



Sede Sur

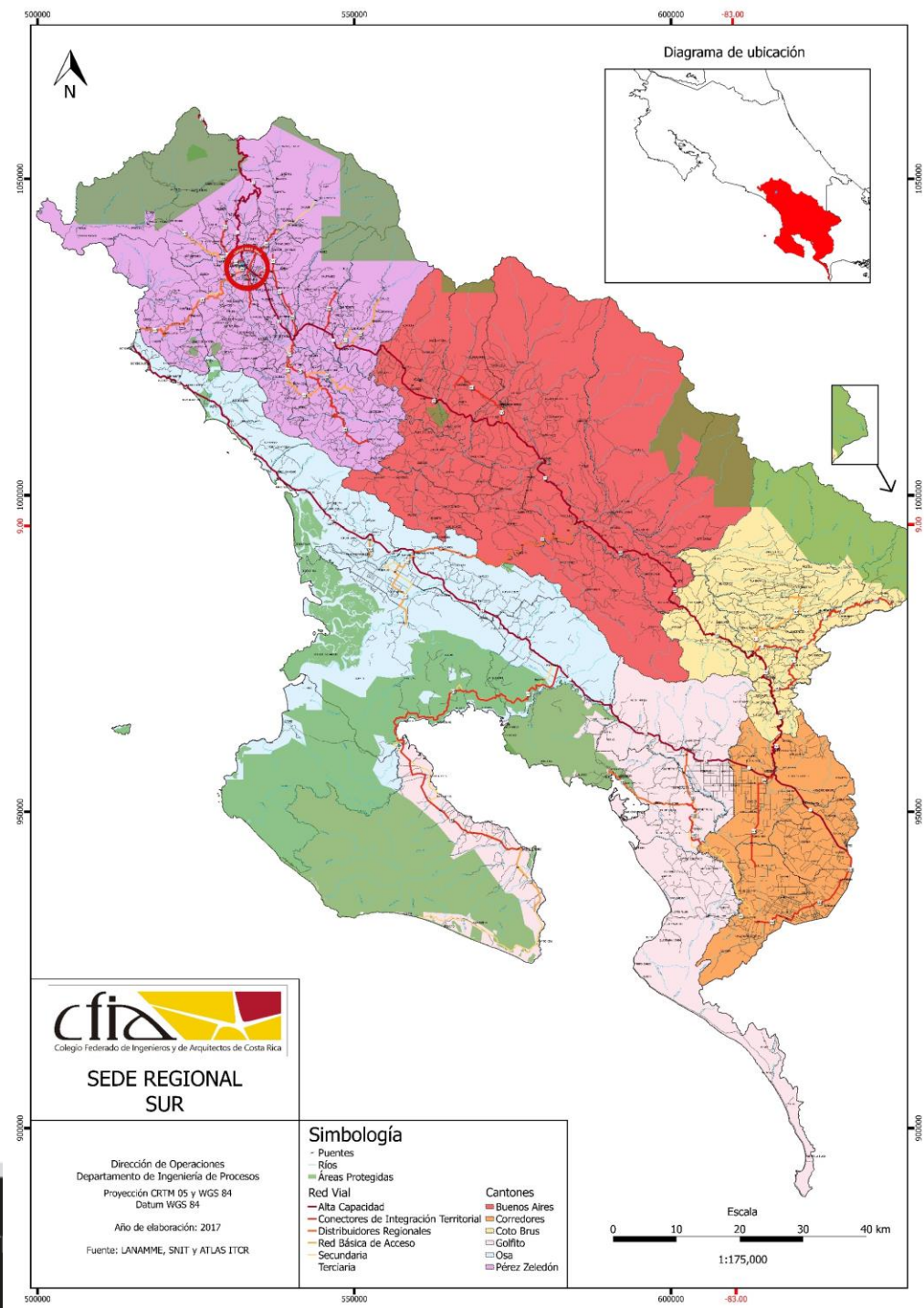


Cantón	m2	%	Acumulado
San José	811 766	8,0%	8,0%
Alajuela	802 756	7,9%	15,9%
Abangares	703 620	6,9%	22,8%
Buenos Aires	629 255	6,2%	29,0%
Heredia	378 659	3,7%	32,7%
Cartago	345 009	3,4%	36,1%
San Carlos	340 947	3,4%	39,5%
Santa Ana	319 032	3,1%	42,6%
Santa Cruz	286 776	2,8%	45,4%
Escazú	268 581	2,6%	48,1%
Grecia	228 760	2,3%	50,3%
Belén	226 693	2,2%	52,6%
Pococí	221 972	2,2%	54,7%
La Unión	198 846	2,0%	56,7%
Pérez Zeledón	191 046	1,9%	58,6%
Curridabat	183 705	1,8%	60,4%
Garabito	181 857	1,8%	62,2%
Goicoechea	174 105	1,7%	63,9%
Puntarenas	166 969	1,6%	65,5%
Santo Domingo	143 277	1,4%	66,9%
Golfito	141 178	1,4%	68,3%
Tibás	136 299	1,3%	69,7%
Montes de Oca	130 100	1,3%	70,9%
San Pablo	126 405	1,2%	72,2%
San Ramón	124 084	1,2%	73,4%
Osa	119 723	1,2%	74,6%
Quepos	115 024	1,1%	75,7%

Cantón	m2	%	Acumulado
Sarapiquí	109 509	1,1%	76,8%
Limón	106 871	1,1%	77,8%
Liberia	104 272	1,0%	78,9%
Desamparados	99 246	1,0%	79,8%
Paraíso	97 086	1,0%	80,8%
El Guarco	94 260	0,9%	81,7%
Carrillo	90 408	0,9%	82,6%
Nicoya	89 655	0,9%	83,5%
Orotina	70 326	0,7%	84,2%
Palmares	63 518	0,6%	84,8%
San Rafael	62 279	0,6%	85,4%
Naranjo	61 287	0,6%	86,0%
Matina	60 835	0,6%	86,6%
Bagaces	60 635	0,6%	87,2%
Moravia	58 699	0,6%	87,8%
Talamanca	56 040	0,6%	88,4%
Turrialba	55 805	0,5%	88,9%
Siquirres	55 018	0,5%	89,4%
Guácimo	54 736	0,5%	90,0%
Flores	54 444	0,5%	90,5%
Esparza	51 143	0,5%	91,0%
Alajuelita	50 866	0,5%	91,5%
Oreamuno	49 844	0,5%	92,0%
Upala	45 167	0,4%	92,5%
Barva	44 358	0,4%	92,9%
San Isidro	43 703	0,4%	93,3%
Mora	43 131	0,4%	93,8%

Cantón	m2	%	Acumulado
Atenas	42 604	0,4%	94,2%
Coto Brus	39 262	0,4%	94,6%
Poás	38 173	0,4%	94,9%
Puriscal	35 509	0,3%	95,3%
Cañas	35 419	0,3%	95,6%
Tarrazú	32 526	0,3%	96,0%
Aserrí	32 409	0,3%	96,3%
Vázquez de Coronado	32 356	0,3%	96,6%
Parrita	30 898	0,3%	96,9%
Corredores	25 538	0,3%	97,1%
Jiménez	24 418	0,2%	97,4%
Santa Bárbara	23 663	0,2%	97,6%
Alvarado	22 153	0,2%	97,8%
Valverde Vega	21 954	0,2%	98,0%
Hojancha	21 458	0,2%	98,3%
Zarcelero	21 209	0,2%	98,5%
Tilarán	20 938	0,2%	98,7%
Turrubares	18 070	0,2%	98,9%
La Cruz	17 811	0,2%	99,0%
Acosta	17 492	0,2%	99,2%
San Mateo	15 143	0,1%	99,3%
Los Chiles	12 882	0,1%	99,5%
Nandayure	12 539	0,1%	99,6%
Guatuso	11 731	0,1%	99,7%
León Cortés	11 057	0,1%	99,8%
Dota	9 093	0,1%	99,9%
Montes de Oro	8 829	0,1%	100,0%

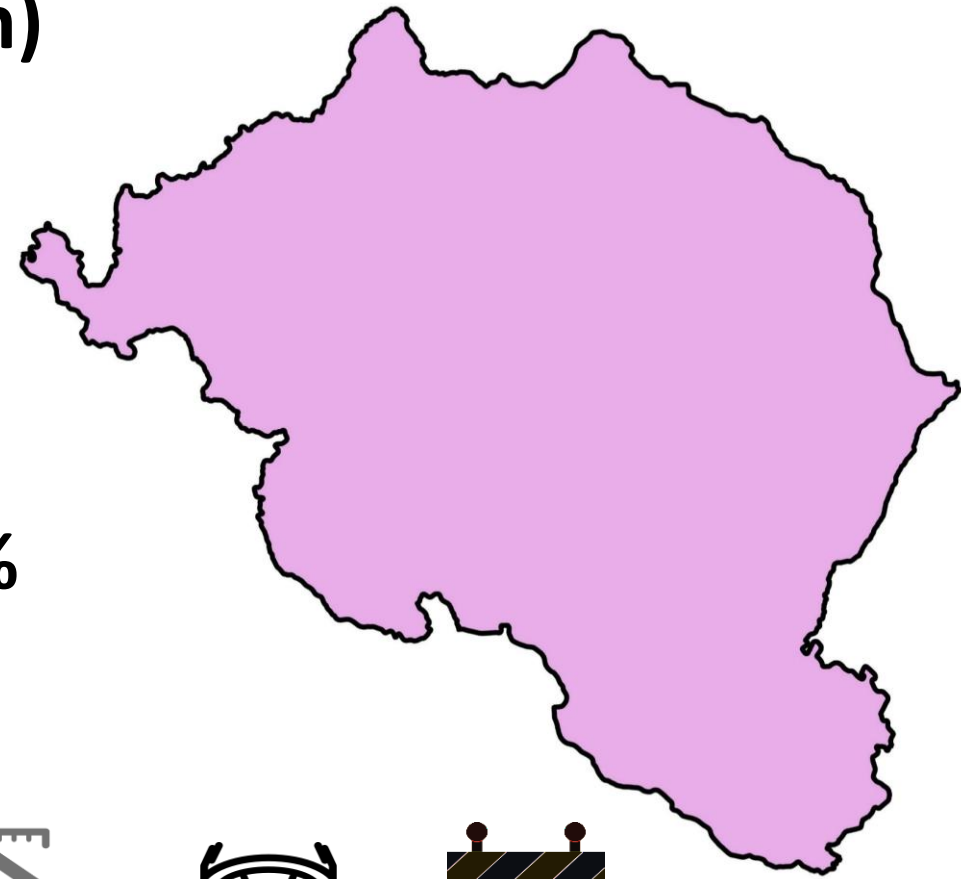
Cantón	m2	%	Acumulado	Cantón	m2	%	Acumulado	Cantón	m2	%	Acumulado
San José	811 766	8,0%	8,0%	Sarapiquí	109 509	1,1%	76,8%	Atenas	42 604	0,4%	94,2%
Alajuela	802 756	7,9%	15,9%	Limón	106 871	1,1%	77,8%	Coto Brus	39 262	0,4%	94,6%
Abangares	703 620	6,9%	22,8%	Liberia	104 272	1,0%	78,9%	Poás	38 173	0,4%	94,9%
Buenos Aires	629 255	6,2%	29,0%	Desamparados	99 246	1,0%	79,8%	Puriscal	35 509	0,3%	95,3%
Heredia	378 659	3,7%	32,7%	Paraíso	97 086	1,0%	80,8%	Cañas	35 419	0,3%	95,6%
Cartago	345 009	3,4%	36,1%	El Guarco	94 260	0,9%	81,7%	Tarrazú	32 526	0,3%	96,0%
San Carlos	340 947	3,4%	39,5%	Carrillo	90 408	0,9%	82,6%	Aserrí	32 409	0,3%	96,3%
Santa Ana	319 032	3,1%	42,6%	Nicoya	89 655	0,9%	83,5%	Vázquez de Coronado	32 356	0,3%	96,6%
Santa Cruz	286 776	2,8%	45,4%	Orotina	70 326	0,7%	84,2%	Parrita	30 898	0,3%	96,9%
Escazú	268 581	2,6%	48,1%	Palmares	63 518	0,6%	84,8%	Corredores	25 538	0,3%	97,1%
Grecia	228 760	2,3%	50,3%	San Rafael	62 279	0,6%	85,4%	Jiménez	24 418	0,2%	97,4%
Belén	226 693	2,2%	52,6%	Naranjo	61 287	0,6%	86,0%	Santa Bárbara	23 663	0,2%	97,6%
Pococí	221 972	2,2%	54,7%	Matina	60 835	0,6%	86,6%	Alvarado	22 153	0,2%	97,8%
La Unión	198 846	2,0%	56,7%	Bagaces	60 635	0,6%	87,2%	Valverde Vega	21 954	0,2%	98,0%
Pérez Zeledón	191 046	1,9%	58,6%	Moravia	58 699	0,6%	87,8%	Hojancha	21 458	0,2%	98,3%
Curridabat	183 705	1,8%	60,4%	Talamanca	56 040	0,6%	88,4%	Zarcelero	21 209	0,2%	98,5%
Garabito	181 857	1,8%	62,2%	Turrialba	55 805	0,5%	88,9%	Tilarán	20 938	0,2%	98,7%
Goicoechea	174 105	1,7%	63,9%	Siquirres	55 018	0,5%	89,4%	Turrubares	18 070	0,2%	98,9%
Puntarenas	166 969	1,6%	65,5%	Guácimo	54 736	0,5%	90,0%	La Cruz	17 811	0,2%	99,0%
Santo Domingo	143 277	1,4%	66,9%	Flores	54 444	0,5%	90,5%	Acosta	17 492	0,2%	99,2%
Golfito	141 178	1,4%	68,3%	Esparza	51 143	0,5%	91,0%	San Mateo	15 143	0,1%	99,3%
Tibás	136 299	1,3%	69,7%	Alajuelita	50 866	0,5%	91,5%	Los Chiles	12 882	0,1%	99,5%
Montes de Oca	130 100	1,3%	70,9%	Oreamuno	49 844	0,5%	92,0%	Nandayure	12 539	0,1%	99,6%
San Pablo	126 405	1,2%	72,2%	Upala	45 167	0,4%	92,5%	Guatuso	11 731	0,1%	99,7%
San Ramón	124 084	1,2%	73,4%	Barva	44 358	0,4%	92,9%	León Cortés	11 057	0,1%	99,8%
Osa	119 723	1,2%	74,6%	San Isidro	43 703	0,4%	93,3%	Dota	9 093	0,1%	99,9%
Quepos	115 024	1,1%	75,7%	Mora	43 131	0,4%	93,8%	Montes de Oro	8 829	0,1%	100,0%



Análisis de cantones


- **Metros cuadrados tramitados (“intención de construcción”)**
 - Tipo de obra (habitacional, comercial, industrial, otros)
 - Clasificación de obra (nuevo, ampliación, remodelación, otros)
 - Análisis por cantón y por distrito
- **Planos de catastro**
 - Ubicación (mapa de calor)
 - Tipo de plano (para construir, solar, otros)
 - Análisis por cantón y por distrito

Pérez Zeledón (m² proyectos de construcción)






Habitacional
48,3%


Comercial
15,9%



Urbanístico
14,2%


Industrial
4,0%



Otros
17,6%

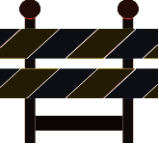

Nuevo
73,3%


Remodelación
10,0%

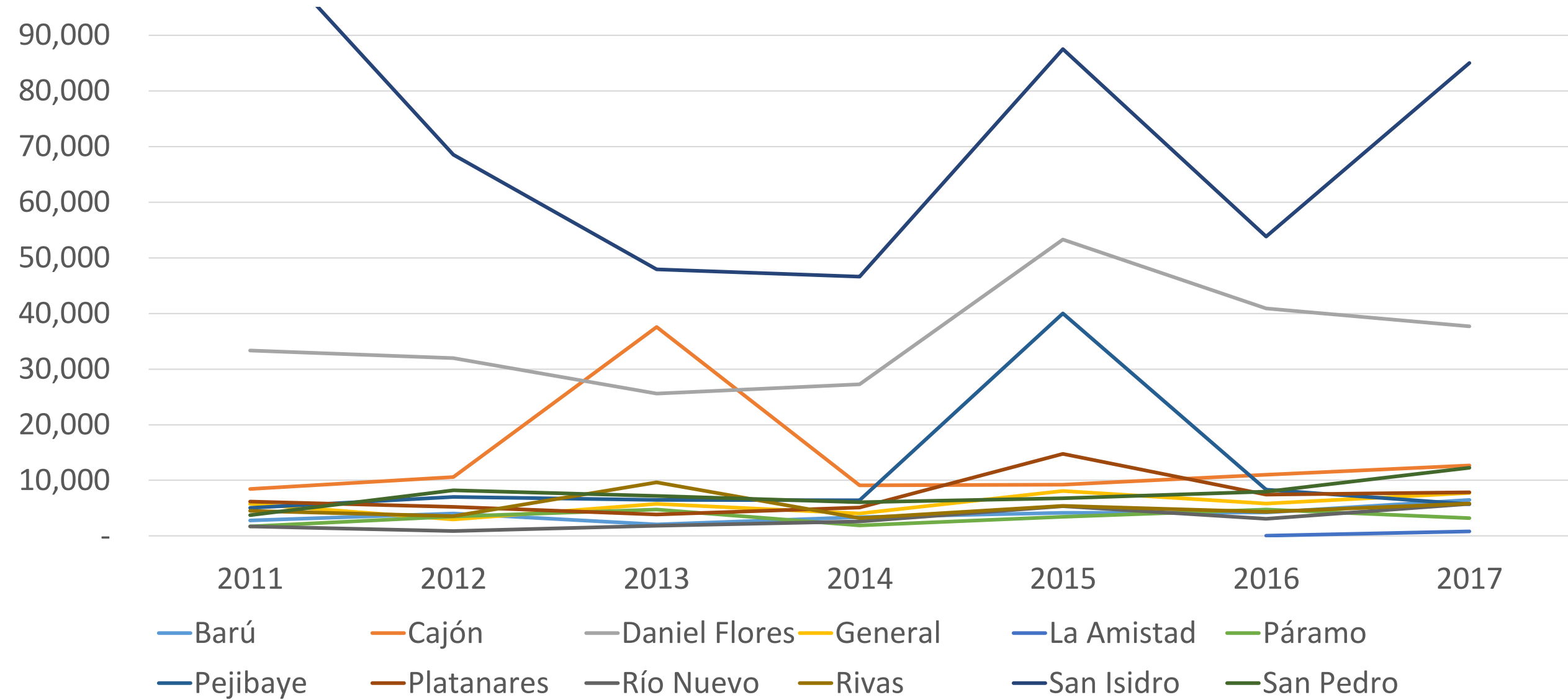

Obra eléctrica
3,5%


Ampliación
11,2%


Obra temporal
1,0%


Otros
1,0%

Pérez Zeledón (m² proyectos de construcción)



Pérez Zeledón (m² proyectos de construcción)

Distrito	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Barú	2 782	4 069	2 056	3 361	4 133	4 222	6 462
Cajón	8 446	10 613	37 552	9 131	9 217	10 990	12 656
Daniel Flores	33 348	31 956	25 607	27 256	53 276	40 917	37 701
General	5 788	2 951	5 741	4 050	8 103	5 850	7 726
La Amistad						42	834
Páramo	1 732	3 499	4 751	1 875	3 422	4 784	3 215
Pejibaye	5 050	7 030	6 476	6 424	39 979	8 307	5 712
Platanares	6 171	5 232	3 868	5 093	14 766	7 453	7 865
Río Nuevo	1 748	860	1 817	2 620	5 375	3 114	5 774
Rivas	4 529	3 590	9 654	3 224	5 400	4 314	5 814
San Isidro	108 368	68 545	47 901	46 589	87 496	53 795	85 002
San Pedro	3 764	8 236	7 195	6 068	6 786	7 998	12 285

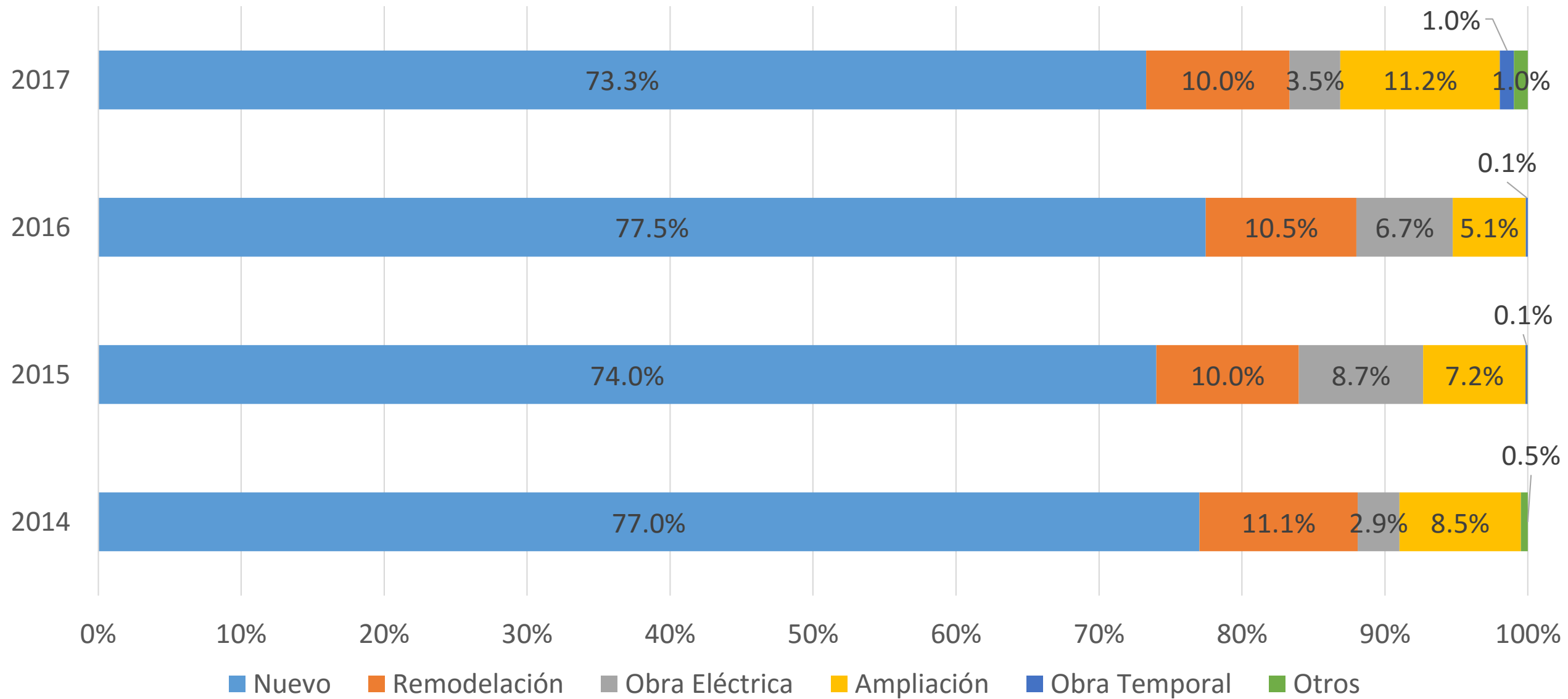
Pérez Zeledón (m² proyectos de construcción)

Distrito	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Barú	2 782	4 069	2 056				
Cajón	8 446	10 613	37 552				
Daniel Flores	33 348	31 956	25 607				
General	5 788	2 951	5 741				
La Amistad						42	834
Páramo	1 732	3 499	4 751	1 875	3 422	4 784	3 215
Pejibaye	5 050	7 030	6 476	6 424	39 979	8 307	5 712
Platanares	6 171	5 232	3 868	5 093	14 766	7 453	7 865
Río Nuevo	1 748	860	1 817	2 620	5 375	3 114	5 774
Rivas	4 529	3 590	9 654	3 224	5 400	4 314	5 814
San Isidro	108 368	68 545	47 901	46 589	87 496	53 795	85 002
San Pedro	3 764	8 236	7 195	6 068	6 786	7 998	12 285

Principales proyectos

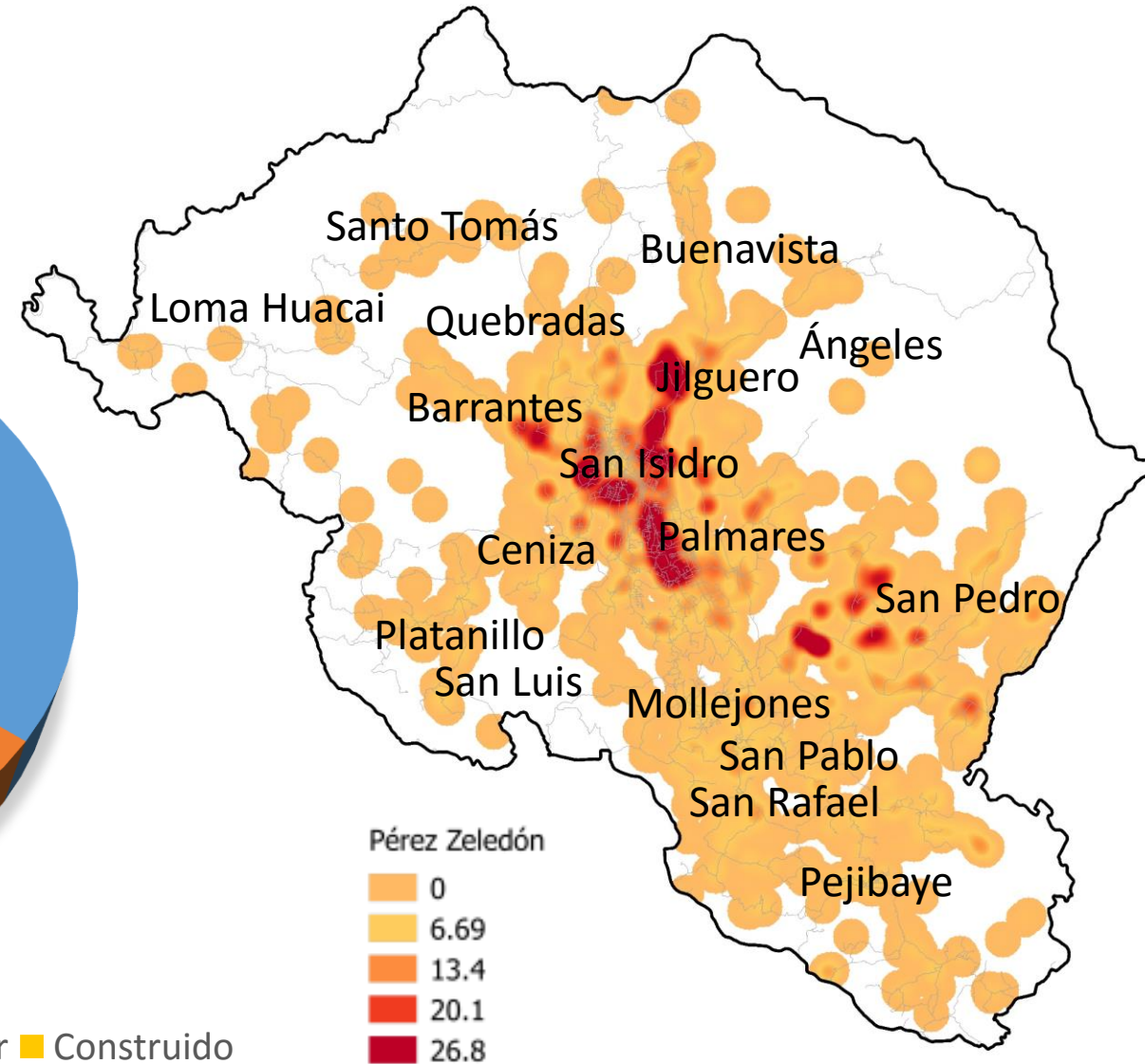
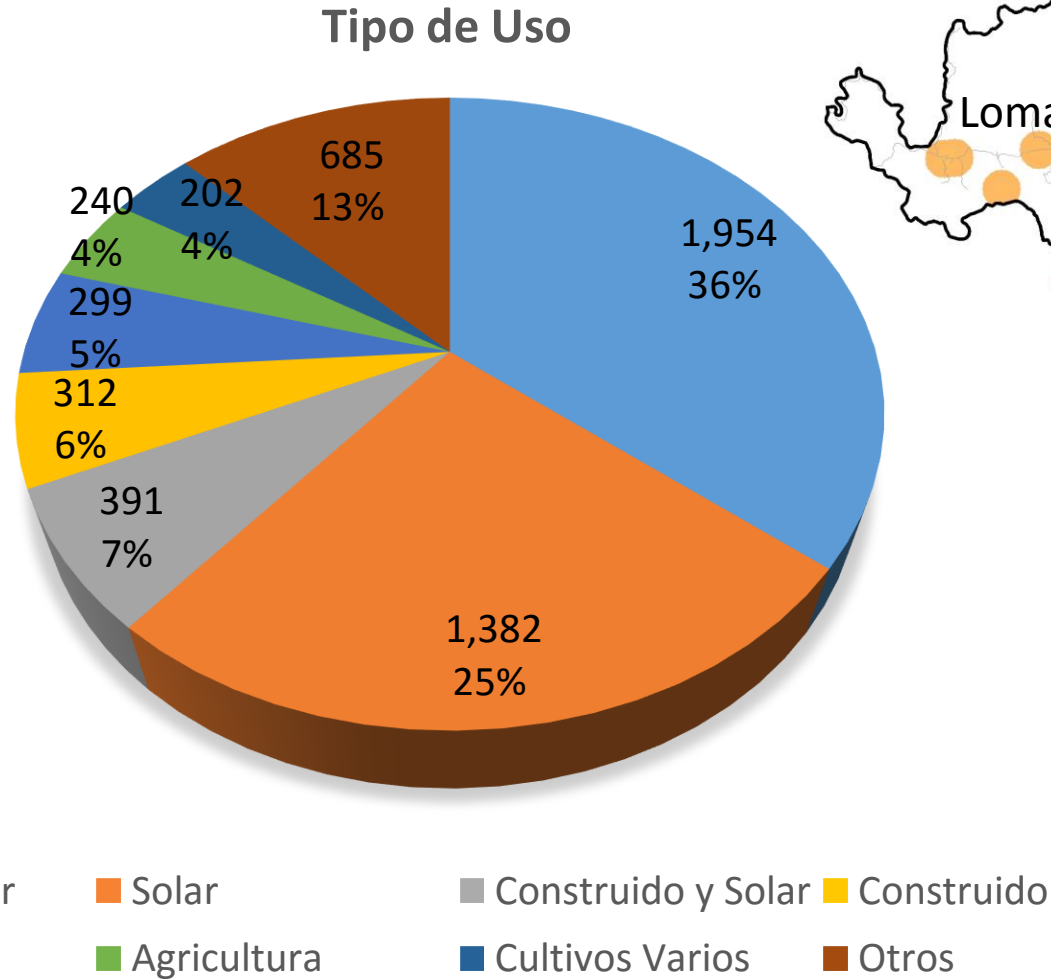
- Contratos de Mantenimiento vial, conducción eléctrica y acueductos
- Estación de Bomberos
- Infraestructura escolar

Pérez Zeledón (m² proyectos de construcción)



Pérez Zeledón (Planos de Catastro)

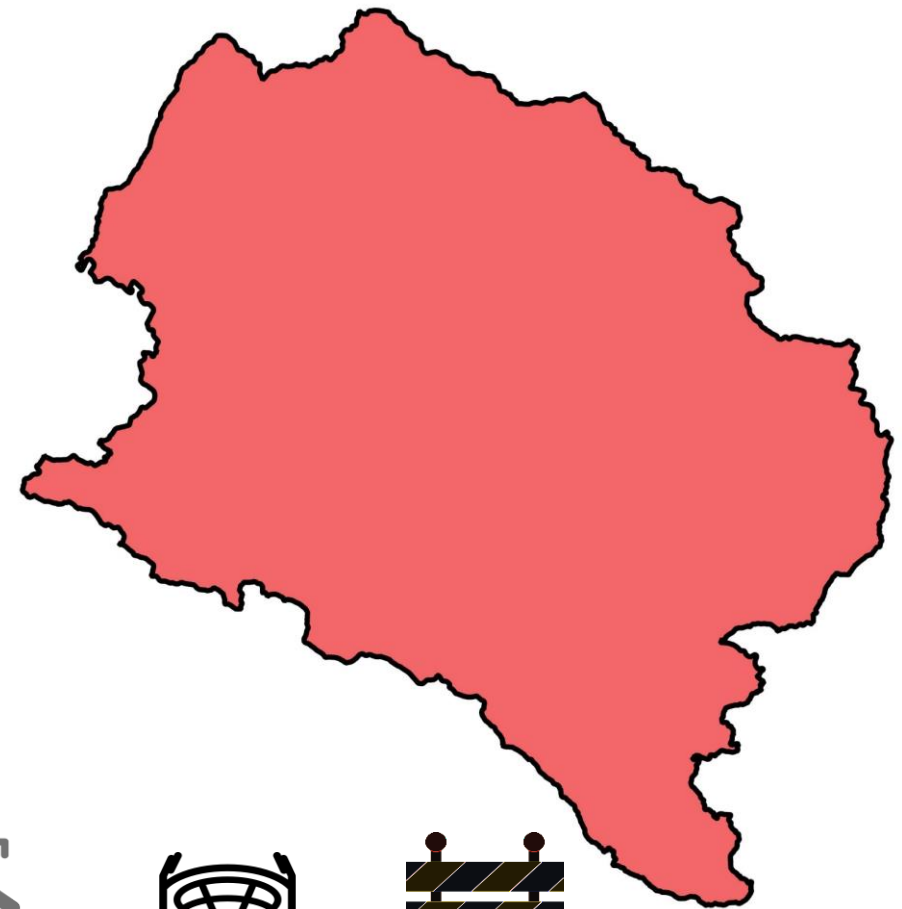
Dato	Valor (m ²)
Cantidad	5 465
Promedio	8 854
Moda	200
Percentil 25	282
Percentil 50	500
Percentil 75	1 880
Percentil 90	10 840



Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
San Isidro de El General	251	463	190	91	427	1 422
Daniel Flores	262	384	125	70	232	1 073
Cajón	96	214	61	22	165	558
San Pedro	89	190	46	18	159	502
Rivas	39	100	41	25	172	377
General	61	127	36	18	100	342
Platanares	36	85	25	16	139	301
Pejibaye	16	68	23	14	122	243
Paramo	14	47	15	10	107	193
Barú	11	31	20	11	113	186
Rio Nuevo	16	38	22	6	65	147
La Amistad	8	62	5	1	45	121
Total general	899	1 809	609	302	1 846	5 465

Buenos Aires (m² proyectos de construcción)





Habitacional
2,7%


Comercial
1,3%



Urbanístico
95,2%


Industrial
0,1%


Otros
0,7%

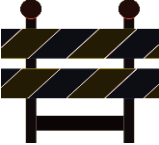

Nuevo
26,0%


Remodelación
70,1%

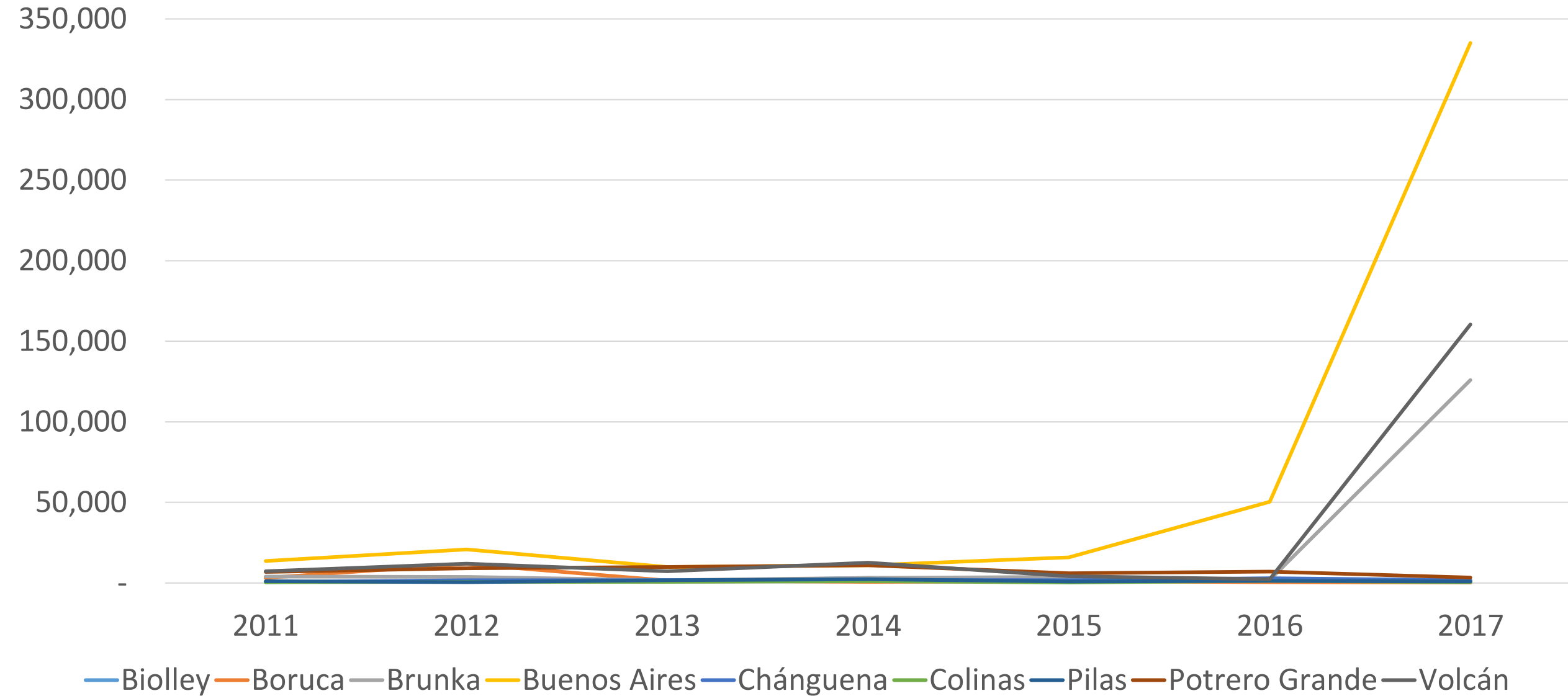

Obra eléctrica
0,2%


Ampliación
3,7%


Obra temporal
0,0%


Otros
0,0%

Buenos Aires (m² proyectos de construcción)



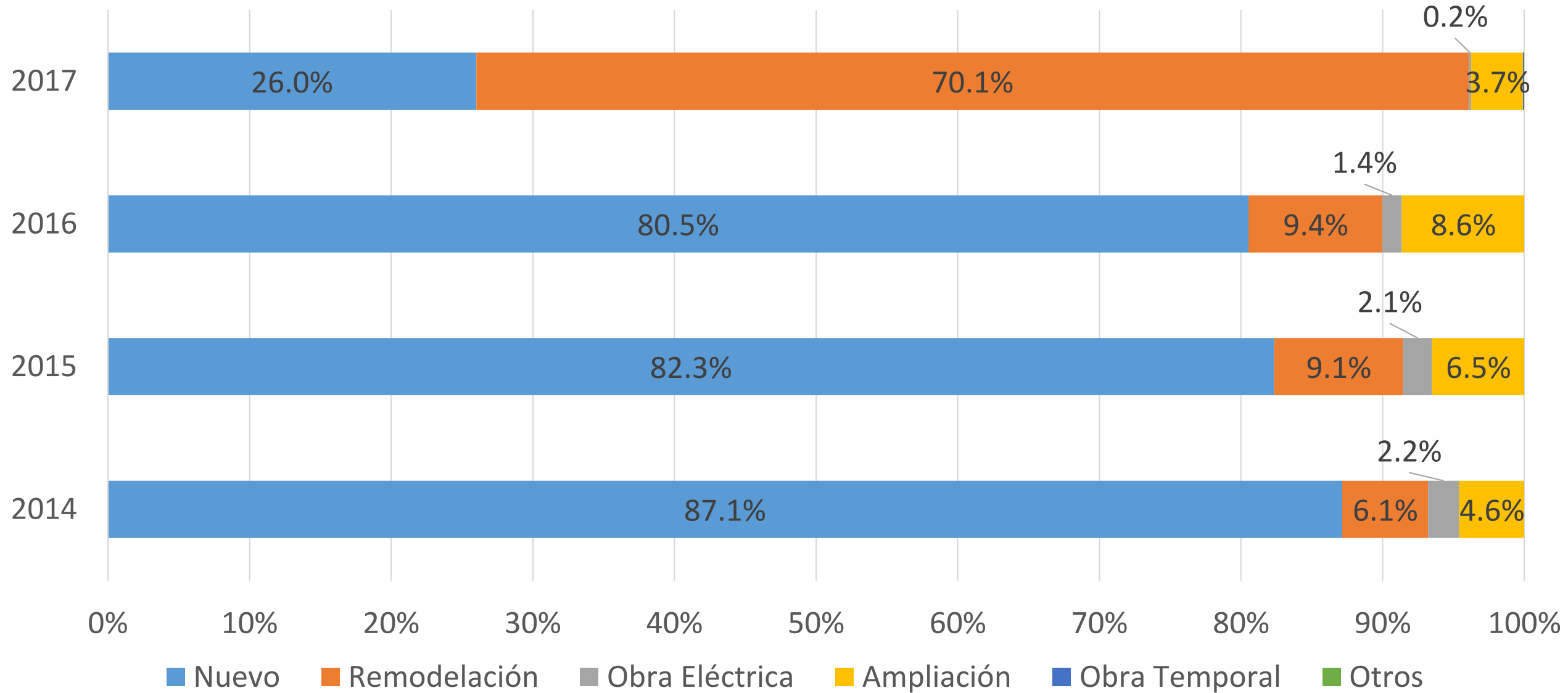
Buenos Aires (m² proyectos de construcción)

Distrito	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Biolley	570	773	981	3 083	2 077	1 619	1 074
Boruca	3 153	11 754	1 456	616	1 156	553	327
Brunka	3 961	3 681	1 794	3 045	3 754	1 903	125 984
Buenos Aires	13 522	20 766	9 937	10 870	15 965	50 417	335 268
Chánguena	384	1 599	1 608	1 971	1 663	2 926	1 712
Colinas	523	756	685	1 019	301	1 324	463
Pilas	1 091	562	1 715	2 364	925	1 184	822
Potrero Grande	6 823	9 156	9 902	10 840	5 983	7 072	3 282
Volcán	7 185	11 887	7 235	12 657	4 058	2 360	160 323

Buenos Aires (m² proyectos de construcción)

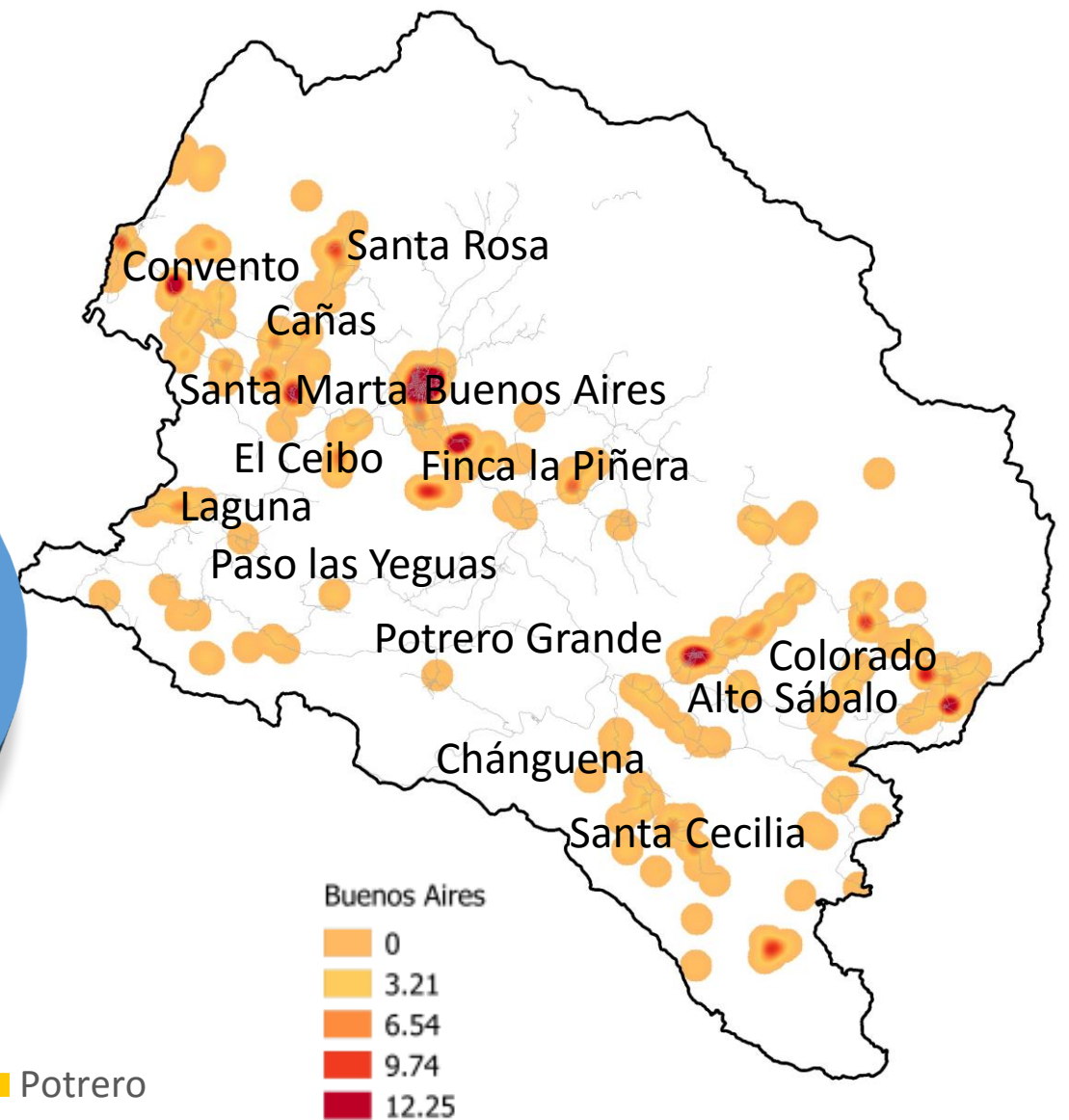
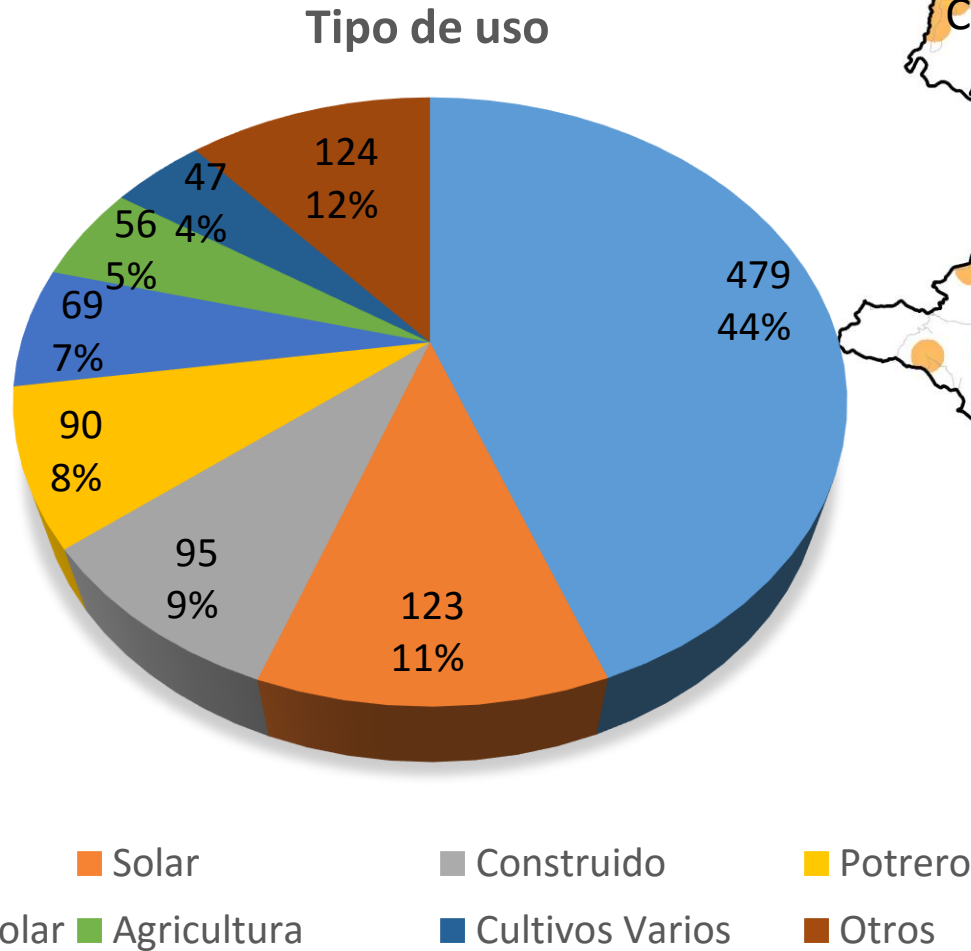
Distrito	2011	2012	2013	Principales proyectos			
Biolley	570	773	981	<ul style="list-style-type: none"> • Contratos de mantenimiento vial 			
Boruca	3 153	11 754	1 456	<ul style="list-style-type: none"> • Proyecto de irrigación de finca 			
Brunka	3 961	3 681	1 794	<ul style="list-style-type: none"> • Acueducto rural 			
Buenos Aires	13 522	20 766	9 937	10 870	15 965	50 417	335 268
Chánguena	384	1 599	1 608	1 971	1 663	2 926	1 712
Colinas	523	756	685	1 019	301	1 324	463
Pilas	1 091	562	1 715	2 364	925	1 184	822
Potrero Grande	6 823	9 156	9 902	10 840	5 983	7 072	3 282
Volcán	7 185	11 887	7 235	12 657	4 058	2 360	160 323

Buenos Aires (m² proyectos de construcción)



Buenos Aires (Planos de Catastro)

Dato	Valor (m ²)
Cantidad	1 083
Promedio	35 331
Moda	200
Percentil 25	271
Percentil 50	500
Percentil 75	3 328
Percentil 90	43 244



Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
Buenos Aires	79	127	41	17	73	337
Potrero Grande	32	40	15	12	77	176
Biolley	39	39	15	5	61	159
Brunka	24	37	3	10	53	127
Volcán	21	48	16	2	39	126
Chánguena	7	26	10	5	34	82
Colinas	2	4	3	1	32	42
Pilas	2	6	1	4	19	32
Boruca		2				2
Total general	206	329	104	56	388	1 083

Corredores (m² proyectos de construcción)



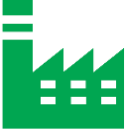
Habitacional
45,4%




Comercial
22,4%



Urbanístico
0,1%



Industrial
10,7%




Otros
21,4%



Nuevo
55,2%




Remodelación
19,7%



Obra eléctrica
13,8%



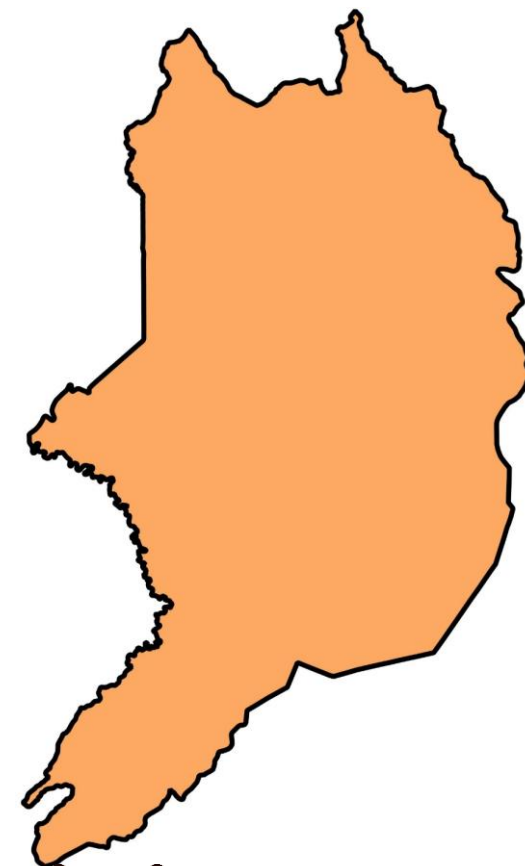
Ampliación
5,4%



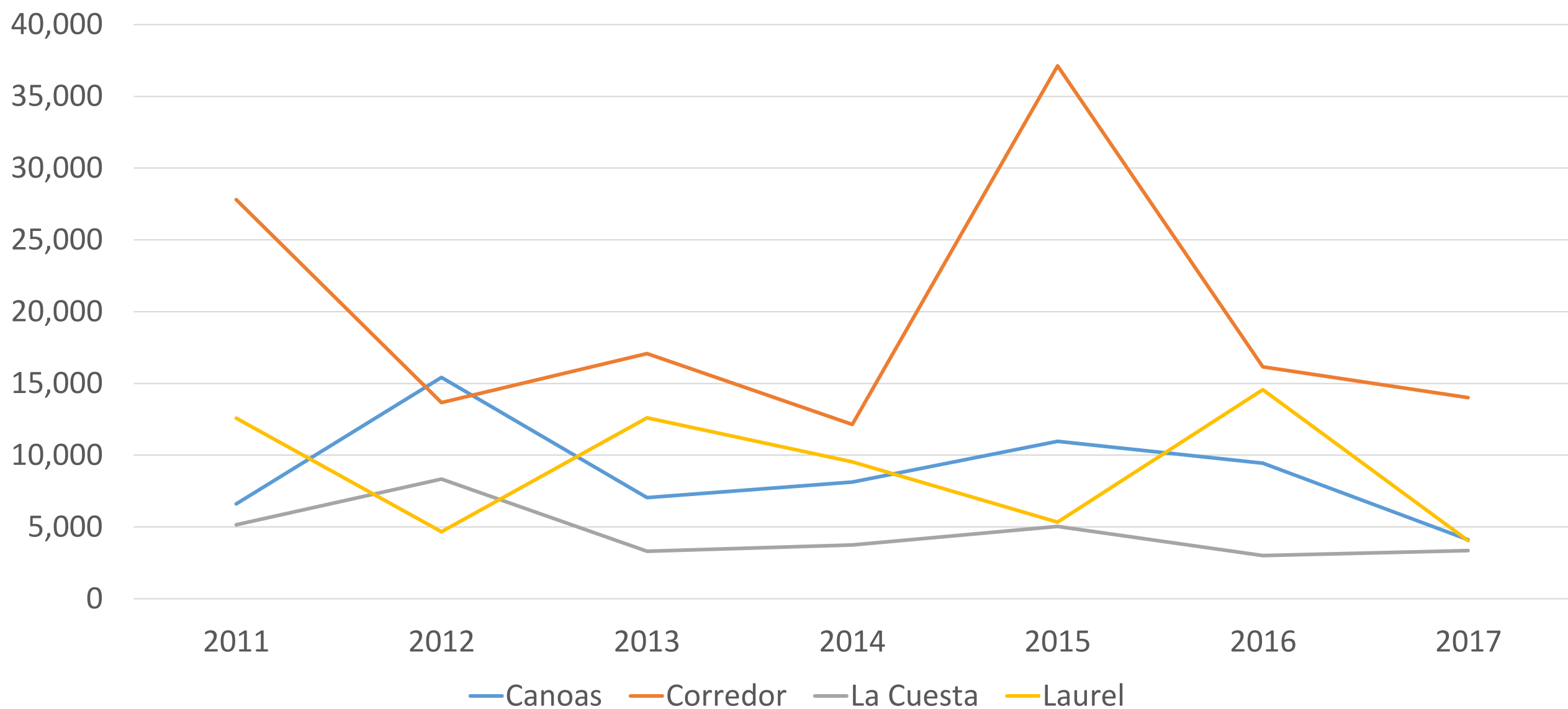
Obra temporal
4,7%



Otros
1,2%



Corredores (m² proyectos de construcción)



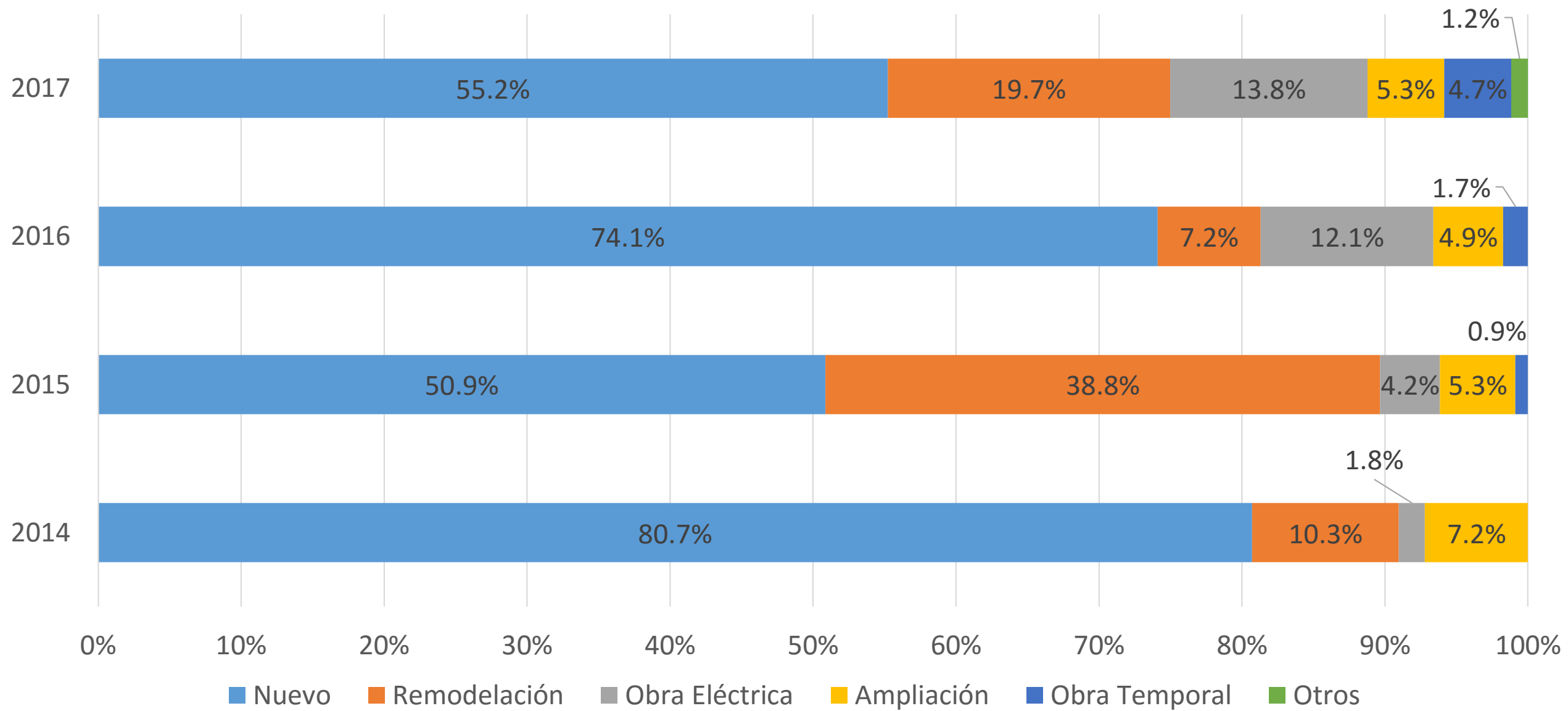
Corredores (m² proyectos de construcción)

Principales proyectos

- Remodelación banco en Ciudad Neilly
- Juntas de Educación La Nubia, Vereh y San Rafael
- Ministerio de Justicia en Canoas

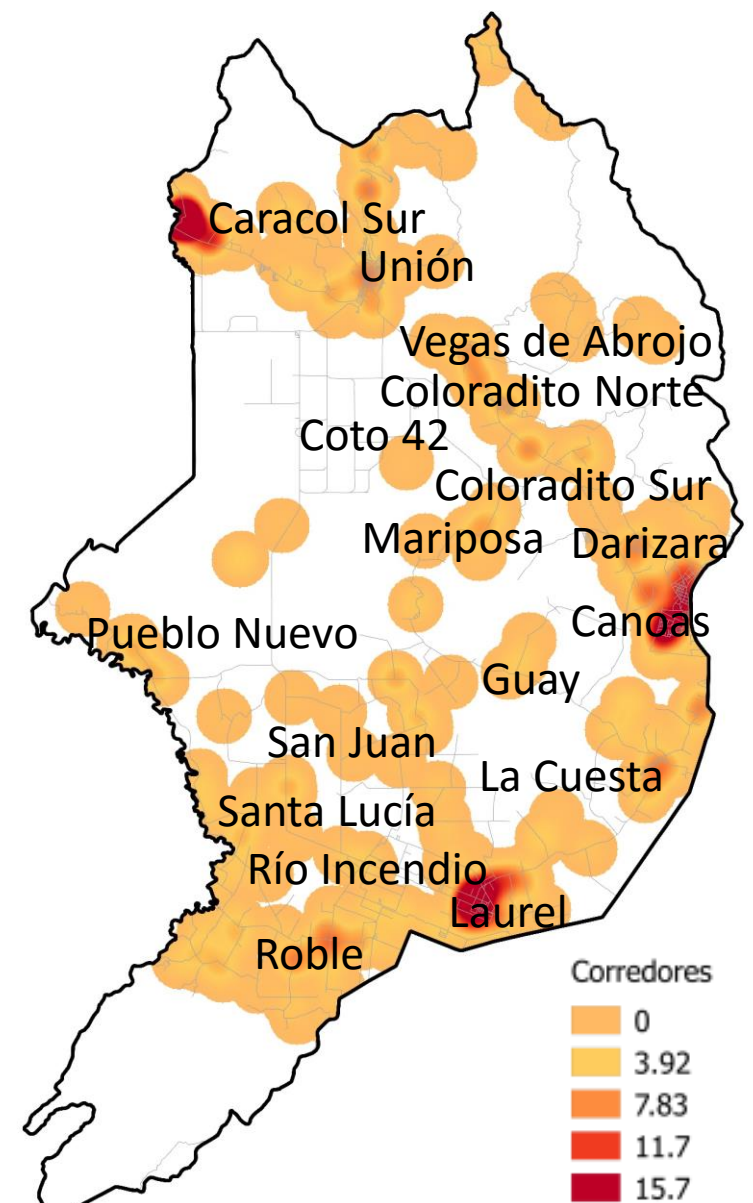
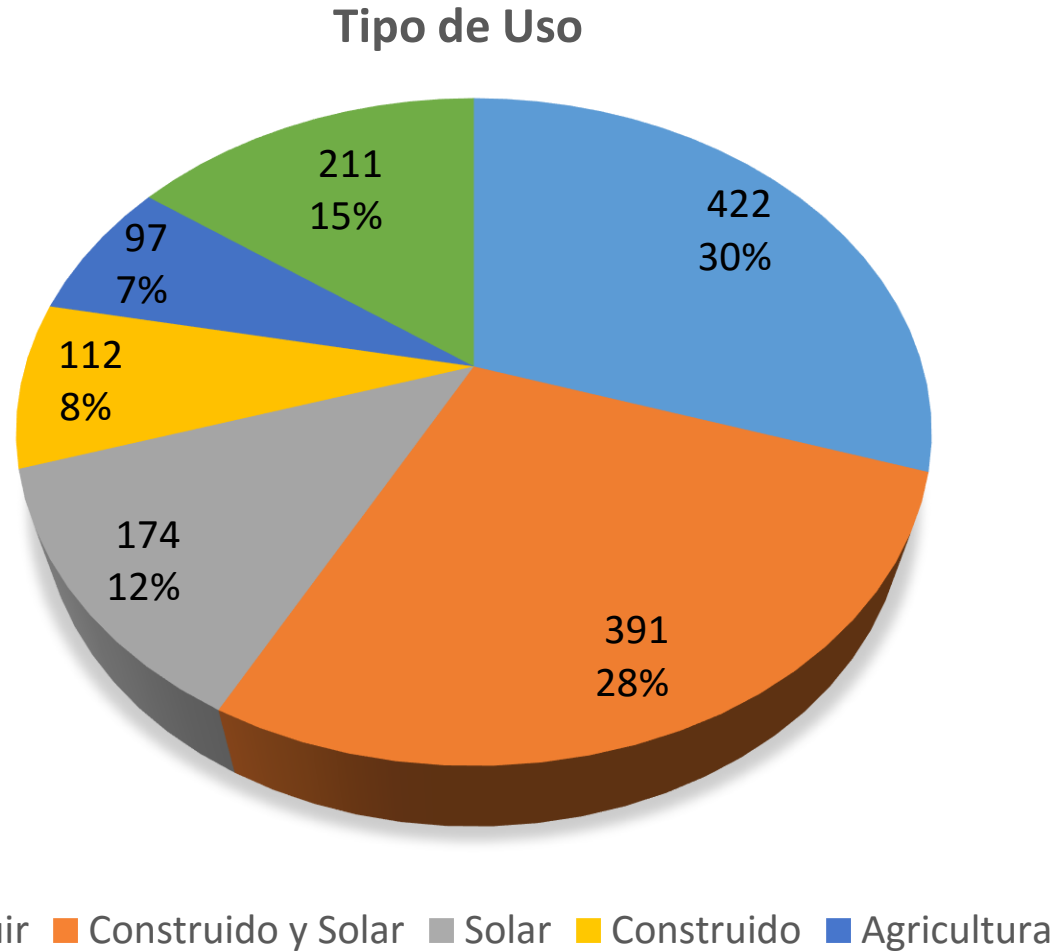
Distrito	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Canoas	6 618	15 409	7 035	8 129	10 966	9 441	4 127
Corredor	27 803	13 663	17 070	12 154	37 128	16 162	14 015
La Cuesta	5 162	8 341	3 302	3 751	5 029	3 014	3 356
Laurel	12 582	4 674	12 608	9 540	5 350	14 564	4 040

Corredores (m² proyectos de construcción)



Corredores (Planos de Catastro)

Dato	Valor (m ²)
Cantidad	1 407
Promedio	12 915
Moda	200
Percentil 25	298
Percentil 50	600
Percentil 75	1 919
Percentil 90	20 695



Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
Canoas	42	88	52	48	204	434
Laurel	98	117	51	22	129	417
Corredor	96	110	42	24	112	384
La Cuesta	13	57	16	17	69	172
Total General	249	372	161	111	514	1 407

Osa (m² proyectos de construcción)



Habitacional
36,2%



Comercial
10,7%



Urbanístico
41,3%



Industrial
2,5%



Otros
9,3%



Nuevo
82,1%



Remodelación
10,6%



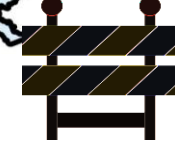
Obra eléctrica
2,3%



Ampliación
3,2%

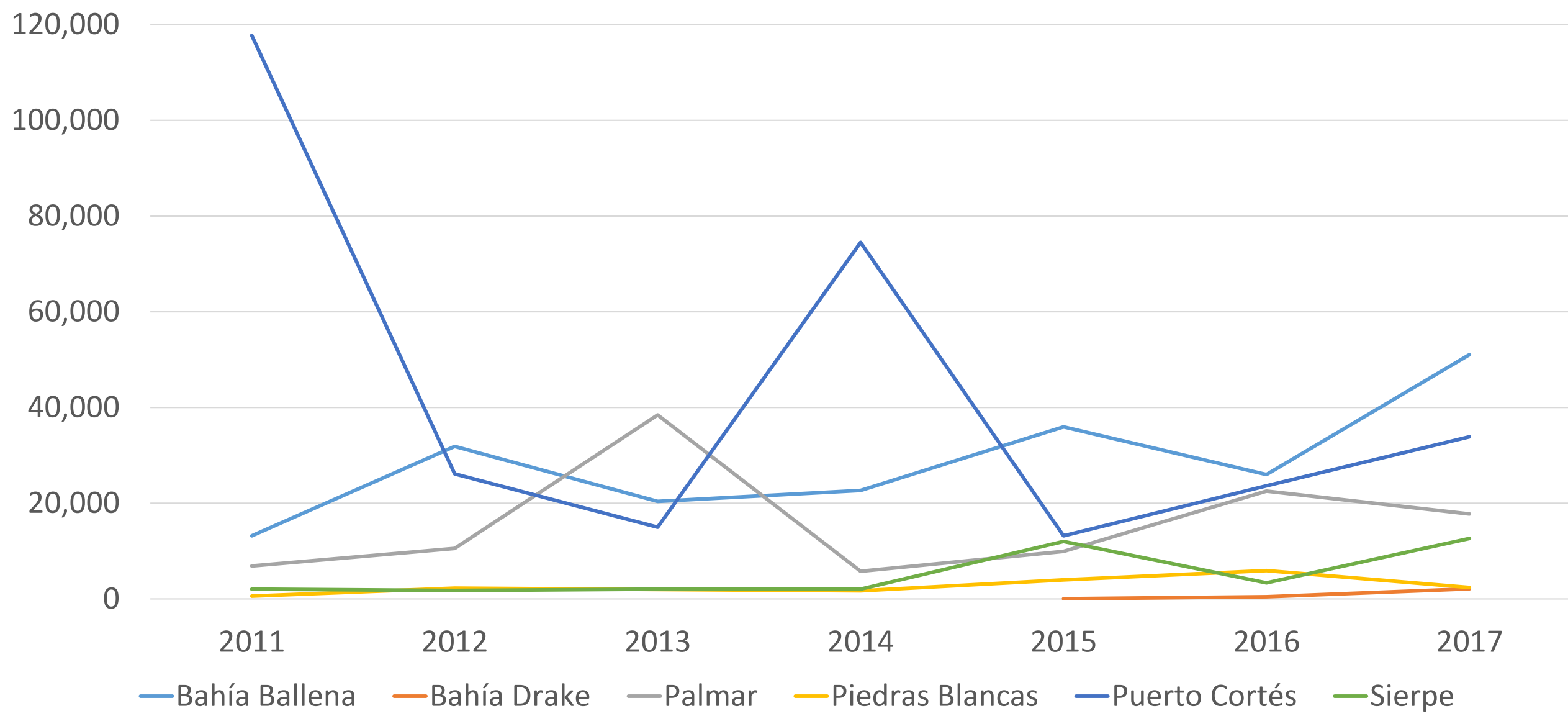


Obra temporal
1,8%



Otros
0,0%

Osa (m² proyectos de construcción)



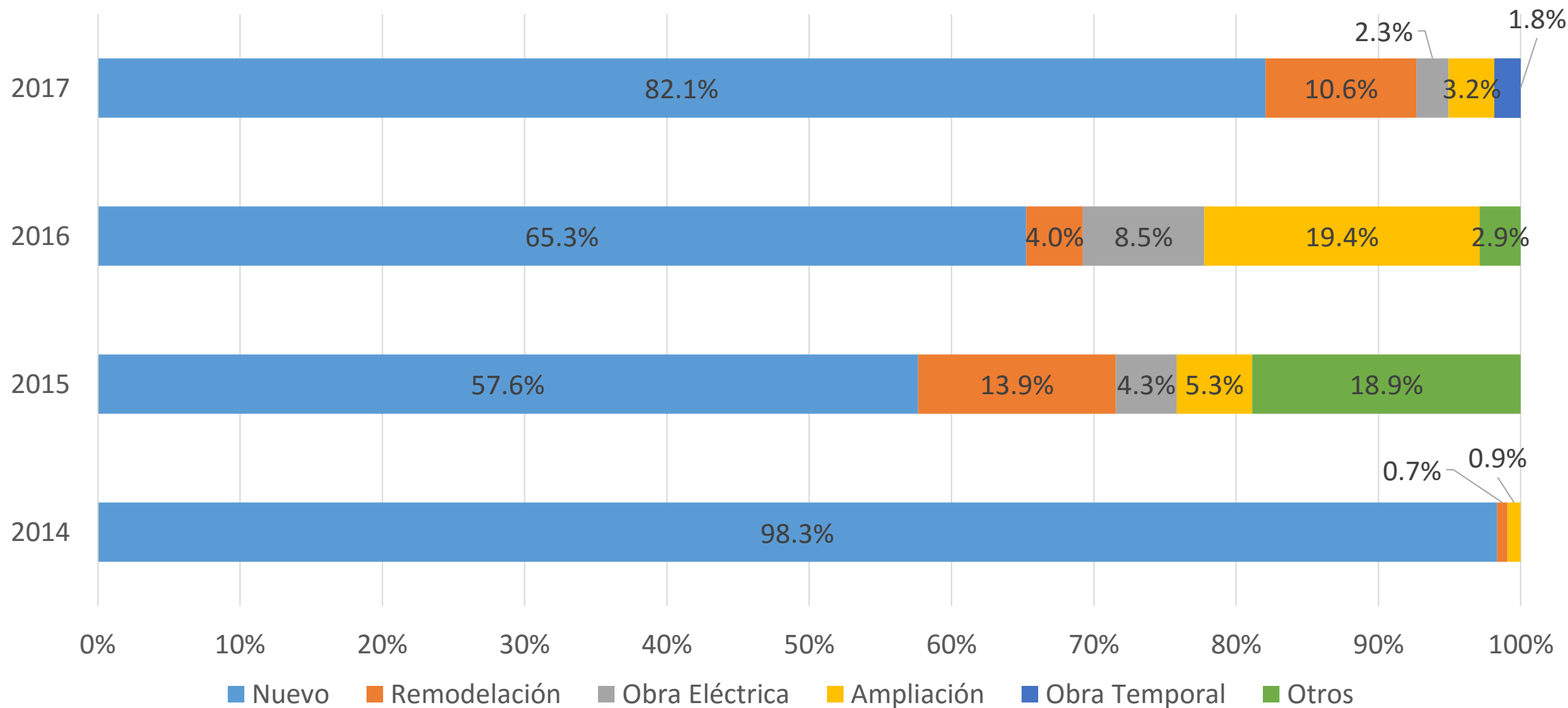
Osa (m² proyectos de construcción)

Principales proyectos

- Tribunales de Justicia de Osa
- Ampliación de acueducto en Cortés
- Condominio para fincas en Quebrada Grande

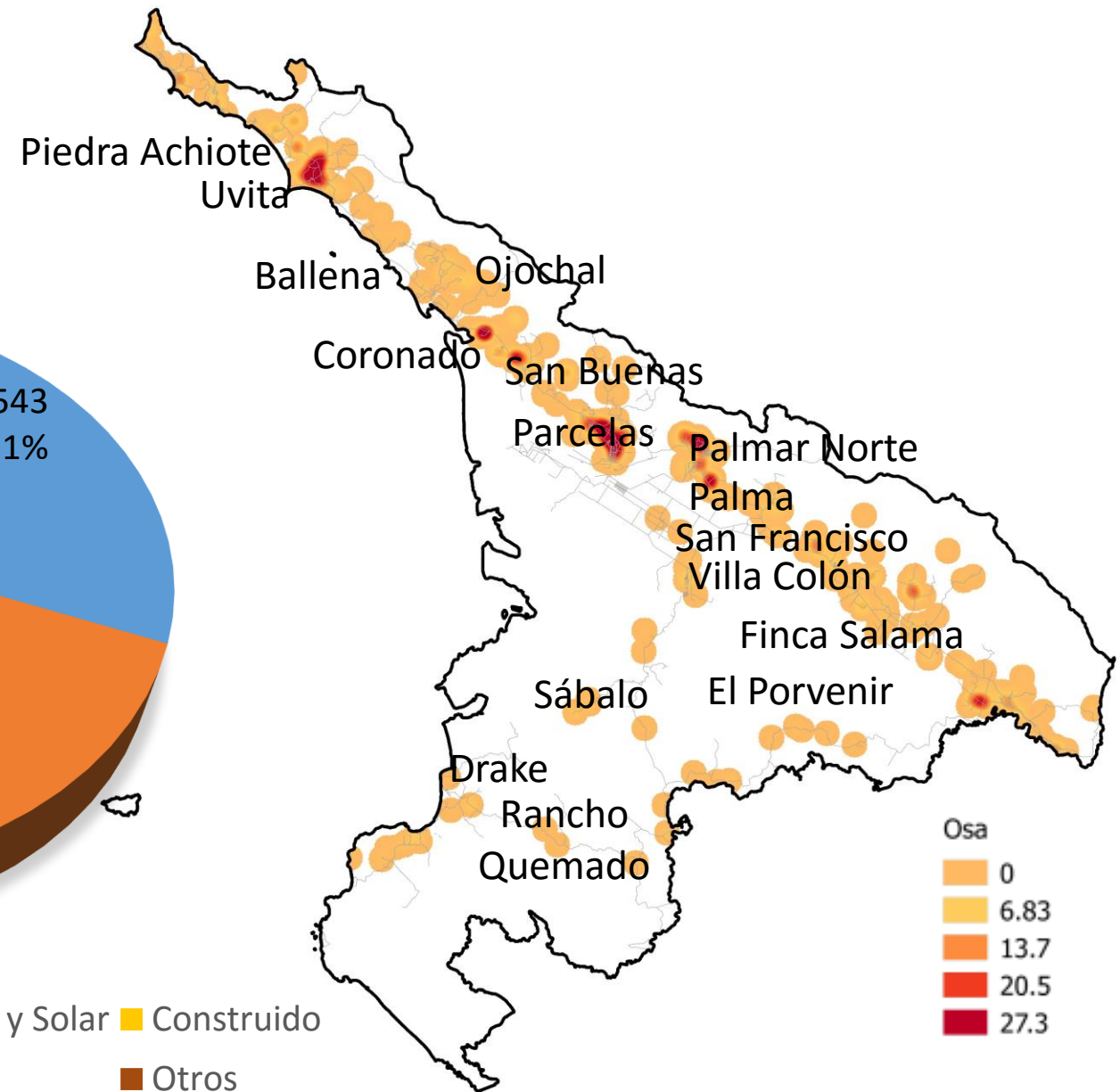
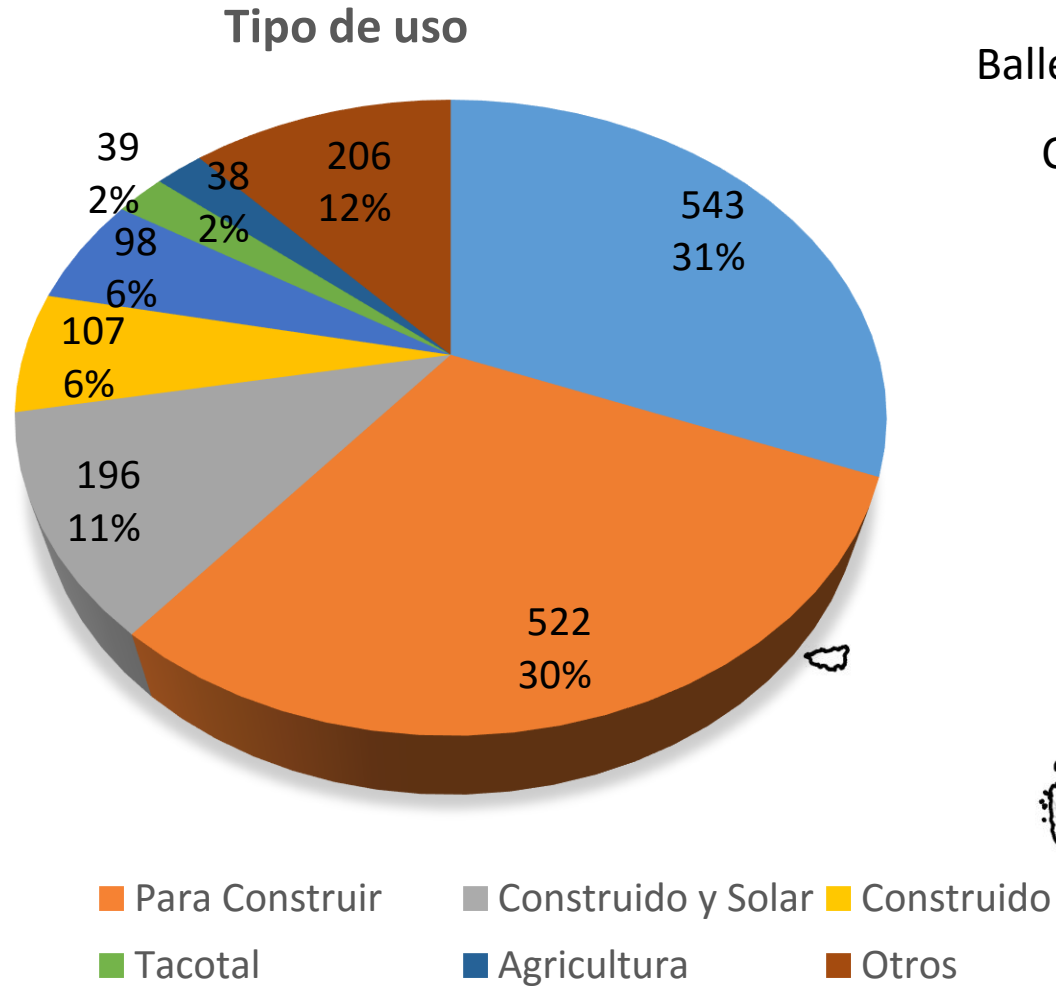
Distrito	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Bahía Ballena	13 162	31 863	20 386	22 664	35 922	25 989	51 015
Bahía Drake					30	480	2 094
Palmar	6 895	10 534	38 453	5 797	9 903	22 508	17 713
Piedras Blancas	568	2 218	1 976	1 720	3 987	5 893	2 383
Puerto Cortés	117 726	26 145	14 965	74 466	13 174	23 622	33 902
Sierpe	2 035	1 759	2 022	2 031	12 004	3 354	12 616

Osa (m² proyectos de construcción)



Osa (Planos de Catastro)

Dato	Valor (m ²)
Cantidad	1 749
Promedio	32 384
Moda	200
Percentil 25	300
Percentil 50	575
Percentil 75	3 647
Percentil 90	18 913



Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
Puerto Cortés	107	158	57	23	167	512
Bahía Ballena	42	124	32	31	247	476
Palmar	72	113	33	16	116	350
Piedras Blancas	50	63	21	8	63	205
Sierpe	15	30	13	3	55	116
Bahía Drake	6	12	5	8	59	90
Total General	292	500	161	89	707	1 749

Golfito (m² proyectos de construcción)



Habitacional
25,2%



Comercial
41,6%



Urbanístico
22,0%



Industrial
0,5%



Otros
10,7%



Nuevo

40,1%



Remodelación

48,9%



Obra eléctrica

8,5%



Ampliación

2,5%



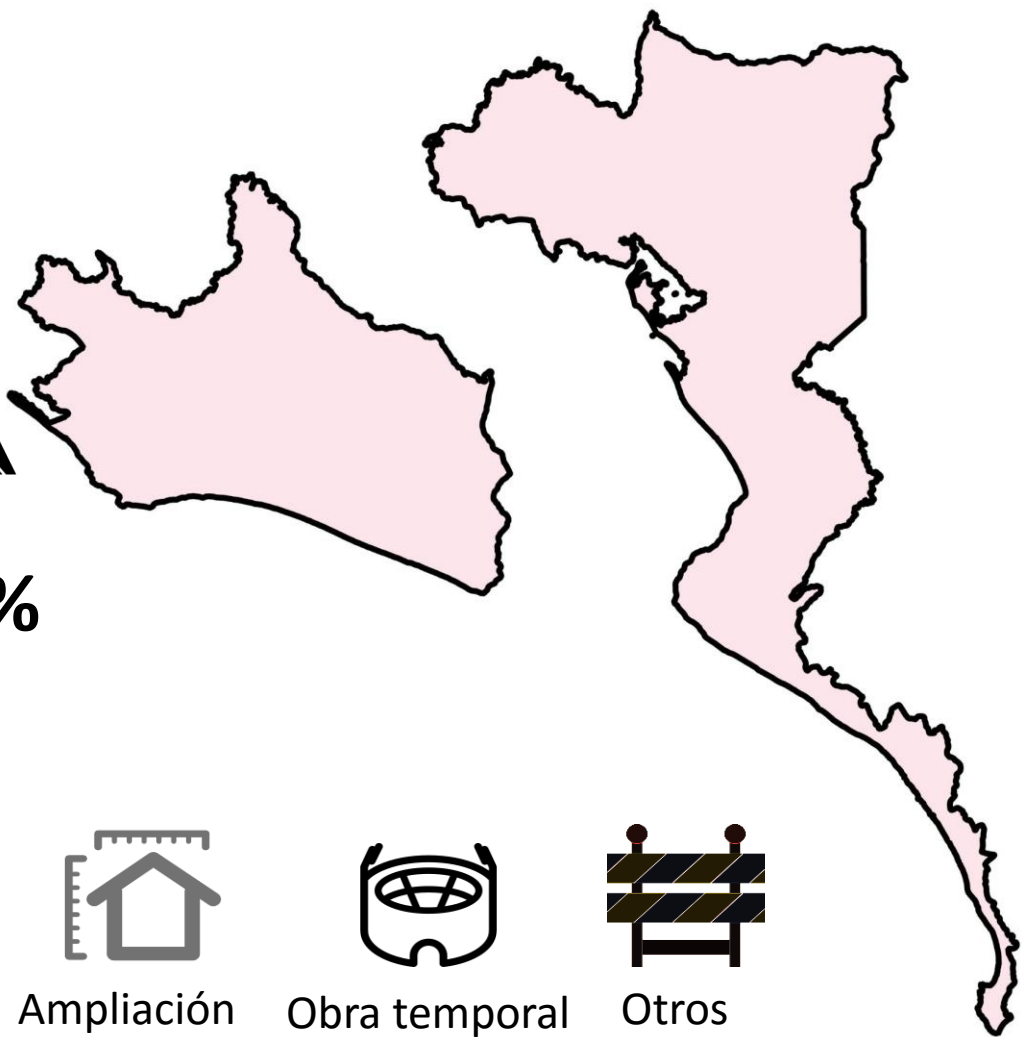
Obra temporal

0,0%

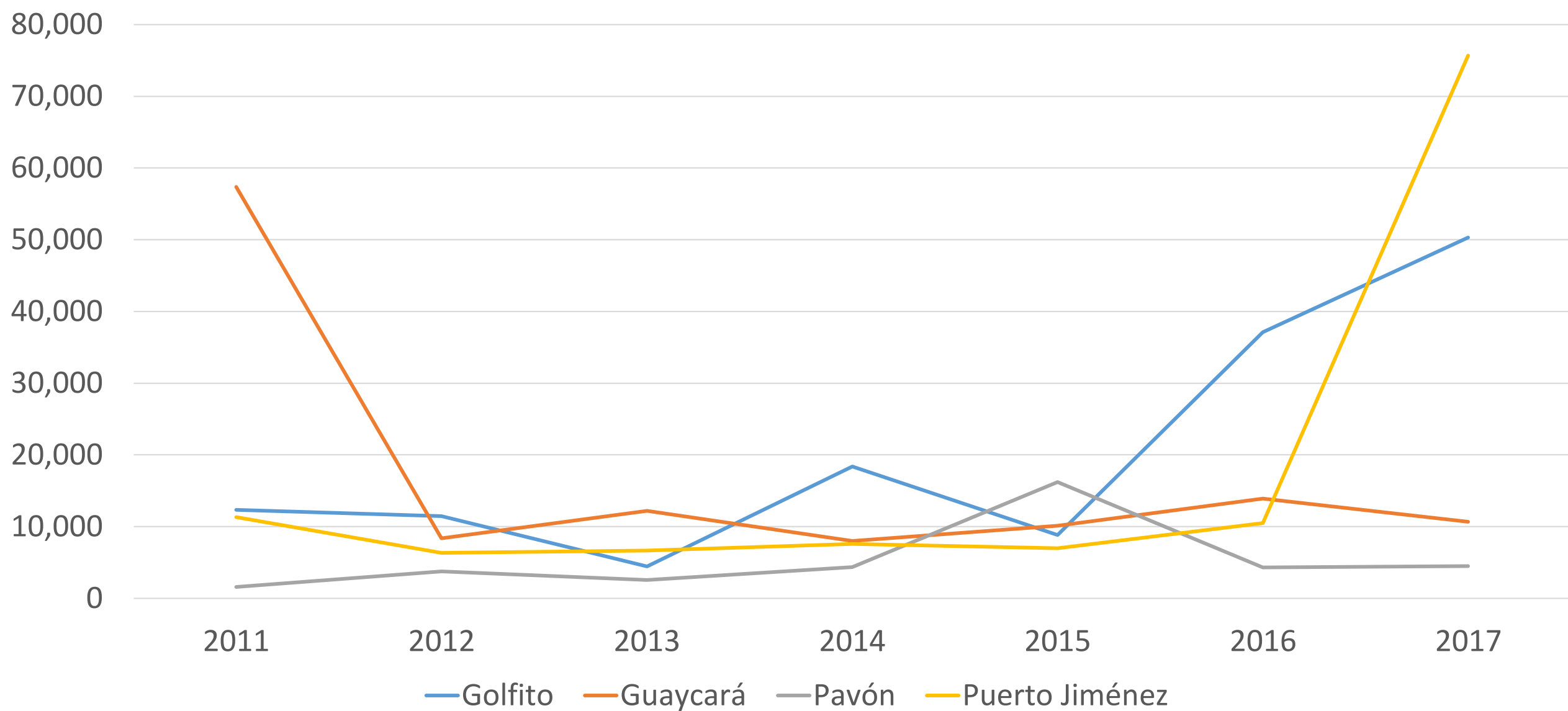


Otros

0,0%



Golfito (m² proyectos de construcción)



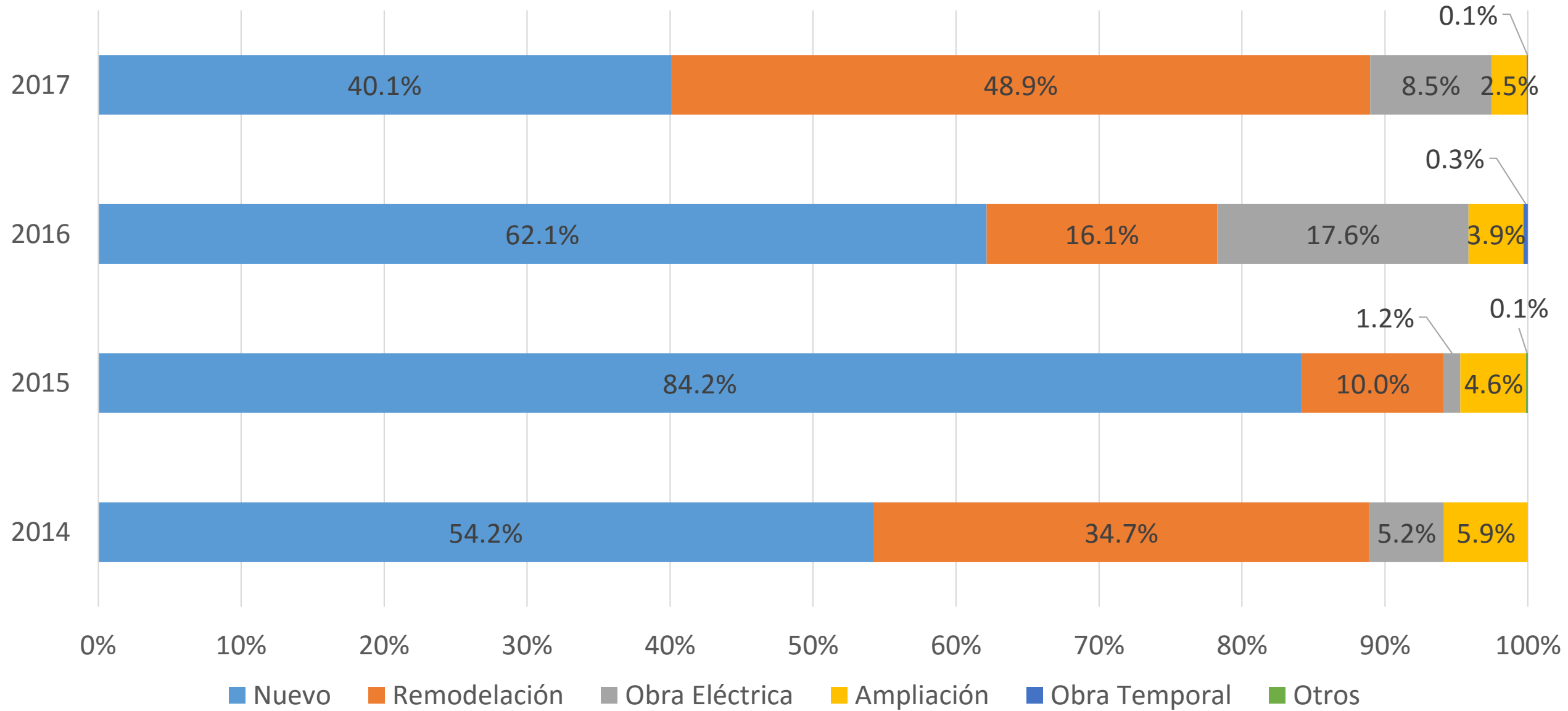
Golfito (m² proyectos de construcción)

Principales proyectos

- Mantenimiento vial en Golfito
- Apartamento 4 niveles en Puerto Jiménez
- Área de Salud en Río Claro

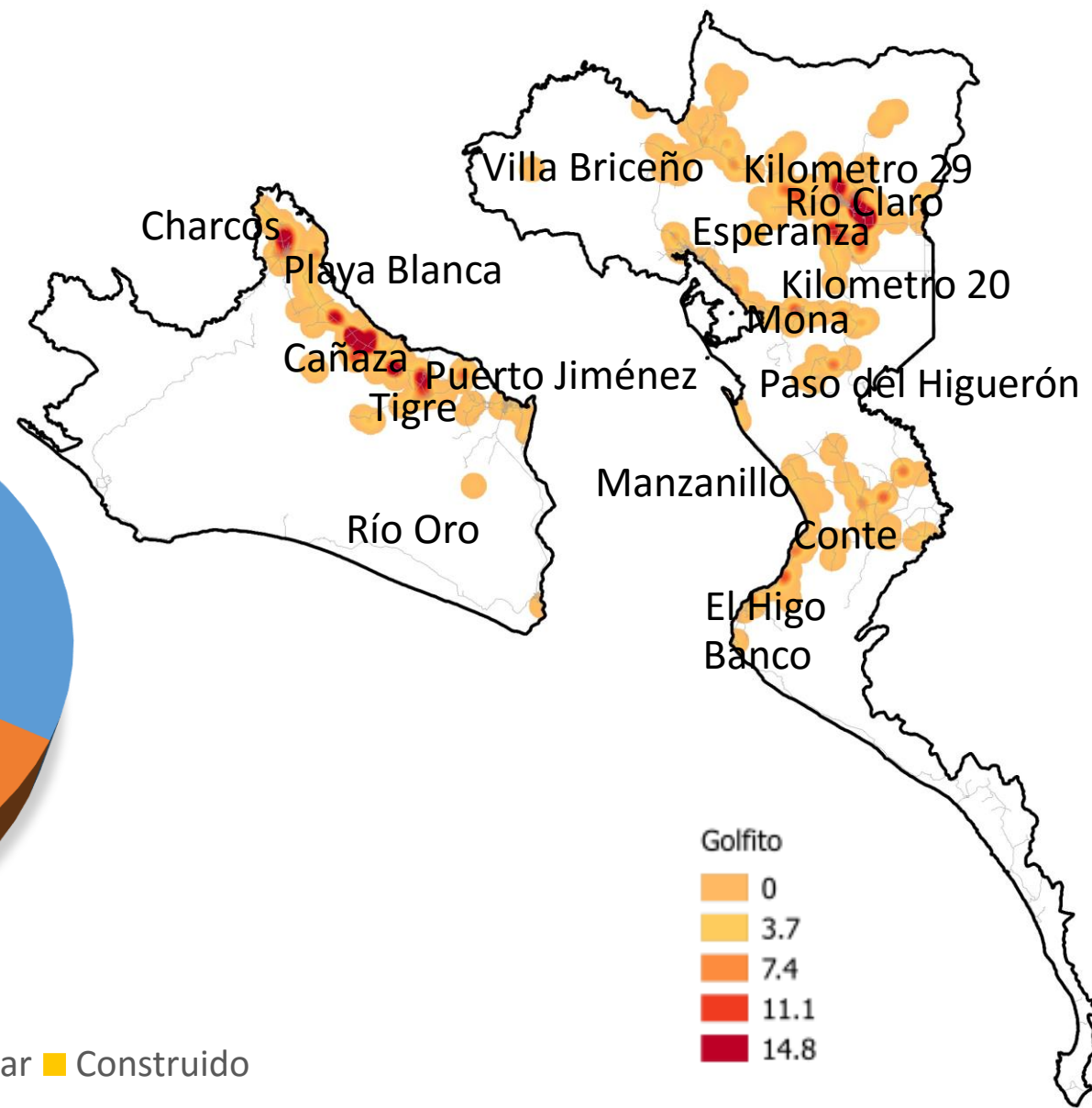
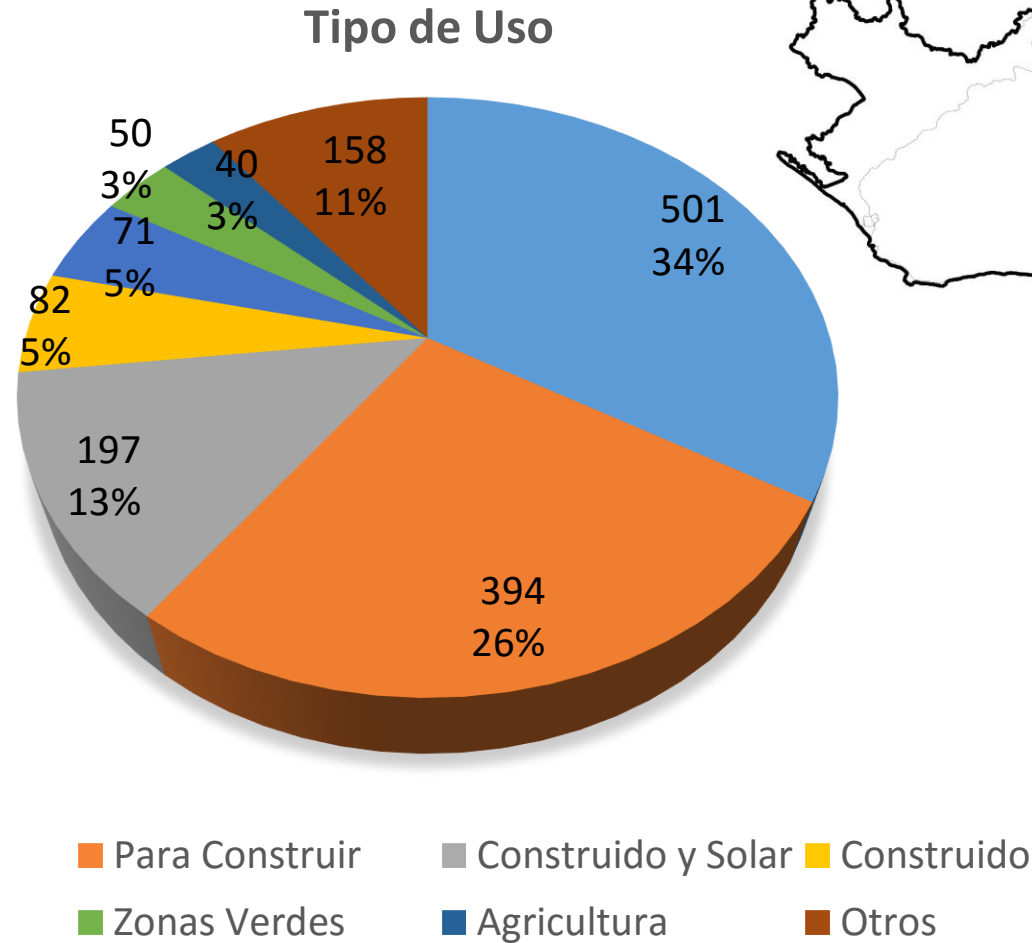
Distrito	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Golfito	12 321	11 481	4 470	18 383	8 825	37 102	50 316
Guaycará	57 363	8 364	12 178	8 013	10 136	13 917	10 676
Pavón	1 581	3 760	2 563	4 366	16 193	4 309	4 507
Puerto Jiménez	11 325	6 351	6 674	7 602	6 969	10 495	75 679

Golfito (m² proyectos de construcción)



Golfito (Planos de Catastro)

Dato	Valor (m ²)
Cantidad	1 493
Promedio	24 695
Moda	200
Percentil 25	250
Percentil 50	494
Percentil 75	2 145
Percentil 90	23 602



Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
Guaycará	166	131	47	25	151	520
Puerto Jiménez	96	178	48	30	166	518
Pavón	12	47	31	24	115	229
Golfito	69	54	21	10	72	226
Total General	343	410	147	89	504	1 493

Coto Brus (m² proyectos de construcción)



Habitacional
58,2%



Comercial
24,9%



Urbanístico
3,9%



Industrial
2,9%



Otros
10,1%



Nuevo
68,9%



Remodelación
9,2%



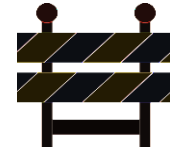
Obra eléctrica
11,4%



Ampliación
7,4%

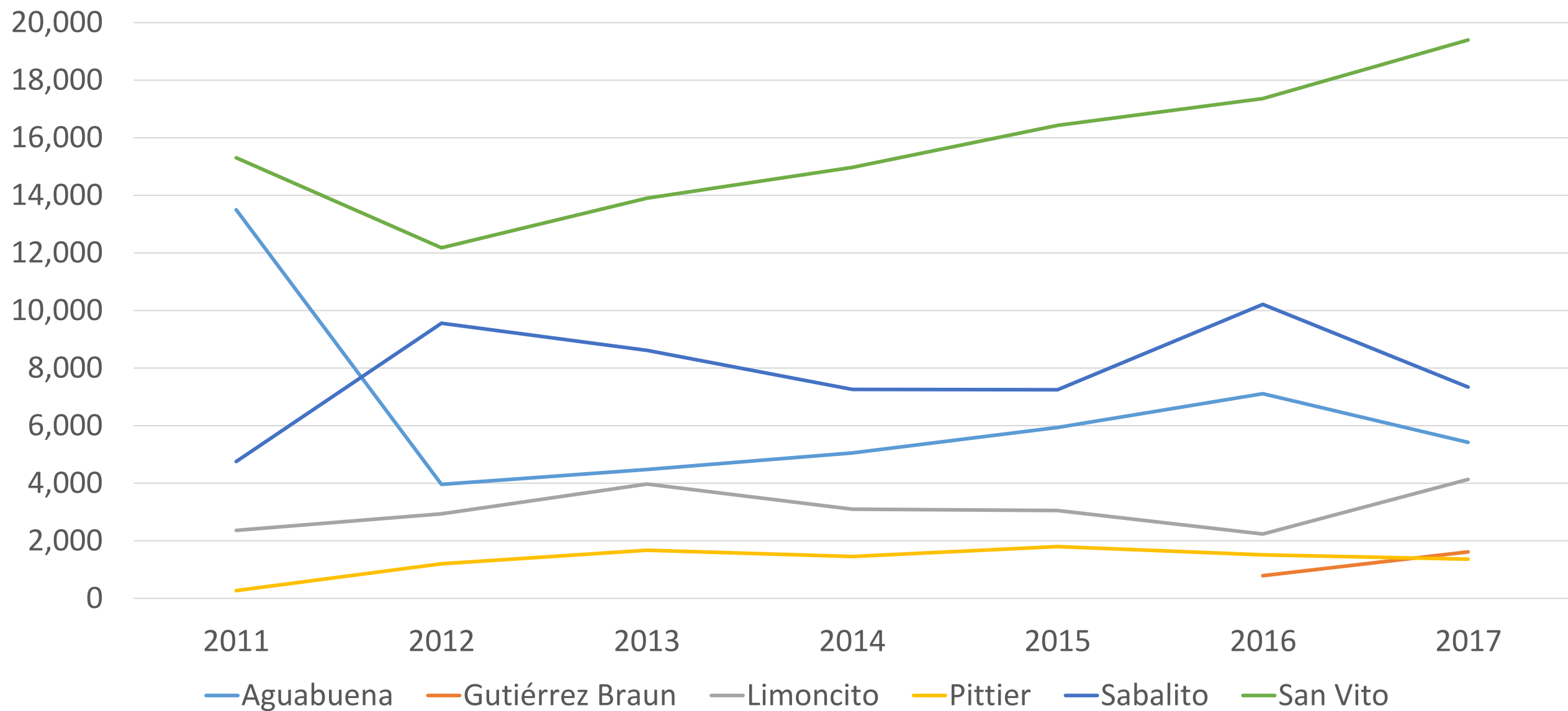


Obra temporal
0,0%



Otros
3,1%

Coto Brus (m² proyectos de construcción)

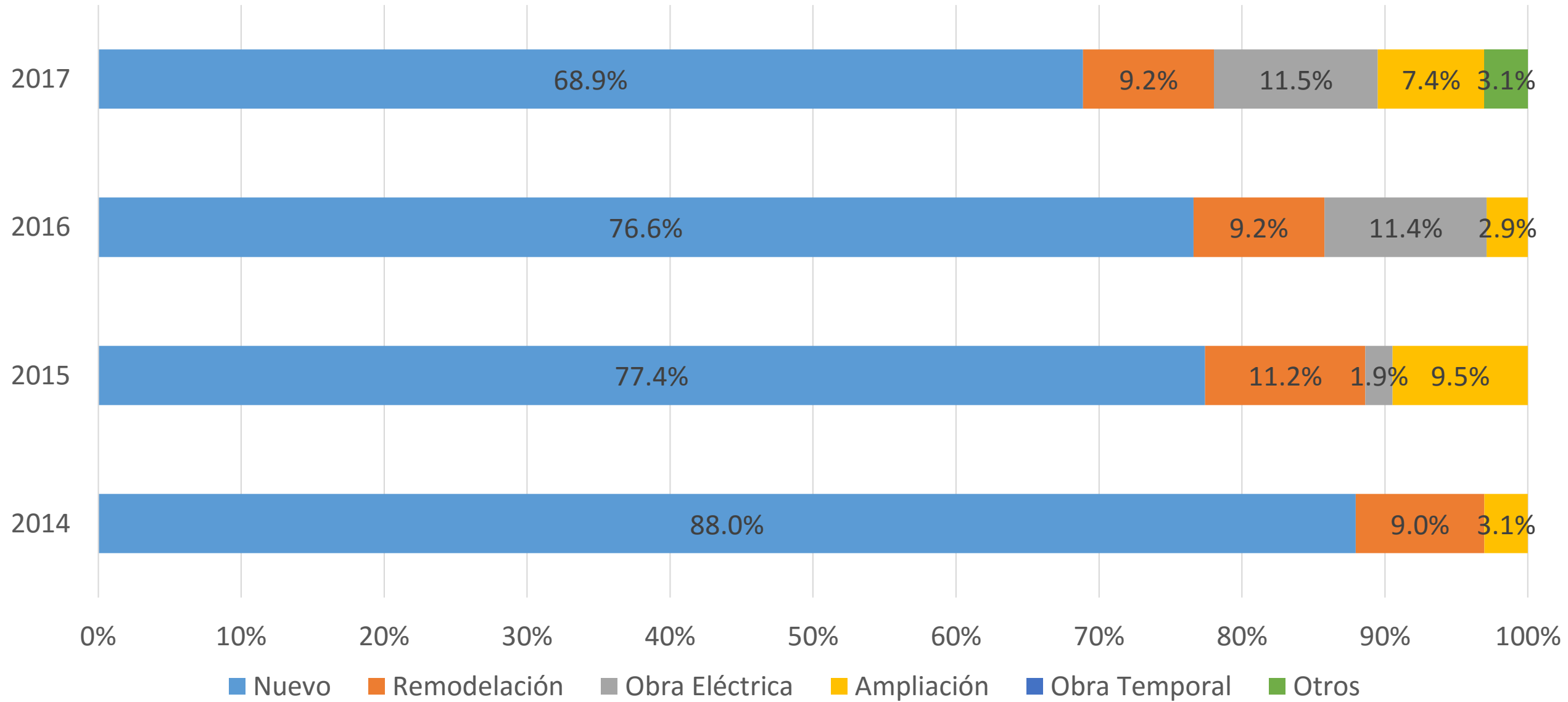


Coto Brus (m² proyectos de construcciones) Principales proyectos

- Escuela Barrio Canadá, Aguas Claras y Sabanillas
- Urbanización 32 viviendas interés social San Vito
- Local Comercial 3 niveles en San Vito

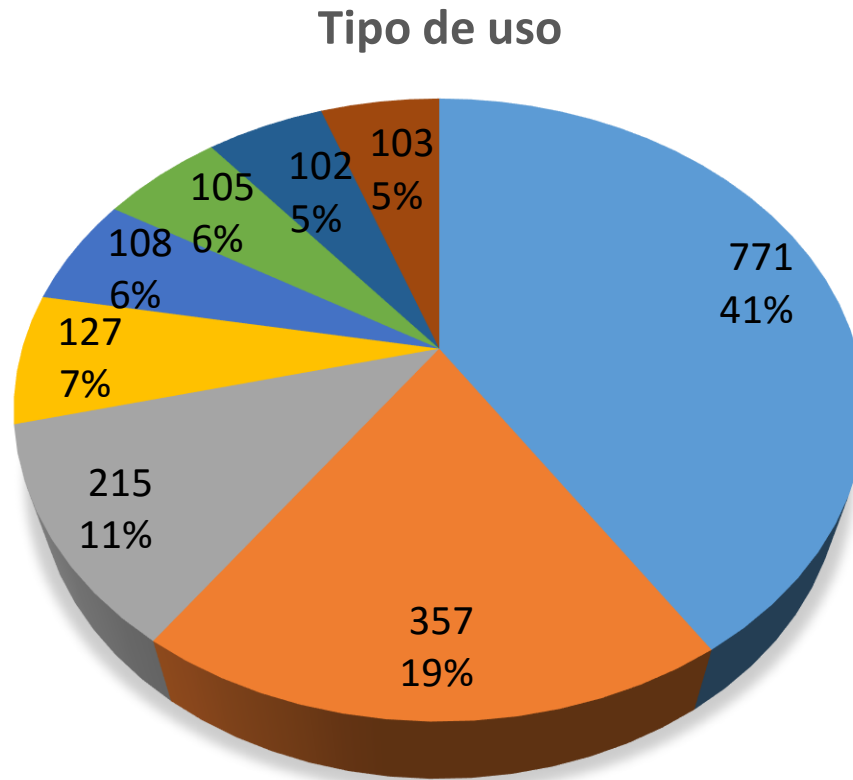
Distrito	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Aguabuena	13 504	3 964	4 479	5 055	5 942	7 106	5 419
Gutiérrez Braun						788	1 617
Limoncito	2 362	2 936	3 971	3 096	3 057	2 237	4 133
Pittier	266	1 201	1 677	1 452	1 797	1 507	1 361
Sabalito	4 755	9 555	8 613	7 259	7 245	10 214	7 338
San Vito	15 309	12 177	13 905	14 970	16 435	17 359	19 394

Coto Brus (m² proyectos de construcción)

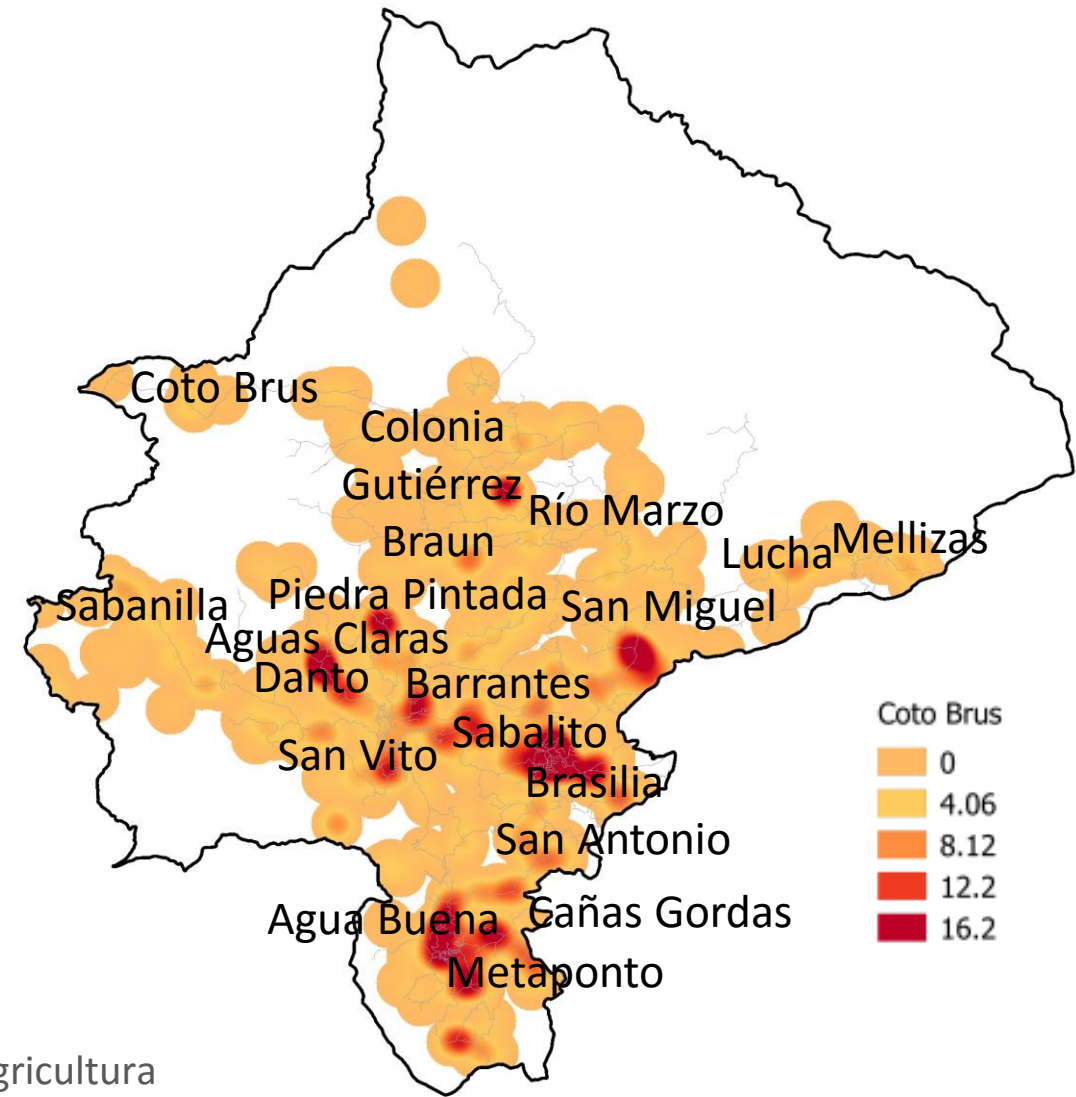


Coto Brus (Planos de Catastro)

Dato	Valor (m ²)
Cantidad	1 888
Promedio	13 551
Moda	400
Percentil 25	300
Percentil 50	515
Percentil 75	3 395
Percentil 90	19 380



- Solar
- Para Construir
- Construido y Solar
- Agricultura
- Potrero
- Cultivos Varios
- Construido
- Otros



Distribución de planos por rango de área (m²)

Distrito	<250	250-500	500-750	750-1000	>1000	Total general
Sabalito	78	236	63	25	263	665
San Vito	71	153	60	16	107	407
Aguabuena	45	121	53	21	160	400
Gutiérrez Braun	27	50	12	9	65	163
Limoncito	35	41	14	3	45	138
Pittier	15	50	9	4	37	115
Total General	271	651	211	78	677	1 888