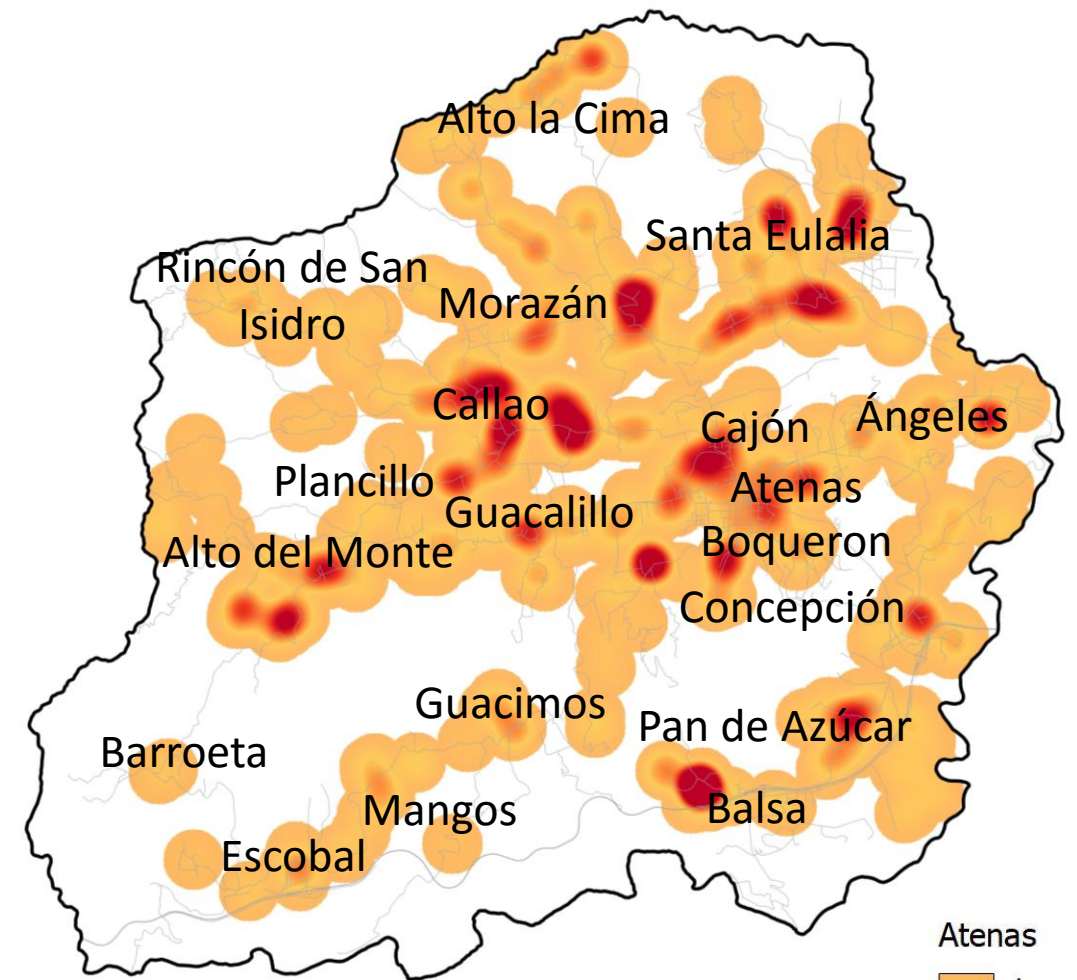
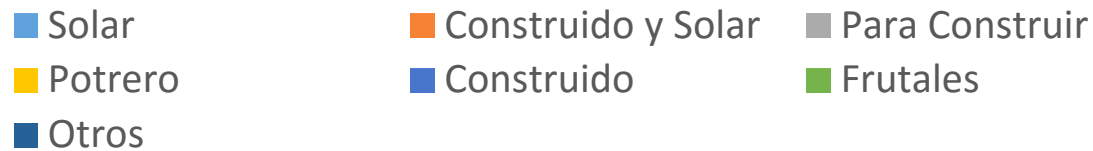
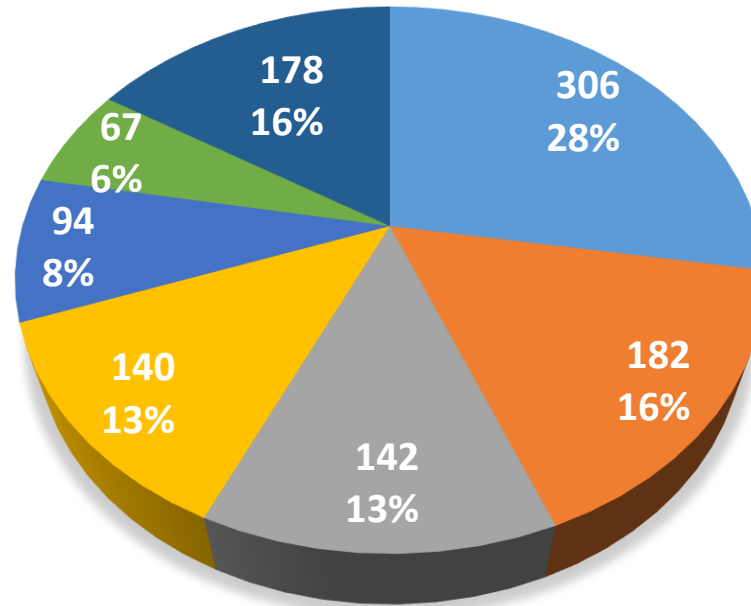
- Viviendas mayores a 500 m²
- Bodega 1 760 m² en Santa Eulalia
- Apartamentos

Atenas (m² proyectos de construcción)



Atenas (Planos de Catastro)

Dato	Valor (m ²)
Cantidad	1 109
Promedio	6 439
Moda	5 000
Percentil 25	352
Percentil 50	963
Percentil 75	5 016
Percentil 90	8 105



Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
Jesús	15	31	17	16	124	203
Concepción	9	19	23	12	101	164
Atenas	33	52	20	14	43	162
San Jose	20	27	15	23	64	149
Mercedes	20	36	11	14	49	130
Santa Eulalia	33	28	14	7	47	129
San Isidro	28	26	3	2	46	105
Escobal	4	5	4	3	51	67
Total General	162	224	107	91	525	1 109

Naranjo (m² proyectos de construcción)



Habitacional

47,2%



Comercial

15,3%



Urbanístico

21,8%



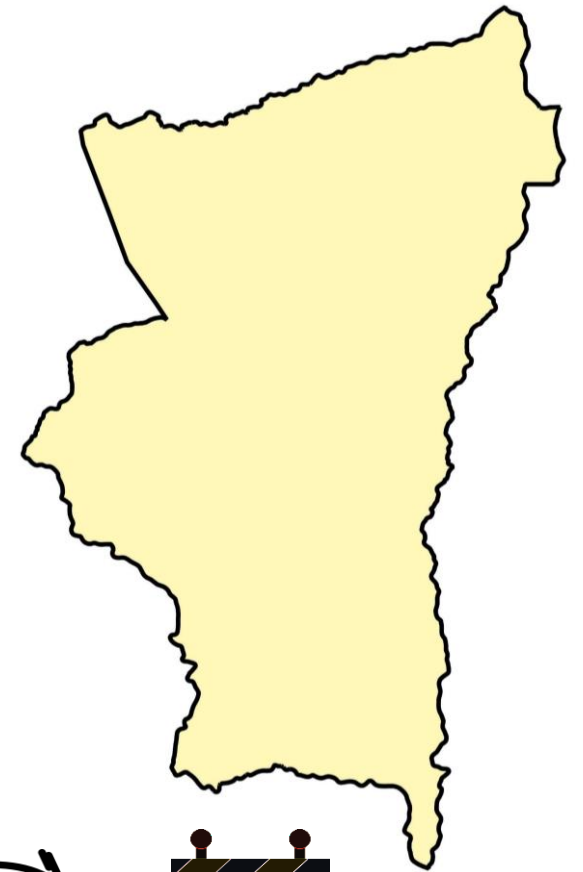
Industrial

3,6%



Otros

12,1%



Nuevo

83,3%



Remodelación

8,7%



Obra eléctrica

2,8%



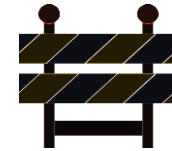
Ampliación

5,0%



Obra temporal

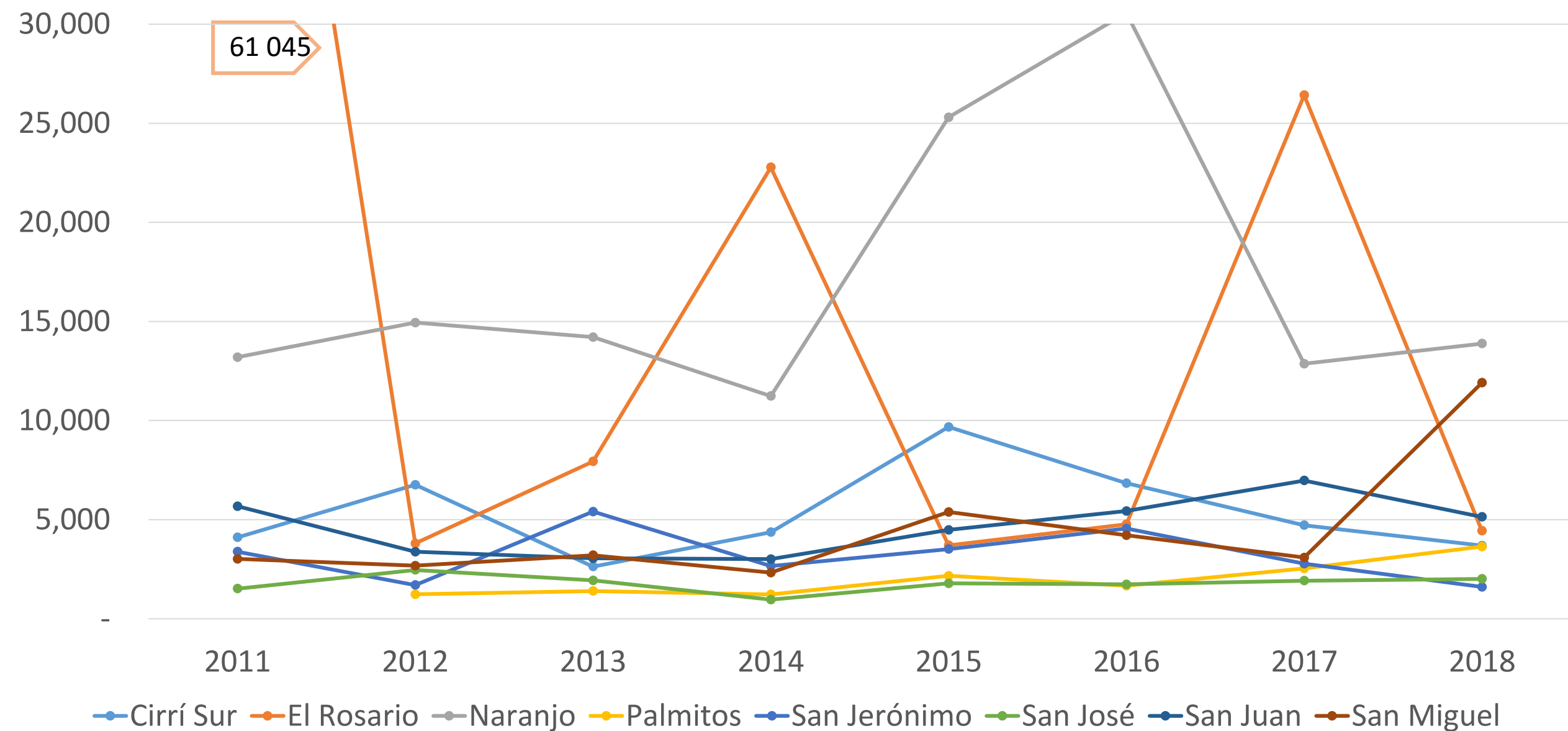
0,2%



Otros

0,0%

Naranjo (m² proyectos de construcción)



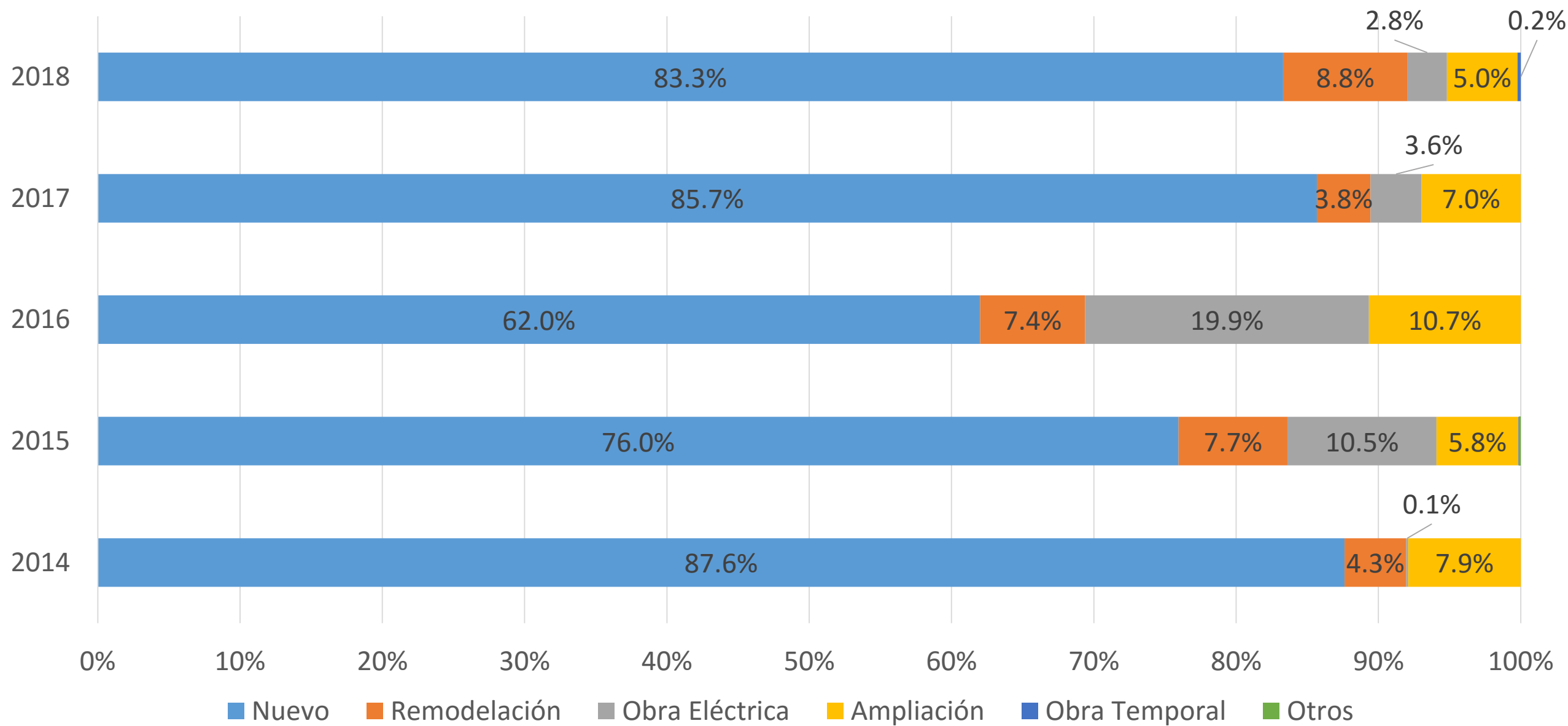
Naranjo (m² proyectos de construcción)

Distrito	2014	2015	2016	2017	2018
Cirrí Sur	4 366	9 678	6 840	4 715	3 690
El Rosario	22 776	3 706	4 765	26 418	4 435
Naranjo	11 233	25 300	30 563	12 865	13 881
Palmitos	1 227	2 164	1 666	2 535	3 637
San Jerónimo	2 659	3 512	4 552	2 777	1 603
San José	960	1 784	1 732	1 917	2 010
San Juan	3 006	4 481	5 433	6 971	5 138
San Miguel	2 324	5 382	4 208	3 089	11 908

Principales proyectos

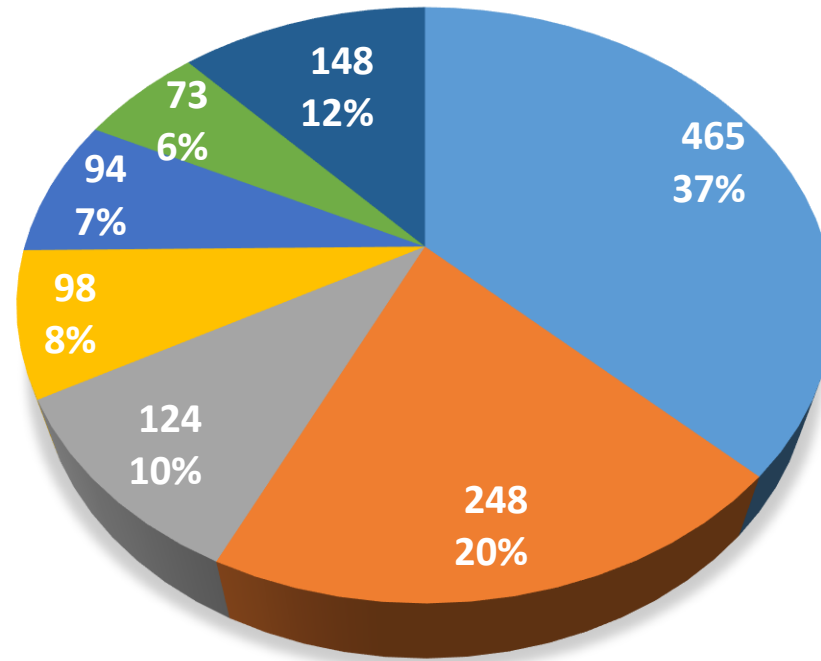
- Extensión acueducto municipal en San Jerónimo
- Remodelación estación de servicio Naranjo
- Oficinas en Naranjo centro

Naranja (m² proyectos de construcción)

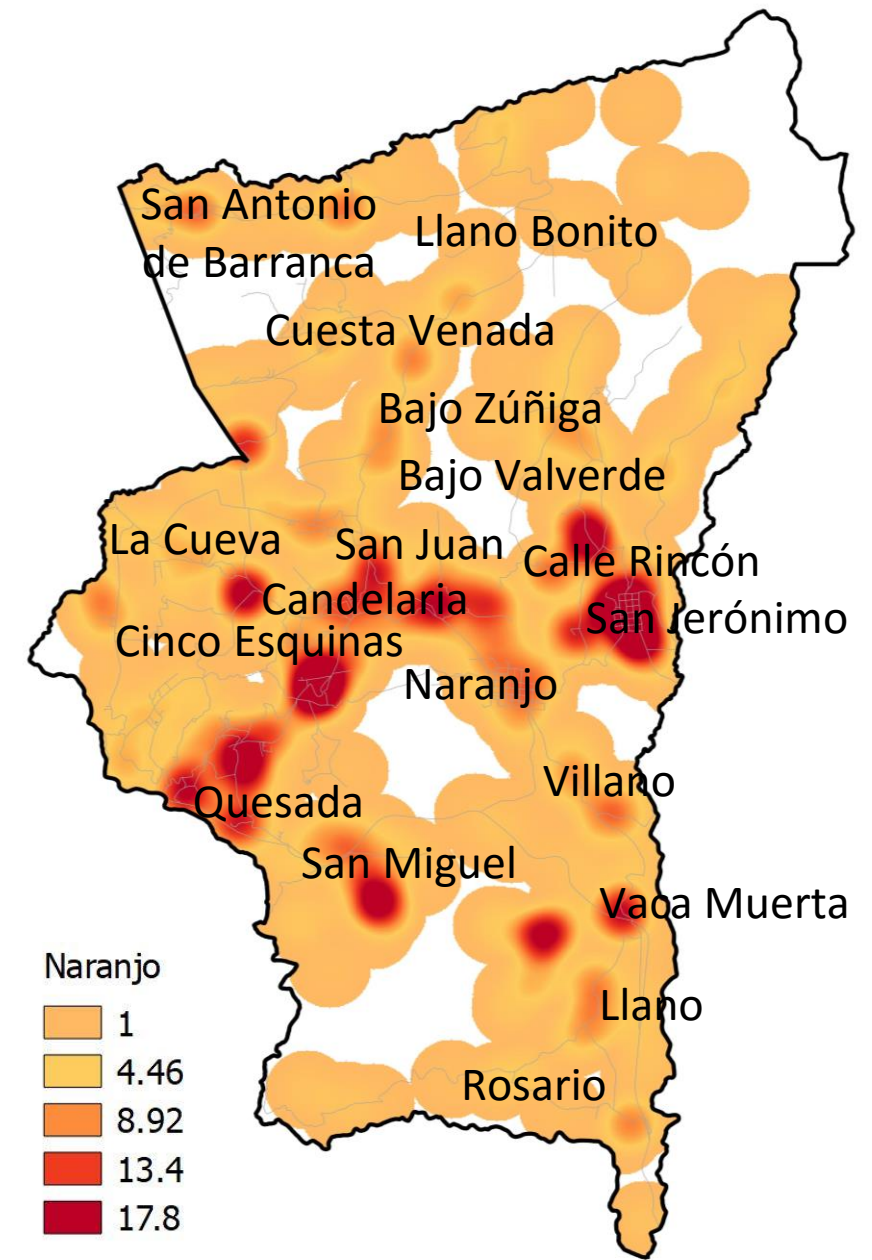


Naranjo (Planos de Catastro)

Dato	Valor (m ²)
Cantidad	1 250
Promedio	7 199
Moda	200
Percentil 25	253
Percentil 50	500
Percentil 75	2 181
Percentil 90	8 433



- Solar
- Construido y Solar
- Agricultura
- Cultivos Varios
- Para Construir
- Construido
- Otros



Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
Naranjo	69	92	29	13	80	283
Cirrí Sur	36	39	10	7	76	168
San Miguel	45	26	17	8	56	152
San José	27	37	6	13	67	150
Palmitos	43	38	13	5	36	135
San Jerónimo	39	41	12	6	27	125
El Rosario	12	21	26	9	54	122
San Juan	18	38	20	3	36	115
Total General	289	332	133	64	432	1 250


Palmares (m² proyectos de construcción)


Habitacional
45,4%


Comercial
19,6%



Urbanístico
6,5%


Industrial
14,9%


Otros
13,6%


Nuevo
66,9%

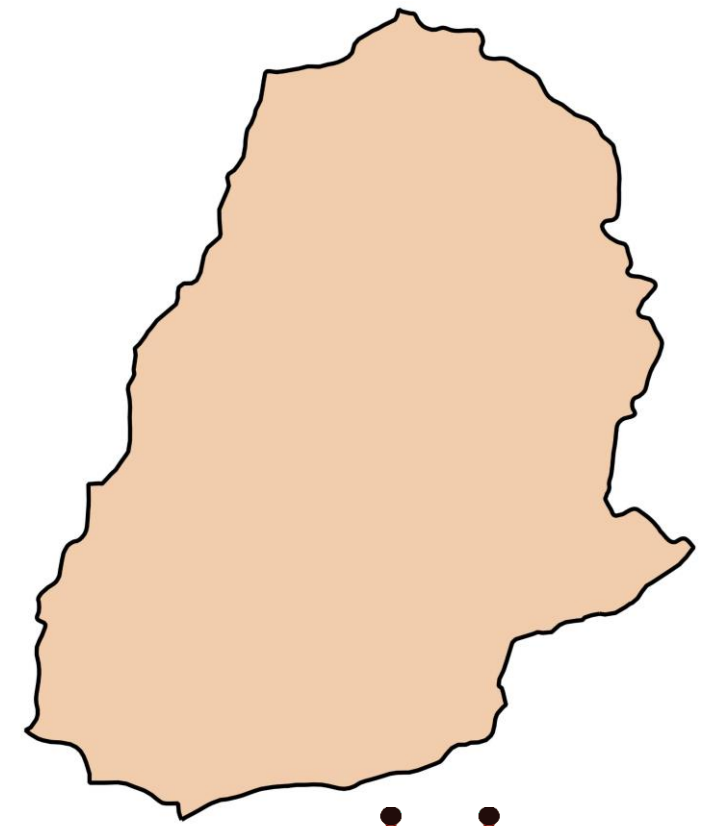

Remodelación
7,3%


Obra eléctrica
5,1%

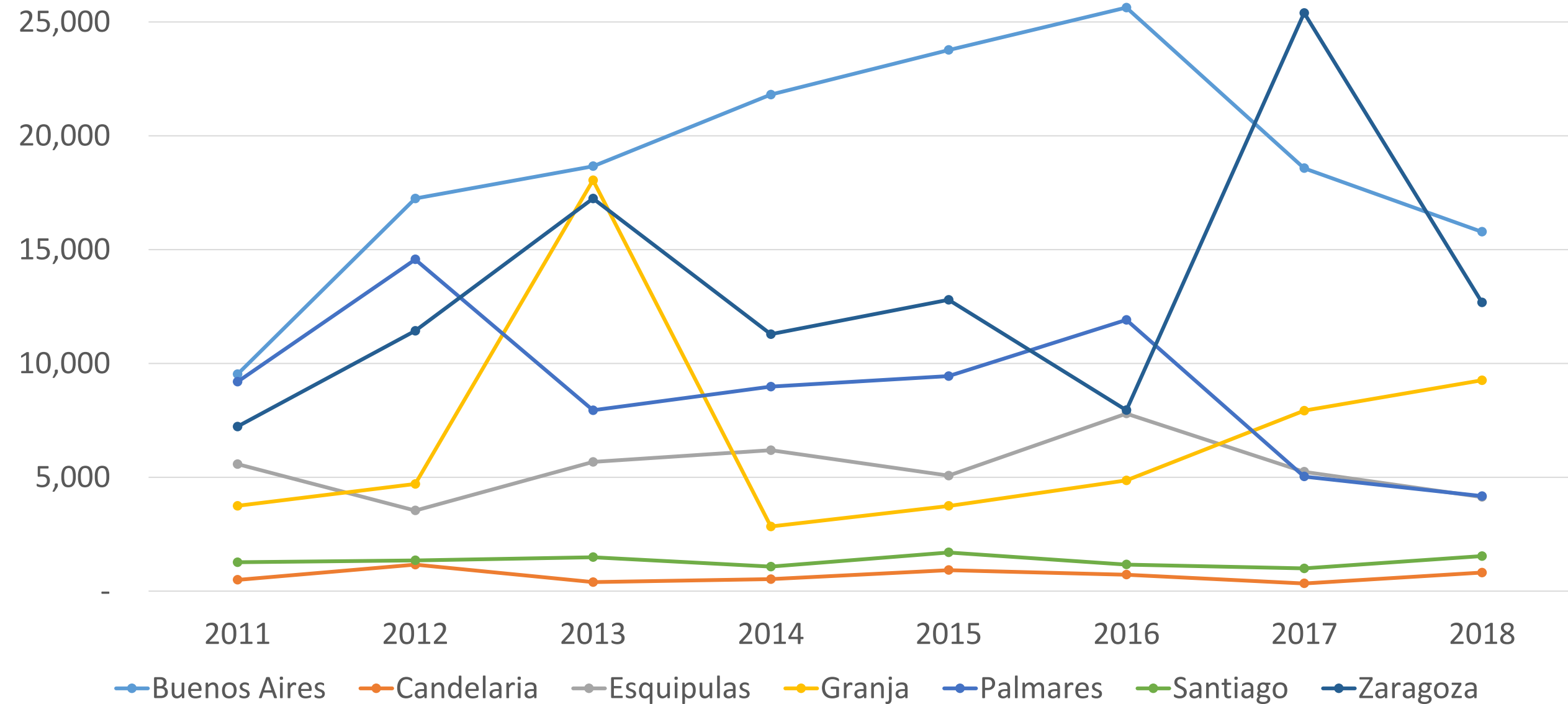

Ampliación
7,1%


Obra temporal
13,6%


Otros
0,0%



Palmares (m² proyectos de construcción)



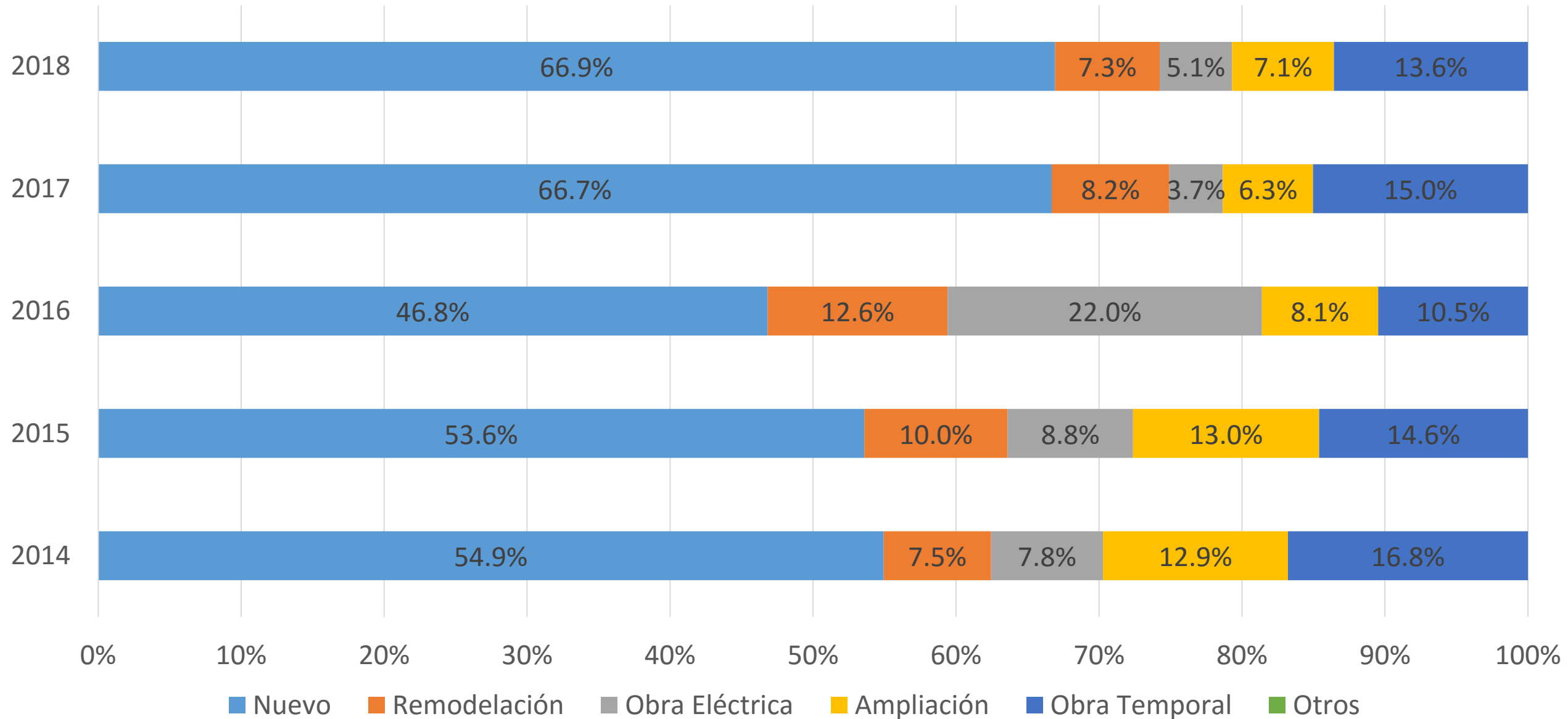
Palmares (m² proyectos de construcción)

Distrito	2014	2015	2016	2017	2018
Buenos Aires	21 813	23 773	25 633	18 577	15 785
Candelaria	529	925	723	338	815
Esquipulas	6 193	5 075	7 801	5 242	4 135
Granja	2 839	3 742	4 863	7 928	9 265
Palmares	8 985	9 448	11 918	5 036	4 174
Santiago	1 076	1 703	1 169	997	1 539
Zaragoza	11 286	12 797	7 950	25 400	12 686

Principales proyectos

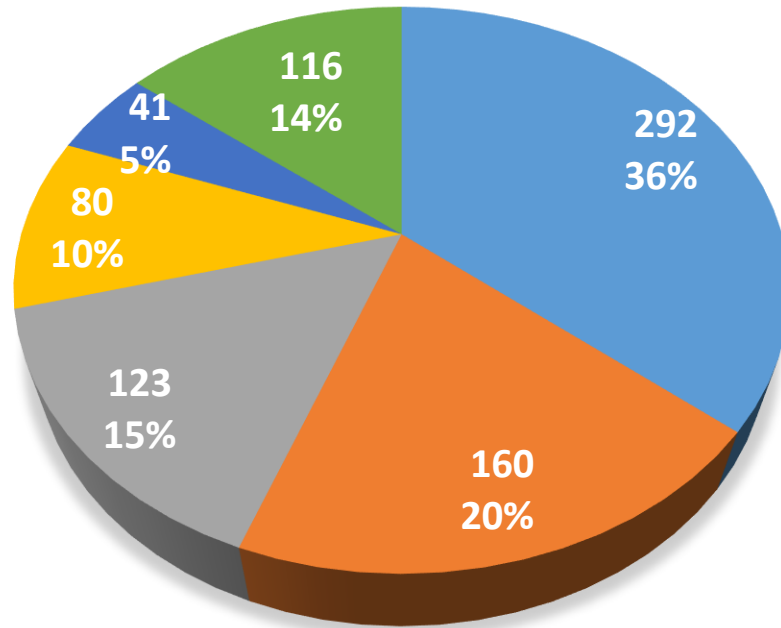
- Locales comercial (1500 m²) en Buenos Aires
- Apartamentos en Palmares (534 m²)
- Salón (500 m²) en Candelaria

Palmares (m² proyectos de construcción)

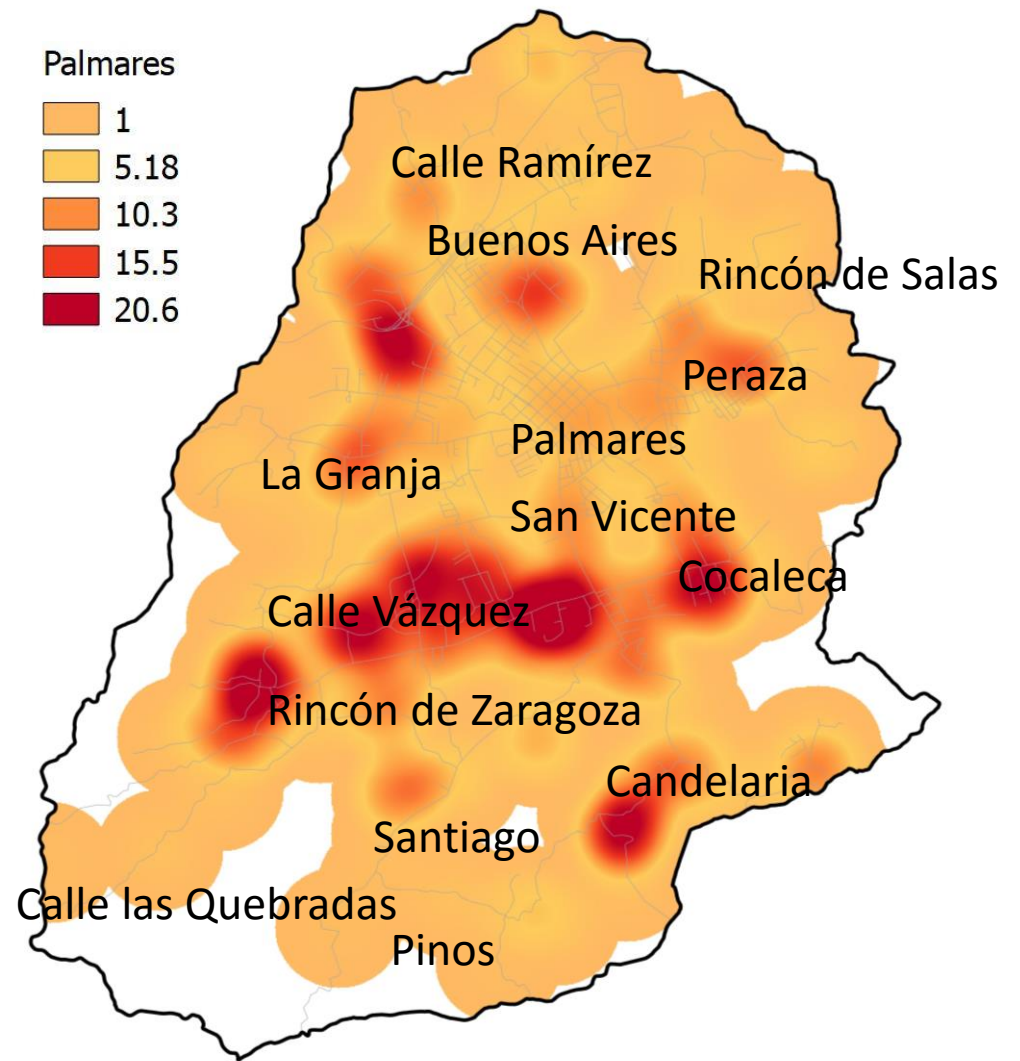


Palmares (Planos de Catastro)

Dato	Valor (m ²)
Cantidad	812
Promedio	1 696
Moda	300
Percentil 25	245
Percentil 50	426
Percentil 75	1 428
Percentil 90	5 000



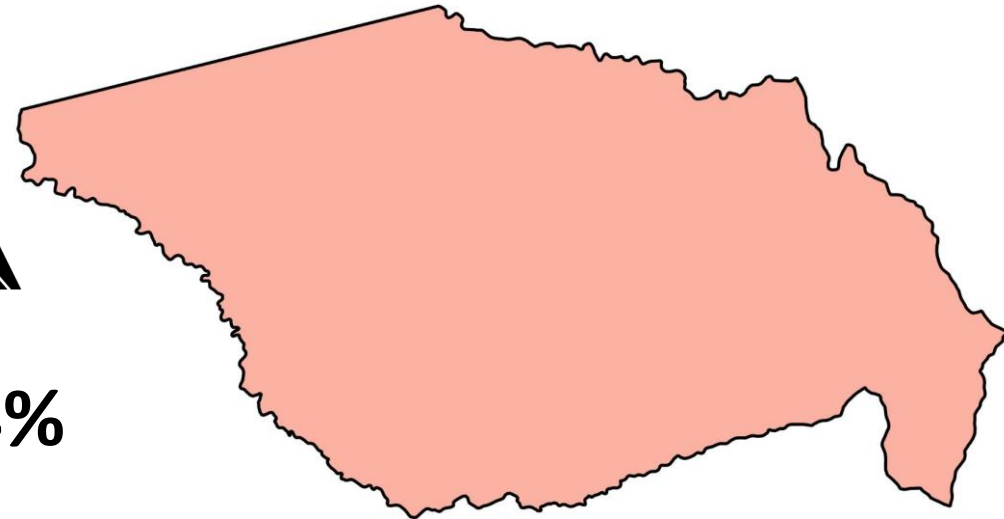
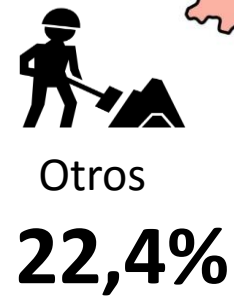
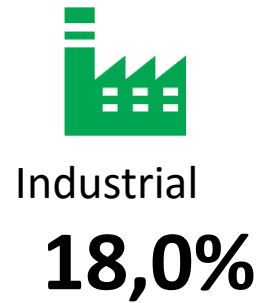
■ Para Construir ■ Solar ■ Construido y Solar
■ Construido ■ Agricultura ■ Otros



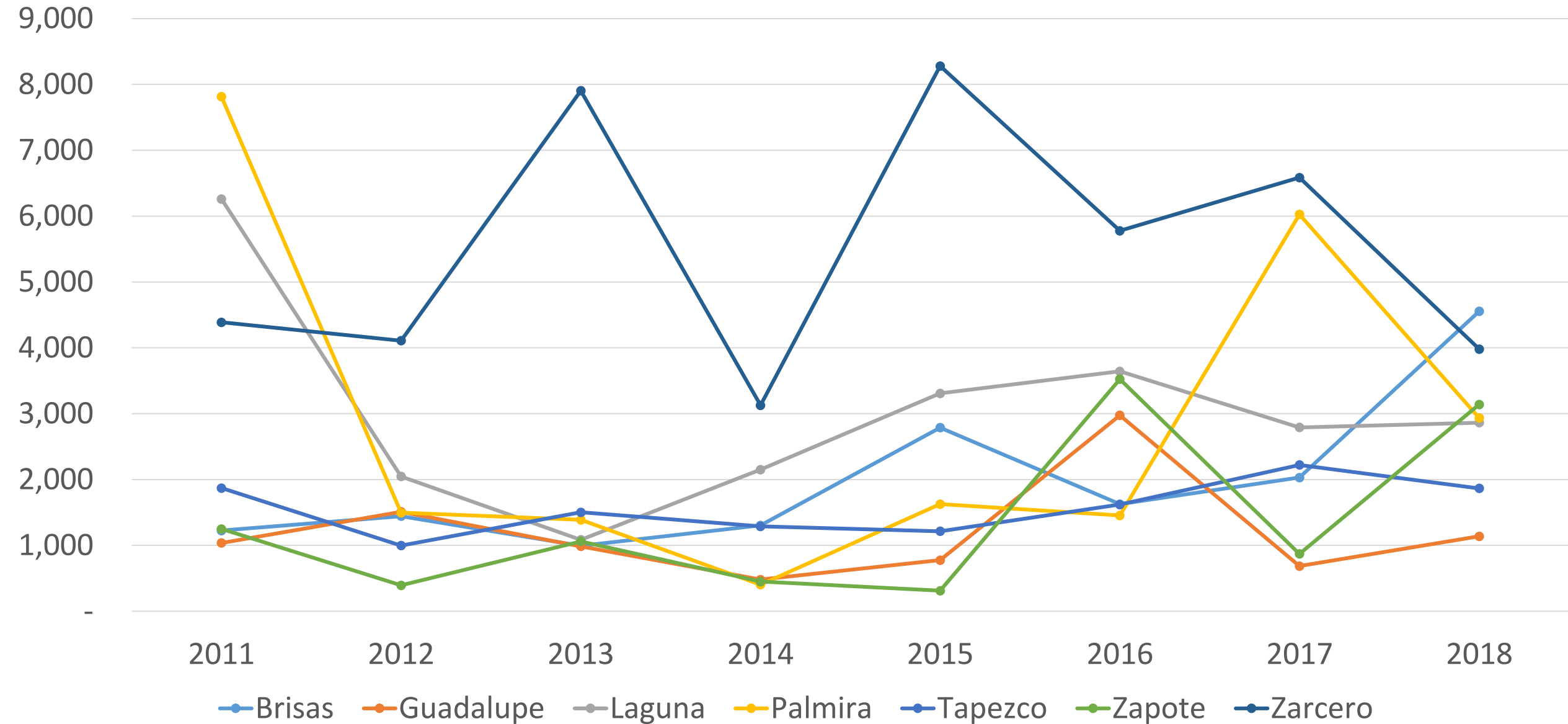
Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
Zaragoza	81	89	44	16	91	321
Buenos Aires	27	42	13	8	32	122
Granja	15	29	15	2	50	111
Esquipulas	43	24	8	8	13	96
Candelaria	13	33	9	3	31	89
Santiago	19	8	2	1	19	49
Palmares	8	11	3	1	1	24
Total General	279	264	77	42	241	812

Zarcelero (m² proyectos de construcción)



Zarcero (m² proyectos de construcción)



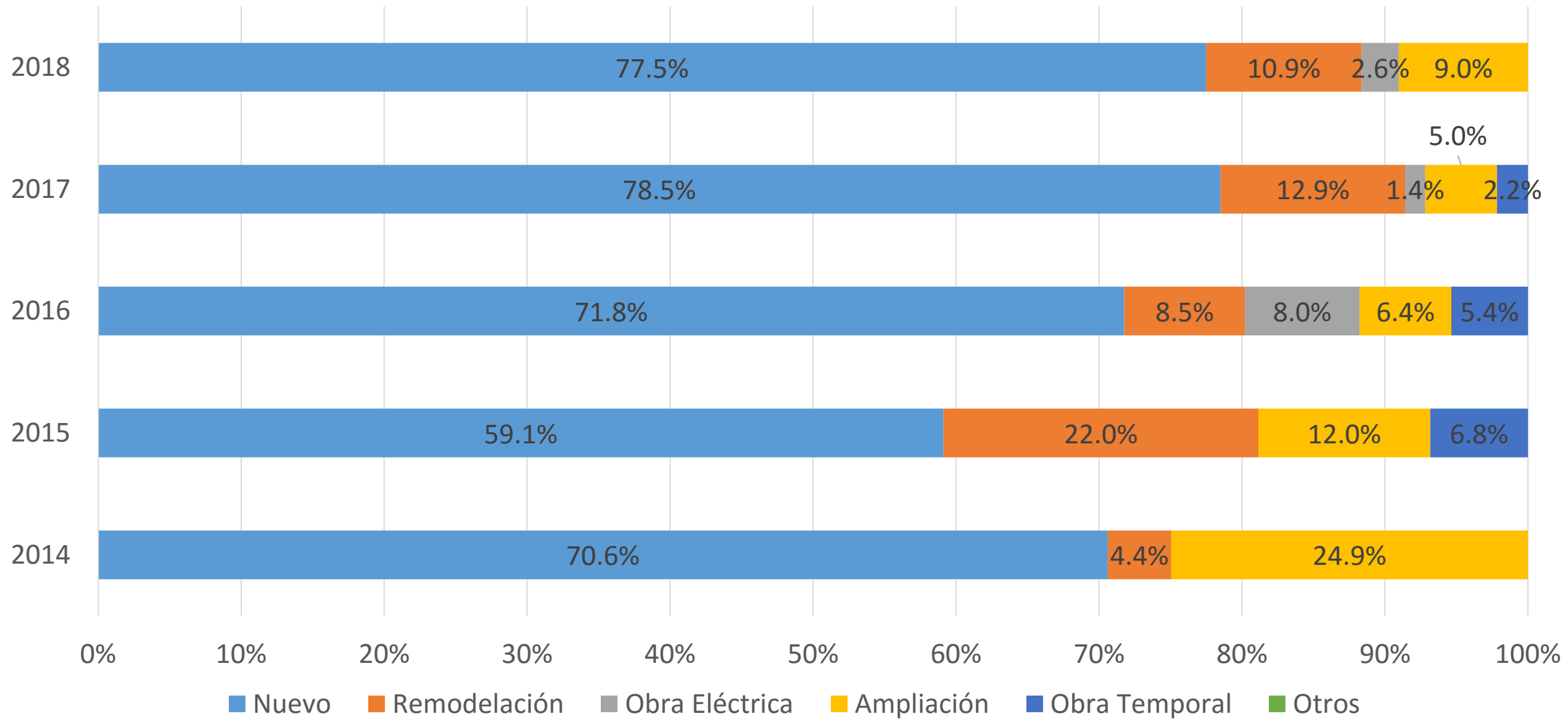
Zarcelero (m² proyectos de construcción)

Distrito	2014	2015	2016	2017	2018
Brisas	1 304	2 788	1 626	2 030	4 555
Guadalupe	480	776	2 975	685	1 137
Laguna	2 150	3 308	3 643	2 791	2 863
Palmira	404	1 626	1 454	6 026	2 936
Tapezco	1 288	1 215	1 620	2 221	1 866
Zapote	450	311	3 523	871	3 140
Zarcelero	3 127	8 279	5 777	6 585	3 980

Principales proyectos

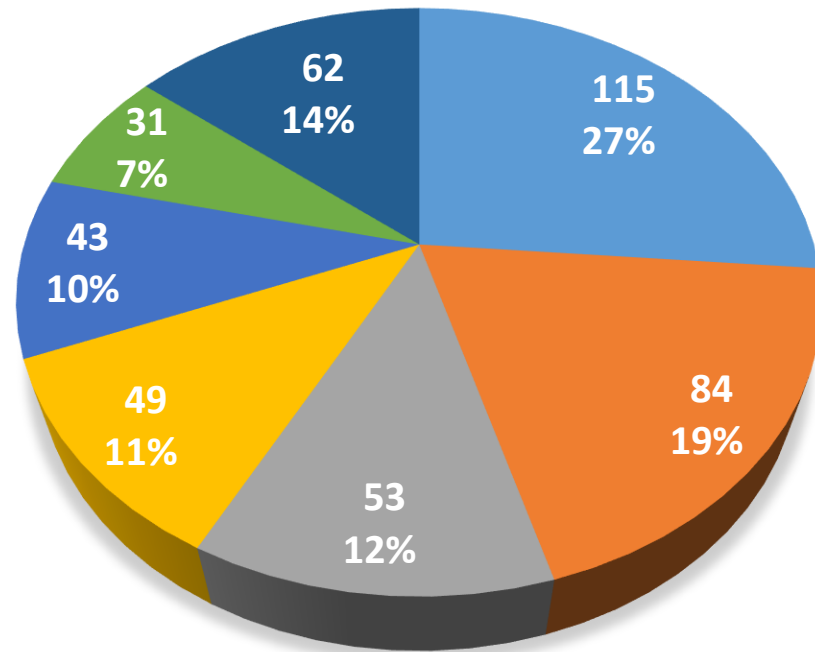
- Escuela La Picada y Zapote
- Ferretería Laguna (737 m²)
- Local comercial 500 m² en Tapezco

Zarzero (m² proyectos de construcción)



Zarcero (Planos de Catastro)

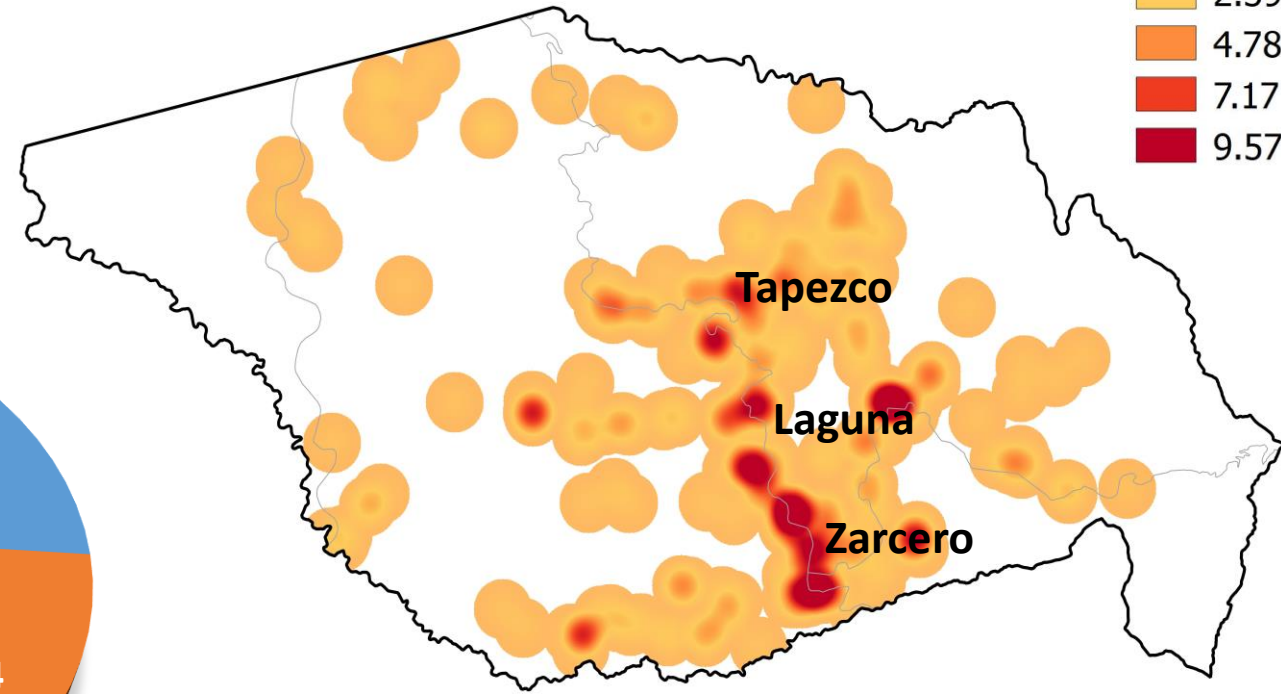
Dato	Valor (m ²)
Cantidad	437
Promedio	18 956
Moda	200
Percentil 25	284
Percentil 50	679
Percentil 75	6 922
Percentil 90	46 770



- Para Construir
- Construido y Solar
- Repastos
- Solar
- Construido
- Potrero
- Otros

Zarcero

- 1
- 2.39
- 4.78
- 7.17
- 9.57



Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
Zarcero	20	24	17	11	38	110
Laguna	20	15	7	6	19	67
Palmira	10	11	6	6	34	67
Brisas	7	22	6	1	30	66
Guadalupe	15	12	3	1	18	49
Tapezco	9	10	4	1	18	42
Zapote	4	3	4		25	36
Total General	81	97	47	26	182	437

Valverde Vega (m² proyectos de construcción)



Habitacional
71,0%



Comercial
13,0%



Urbanístico
0,0%



Industrial
0,6%



Otros
15,4%



Nuevo
81,5%



Remodelación
10,6%



Obra eléctrica
1,3%



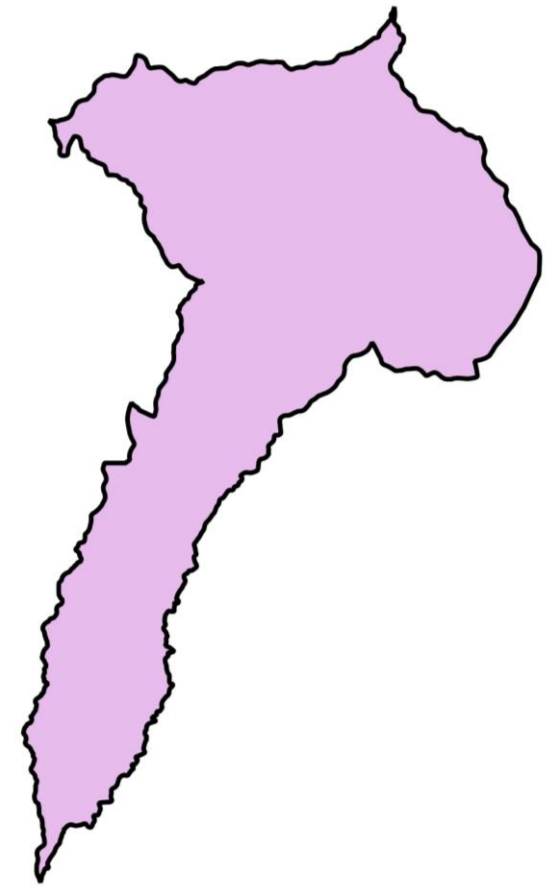
Ampliación
6,6%



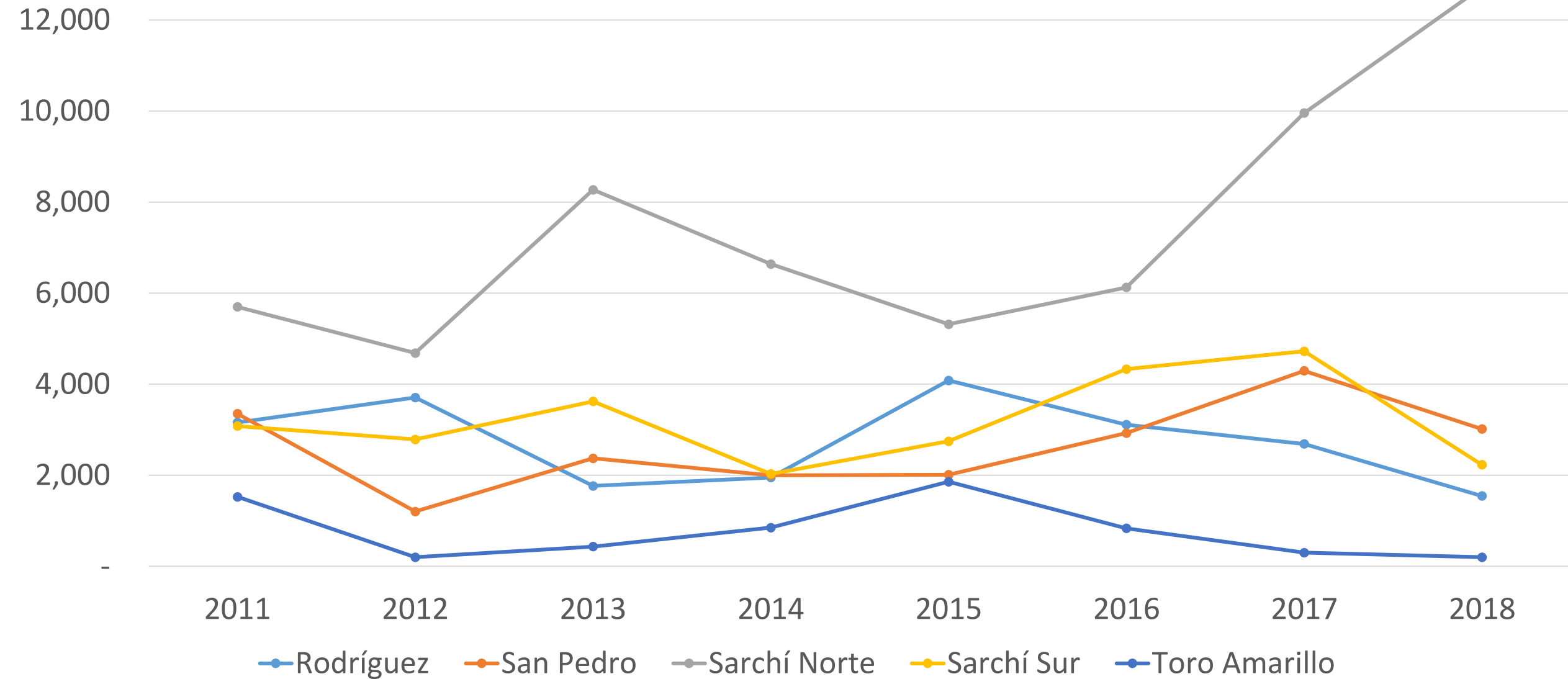
Obra temporal
0,0%



Otros
0,0%



Valverde Vega (m² proyectos de construcción)



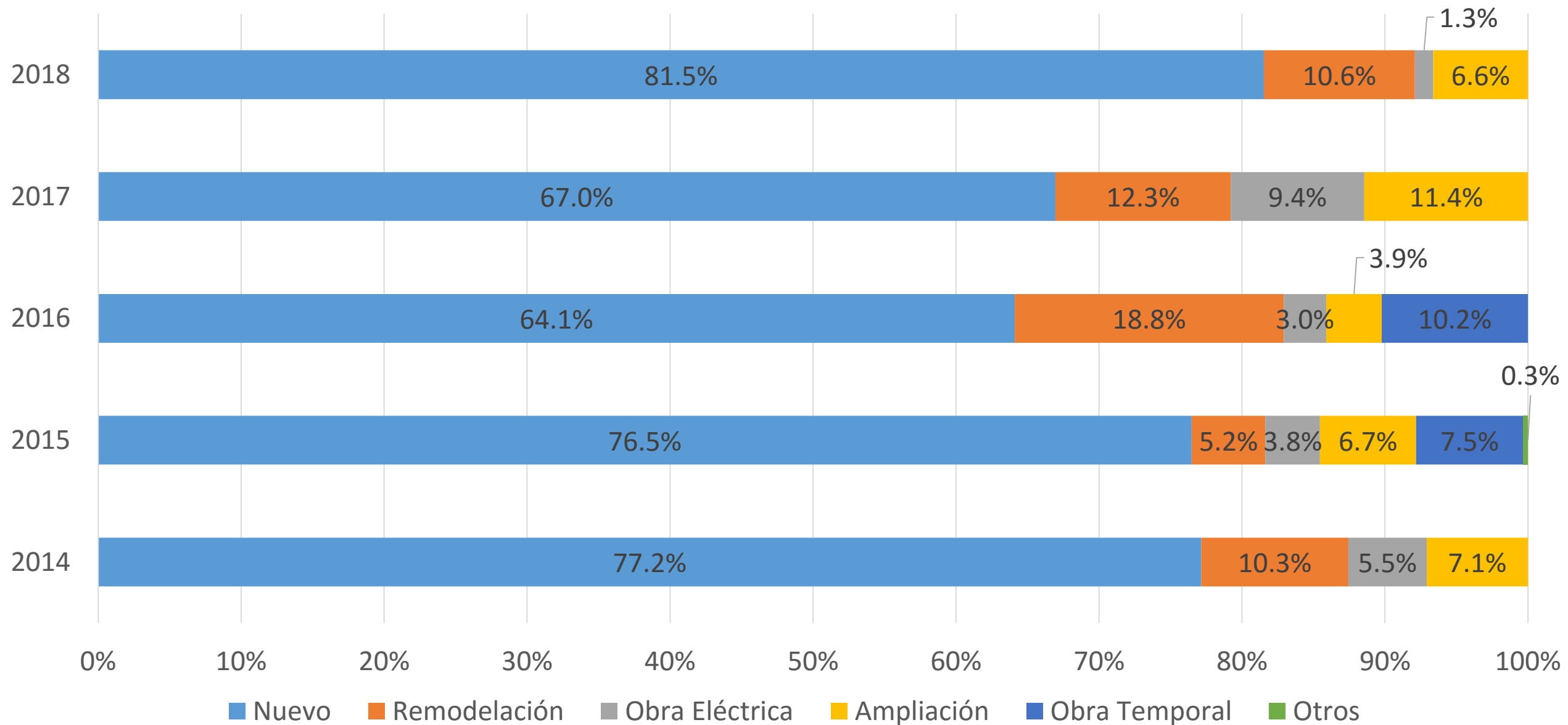
Valverde Vega (m² proyectos de construcción)

Distrito	2014	2015	2016	2017	2018
Rodríguez	1 948	4 080	3 109	2 687	1 544
San Pedro	1 997	2 011	2 924	4 292	3 013
Sarchí Norte	6 638	5 315	6 124	9 956	12 722
Sarchí Sur	2 028	2 746	4 329	4 722	2 228
Toro Amarillo	848	1 855	831	297	196

Principales proyectos

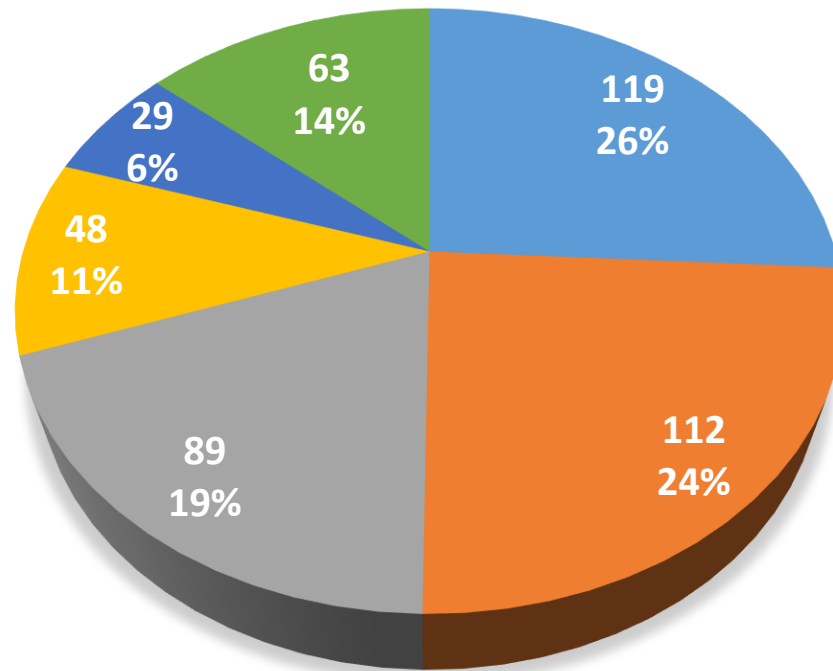
- Condominio interés social Ciudadela Emanuel
- Mejoras escuela Álvaro Terán
- Oficinas en Sarchí Norte (1200 m²)

Valverde Vega (m² proyectos de construcción)

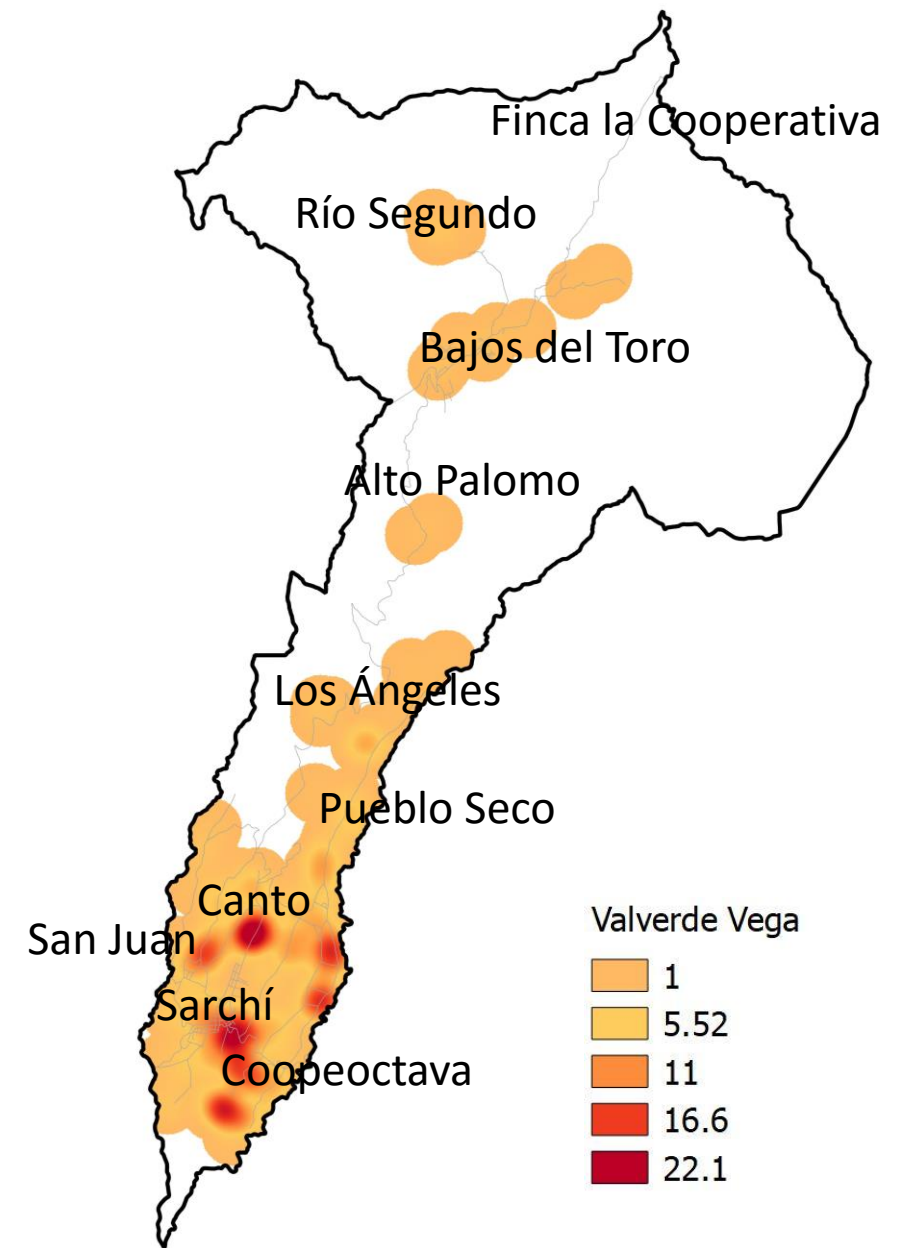


Valverde Vega (Planos de Catastro)

Dato	Valor (m ²)
Cantidad	460
Promedio	40 869
Moda	200
Percentil 25	298
Percentil 50	475
Percentil 75	2 403
Percentil 90	14 683



■ Para Construir ■ Construido y Solar ■ Solar
■ Agricultura ■ Construido ■ Otros



Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
Sarchí Norte	20	51	9	3	45	128
San Pedro	25	43	10	6	41	125
Sarchí Sur	19	52	10	8	28	117
Rodríguez	9	18	8	3	19	57
Toro Amarillo	0	0	2	1	30	33
Total General	73	164	39	21	163	460

San Mateo (m² proyectos de construcción)



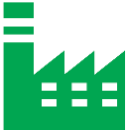
Habitacional
58,0%



Comercial
10,7%



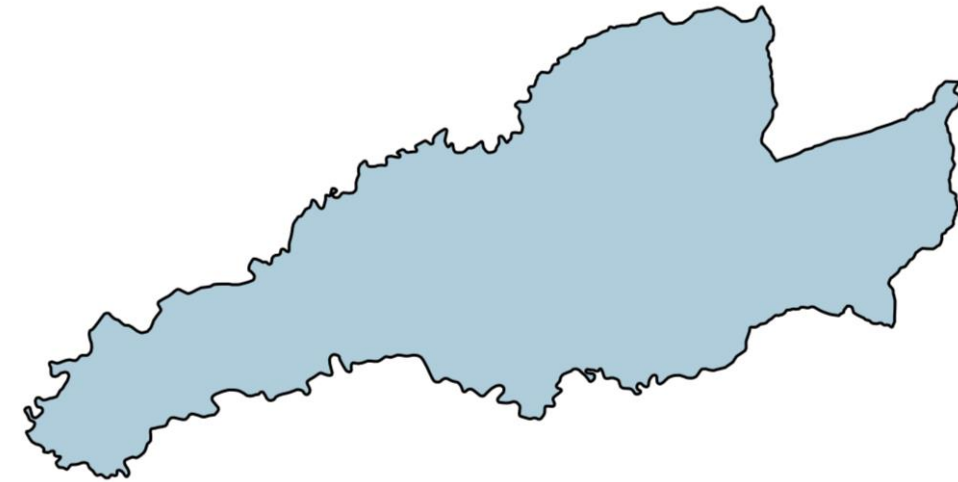
Urbanístico
18,9%



Industrial
10,3%




Otros
2,1%



Nuevo
83,2%



Remodelación
7,8%



Obra eléctrica
5,3%



Ampliación
3,7%

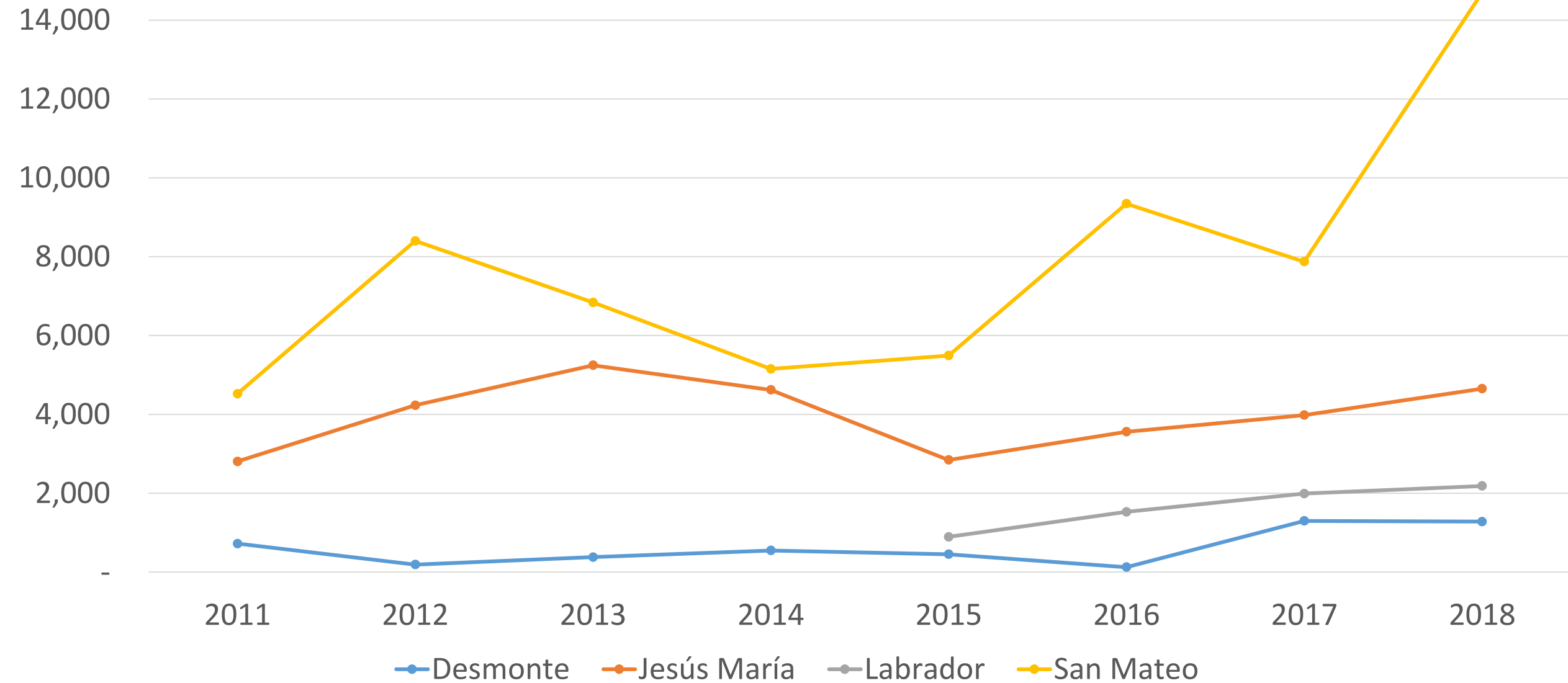


Obra temporal
0,0%



Otros
0,0%

San Mateo (m² proyectos de construcción)



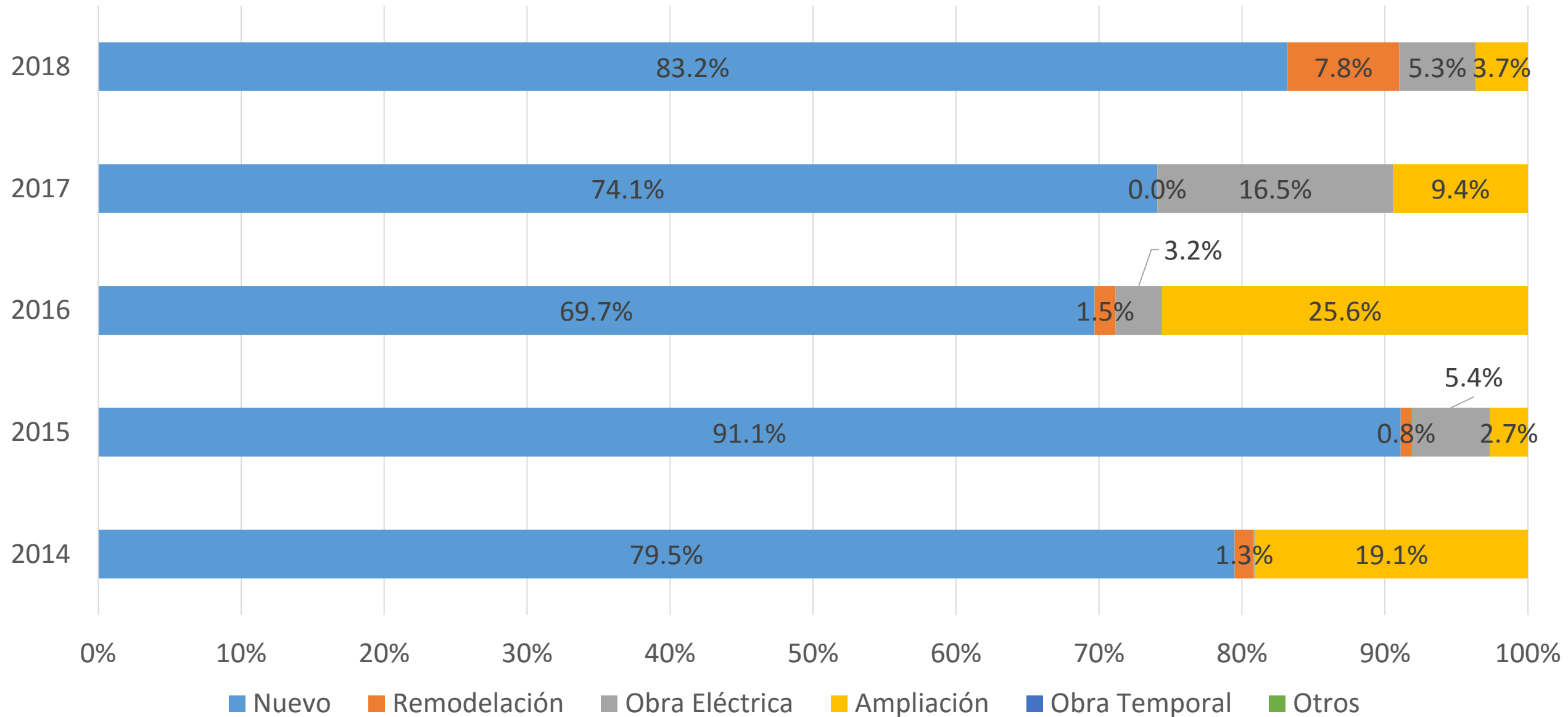
San Mateo (m² proyectos de construcción)

Distrito	2014	2015	2016	2017	2018
Desmonte	548	453	126	1 298	1 282
Jesús María	4 622	2 844	3 558	3 981	4 652
Labrador		894	1 527	1 991	2 184
San Mateo	5 153	5 493	9 345	7 873	14 689

Principales proyectos

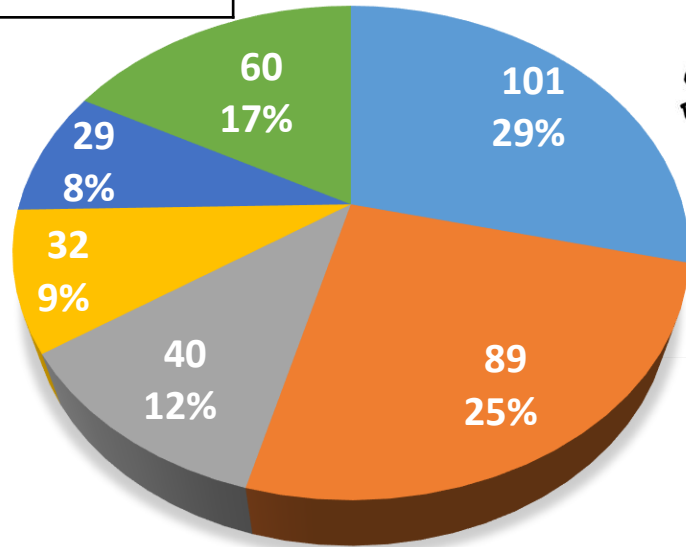
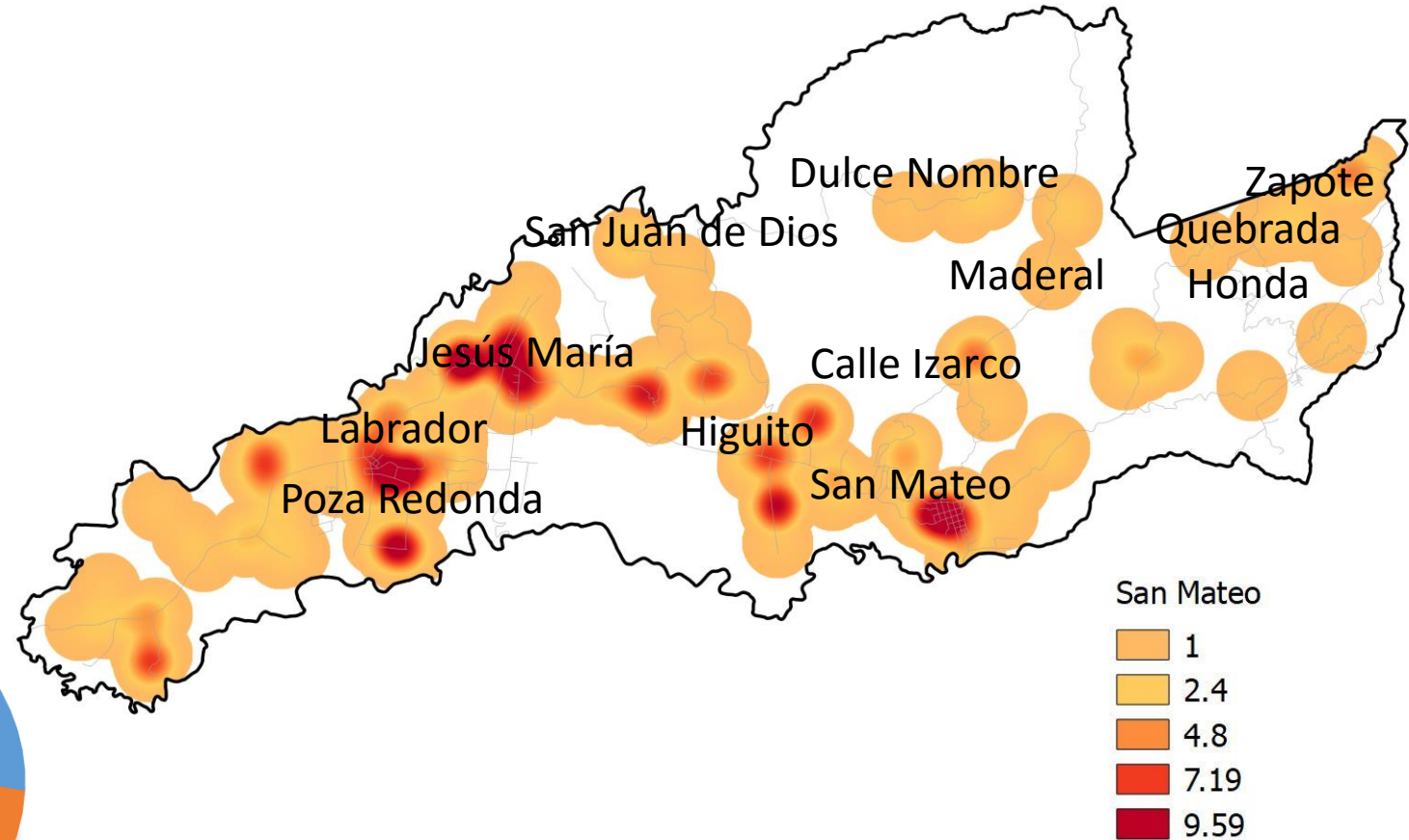
- 39 viviendas en Barrio Higuito
- Galpones 500 m² en San Mateo
- Vivienda 600 m² en Ecovilla

San Mateo (m² proyectos de construcción)



San Mateo (Planos de Catastro)

Dato	Valor (m ²)
Cantidad	351
Promedio	14 360
Moda	1 000
Percentil 25	312
Percentil 50	1 000
Percentil 75	4 314
Percentil 90	15 535



- Para Construir
- Solar
- Construido y Solar
- Frutales
- Potrero
- Otros

Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
San Mateo	26	19	15	8	63	131
Labrador	12	28	11	12	45	108
Jesús María	21	16	7	7	29	80
Desmonte	2	3	1	2	24	32
Total General	61	66	34	29	161	351


Orotina (m² proyectos de construcción)



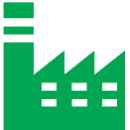
Habitacional
28,7%



Comercial
11,3%




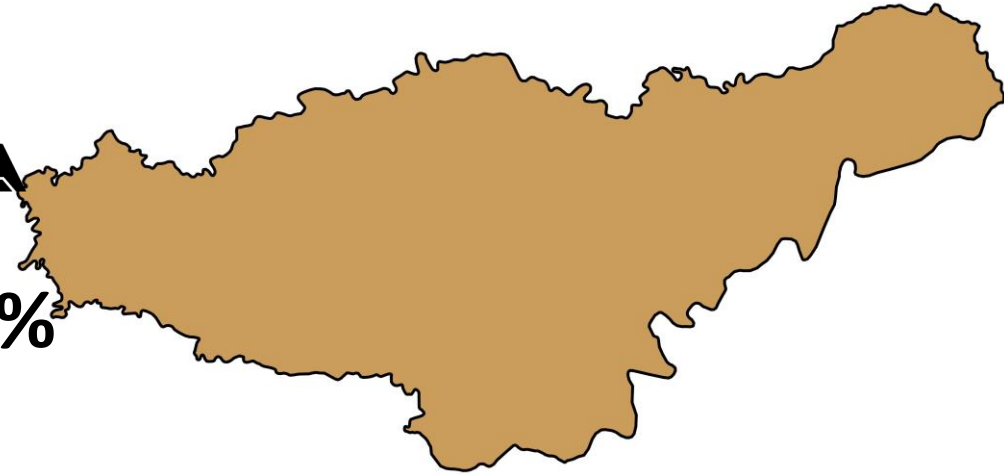
Urbanístico
44,1%



Industrial
8,5%




Otros
7,4%



Nuevo
53,8%



Remodelación
23,7%



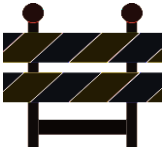
Obra eléctrica
3,4%



Ampliación
18,8%

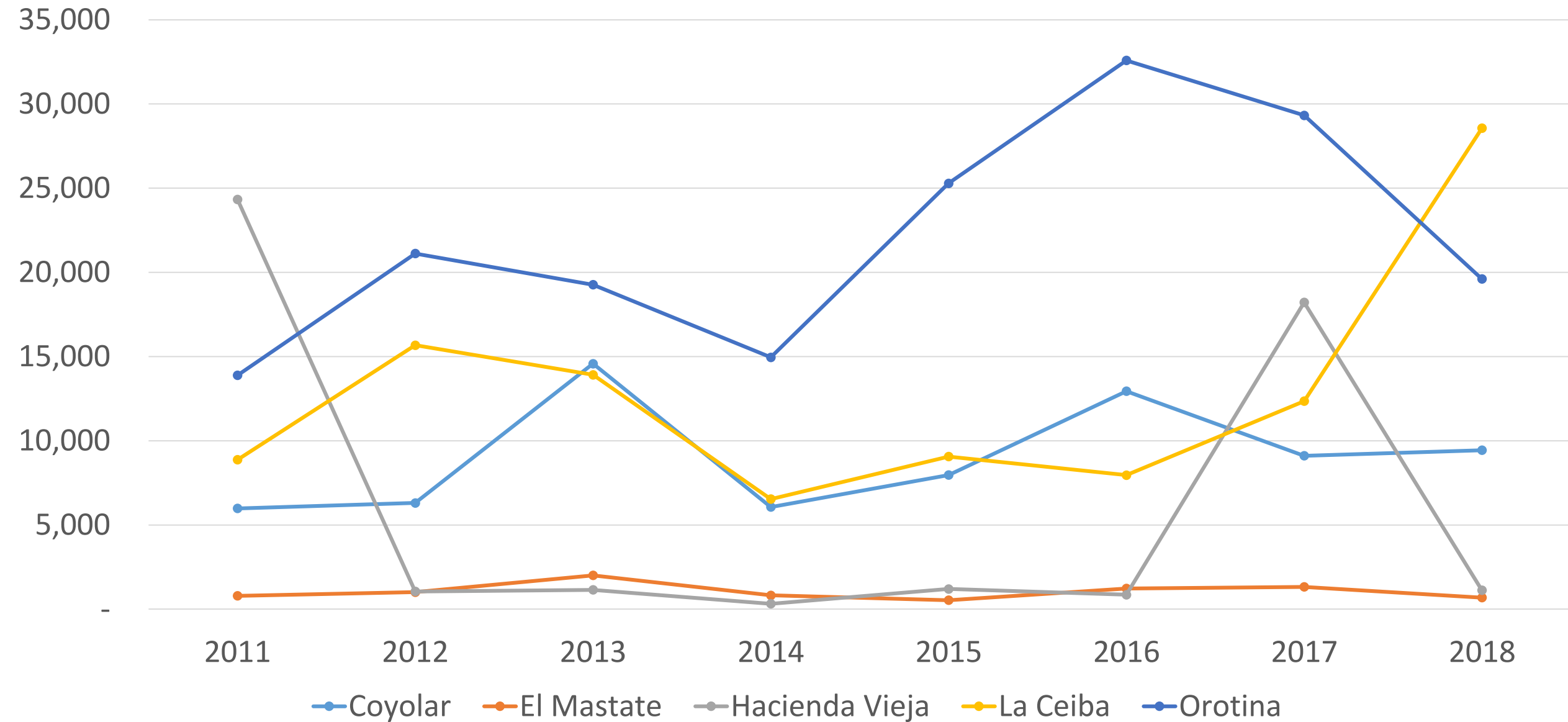


Obra temporal
0,3%



Otros
0,0%

Orotina (m² proyectos de construcción)



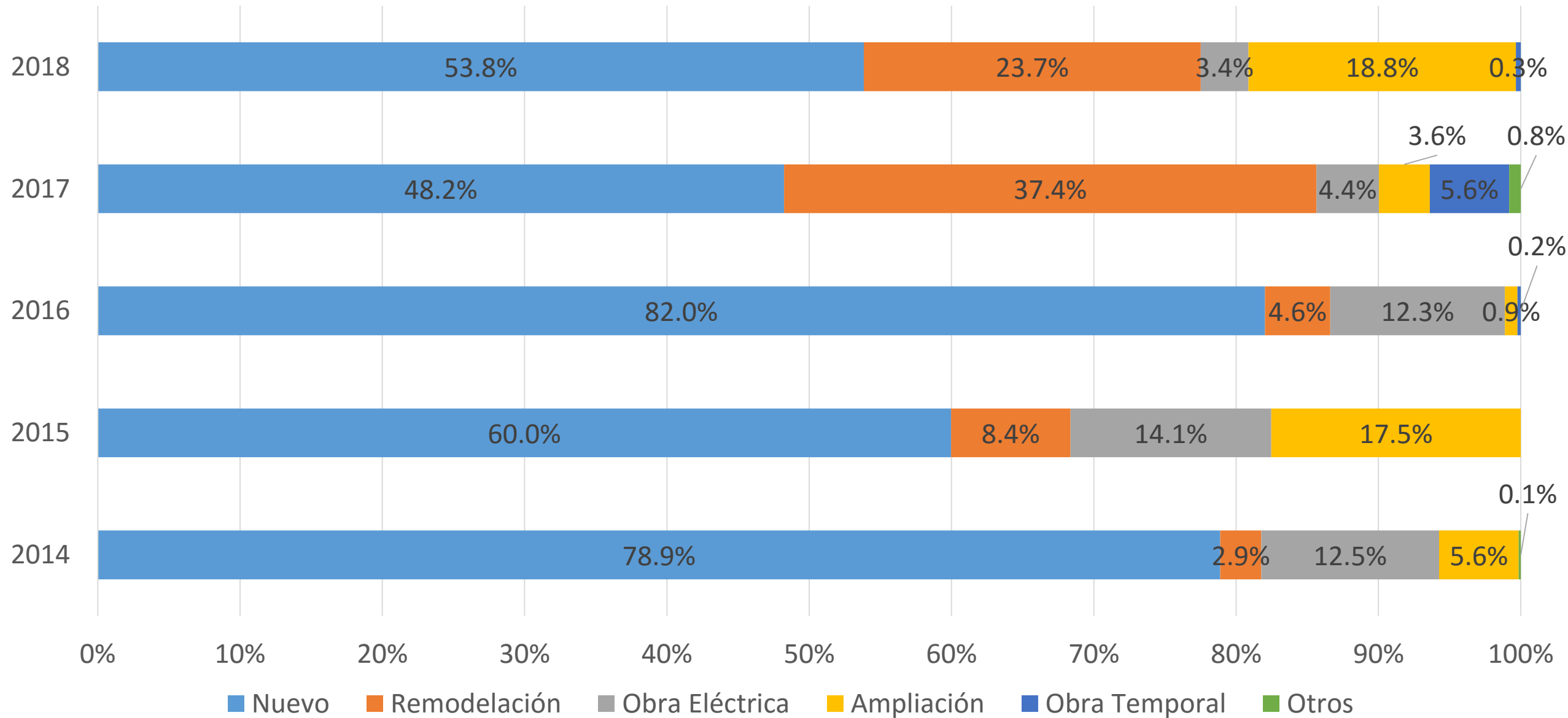
Orotina (m² proyectos de construcción)

Distrito	2014	2015	2016	2017	2018
Coyolar	6 067	7 966	12 944	9 111	9 440
El Mastate	824	532	1 229	1 322	686
Hacienda Vieja	322	1 200	858	18 219	1 120
La Ceiba	6 539	9 061	7 962	12 351	28 562
Orotina	14 955	25 288	32 586	29 323	19 608

Principales proyectos

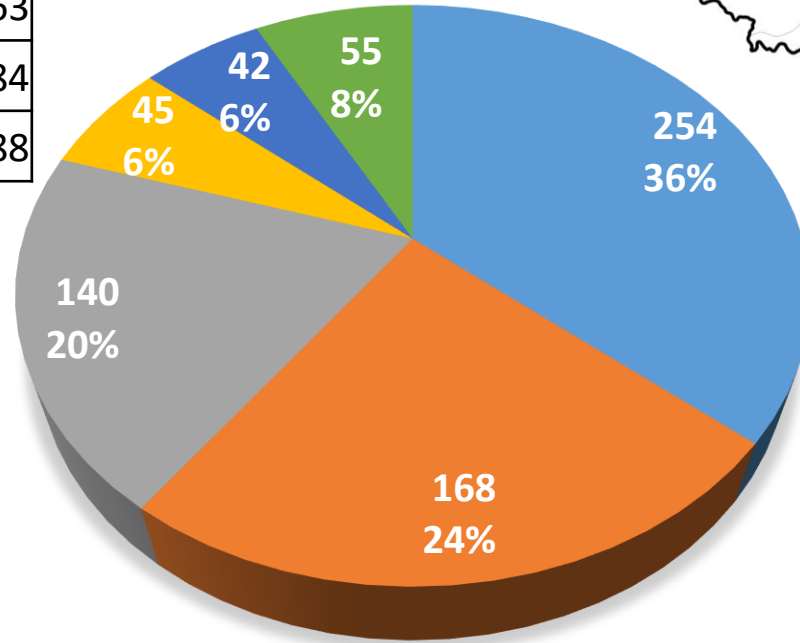
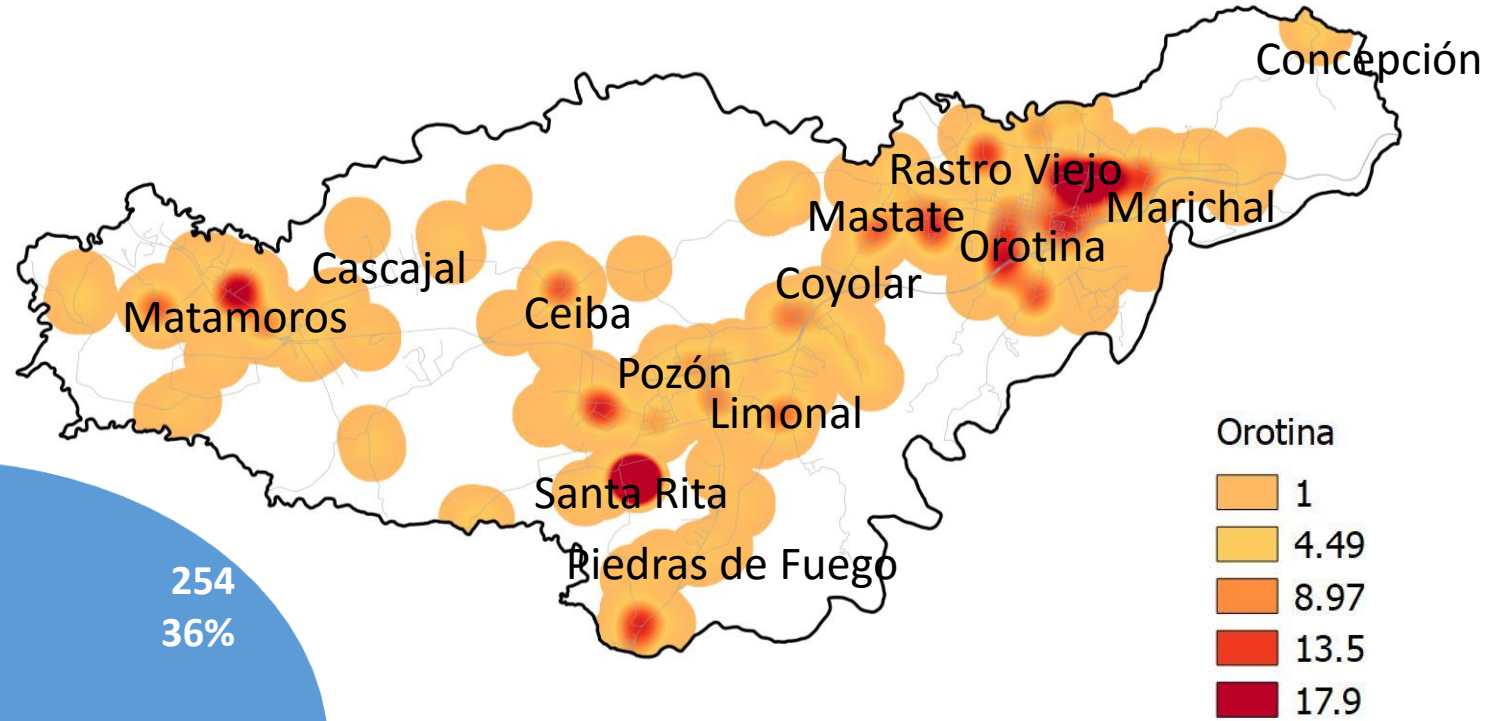
- Mejoras en aceras y espacio urbano Orotina
- Mejoras en ruta 27
- Bodega 500 m² en La Ceiba

Orotina (m² proyectos de construcción)



Orotina (Planos de Catastro)

Dato	Valor (m ²)
Cantidad	704
Promedio	4 553
Moda	198
Percentil 25	250
Percentil 50	463
Percentil 75	1 584
Percentil 90	5 888



- Para Construir
- Solar
- Construido y Solar
- Potrero
- Frutales
- Otros

Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
Orotina	57	90	13	27	81	268
Coyolar	90	49	29	14	62	244
La Ceiba	13	34	8	8	48	111
El Mastate	9	11	3	2	25	50
Hacienda Vieja	7	5	6	2	11	31
Total General	176	189	59	53	227	704

Puntarenas (m² proyectos de construcción)



Habitacional
10,5%



Comercial
4,6%



Urbanístico
79,5%



Industrial
1,8%



Otros
3,6%



Nuevo
92,5%



Remodelación
4,2%



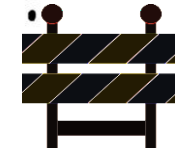
Obra eléctrica
1,9%



Ampliación
1,0%

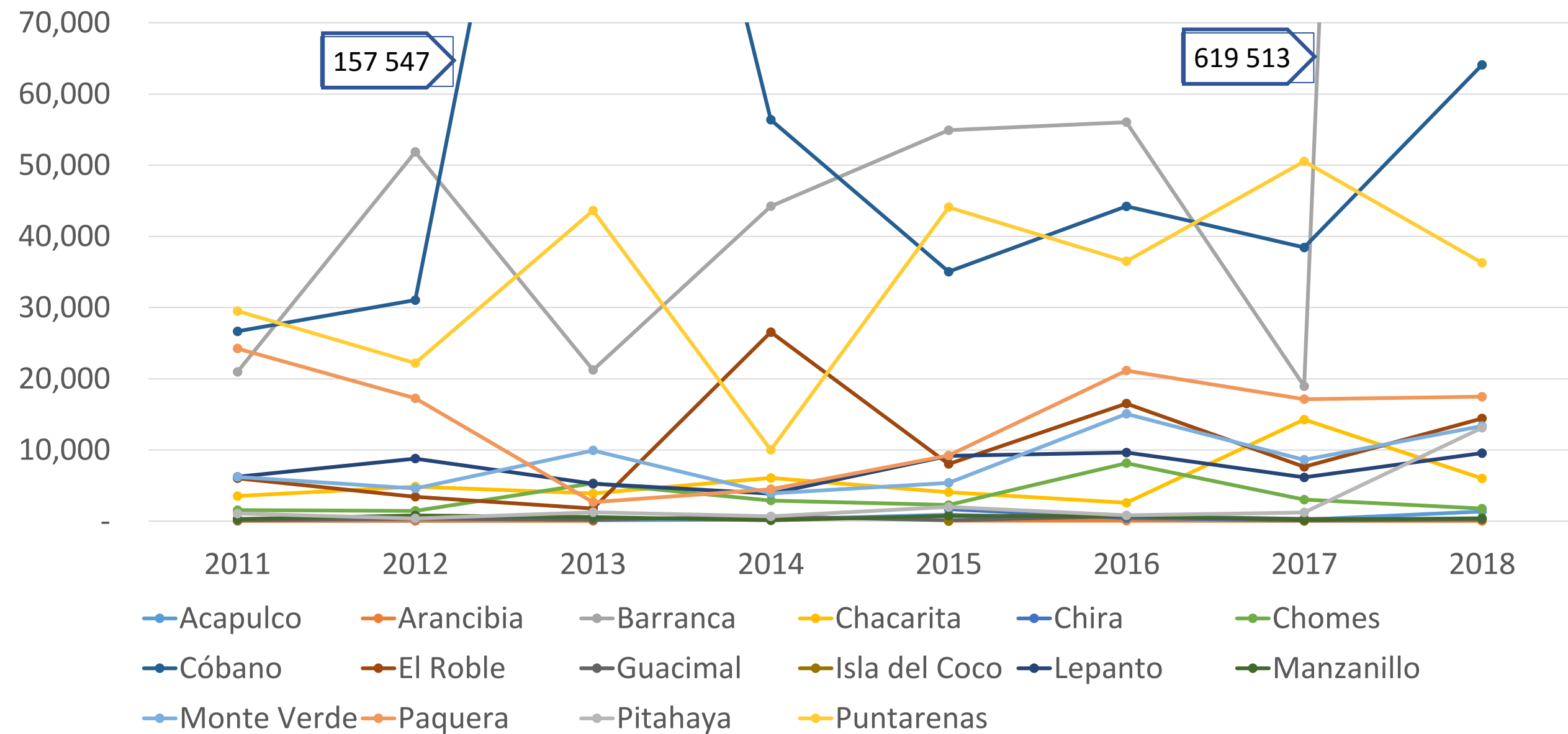


Obra temporal
0,3%



Otros
0,1%

Puntarenas (m² proyectos de construcción)



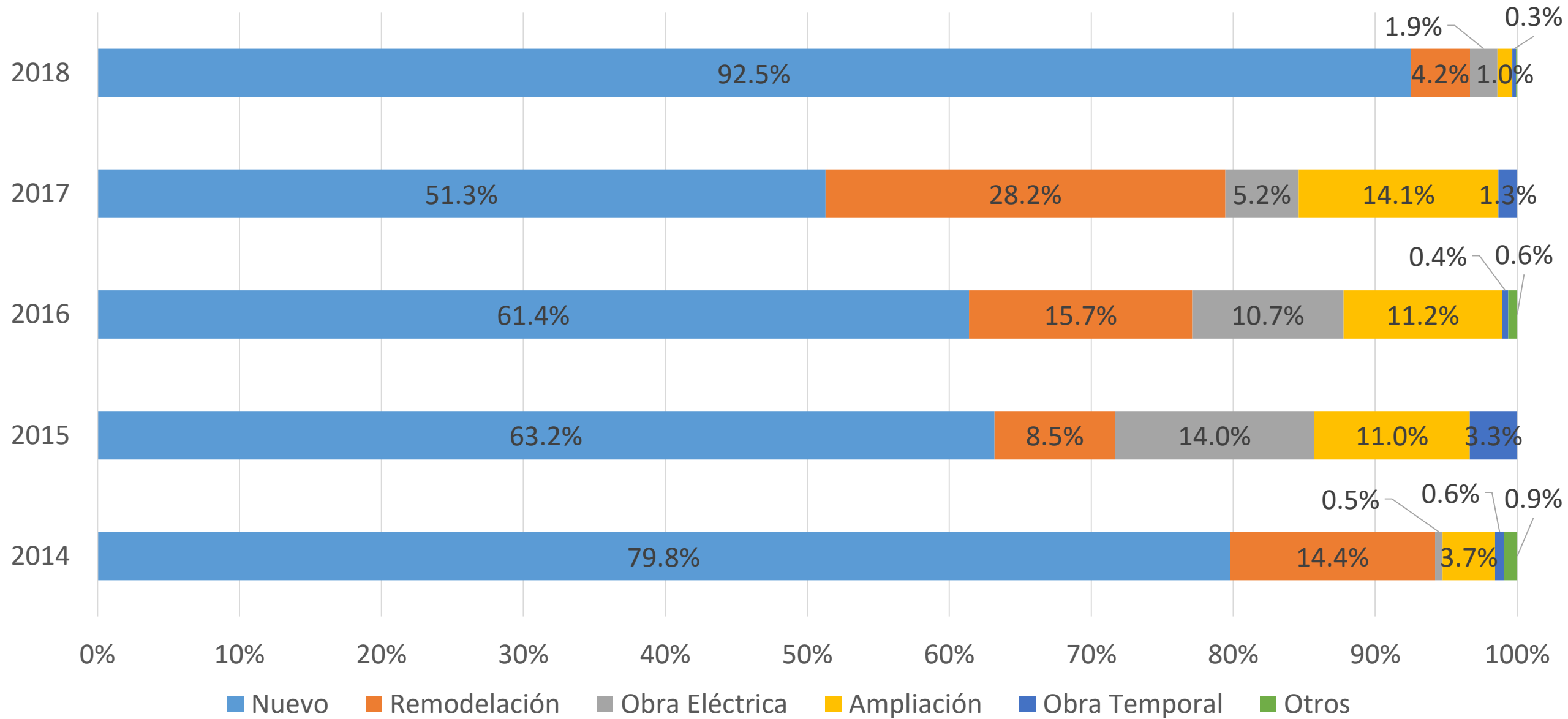
Puntarenas (m² proyectos de construcción)

Distrito	2014	2015	2016	2017	2018
Acapulco	254	919	304	213	1 367
Arancibia		84	83	42	42
Barranca	44 237	54 925	56 045	18 968	619 513
Chacarita	6 067	4 071	2 585	14 272	6 016
Chira		1 700	430	103	277
Chomes	2 909	2 283	8 159	3 032	1 773
Cóbano	56 378	35 048	44 221	38 455	64 091
El Roble	26 561	8 039	16 529	7 641	14 428
Guacimal	663	126	734	343	272
Isla del Coco		7		30	
Lepanto	3 888	9 174	9 643	6 156	9 556
Manzanillo	126	757	696	180	400
Monte Verde	3 911	5 388	15 077	8 621	13 370
Paquera	4 490	9 228	21 162	17 146	17 489
Pitahaya	692	1 996	829	1 233	13 119
Puntarenas	10 020	44 096	36 515	50 535	36 303

Principales proyectos

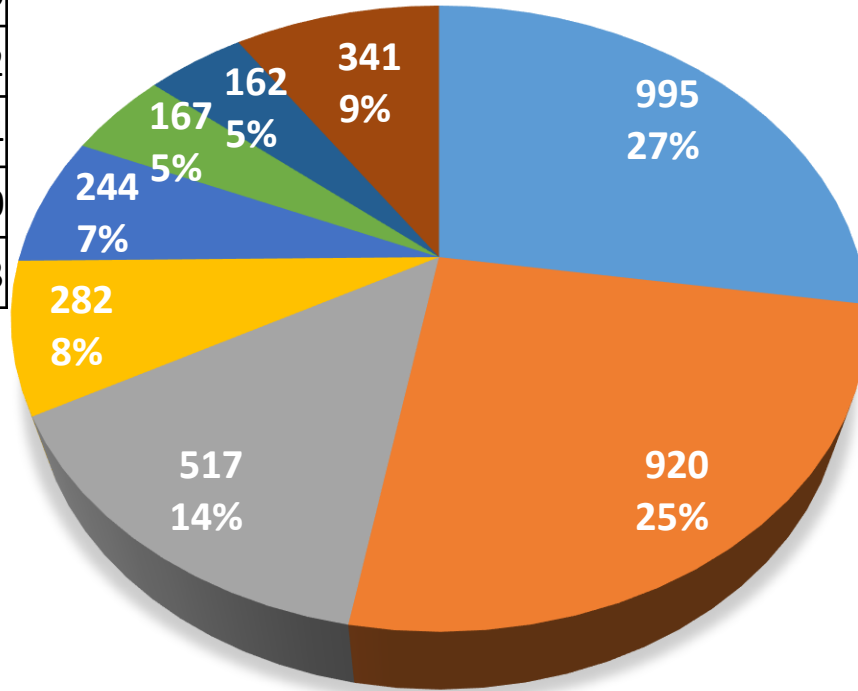
- Ruta 1 Barranca Limonal
- Ruta 160 Naranjo Paquera
- Local comercial 1150 m² en El Roble

Puntarenas (m² proyectos de construcción)

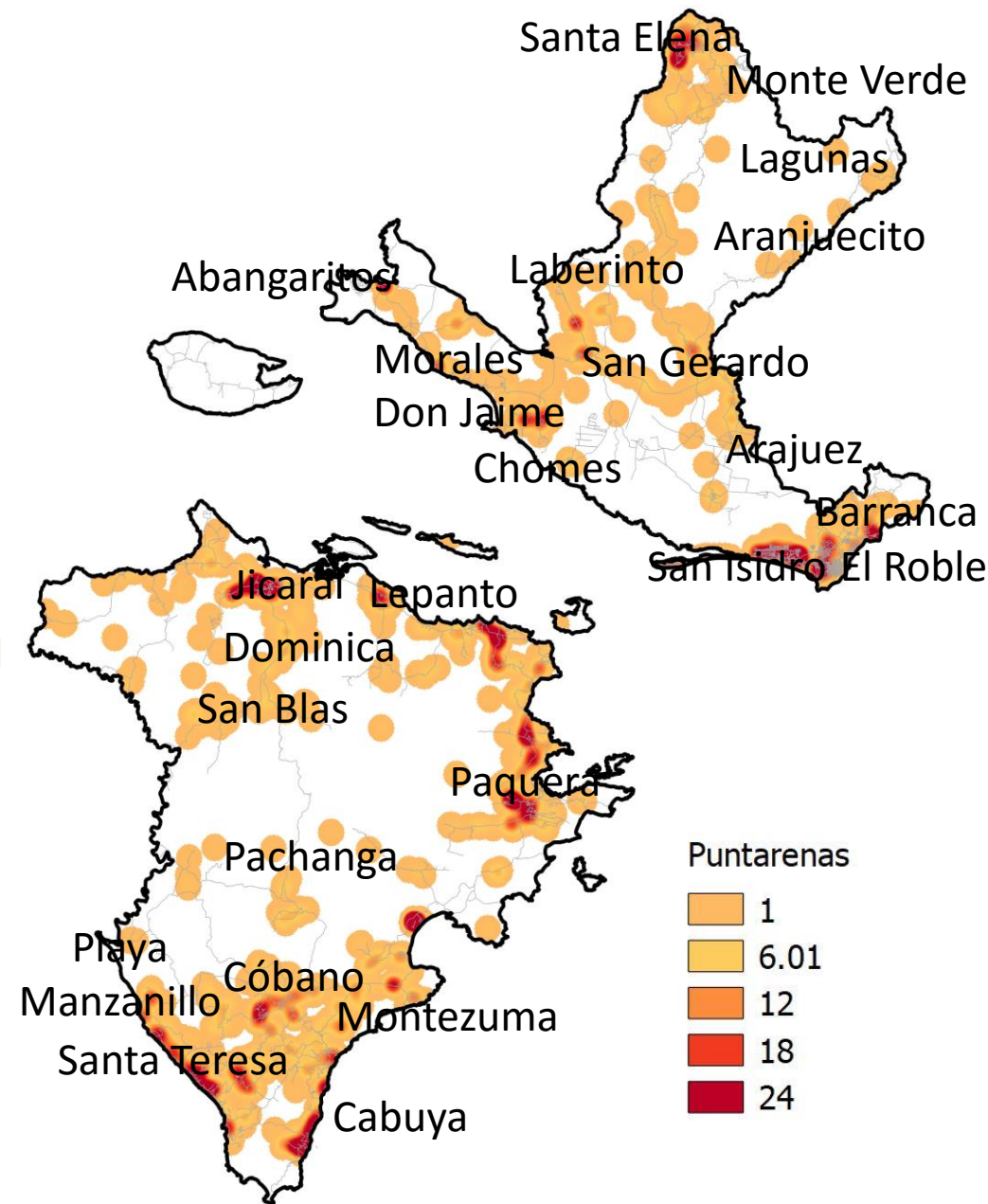


Puntarenas (Planos de Catastro)

Dato	Valor (m ²)
Cantidad	3 628
Promedio	18 916
Moda	5 000
Percentil 25	252
Percentil 50	624
Percentil 75	3 460
Percentil 90	14 613



- Para Construir
- Solar
- Construido y Solar
- Potrero
- Repastos
- Construido
- Tacotal
- Otros



Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
Cóbano	62	190	127	96	663	1 138
Paquera	228	216	52	34	208	738
Lepanto	94	82	54	27	210	467
Chomes	98	45	16	15	68	242
Barranca	72	34	15	5	71	197
Monte Verde	40	37	21	12	84	194
El Roble	111	25	8	6	22	172
Chacarita	61	29	5	1	8	104
Puntarenas	50	19	4	11	13	97
Pitahaya	29	11	14	3	25	82
Manzanillo	22	18	10	3	28	81
Acapulco	8	13	6	3	28	58
Guacimal	7	4	5	7	22	45
Arancibia	1	0	3	3	6	13
Total general	883	723	340	226	1456	3 628

Garabito (m² proyectos de construcción)



Habitacional
55,5%



Comercial
7,8%



Urbanístico
21,1%



Industrial
3,1%



Otros
12,5%



Nuevo
79,6%



Remodelación
3,1%



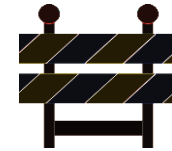
Obra eléctrica
5,9%



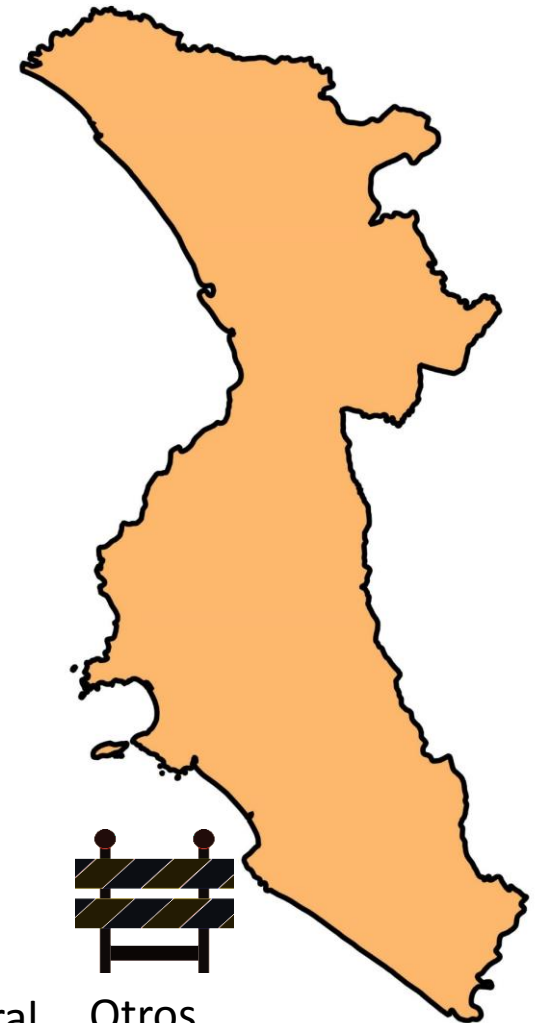
Ampliación
4,4%



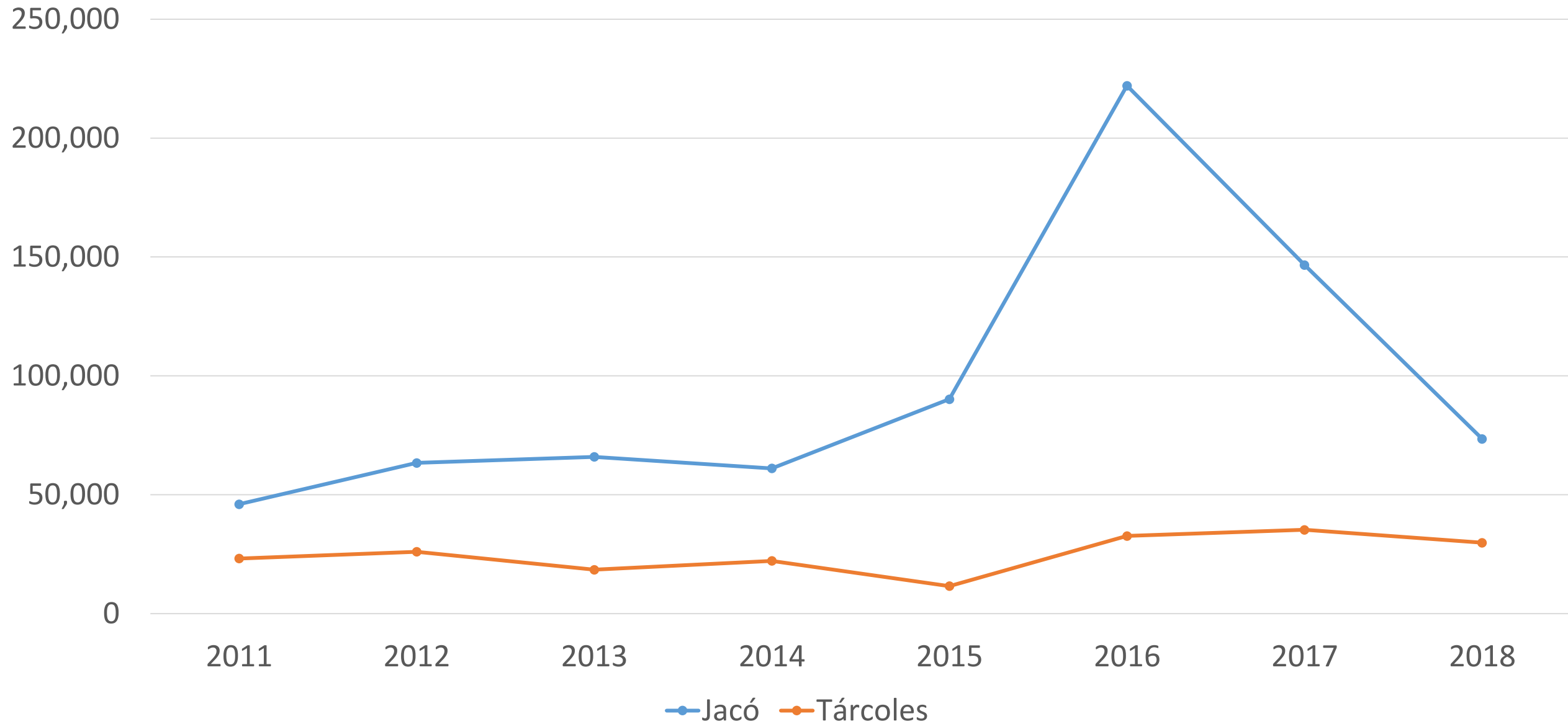
Obra temporal
2,9%



Otros
4,1%



Garabito (m² proyectos de construcción)



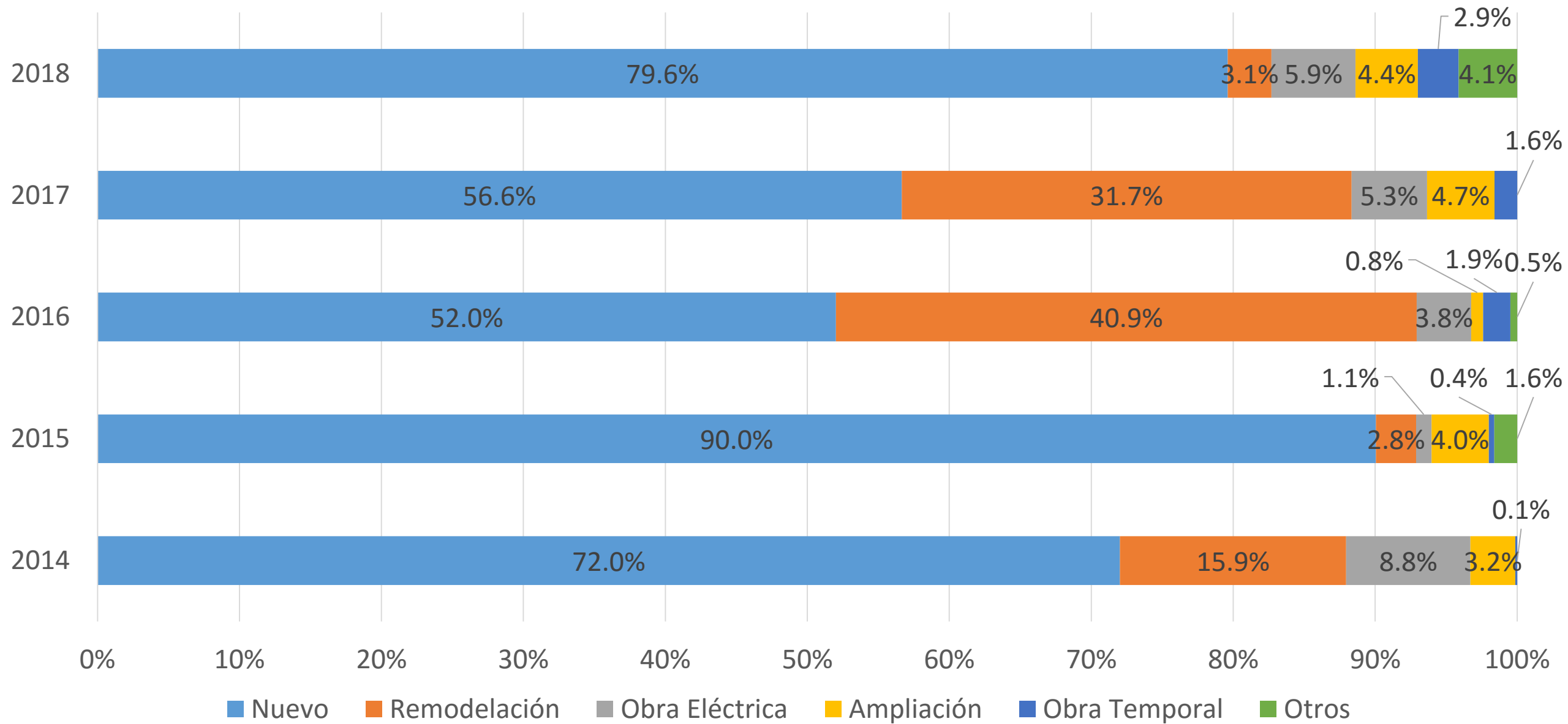
Garabito (m² proyectos de construcción)

Distrito	2014	2015	2016	2017	2018
Jacó	61 096	90 180	222 052	146 622	73 464
Tárcoles	22 167	11 559	32 645	35 235	29 791

Principales proyectos

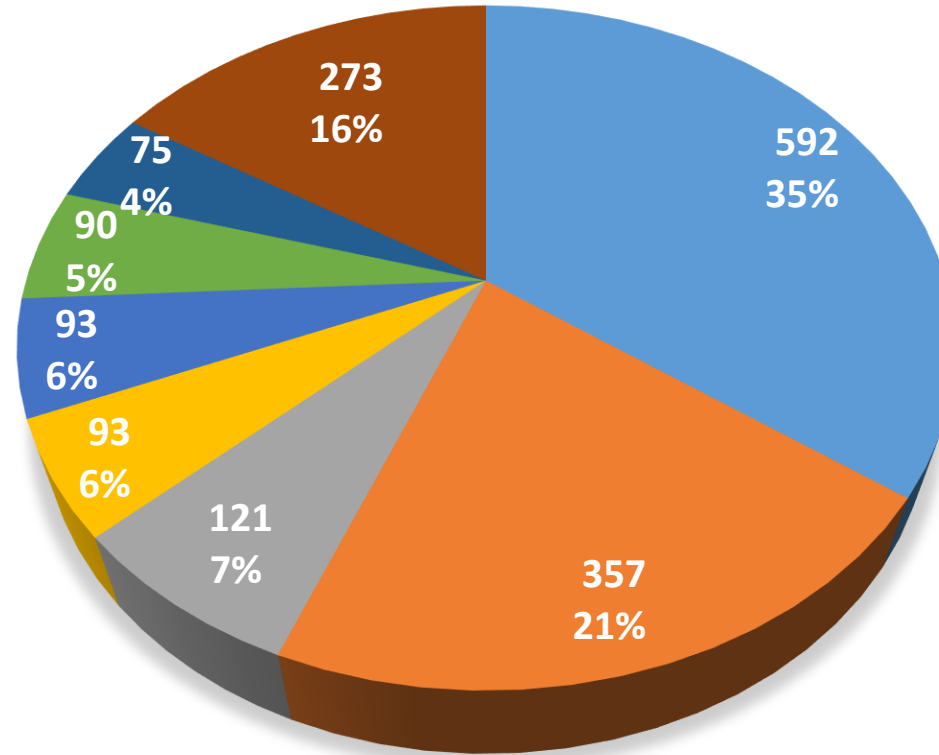
- Condominio 8 niveles en codominio Montemar
- Condominios 6 niveles en Jacó
- Escuela en Quebrada Ganado

Garabito (m² proyectos de construcción)

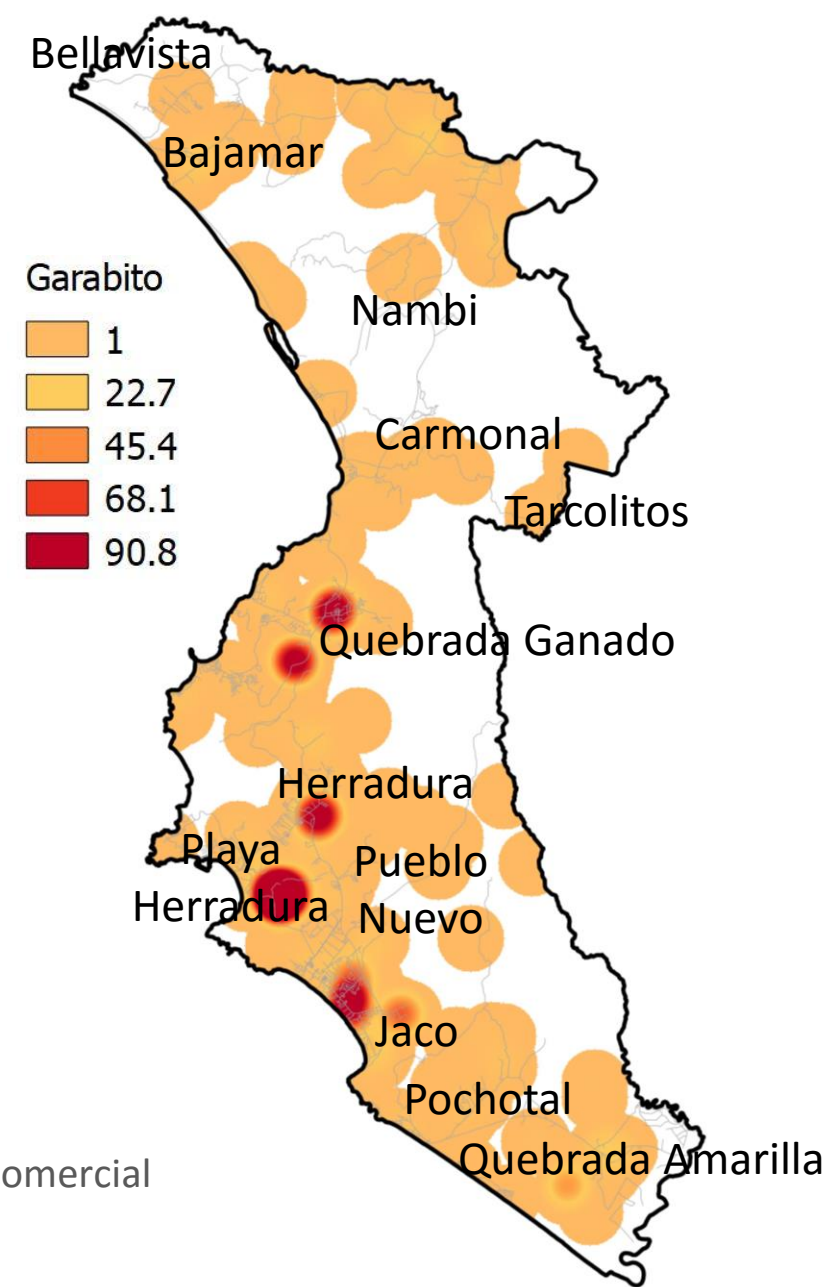


Garabito (Planos de Catastro)

Dato	Valor (m ²)
Cantidad	1 694
Promedio	9 960
Moda	300
Percentil 25	193
Percentil 50	251
Percentil 75	650
Percentil 90	5 021



- Para Construir
- Condominio Habitacional
- Solar
- Urbanización Habitacional
- Construido y Solar
- Condominio Comercial
- Construido
- Otros



Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
Jacó	695	187	75	22	156	1135
Tárcoles	145	174	19	38	183	559
Total general	840	361	94	60	339	1694

Esparza (m² proyectos de construcción)



Habitacional
17,9%



Comercial
10,0%



Urbanístico
50,1%



Industrial
10,6%



Otros
11,4%



Nuevo
85,5%



Remodelación
3,5%



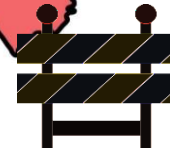
Obra eléctrica
3,5%



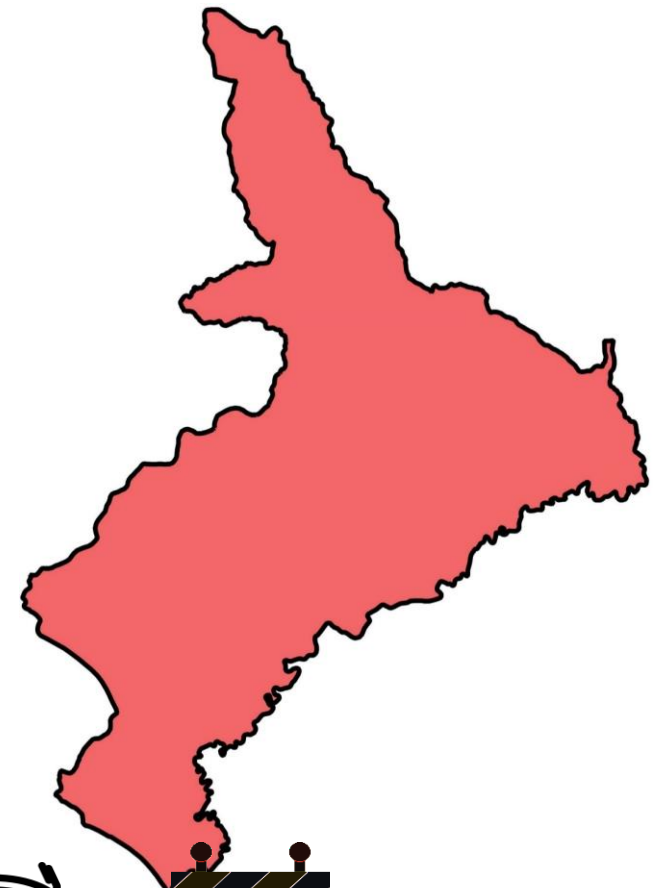
Ampliación
4,4%



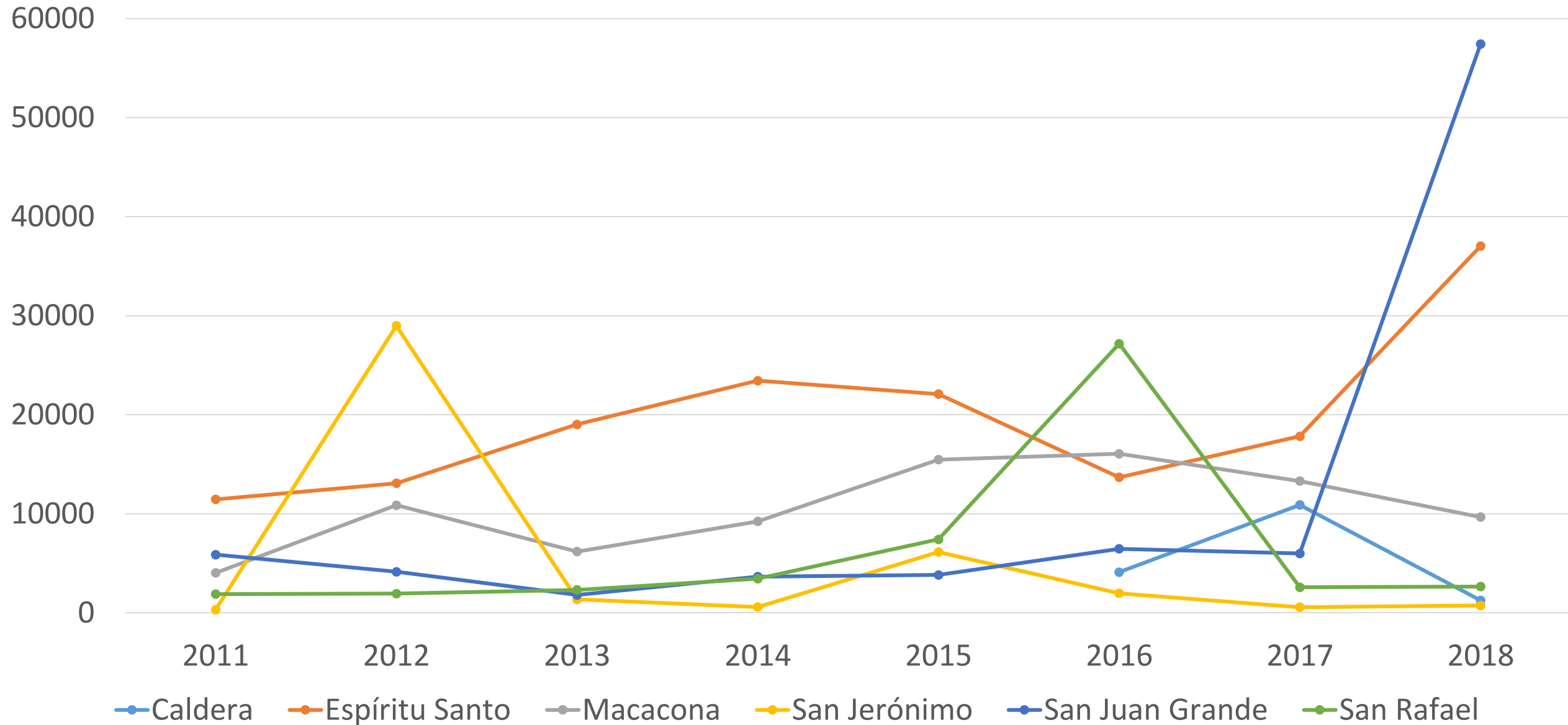
Obra temporal
3,1%



Otros
0,0%



Esparza (m² proyectos de construcción)



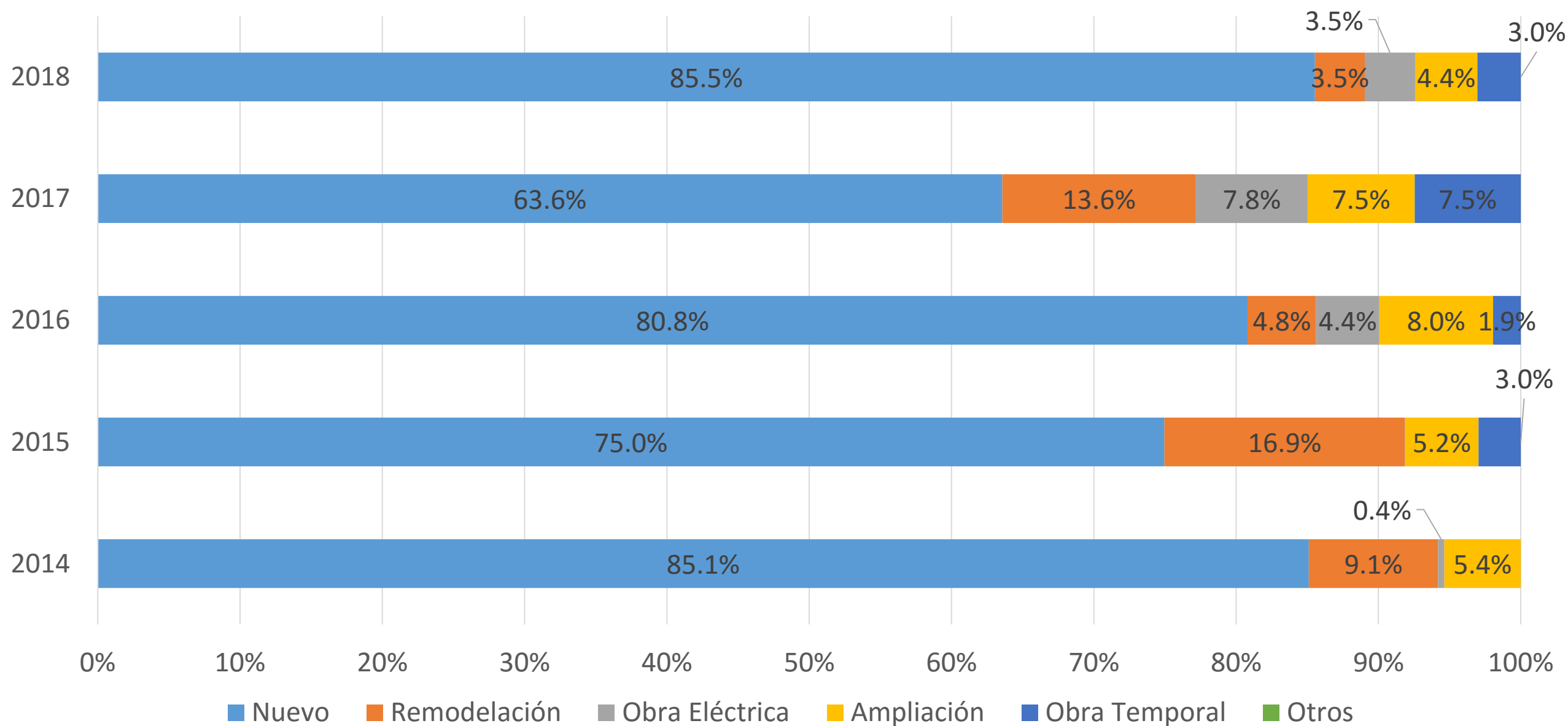
Esparza (m² proyectos de construcción)

Distrito	2014	2015	2016	2017	2018
Caldera			4 103	10 897	1 258
Espíritu Santo	23 440	22 087	13 678	17 824	37 024
Macacona	9 226	15 469	16 054	13 295	9 665
San Jerónimo	580	6 141	1 971	563	733
San Juan Grande	3 651	3 822	6 466	5 987	57 424
San Rafael	3 441	7 413	27 165	2 577	2 649

Principales proyectos

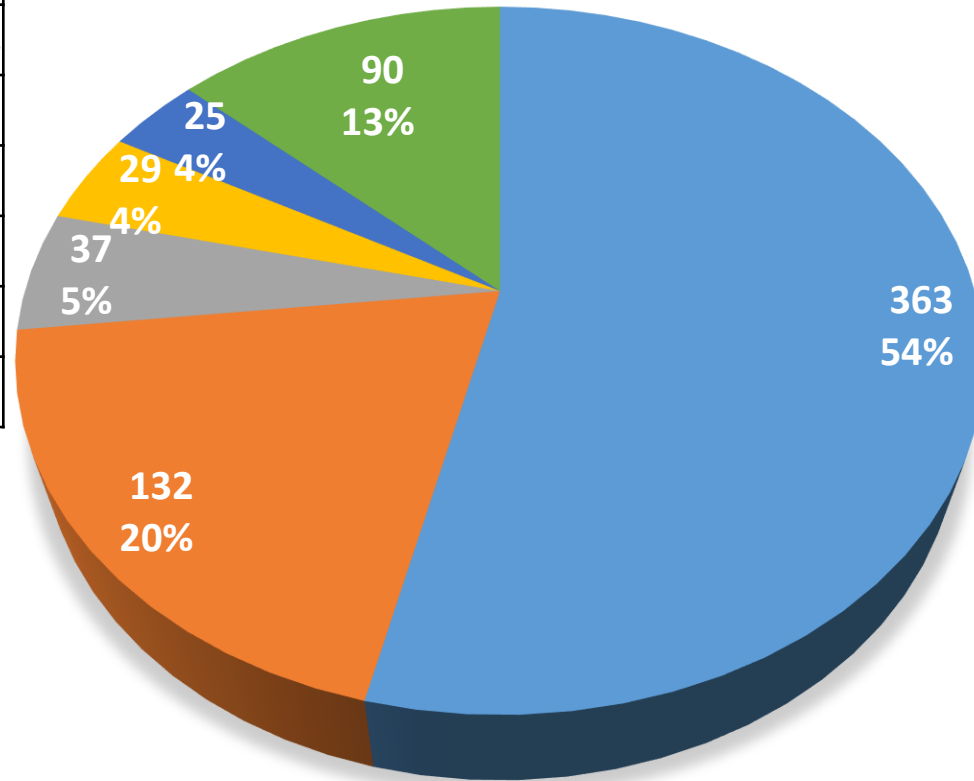
- Urbanización en San Juan Chiquito
- Proyecto interés social en Nances
- Urbanización en Calle San Juan Grande

Esparza (m² proyectos de construcción)

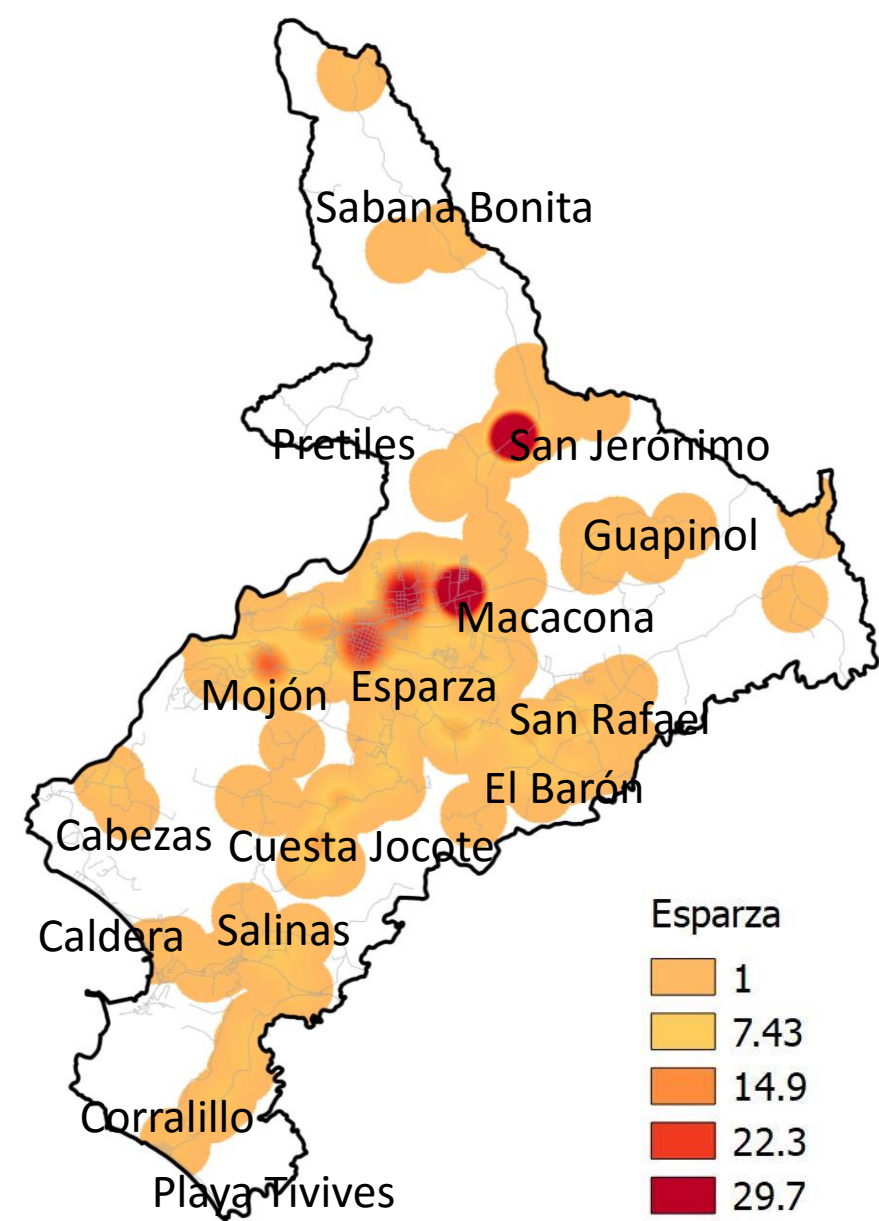


Esparza (Planos de Catastro)

Dato	Valor (m ²)
Cantidad	676
Promedio	16 034
Moda	140
Percentil 25	202
Percentil 50	505
Percentil 75	2 833
Percentil 90	9 070



- Para Construir
- Construido y Solar
- Repastos
- Frutales
- Construido
- Otros



Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
Espíritu Santo	52	54	12	5	45	168
Macacona	81	15	17	1	39	153
San Jerónimo	64	20	4	1	27	116
San Rafael	3	9	9	6	60	87
San Juan Grande	15	13	11	6	37	82
Caldera	2	4	6	10	48	70
Total General	217	115	59	29	256	676

Montes de Oro (m² proyectos de construcción)




Habitacional
78,1%



Comercial
5,0%



Urbanístico
0,0%



Industrial
15,1%



Otros
1,8%



Nuevo

76,0%



Remodelación

13,3%



Obra eléctrica

6,7%



Ampliación

4,0%



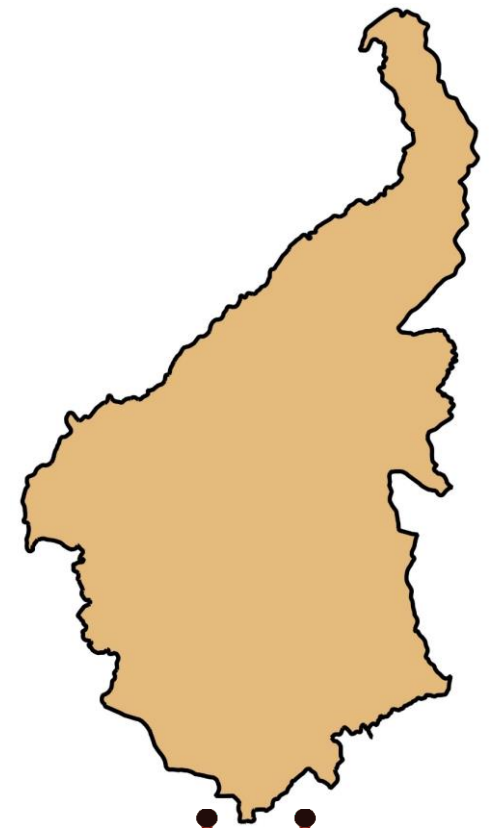
Obra temporal

0,0%

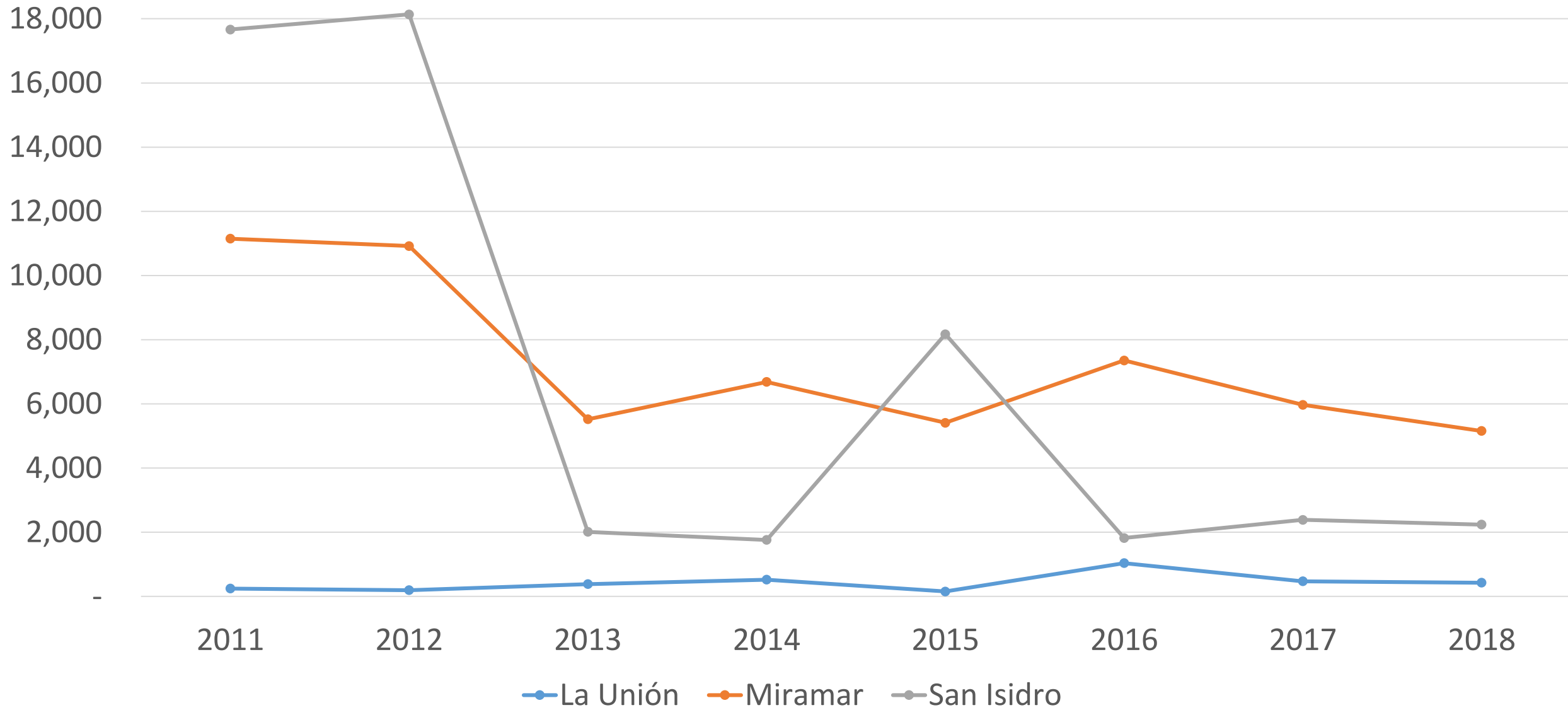


Otros

0,0%



Montes de Oro (m² proyectos de construcción)



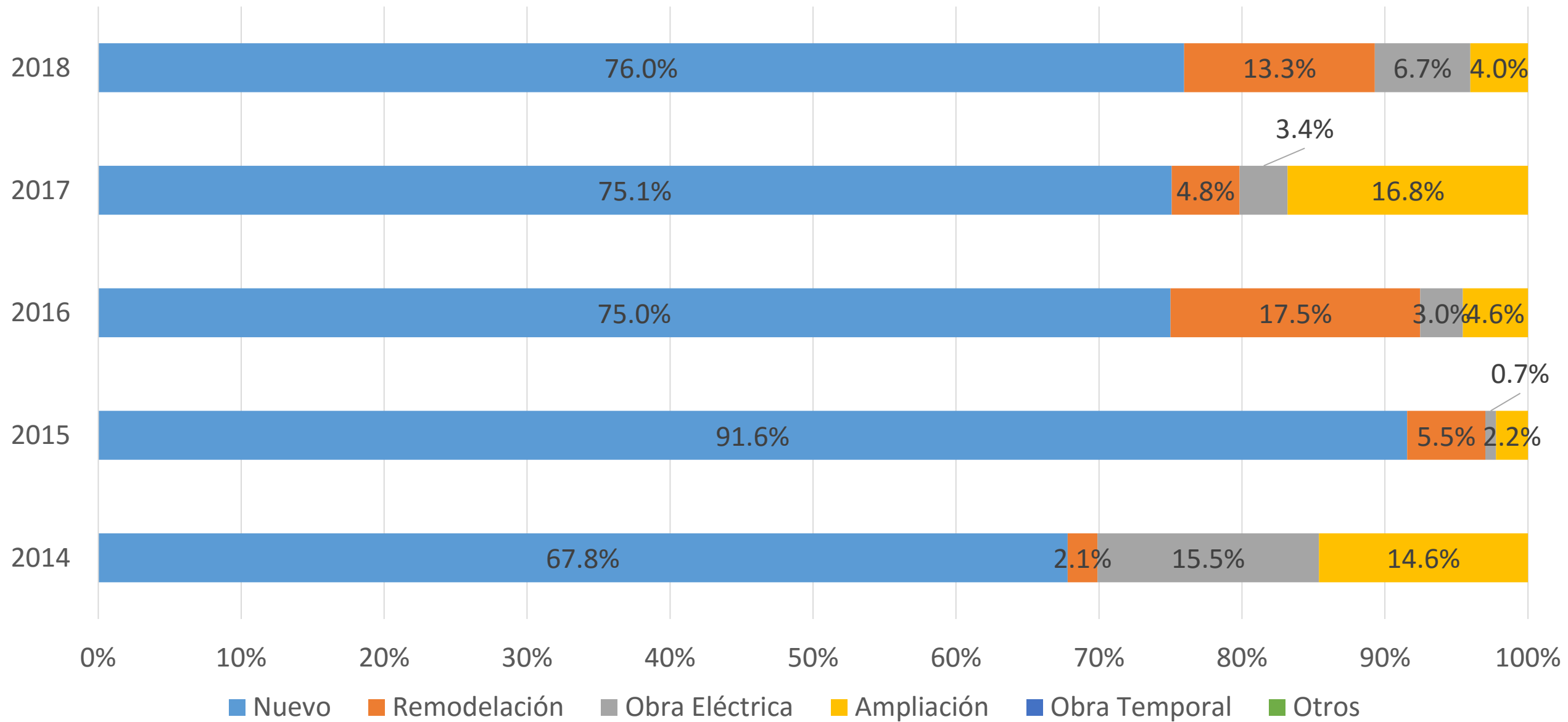
Montes de Oro (m² proyectos de construcción)

Distrito	2014	2015	2016	2017	2018
La Unión	521	153	1 036	471	426
Miramar	6 685	5 411	7 352	5 971	5 154
San Isidro	1 759	8 171	1 820	2 387	2 238

Principales proyectos

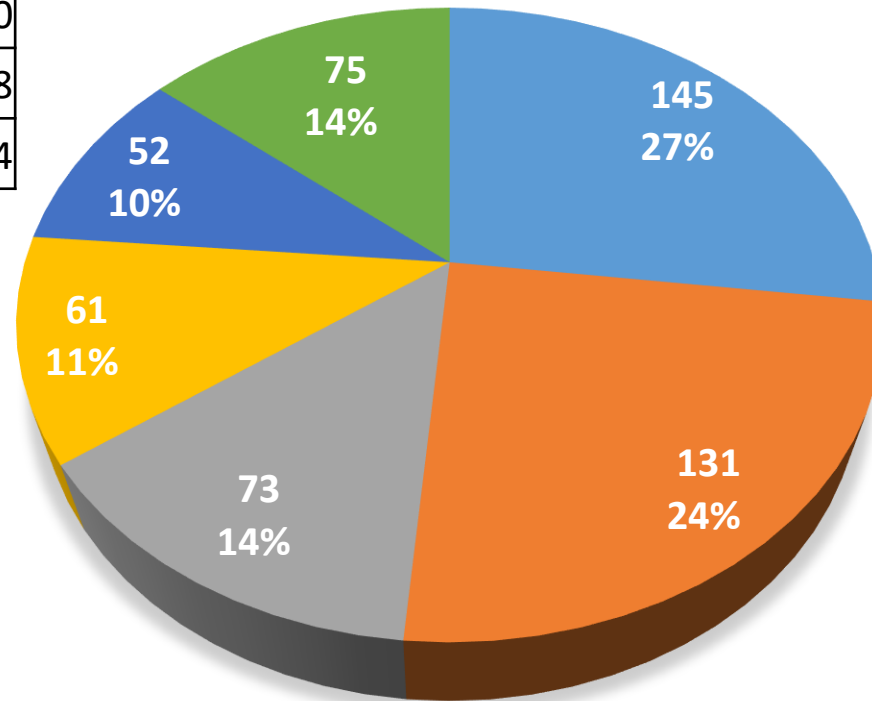
- Mejoras en ruta nacional 604
- Bodega industrial (1 000 m²) en Miramar
- Casa de 240 m² en Río Seco

Montes de Oro (m² proyectos de construcción)



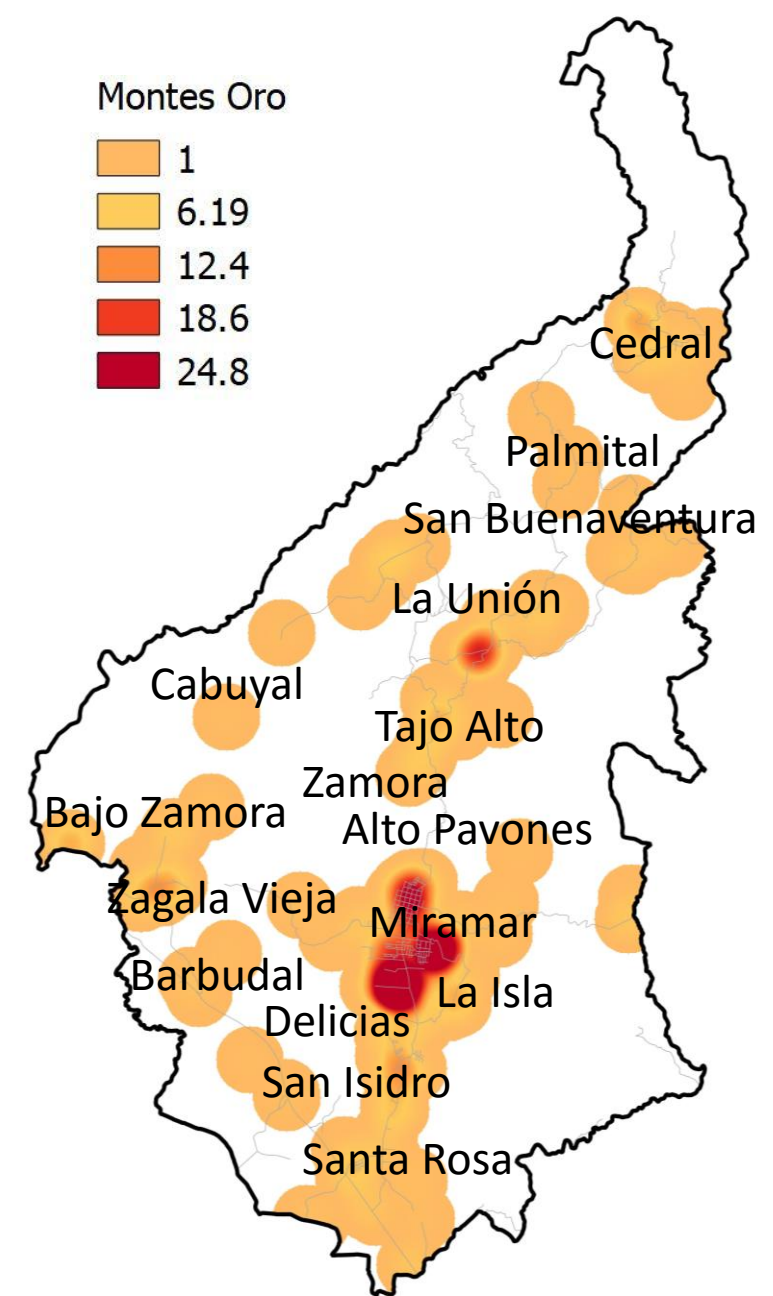
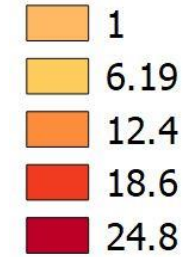
Montes de Oro (Planos de Catastro)

Dato	Valor (m ²)
Cantidad	537
Promedio	21 735
Moda	300
Percentil 25	231
Percentil 50	400
Percentil 75	2 508
Percentil 90	38 264



■ Para Construir ■ Solar ■ Repastos ■ Potrero ■ Construido y Solar ■ Otros

Montes Oro



Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
Miramar	117	99	19	5	93	333
San Isidro	30	23	7	7	43	110
La Unión	8	22	8	5	51	94
Total General	155	144	34	17	187	537

Turrubares (m² proyectos de construcción)



Habitacional

58,0%



Comercial

9,3%



Urbanístico

0,8%



Industrial

2,2%



Otros

29,7%



Nuevo

49,9%



Remodelación

4,0%



Obra eléctrica

12,6%



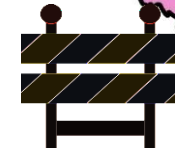
Ampliación

33,5%



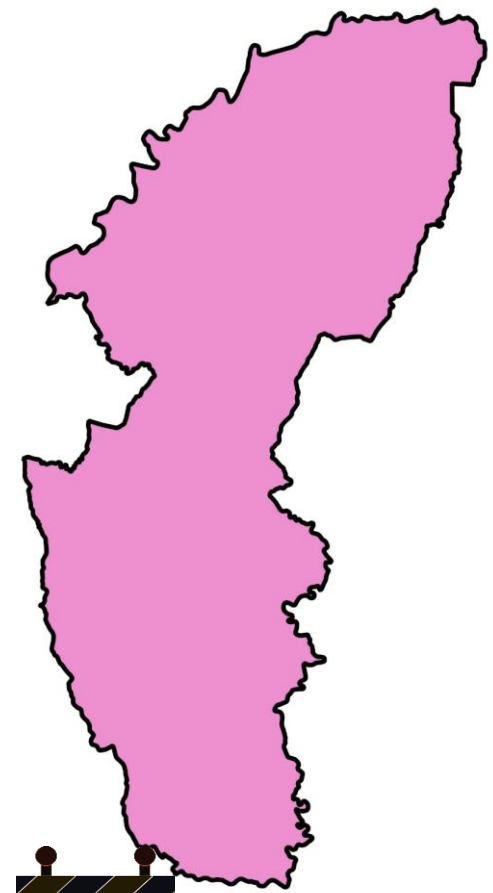
Obra temporal

0,0%

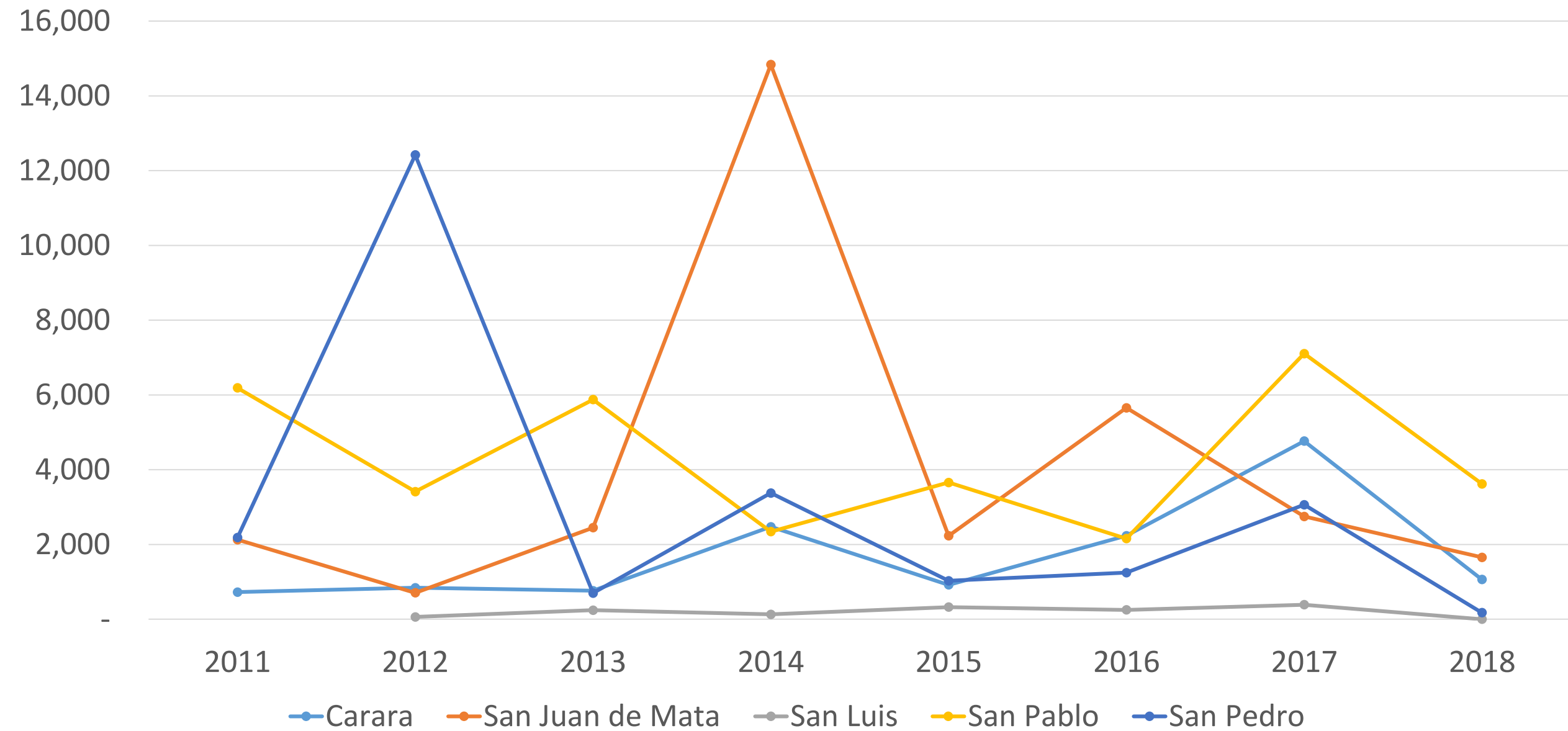


Otros

0,0%



Turrubares (m² proyectos de construcción)



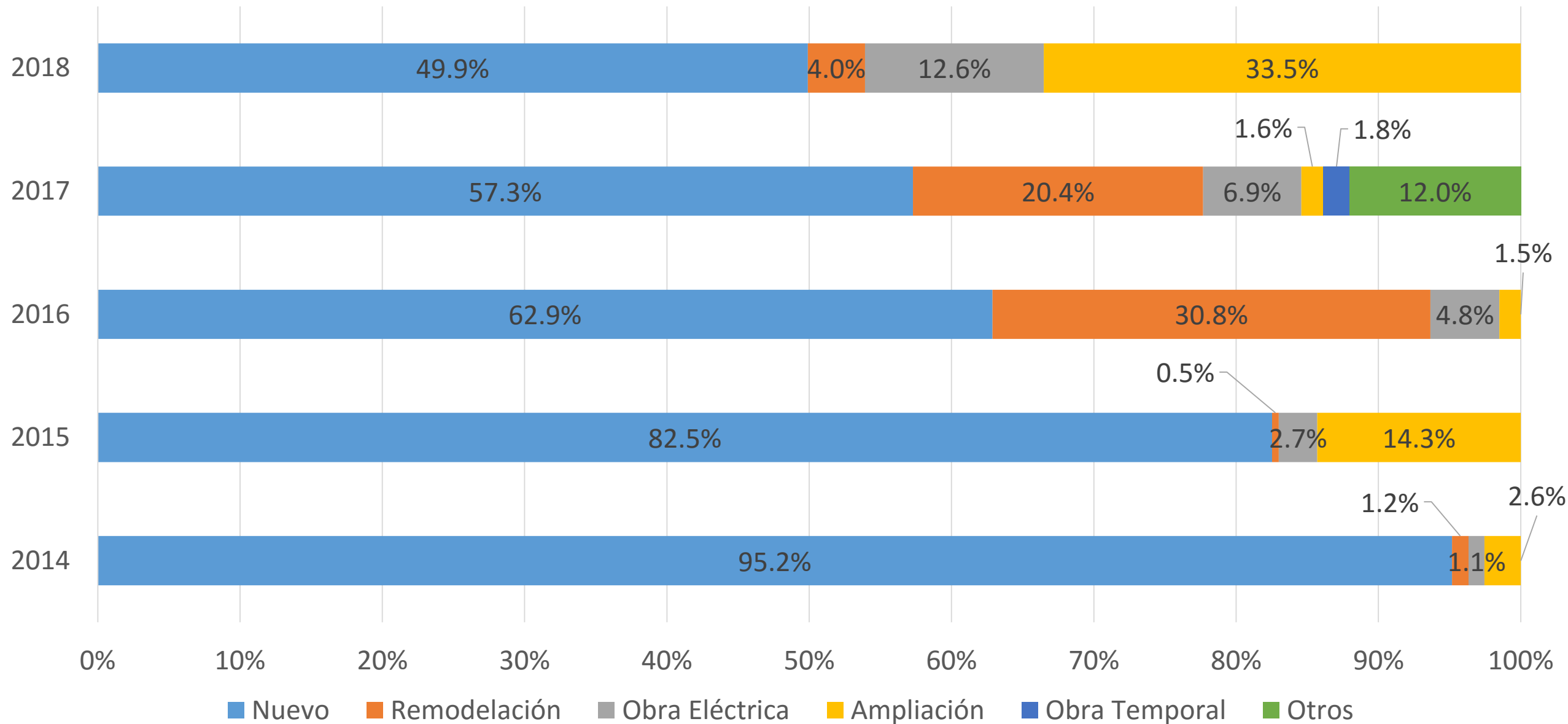
Turrubares (m² proyectos de construcción)

Distrito	2014	2015	2016	2017	2018
Carara	2 473	919	2 233	4 766	1 063
San Juan de Mata	14 837	2 230	5 655	2 748	1 655
San Luis	129	323	250	388	
San Pablo	2 341	3 657	2 156	7 106	3 620
San Pedro	3 375	1 028	1 246	3 062	176

Principales proyectos

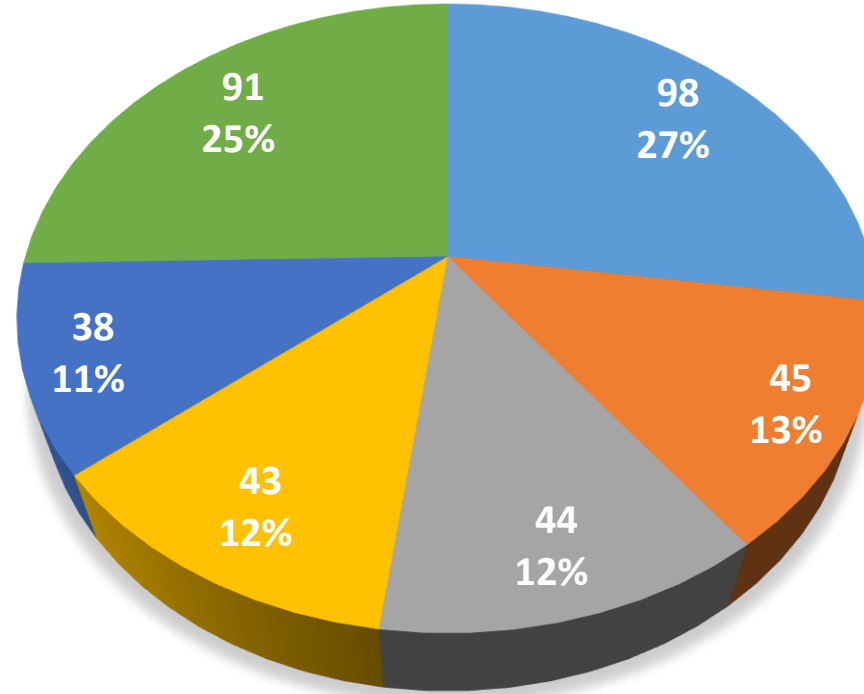
- Ampliación de la escuela de San Pablo (2000 m²)
- Viviendas mayores a 300 m² en Tulín y San Pablo
- Puente municipal de alcantarilla en Quebrada Blanca

Turrubares (m² proyectos de construcción)

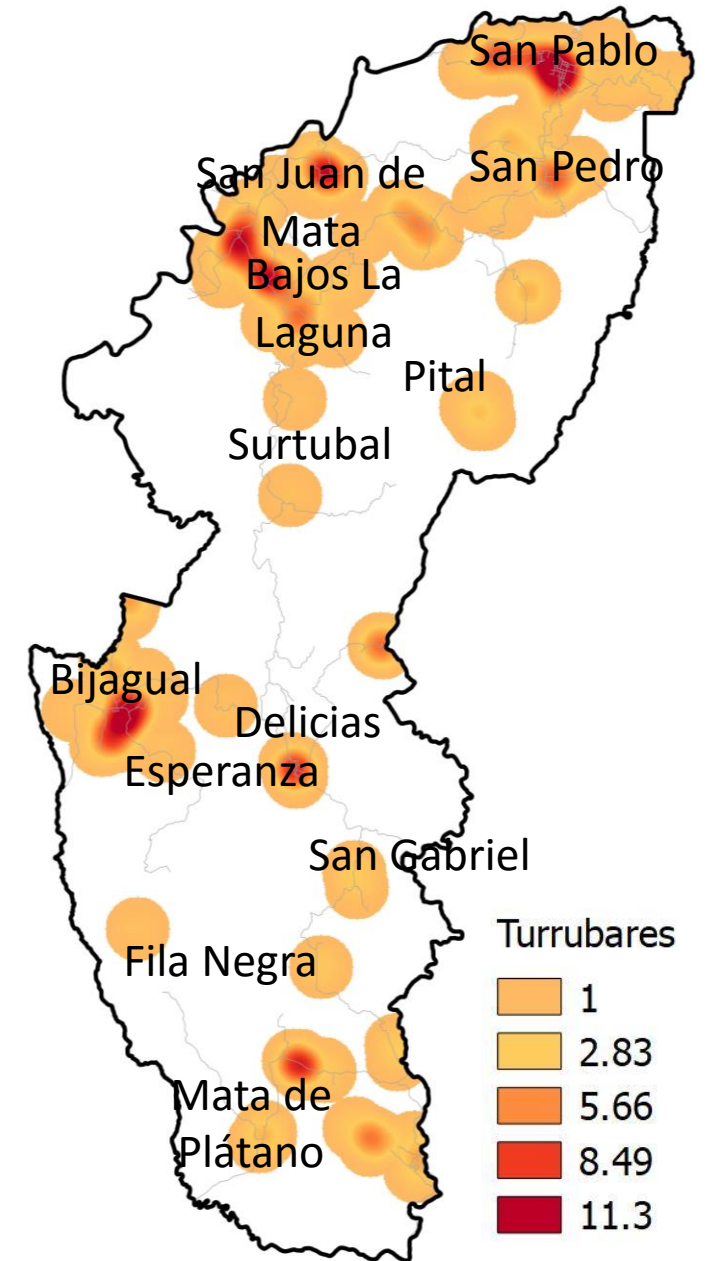


Turrubares (Planos de Catastro)

Dato	Valor (m ²)
Cantidad	359
Promedio	17 449
Moda	300
Percentil 25	468
Percentil 50	1 217
Percentil 75	5 548
Percentil 90	33 562



- Para Construir
- Solar
- Frutales
- Construido y Solar
- Potrero
- Otros



Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
Carara	12	20	12	13	57	114
San Juan de Mata	11	16	16	9	58	110
San Pablo	10	14	8	2	33	67
San Luis	4	2	4	4	23	37
San Pedro	1	6	0	3	21	31
Total General	38	58	40	31	192	359