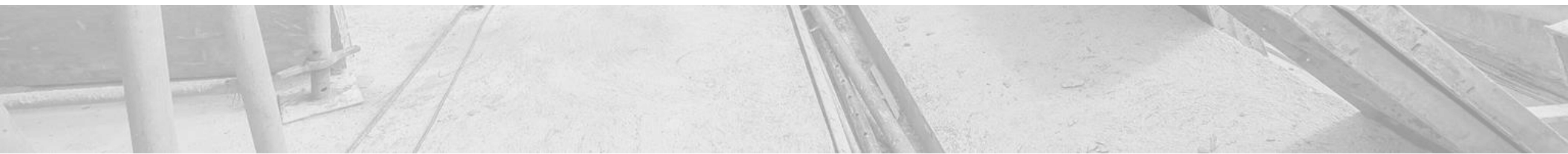




# Sede Regional Atlántica



| Cantón        | m2      | %    | Acumulado |
|---------------|---------|------|-----------|
| San José      | 811 766 | 8,0% | 8,0%      |
| Alajuela      | 802 756 | 7,9% | 15,9%     |
| Abangares     | 703 620 | 6,9% | 22,8%     |
| Buenos Aires  | 629 255 | 6,2% | 29,0%     |
| Heredia       | 378 659 | 3,7% | 32,7%     |
| Cartago       | 345 009 | 3,4% | 36,1%     |
| San Carlos    | 340 947 | 3,4% | 39,5%     |
| Santa Ana     | 319 032 | 3,1% | 42,6%     |
| Santa Cruz    | 286 776 | 2,8% | 45,4%     |
| Escazú        | 268 581 | 2,6% | 48,1%     |
| Grecia        | 228 760 | 2,3% | 50,3%     |
| Belén         | 226 693 | 2,2% | 52,6%     |
| Pococí        | 221 972 | 2,2% | 54,7%     |
| La Unión      | 198 846 | 2,0% | 56,7%     |
| Pérez Zeledón | 191 046 | 1,9% | 58,6%     |
| Curridabat    | 183 705 | 1,8% | 60,4%     |
| Garabito      | 181 857 | 1,8% | 62,2%     |
| Goicoechea    | 174 105 | 1,7% | 63,9%     |
| Puntarenas    | 166 969 | 1,6% | 65,5%     |
| Santo Domingo | 143 277 | 1,4% | 66,9%     |
| Golfito       | 141 178 | 1,4% | 68,3%     |
| Tibás         | 136 299 | 1,3% | 69,7%     |
| Montes de Oca | 130 100 | 1,3% | 70,9%     |
| San Pablo     | 126 405 | 1,2% | 72,2%     |
| San Ramón     | 124 084 | 1,2% | 73,4%     |
| Osa           | 119 723 | 1,2% | 74,6%     |
| Quepos        | 115 024 | 1,1% | 75,7%     |

| Cantón       | m2      | %    | Acumulado |
|--------------|---------|------|-----------|
| Sarapiquí    | 109 509 | 1,1% | 76,8%     |
| Limón        | 106 871 | 1,1% | 77,8%     |
| Liberia      | 104 272 | 1,0% | 78,9%     |
| Desamparados | 99 246  | 1,0% | 79,8%     |
| Paraíso      | 97 086  | 1,0% | 80,8%     |
| El Guarco    | 94 260  | 0,9% | 81,7%     |
| Carrillo     | 90 408  | 0,9% | 82,6%     |
| Nicoya       | 89 655  | 0,9% | 83,5%     |
| Orotina      | 70 326  | 0,7% | 84,2%     |
| Palmares     | 63 518  | 0,6% | 84,8%     |
| San Rafael   | 62 279  | 0,6% | 85,4%     |
| Naranjo      | 61 287  | 0,6% | 86,0%     |
| Matina       | 60 835  | 0,6% | 86,6%     |
| Bagaces      | 60 635  | 0,6% | 87,2%     |
| Moravia      | 58 699  | 0,6% | 87,8%     |
| Talamanca    | 56 040  | 0,6% | 88,4%     |
| Turrialba    | 55 805  | 0,5% | 88,9%     |
| Siquirres    | 55 018  | 0,5% | 89,4%     |
| Guácimo      | 54 736  | 0,5% | 90,0%     |
| Flores       | 54 444  | 0,5% | 90,5%     |
| Esparza      | 51 143  | 0,5% | 91,0%     |
| Alajuelita   | 50 866  | 0,5% | 91,5%     |
| Oreamuno     | 49 844  | 0,5% | 92,0%     |
| Upala        | 45 167  | 0,4% | 92,5%     |
| Barva        | 44 358  | 0,4% | 92,9%     |
| San Isidro   | 43 703  | 0,4% | 93,3%     |
| Mora         | 43 131  | 0,4% | 93,8%     |

| Cantón              | m2     | %    | Acumulado |
|---------------------|--------|------|-----------|
| Atenas              | 42 604 | 0,4% | 94,2%     |
| Coto Brus           | 39 262 | 0,4% | 94,6%     |
| Poás                | 38 173 | 0,4% | 94,9%     |
| Puriscal            | 35 509 | 0,3% | 95,3%     |
| Cañas               | 35 419 | 0,3% | 95,6%     |
| Tarrazú             | 32 526 | 0,3% | 96,0%     |
| Aserrí              | 32 409 | 0,3% | 96,3%     |
| Vázquez de Coronado | 32 356 | 0,3% | 96,6%     |
| Parrita             | 30 898 | 0,3% | 96,9%     |
| Corredores          | 25 538 | 0,3% | 97,1%     |
| Jiménez             | 24 418 | 0,2% | 97,4%     |
| Santa Bárbara       | 23 663 | 0,2% | 97,6%     |
| Alvarado            | 22 153 | 0,2% | 97,8%     |
| Valverde Vega       | 21 954 | 0,2% | 98,0%     |
| Hojancha            | 21 458 | 0,2% | 98,3%     |
| Zarcerro            | 21 209 | 0,2% | 98,5%     |
| Tilarán             | 20 938 | 0,2% | 98,7%     |
| Turrubares          | 18 070 | 0,2% | 98,9%     |
| La Cruz             | 17 811 | 0,2% | 99,0%     |
| Acosta              | 17 492 | 0,2% | 99,2%     |
| San Mateo           | 15 143 | 0,1% | 99,3%     |
| Los Chiles          | 12 882 | 0,1% | 99,5%     |
| Nandayure           | 12 539 | 0,1% | 99,6%     |
| Guatuso             | 11 731 | 0,1% | 99,7%     |
| León Cortés         | 11 057 | 0,1% | 99,8%     |
| Dota                | 9 093  | 0,1% | 99,9%     |
| Montes de Oro       | 8 829  | 0,1% | 100,0%    |

| Cantón        | m2      | %    | Acumulado | Cantón       | m2      | %    | Acumulado | Cantón              | m2     | %    | Acumulado |
|---------------|---------|------|-----------|--------------|---------|------|-----------|---------------------|--------|------|-----------|
| San José      | 811 766 | 8,0% | 8,0%      | Sarapiquí    | 109 509 | 1,1% | 76,8%     | Atenas              | 42 604 | 0,4% | 94,2%     |
| Alajuela      | 802 756 | 7,9% | 15,9%     | Limón        | 106 871 | 1,1% | 77,8%     | Coto Brus           | 39 262 | 0,4% | 94,6%     |
| Abangares     | 703 620 | 6,9% | 22,8%     | Liberia      | 104 272 | 1,0% | 78,9%     | Poás                | 38 173 | 0,4% | 94,9%     |
| Buenos Aires  | 629 255 | 6,2% | 29,0%     | Desamparados | 99 246  | 1,0% | 79,8%     | Puriscal            | 35 509 | 0,3% | 95,3%     |
| Heredia       | 378 659 | 3,7% | 32,7%     | Paraíso      | 97 086  | 1,0% | 80,8%     | Cañas               | 35 419 | 0,3% | 95,6%     |
| Cartago       | 345 009 | 3,4% | 36,1%     | El Guarco    | 94 260  | 0,9% | 81,7%     | Tarrazú             | 32 526 | 0,3% | 96,0%     |
| San Carlos    | 340 947 | 3,4% | 39,5%     | Carrillo     | 90 408  | 0,9% | 82,6%     | Aserrí              | 32 409 | 0,3% | 96,3%     |
| Santa Ana     | 319 032 | 3,1% | 42,6%     | Nicoya       | 89 655  | 0,9% | 83,5%     | Vázquez de Coronado | 32 356 | 0,3% | 96,6%     |
| Santa Cruz    | 286 776 | 2,8% | 45,4%     | Orotina      | 70 326  | 0,7% | 84,2%     | Parrita             | 30 898 | 0,3% | 96,9%     |
| Escazú        | 268 581 | 2,6% | 48,1%     | Palmares     | 63 518  | 0,6% | 84,8%     | Corredores          | 25 538 | 0,3% | 97,1%     |
| Grecia        | 228 760 | 2,3% | 50,3%     | San Rafael   | 62 279  | 0,6% | 85,4%     | Jiménez             | 24 418 | 0,2% | 97,4%     |
| Belén         | 226 693 | 2,2% | 52,6%     | Naranjo      | 61 287  | 0,6% | 86,0%     | Santa Bárbara       | 23 663 | 0,2% | 97,6%     |
| Pococí        | 221 972 | 2,2% | 54,7%     | Matina       | 60 835  | 0,6% | 86,6%     | Alvarado            | 22 153 | 0,2% | 97,8%     |
| La Unión      | 198 846 | 2,0% | 56,7%     | Bagaces      | 60 635  | 0,6% | 87,2%     | Valverde Vega       | 21 954 | 0,2% | 98,0%     |
| Pérez Zeledón | 191 046 | 1,9% | 58,6%     | Moravia      | 58 699  | 0,6% | 87,8%     | Hojancha            | 21 458 | 0,2% | 98,3%     |
| Curridabat    | 183 705 | 1,8% | 60,4%     | Talamanca    | 56 040  | 0,6% | 88,4%     | Zarcelero           | 21 209 | 0,2% | 98,5%     |
| Garabito      | 181 857 | 1,8% | 62,2%     | Turrialba    | 55 805  | 0,5% | 88,9%     | Tilarán             | 20 938 | 0,2% | 98,7%     |
| Goicoechea    | 174 105 | 1,7% | 63,9%     | Siquirres    | 55 018  | 0,5% | 89,4%     | Turrubares          | 18 070 | 0,2% | 98,9%     |
| Puntarenas    | 166 969 | 1,6% | 65,5%     | Guácimo      | 54 736  | 0,5% | 90,0%     | La Cruz             | 17 811 | 0,2% | 99,0%     |
| Santo Domingo | 143 277 | 1,4% | 66,9%     | Flores       | 54 444  | 0,5% | 90,5%     | Acosta              | 17 492 | 0,2% | 99,2%     |
| Golfito       | 141 178 | 1,4% | 68,3%     | Esparza      | 51 143  | 0,5% | 91,0%     | San Mateo           | 15 143 | 0,1% | 99,3%     |
| Tibás         | 136 299 | 1,3% | 69,7%     | Alajuelita   | 50 866  | 0,5% | 91,5%     | Los Chiles          | 12 882 | 0,1% | 99,5%     |
| Montes de Oca | 130 100 | 1,3% | 70,9%     | Oreamuno     | 49 844  | 0,5% | 92,0%     | Nandayure           | 12 539 | 0,1% | 99,6%     |
| San Pablo     | 126 405 | 1,2% | 72,2%     | Upala        | 45 167  | 0,4% | 92,5%     | Guatuso             | 11 731 | 0,1% | 99,7%     |
| San Ramón     | 124 084 | 1,2% | 73,4%     | Barva        | 44 358  | 0,4% | 92,9%     | León Cortés         | 11 057 | 0,1% | 99,8%     |
| Osa           | 119 723 | 1,2% | 74,6%     | San Isidro   | 43 703  | 0,4% | 93,3%     | Dota                | 9 093  | 0,1% | 99,9%     |
| Quepos        | 115 024 | 1,1% | 75,7%     | Mora         | 43 131  | 0,4% | 93,8%     | Montes de Oro       | 8 829  | 0,1% | 100,0%    |

# Análisis de cantones

- **Metros cuadrados tramitados (“intención de construcción”)**
  - Tipo de obra (habitacional, comercial, industrial, otros)
  - Clasificación de obra (nuevo, ampliación, remodelación, otros)
  - Análisis por cantón y por distrito
- **Planos de catastro**
  - Ubicación (mapa de calor)
  - Tipo de plano (para construir, solar, otros)
  - Análisis por cantón y por distrito

# Limón (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)



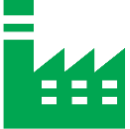
Habitacional  
**32,3%**



Comercial  
**26,7%**



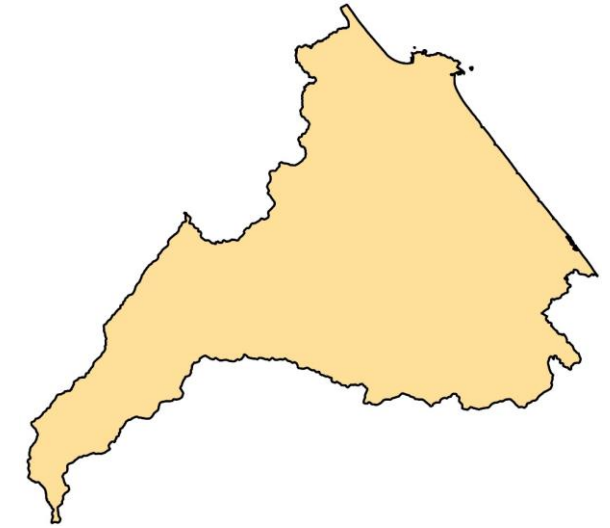
Urbanístico  
**6,7%**



Industrial  
**12,4%**




Otros  
**21,9%**



Nuevo  
**52,9%**



Remodelación  
**13,1%**



Obra eléctrica  
**16,5%**



Ampliación  
**10,1%**

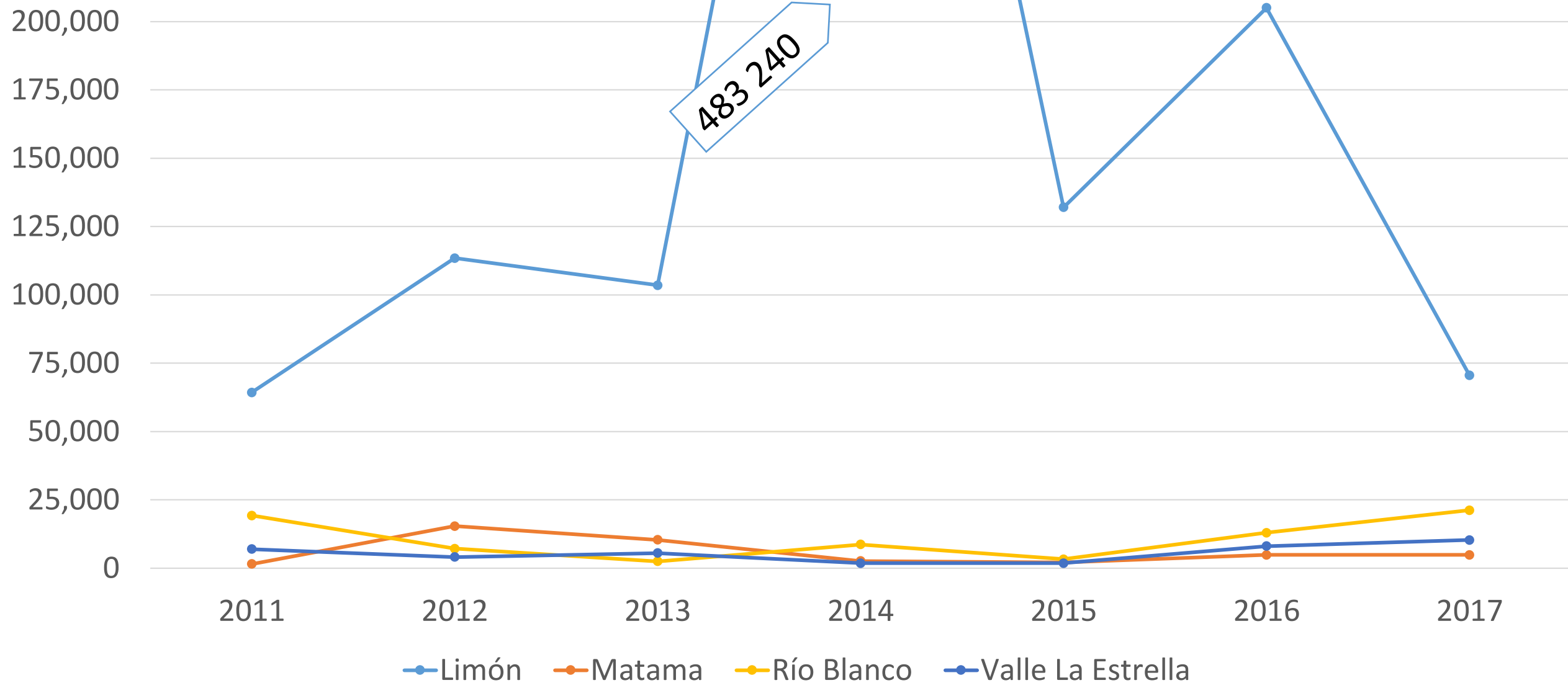


Obra temporal  
**0,3%**



Otros  
**7,1%**

# Limón (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)



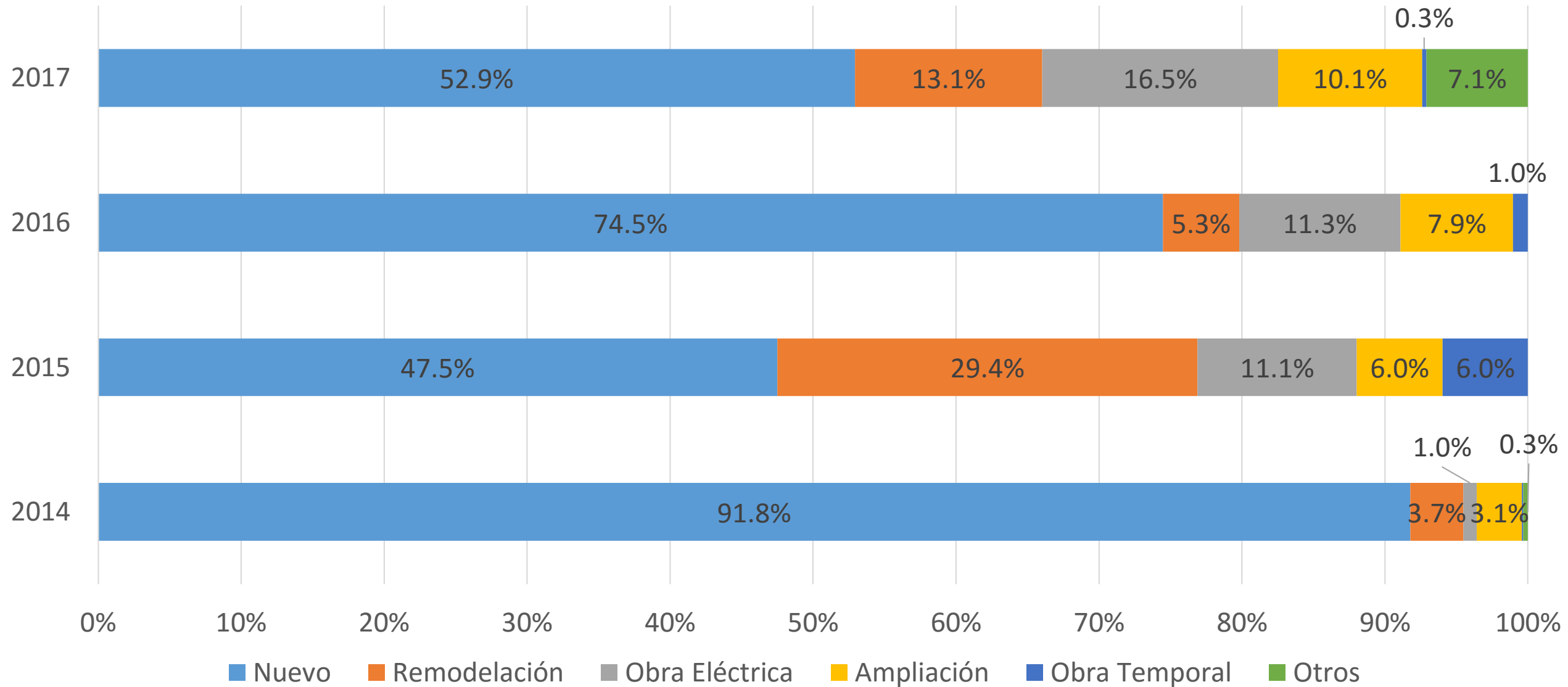
# Limón (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)

## Principales proyectos

- Ampliación de 2 niveles en torres de condominio
- Edificio Administrativo TEC
- Puente Río Estrella (Pandora)

| Distrito          | 2011   | 2012    | 2013    | 2014    | 2015    | 2016    | 2017   |
|-------------------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|
| Limón             | 64 307 | 113 437 | 103 534 | 483 240 | 132 037 | 205 041 | 70 559 |
| Matama            | 1 517  | 15 355  | 10 336  | 2 592   | 2 125   | 4 861   | 4 821  |
| Río Blanco        | 19 272 | 7 142   | 2 452   | 8 666   | 3 286   | 12 932  | 21 179 |
| Valle La Estrella | 6 968  | 4 081   | 5 486   | 1 846   | 1 837   | 8 061   | 10 312 |

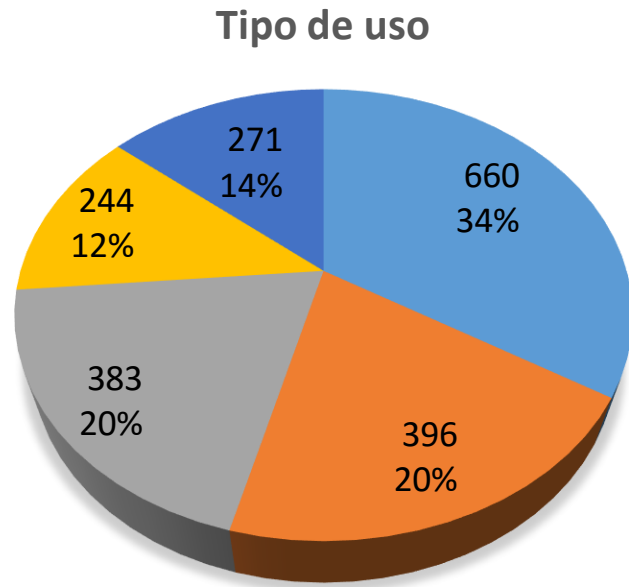
# Limón (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)



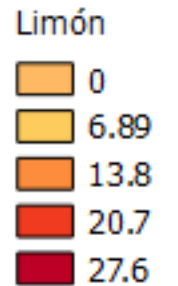
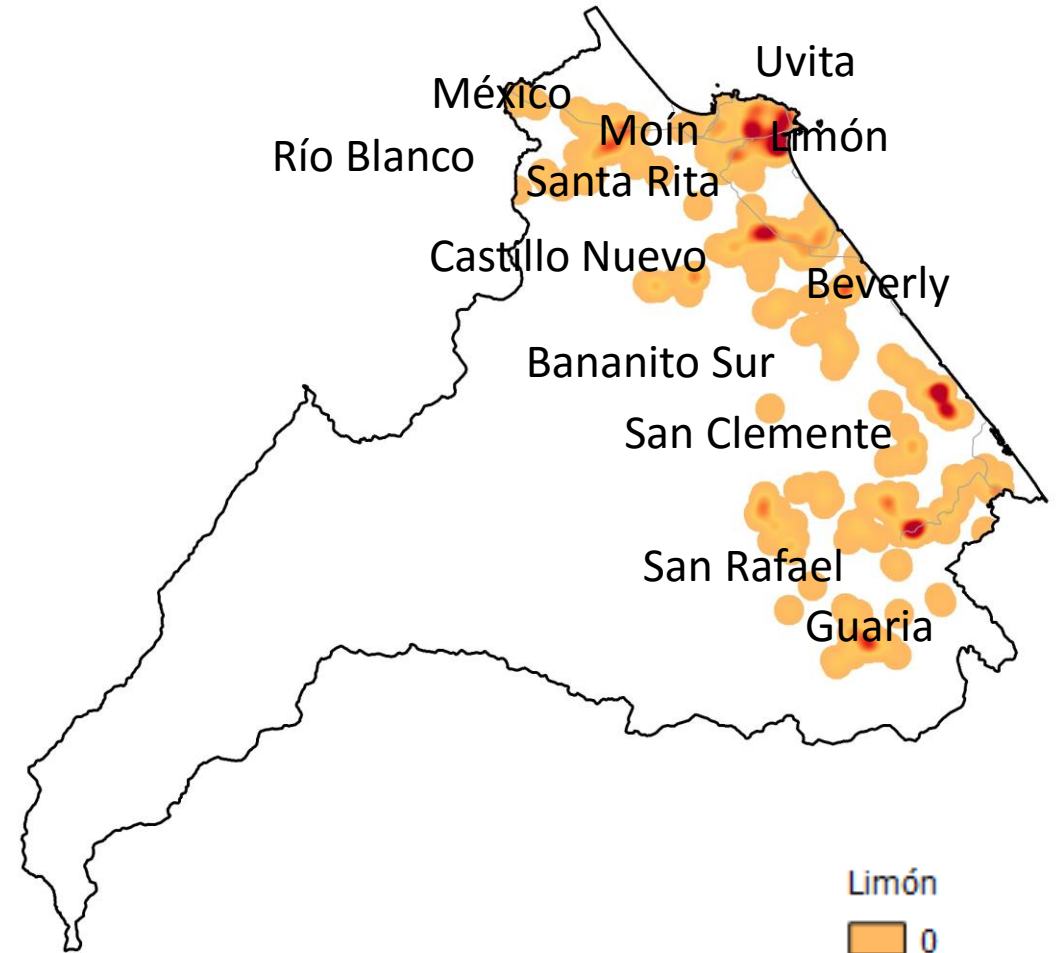


# Limón (Planos de Catastro)

| Dato         | Valor (m <sup>2</sup> ) |
|--------------|-------------------------|
| Cantidad     | 1 954                   |
| Promedio     | 40 339                  |
| Moda         | 400                     |
| Percentil 25 | 241                     |
| Percentil 50 | 390                     |
| Percentil 75 | 863                     |
| Percentil 90 | 9 077                   |



■ Solar 
 ■ Para construir 
 ■ Construido y Solar 
 ■ Construido 
 ■ Otros



# Distribución de planos por rango de área (m<sup>2</sup>)

| Distrito             | <250       | 250-500    | 500-750    | 750-1000  | >1000      | Total general |
|----------------------|------------|------------|------------|-----------|------------|---------------|
| Limón                | 312        | 315        | 70         | 24        | 135        | 856           |
| Matama               | 66         | 95         | 37         | 16        | 98         | 312           |
| Río Blanco           | 41         | 48         | 28         | 12        | 80         | 209           |
| Valle La Estrella    | 103        | 207        | 99         | 32        | 136        | 577           |
| <b>Total general</b> | <b>522</b> | <b>665</b> | <b>234</b> | <b>84</b> | <b>449</b> | <b>1 954</b>  |

# Pococí (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)



Habitacional  
**34,7%**




Comercial  
**15,1%**



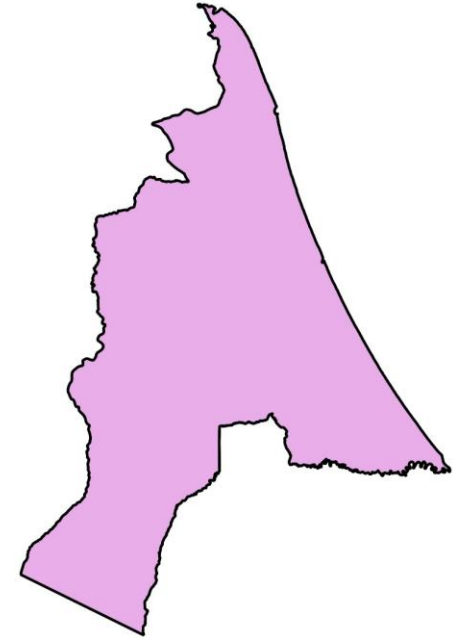
Urbanístico  
**5,3%**



Industrial  
**7,0%**




Otros  
**37,9%**



Nuevo  
**69,5%**



Remodelación  
**6,9%**



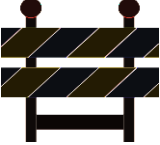
Obra eléctrica  
**7,1%**



Ampliación  
**10,8%**

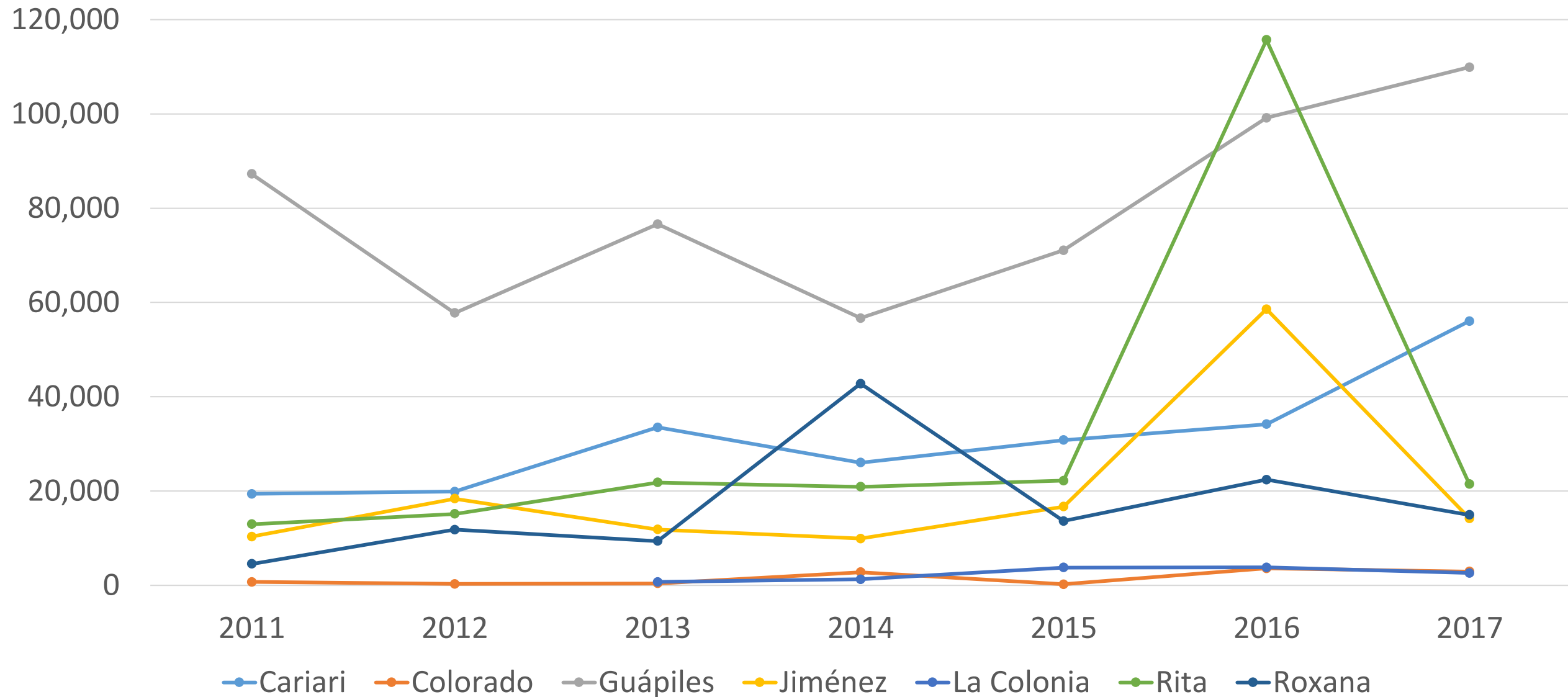


Obra temporal  
**0,6%**



Otros  
**5,1%**

# Pococí (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)



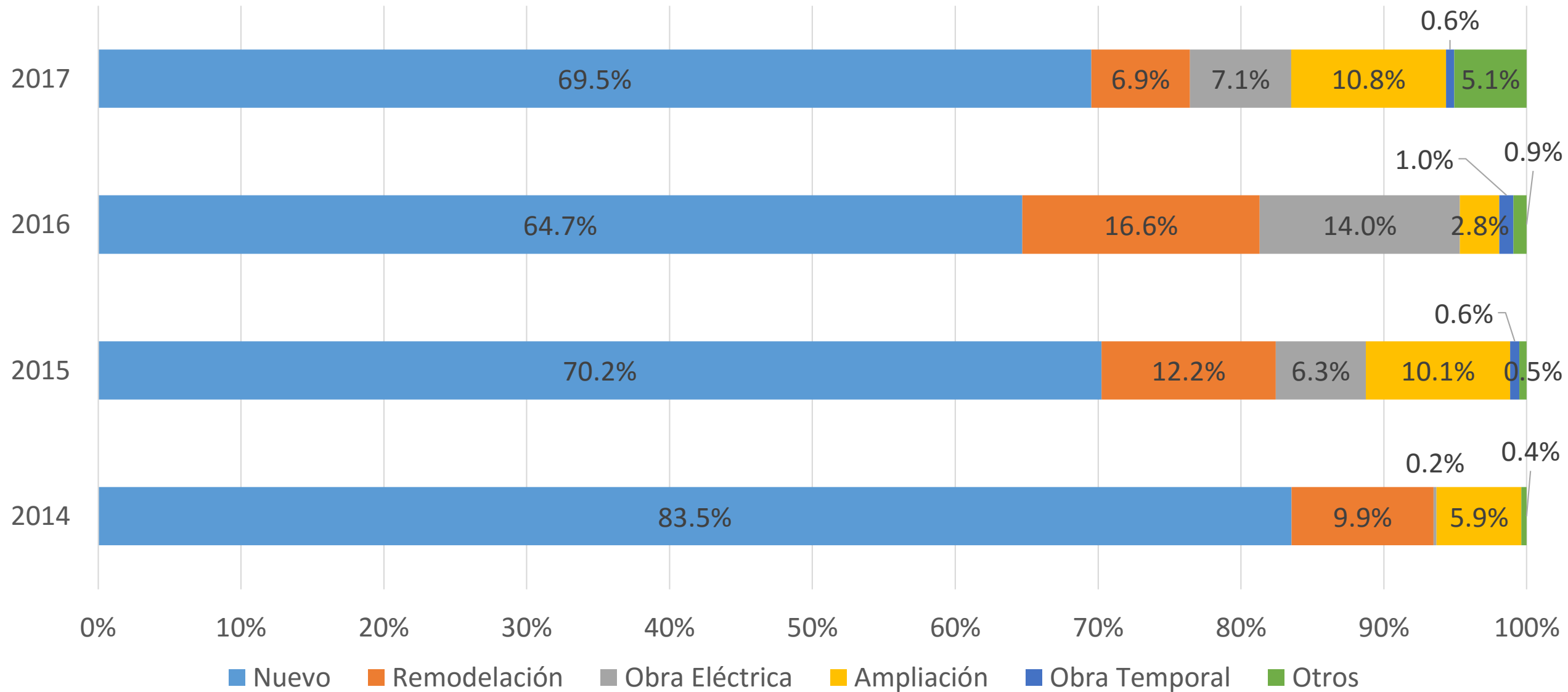
# Pococí (m<sup>2</sup> proyectos de c

## Principales proyectos

- Edificio Ministerio de Justicia y Paz, en Roxana
- Escuela Campo Kennedy, Toro Amarillo, Palermo, Bella Vista, Santa Rosa

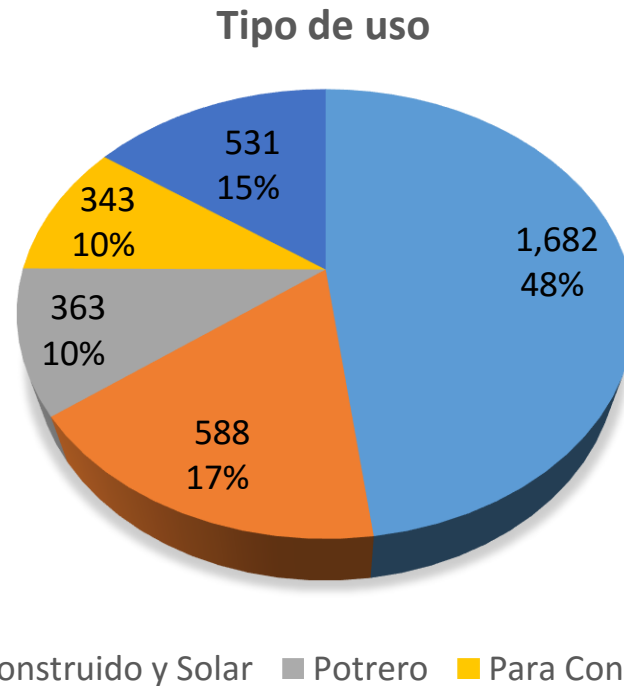
| Distrito   | 2011   | 2012   | 2013   | 2014   | 2015   | 2016    | 2017    |
|------------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
| Cariari    | 19 362 | 19 878 | 33 484 | 25 998 | 30 790 | 34 175  | 56 037  |
| Colorado   | 709    | 260    | 369    | 2 778  | 198    | 3 572   | 2 902   |
| Guápiles   | 87 263 | 57 766 | 76 611 | 56 677 | 71 061 | 99 159  | 109 899 |
| Jiménez    | 10 303 | 18 372 | 11 810 | 9 911  | 16 671 | 58 554  | 14 167  |
| La Colonia |        |        | 689    | 1 248  | 3 764  | 3 775   | 2 586   |
| Rita       | 12 951 | 15 126 | 21 802 | 20 873 | 22 197 | 115 719 | 21 458  |
| Roxana     | 4 513  | 11 794 | 9 373  | 42 780 | 13 629 | 22 390  | 14 923  |

# Pococi (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)

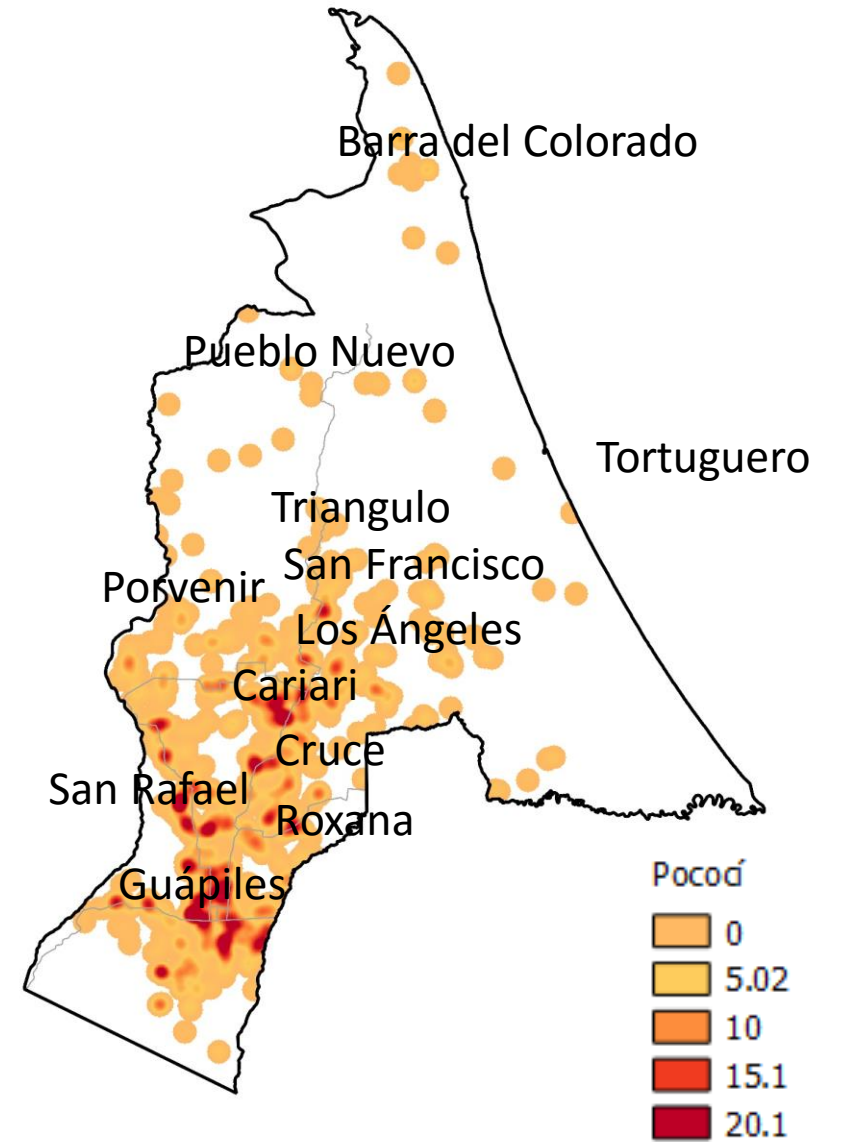


# Pococí (Planos de Catastro)

| Dato         | Valor (m <sup>2</sup> ) |
|--------------|-------------------------|
| Cantidad     | 3 507                   |
| Promedio     | 45 534                  |
| Moda         | 200                     |
| Percentil 25 | 267                     |
| Percentil 50 | 509                     |
| Percentil 75 | 2 887                   |
| Percentil 90 | 15 392                  |



■ Solar ■ Construido y Solar ■ Potrero ■ Para Construir ■ Otros



# Distribución de planos por rango de área (m<sup>2</sup>)

| Distrito             | <250       | 250-500    | 500-750    | 750-1000   | >1000        | Total general |
|----------------------|------------|------------|------------|------------|--------------|---------------|
| Guápiles             | 138        | 254        | 68         | 60         | 389          | 909           |
| Rita                 | 183        | 187        | 71         | 42         | 313          | 796           |
| Cariari              | 230        | 247        | 74         | 17         | 169          | 737           |
| Roxana               | 93         | 126        | 45         | 30         | 118          | 412           |
| Jiménez              | 66         | 95         | 42         | 31         | 164          | 398           |
| La Colonia           | 48         | 52         | 22         | 18         | 63           | 203           |
| Colorado             |            |            | 2          |            | 50           | 52            |
| <b>Total general</b> | <b>758</b> | <b>961</b> | <b>324</b> | <b>198</b> | <b>1 266</b> | <b>3 507</b>  |



# Siquirres (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)



Habitacional  
**33,6%**



Comercial  
**24,5%**



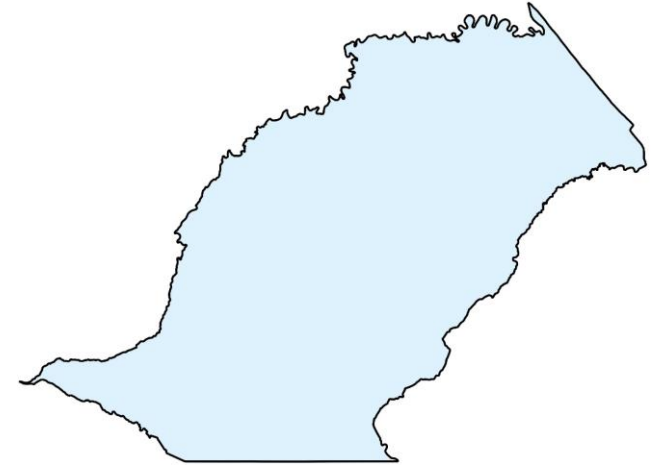
Urbanístico  
**16,9%**



Industrial  
**4,1%**



Otros  
**20,9%**



Nuevo  
**58,9%**



Remodelación  
**13,4%**



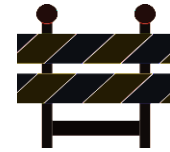
Obra eléctrica  
**20,5%**



Ampliación  
**2,9%**

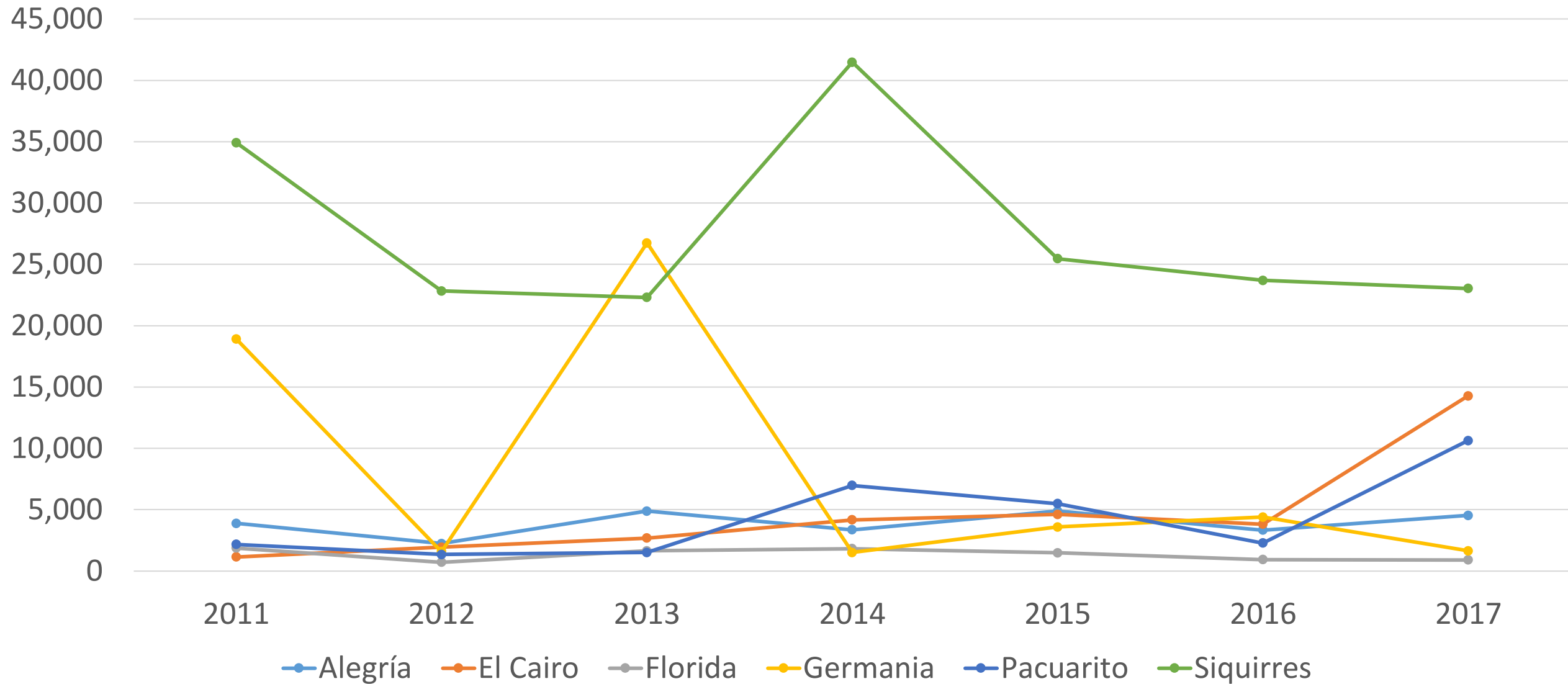


Obra temporal  
**4,3%**



Otros  
**0,0%**

# Siquirres (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)



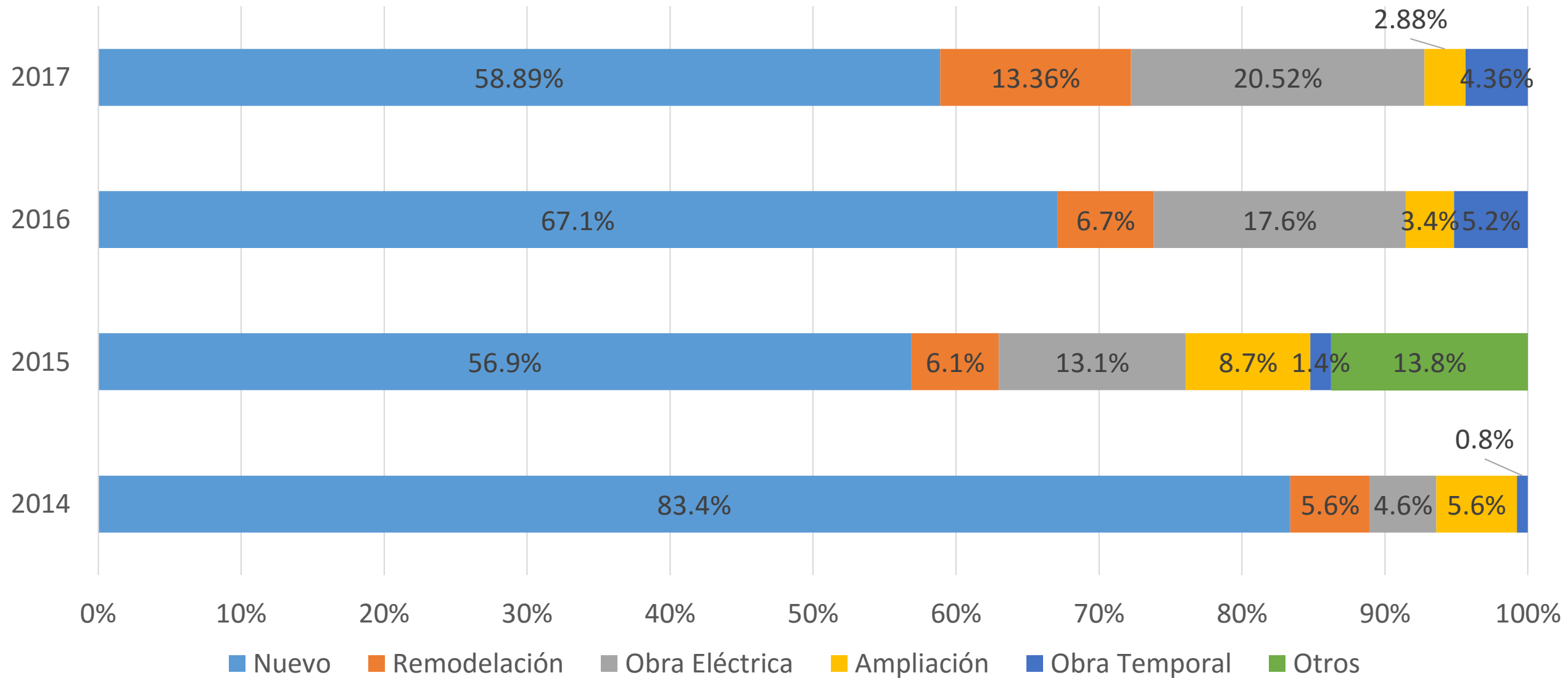
# Siquirres (m<sup>2</sup> proyectos de con

## Principales proyectos

- Escuela Nueva Esperanza y Escuela Pueblo Civil
- Campamento para Ruta 32
- Edificio Oficina 2 niveles Centro

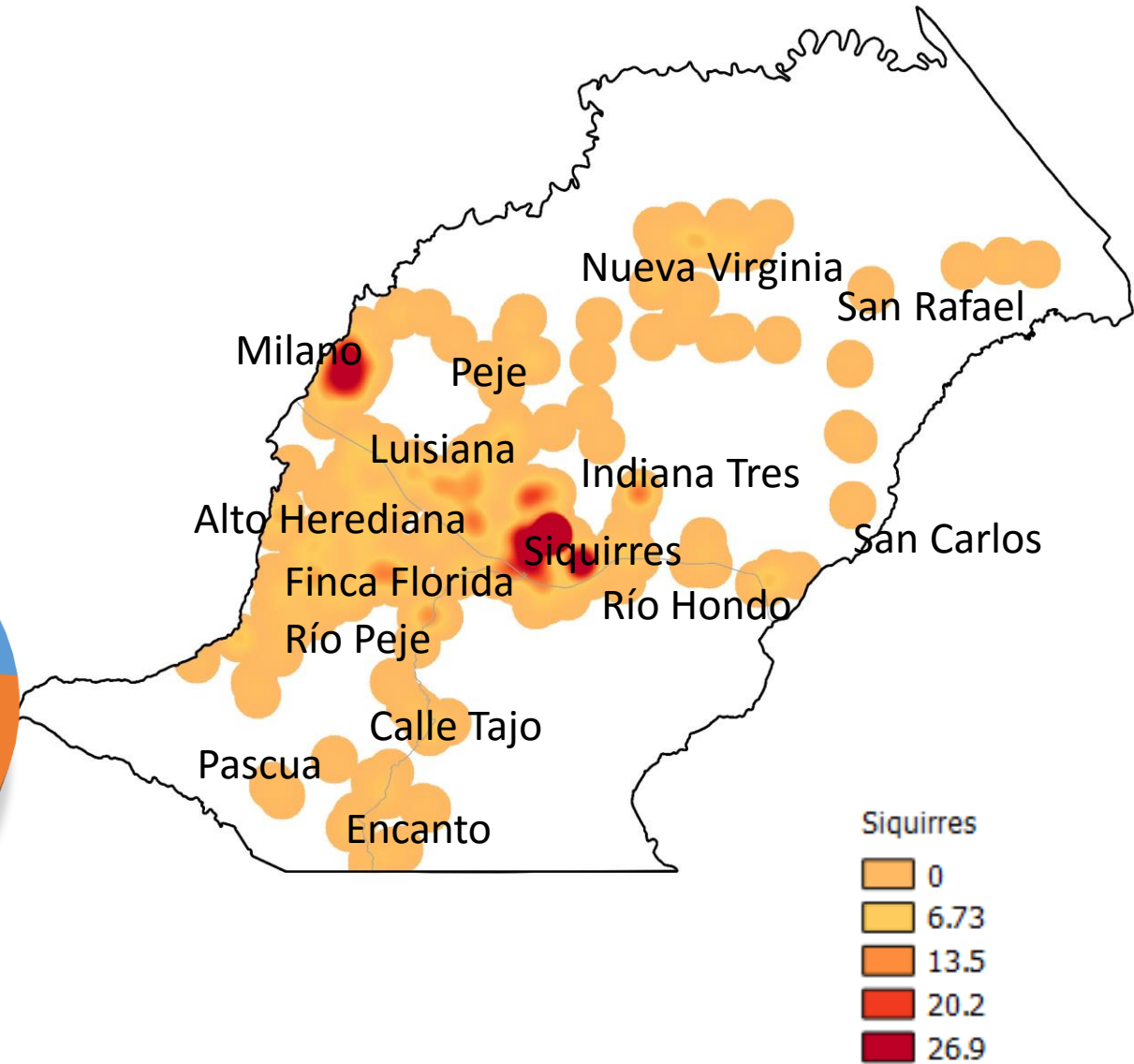
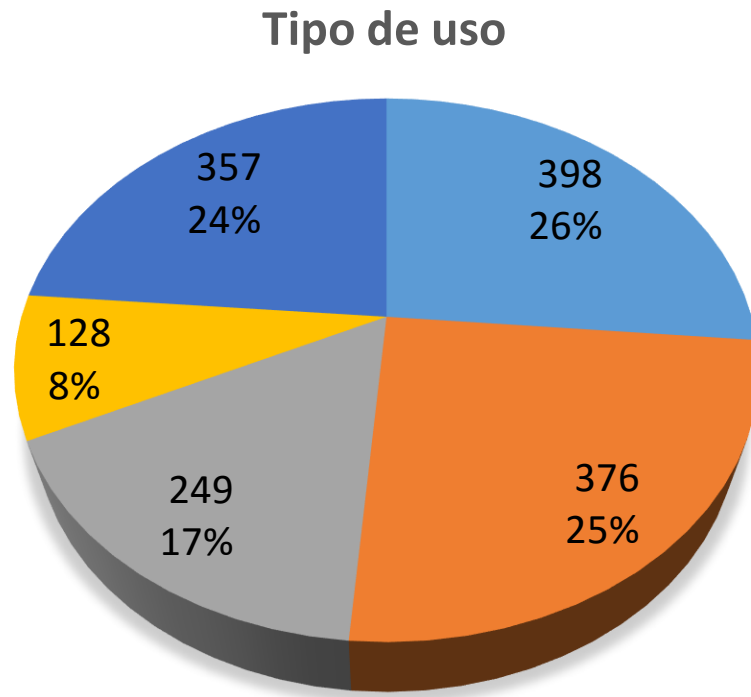
| Distrito  | 2011   | 2012   | 2013   | 2014   | 2015   | 2016   | 2017   |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Alegría   | 3 892  | 2 242  | 4 891  | 3 366  | 4 891  | 3 328  | 4 535  |
| El Cairo  | 1 141  | 1 950  | 2 692  | 4 166  | 4 612  | 3 813  | 14 271 |
| Florida   | 1 872  | 710    | 1 640  | 1 826  | 1 483  | 932    | 910    |
| Germania  | 18 914 | 1 577  | 26 744 | 1 511  | 3 593  | 4 395  | 1 643  |
| Pacuarito | 2 170  | 1 355  | 1 518  | 6 980  | 5 487  | 2 287  | 10 627 |
| Siquirres | 34 922 | 22 831 | 22 310 | 41 485 | 25 456 | 23 694 | 23 032 |

# Siquirres (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)



# Siquirres (Planos de Catastro)

| Dato         | Valor (m <sup>2</sup> ) |
|--------------|-------------------------|
| Cantidad     | 1 508                   |
| Promedio     | 13 809                  |
| Moda         | 176                     |
| Percentil 25 | 209                     |
| Percentil 50 | 398                     |
| Percentil 75 | 1 549                   |
| Percentil 90 | 11 920                  |



■ Para Construir ■ Solar ■ Construido y Solar ■ Construido ■ Otros

# Distribución de planos por rango de área (m<sup>2</sup>)

| Distrito             | <250       | 250-500    | 500-750    | 750-1000  | >1000      | Total general |
|----------------------|------------|------------|------------|-----------|------------|---------------|
| Siquirres            | 352        | 232        | 82         | 28        | 196        | 890           |
| Alegría              | 37         | 44         | 12         | 5         | 77         | 175           |
| El Cairo             | 52         | 45         | 14         | 1         | 57         | 169           |
| Florida              | 13         | 18         | 20         | 8         | 63         | 122           |
| Pacuarito            | 8          | 23         | 6          | 5         | 42         | 84            |
| Germania             | 16         | 20         | 11         | 3         | 18         | 68            |
| <b>Total General</b> | <b>478</b> | <b>382</b> | <b>145</b> | <b>50</b> | <b>453</b> | <b>1 508</b>  |

# Talamanca (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)



Habitacional  
**41,9%**



Comercial  
**11,1%**



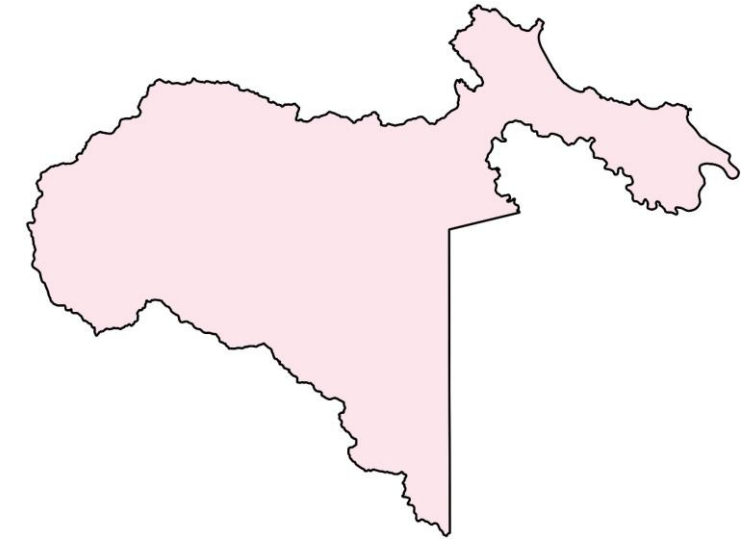
Urbanístico  
**24,5%**



Industrial  
**2,4%**




Otros  
**20,1%**



Nuevo  
**64,9%**



Remodelación  
**23,6%**



Obra eléctrica  
**8,2%**



Ampliación  
**3,1%**

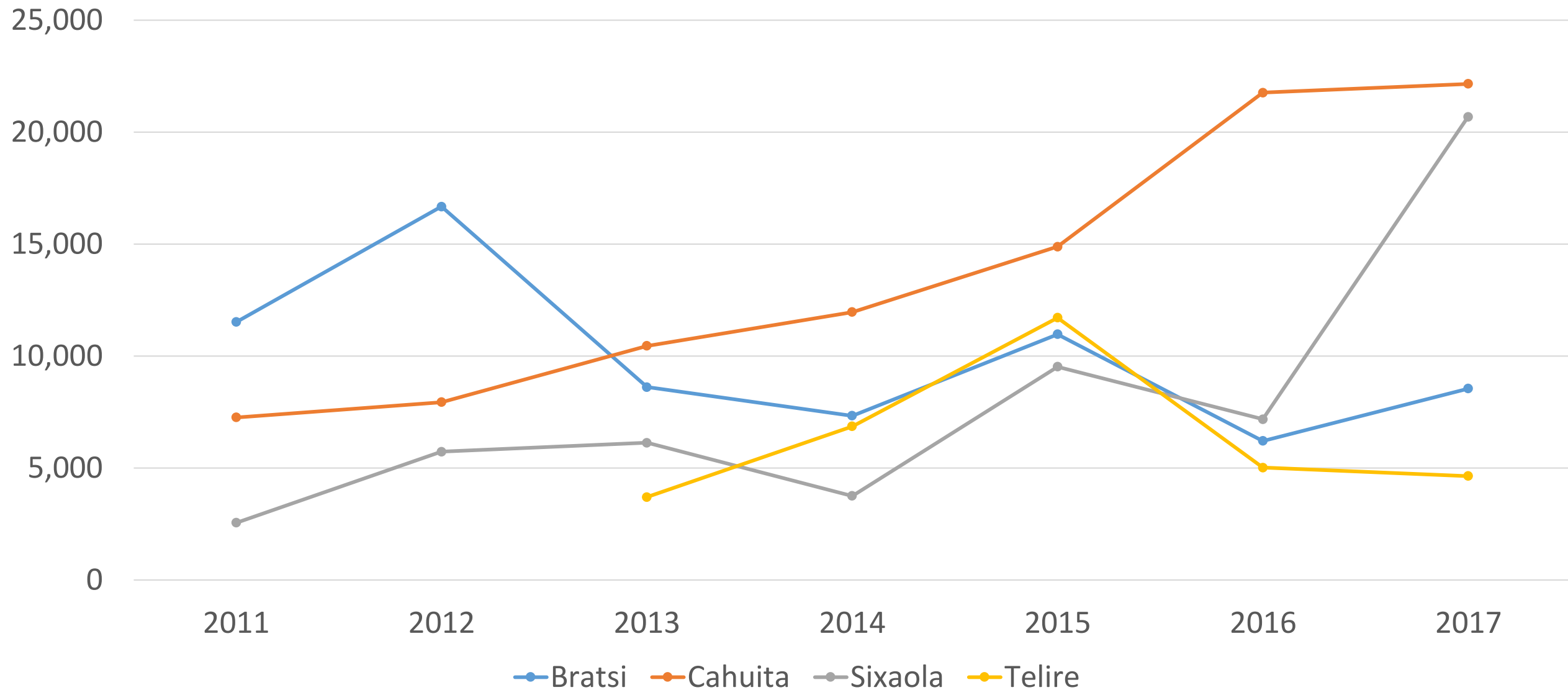


Obra temporal  
**0,2%**



Otros  
**0,0%**

# Talamanca (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)





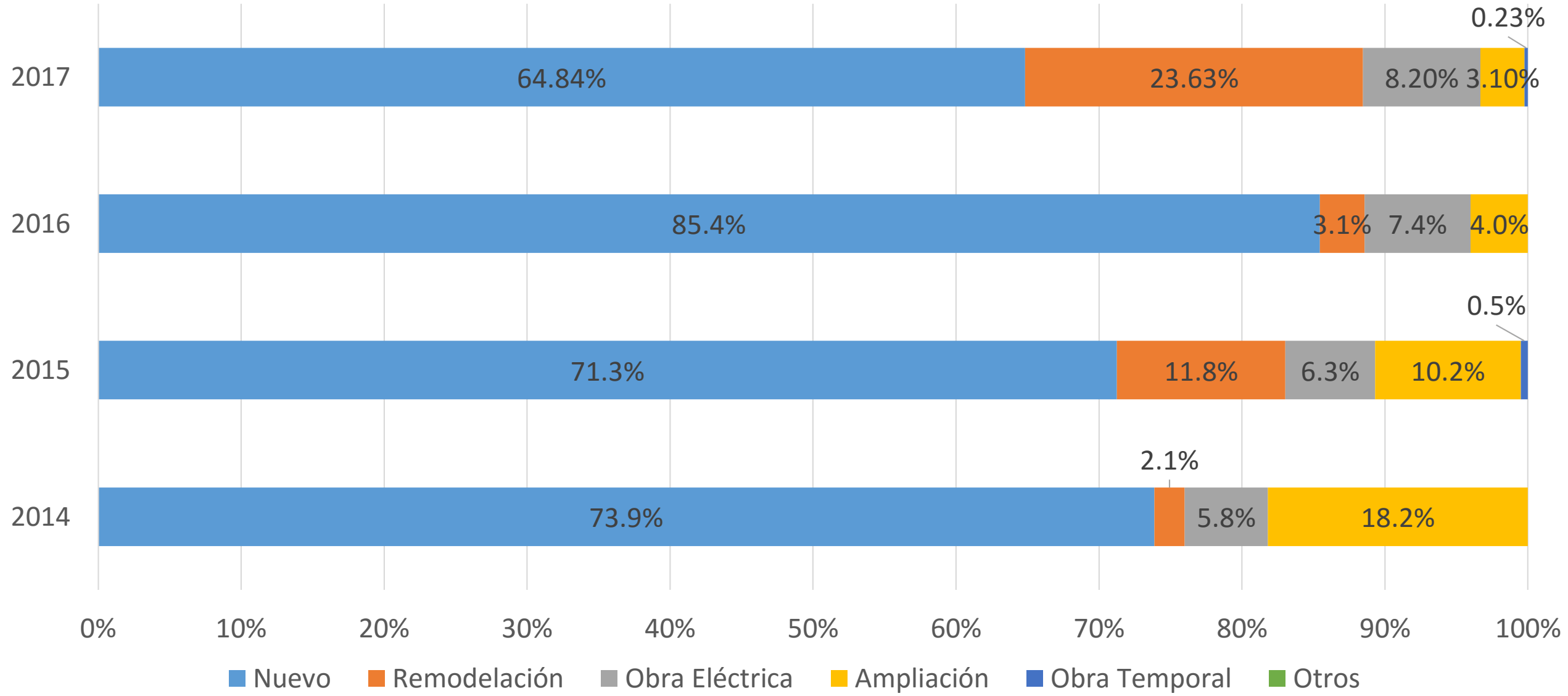
# Talamanca (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)

## Principales proyectos

- Escuela Bribri, Escuela Hone Creek, Escuela El Parque
- Puestos Atención CCSS Alto Talamanca, Bajo Blei y Sepecue

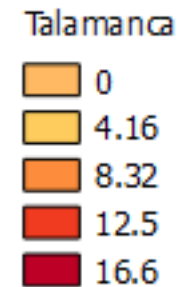
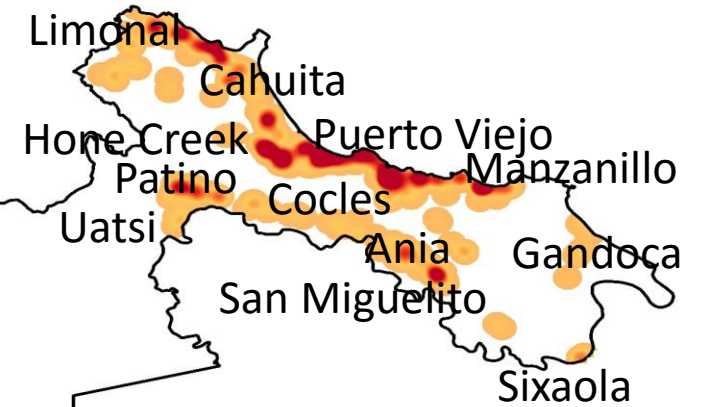
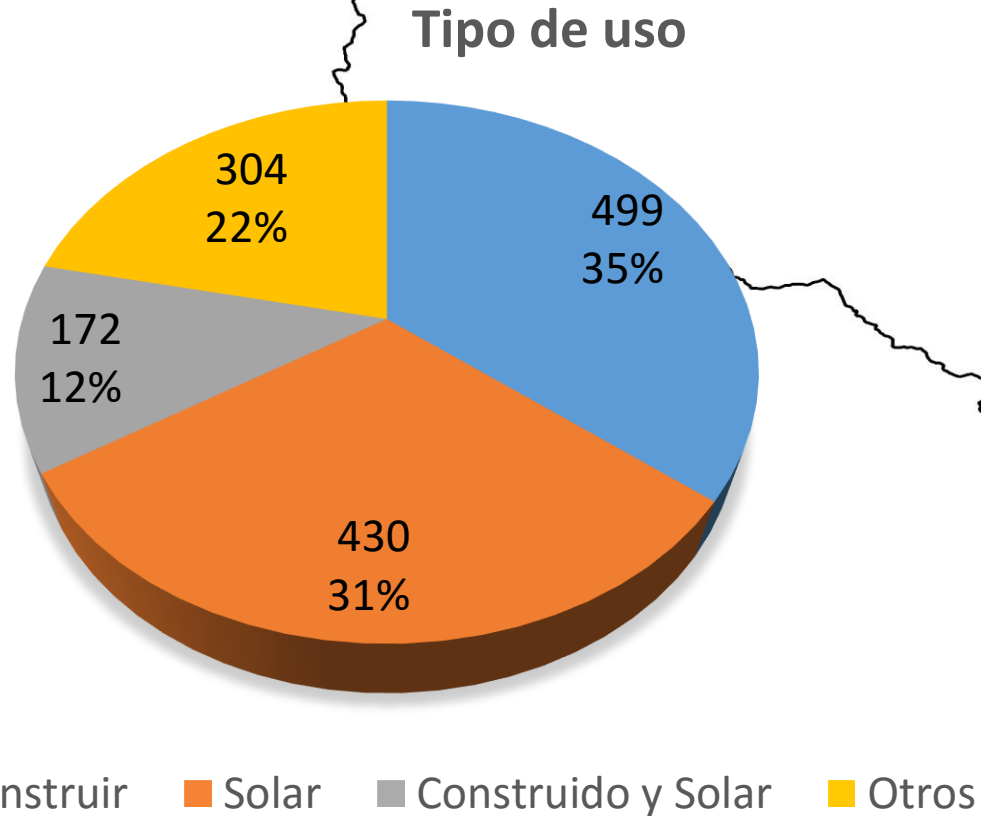
| Distrito | 2011   | 2012   | 2013   | 2014   | 2015   | 2016   | 2017   |
|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Bratsi   | 11 525 | 16 679 | 8 615  | 7 336  | 10 976 | 6 213  | 8 551  |
| Cahuita  | 7 262  | 7 941  | 10 454 | 11 967 | 14 890 | 21 764 | 22 160 |
| Sixaola  | 2 555  | 5 728  | 6 130  | 3 758  | 9 522  | 7 181  | 20 688 |
| Telire   |        |        | 3 703  | 6 860  | 11 716 | 5 019  | 4 641  |

# Talamanca (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)



# Talamanca (Planos de Catastro)

| Dato         | Valor (m <sup>2</sup> ) |
|--------------|-------------------------|
| Cantidad     | 1 405                   |
| Promedio     | 27 191                  |
| Moda         | 1 000                   |
| Percentil 25 | 430                     |
| Percentil 50 | 880                     |
| Percentil 75 | 2 302                   |
| Percentil 90 | 10 863                  |



■ Para Construir ■ Solar ■ Construido y Solar ■ Otros

# Distribución de planos por rango de área (m<sup>2</sup>)

| Distrito             | <250      | 250-500    | 500-750    | 750-1000   | >1000      | Total general |
|----------------------|-----------|------------|------------|------------|------------|---------------|
| Cahuita              | 65        | 180        | 171        | 171        | 462        | 1 049         |
| Sixaola              | 18        | 94         | 26         | 16         | 90         | 244           |
| Bratsi               | 10        | 49         | 18         | 10         | 25         | 112           |
| <b>Total General</b> | <b>93</b> | <b>323</b> | <b>215</b> | <b>197</b> | <b>577</b> | <b>1 405</b>  |

# Matina (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)



Habitacional  
**32,5%**



Comercial  
**11,9%**



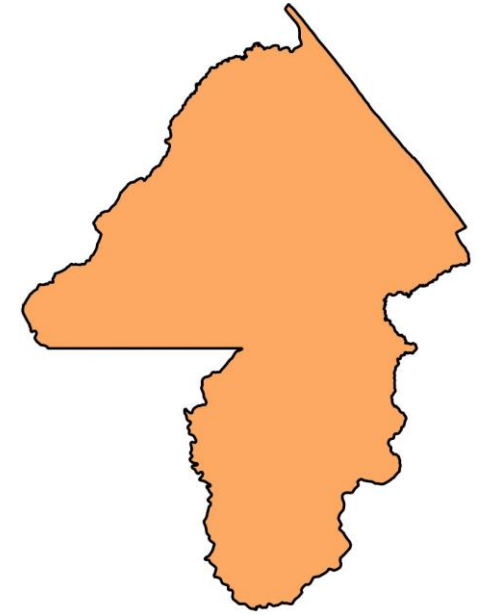
Urbanístico  
**24,7%**



Industrial  
**1,0%**



Otros  
**29,9%**



Nuevo  
**63,0%**



Remodelación  
**25,8%**



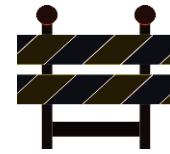
Obra eléctrica  
**7,3%**



Ampliación  
**1,4%**

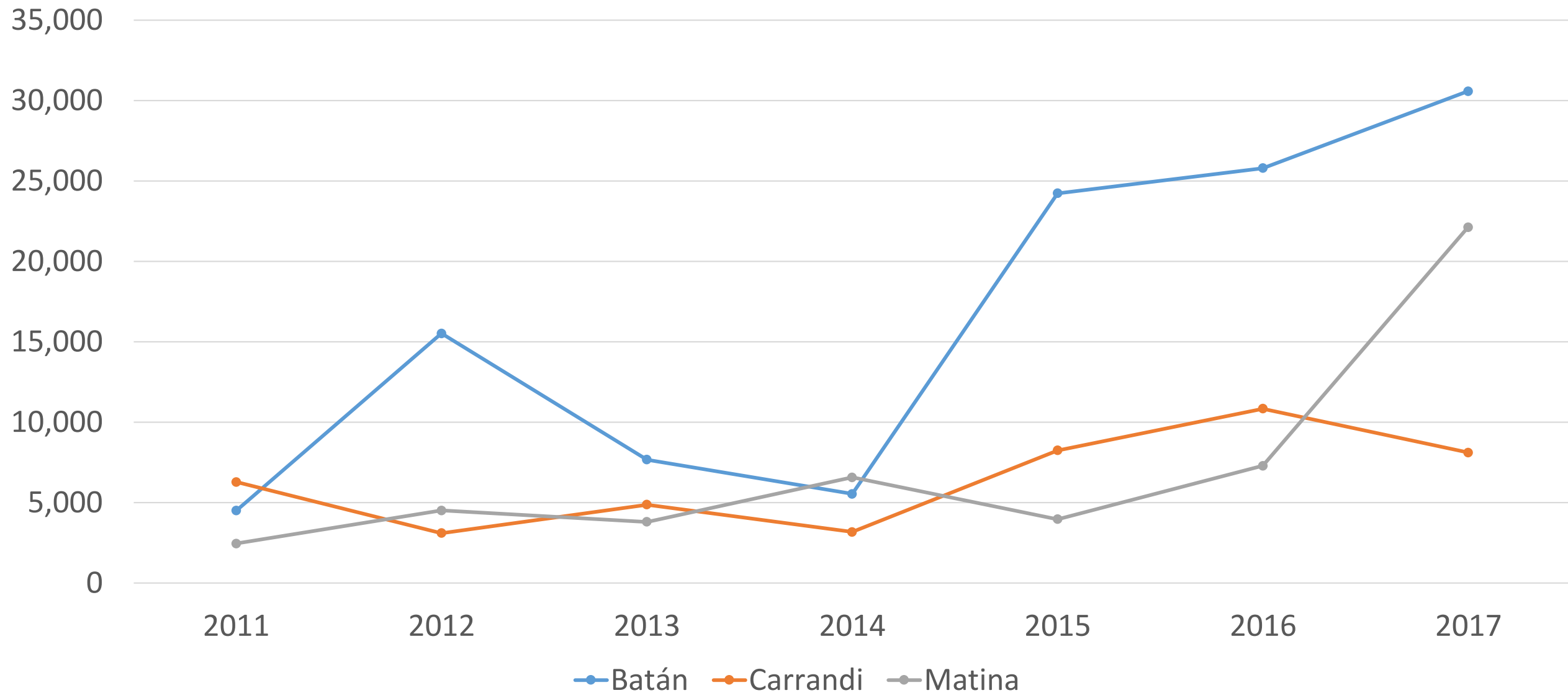


Obra temporal  
**2,3%**



Otros  
**0,2%**

# Matina (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)



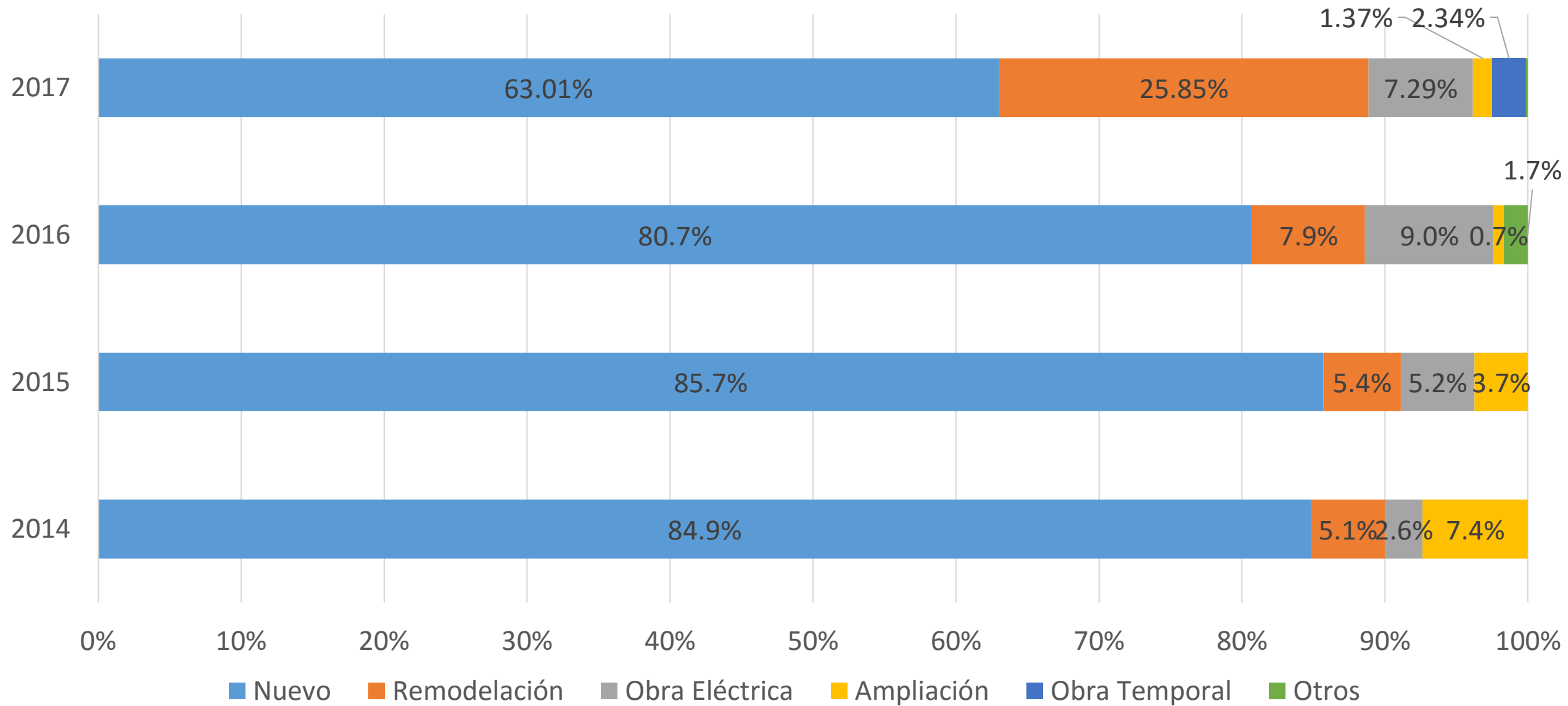
# Matina (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)

## Principales proyectos

- Urb Interés Social 159 viviendas (Goly)
- Escuela Los Almendros. Colegio Venecia
- Delegación Policía Carrandí

| Distrito | 2011  | 2012   | 2013  | 2014  | 2015   | 2016   | 2017   |
|----------|-------|--------|-------|-------|--------|--------|--------|
| Batán    | 4 501 | 15 525 | 7 673 | 5 541 | 24 239 | 25 800 | 30 582 |
| Carrandi | 6 283 | 3 109  | 4 879 | 3 177 | 8 246  | 10 841 | 8 120  |
| Matina   | 2 453 | 4 515  | 3 803 | 6 572 | 3 969  | 7 297  | 22 133 |

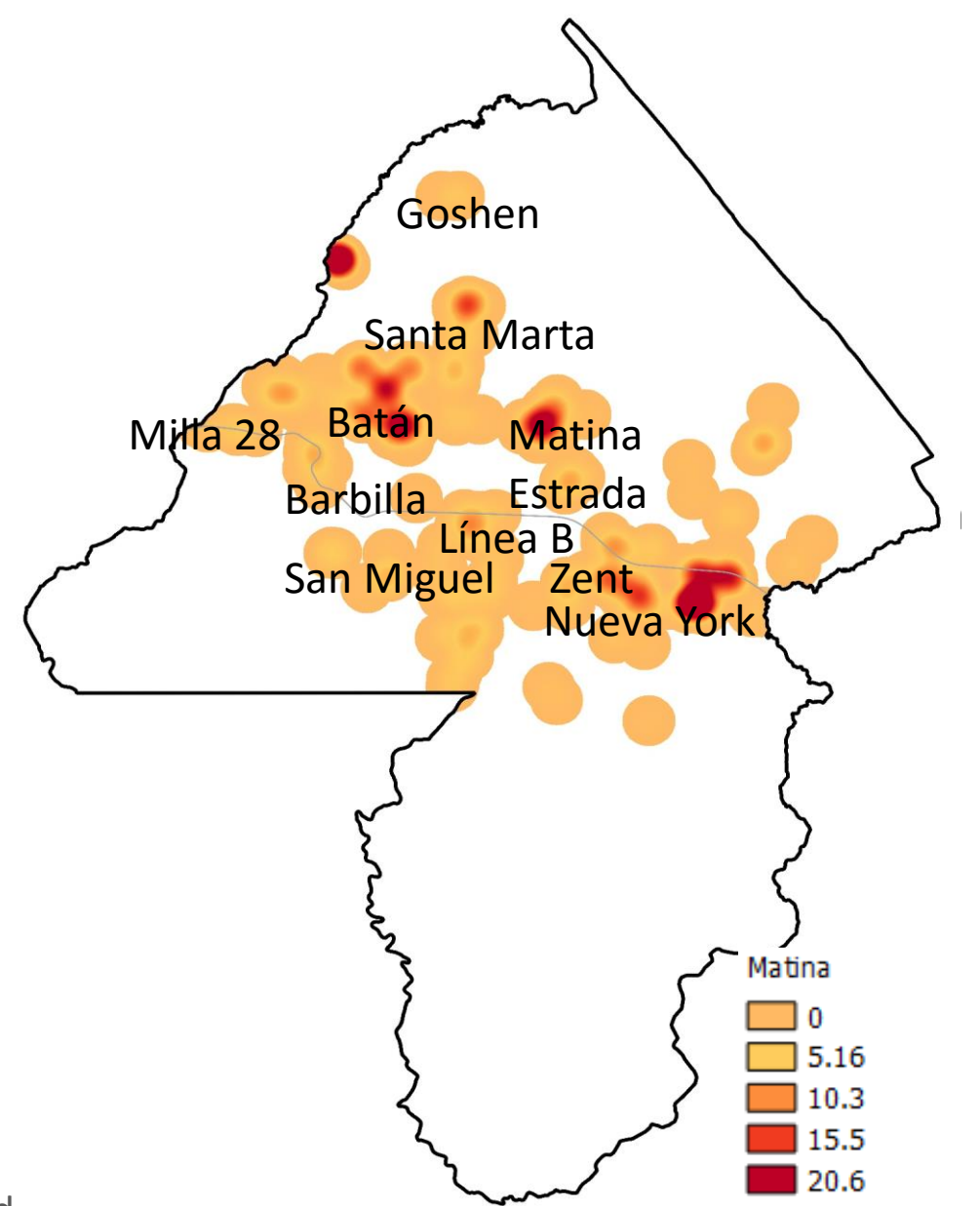
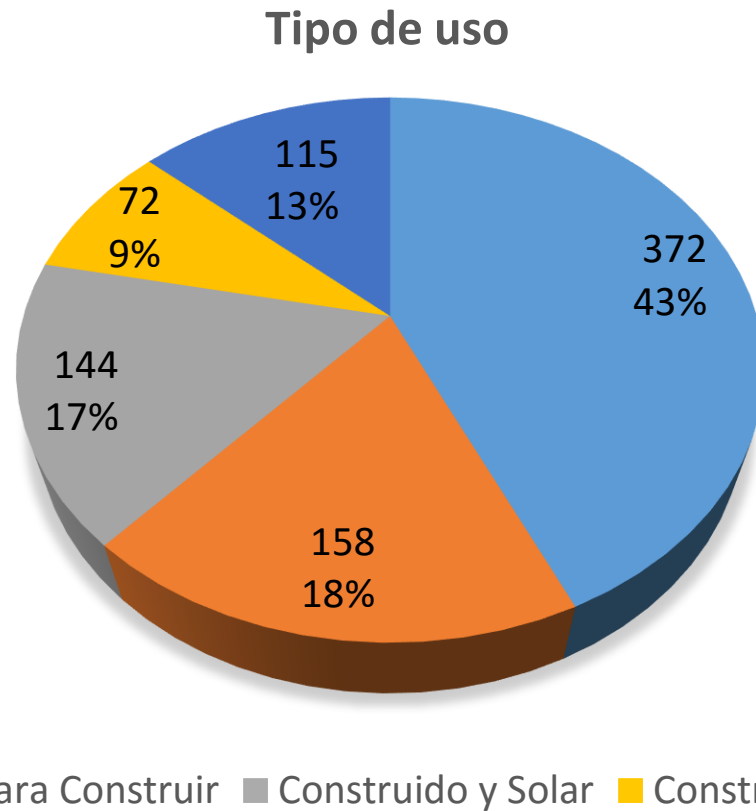
# Matina (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)





# Matina (Planos de Catastro)

| Dato         | Valor (m <sup>2</sup> ) |
|--------------|-------------------------|
| Cantidad     | 861                     |
| Promedio     | 25 329                  |
| Moda         | 200                     |
| Percentil 25 | 209                     |
| Percentil 50 | 329                     |
| Percentil 75 | 893                     |
| Percentil 90 | 13 057                  |



# Distribución de planos por rango de área (m<sup>2</sup>)

| Distrito             | <250       | 250-500    | 500-750   | 750-1000  | >1000      | Total general |
|----------------------|------------|------------|-----------|-----------|------------|---------------|
| Batán                | 117        | 108        | 31        | 15        | 86         | 357           |
| Carrandi             | 130        | 74         | 31        | 11        | 68         | 314           |
| Matina               | 59         | 51         | 24        | 11        | 44         | 189           |
| <b>Total General</b> | <b>306</b> | <b>233</b> | <b>86</b> | <b>37</b> | <b>198</b> | <b>860</b>    |

# Guácimo (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)



Habitacional  
**46,1%**



Comercial  
**11,0%**



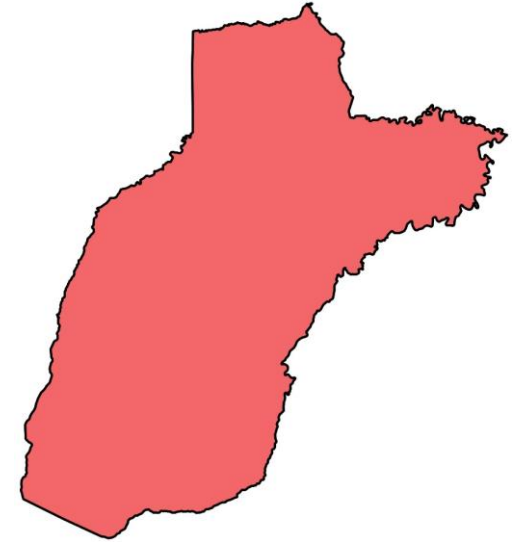
Urbanístico  
**15,9%**



Industrial  
**4,6%**



Otros  
**22,4%**



Nuevo  
**75,3%**



Remodelación  
**8,0%**



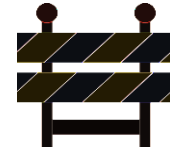
Obra eléctrica  
**6,5%**



Ampliación  
**6,5%**

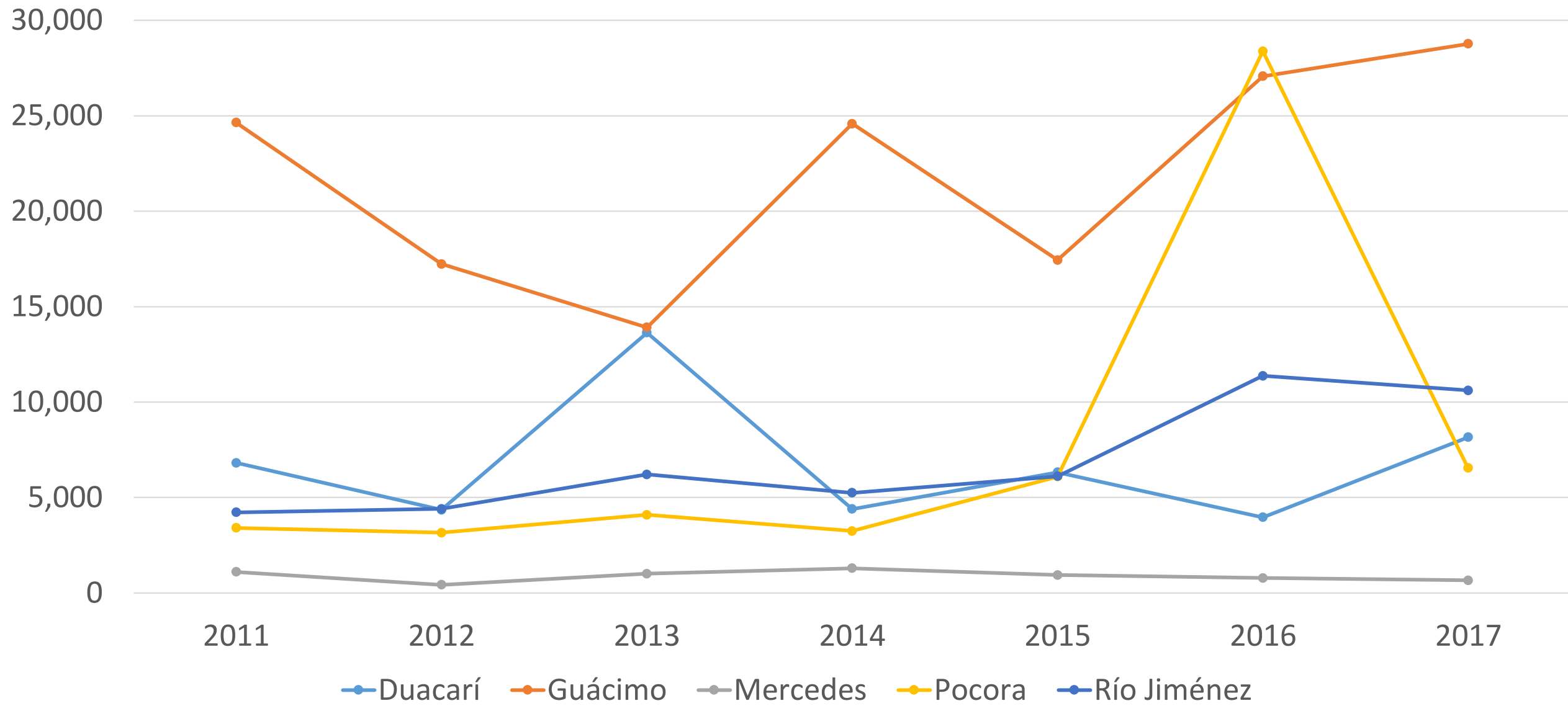


Obra temporal  
**1,2%**



Otros  
**2,5%**

# Guácimo (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)



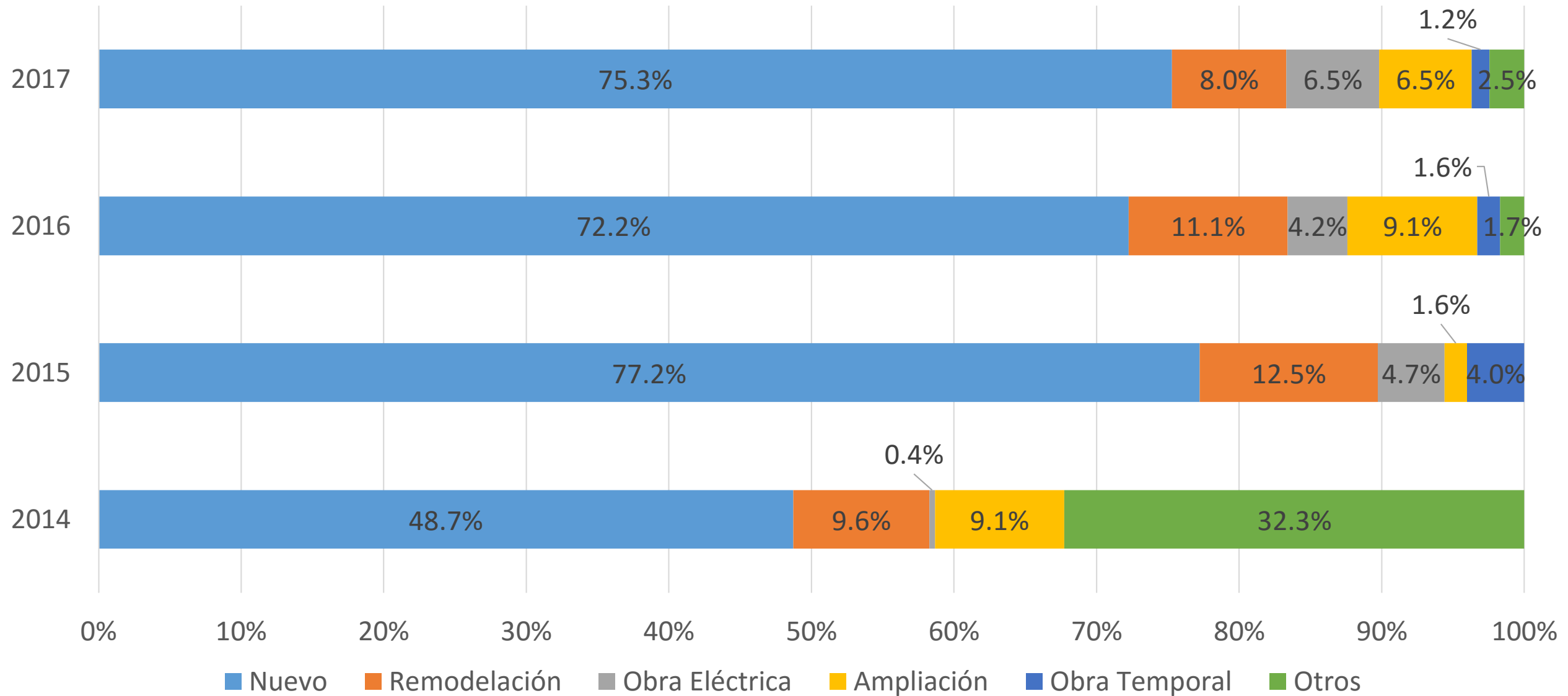
# Guácimo (m<sup>2</sup> proyectos de co

## Principales proyectos

- Escuela Villa Franca, Campo Dos, Los Geranios, El Hogar, Zurquí
- Supermercado Pocora

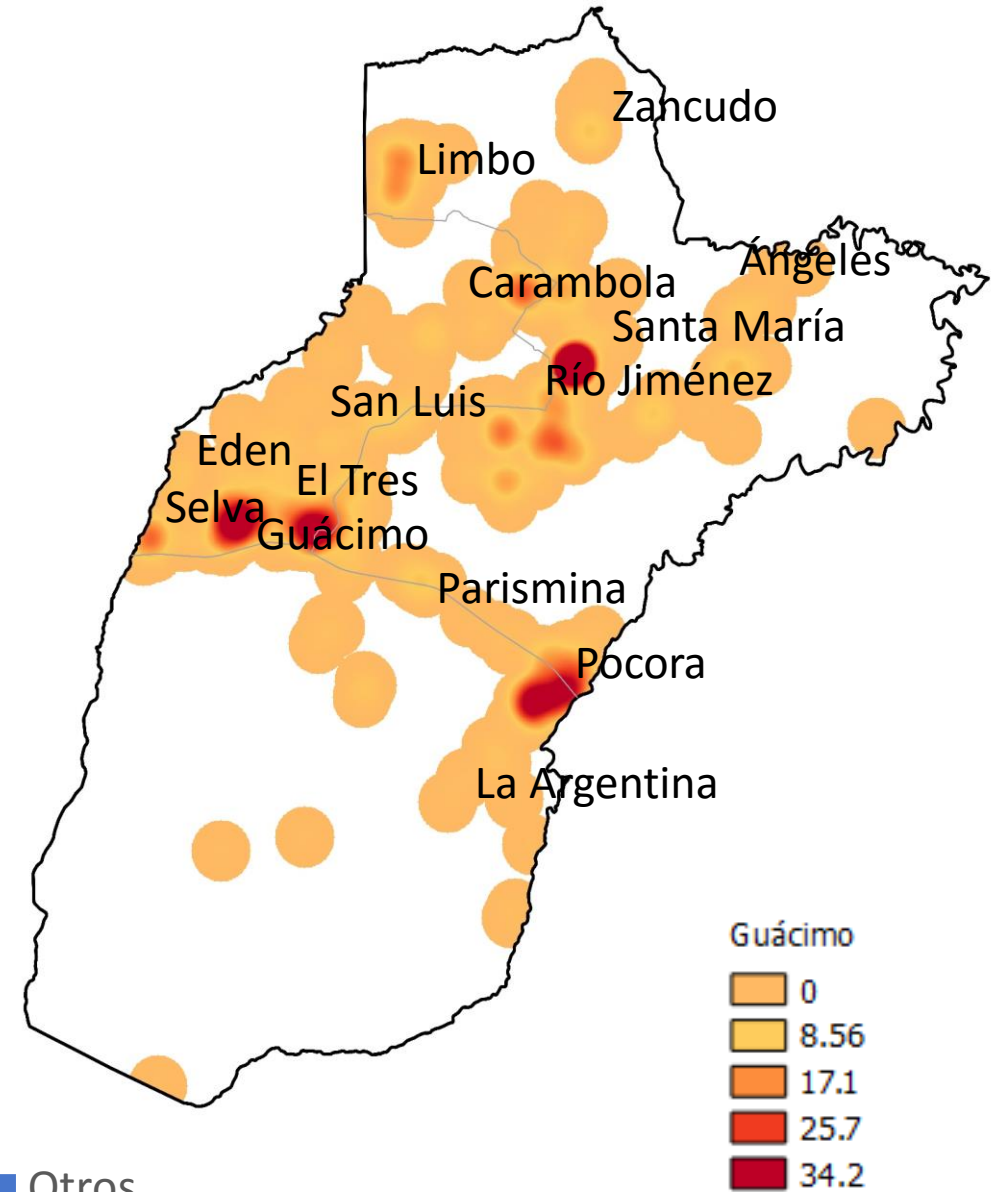
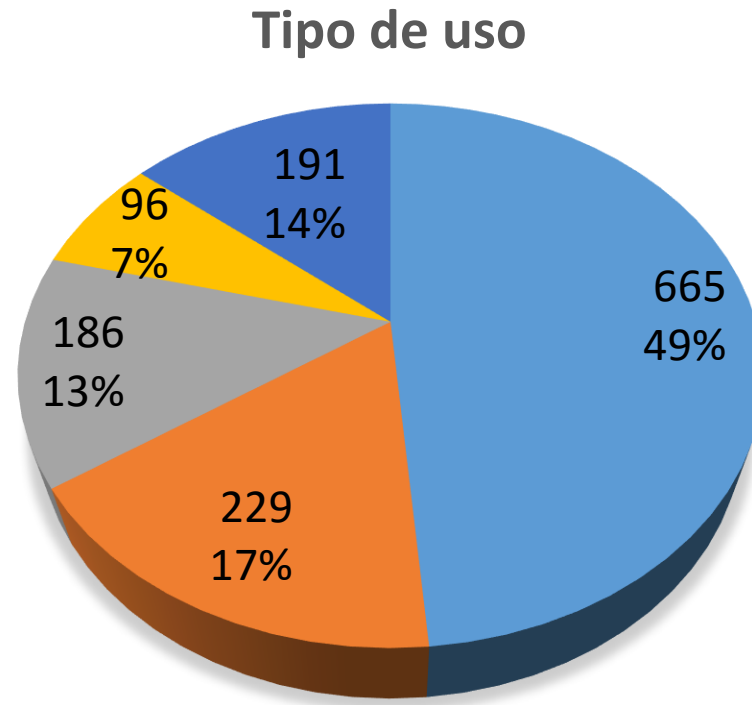
| Distrito    | 2011   | 2012   | 2013   | 2014   | 2015   | 2016   | 2017   |
|-------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Duacarí     | 6 816  | 4 356  | 13 631 | 4 398  | 6 318  | 3 967  | 8 154  |
| Guácimo     | 24 646 | 17 231 | 13 913 | 24 581 | 17 439 | 27 066 | 28 765 |
| Mercedes    | 1 099  | 424    | 1 010  | 1 292  | 939    | 784    | 657    |
| Pocora      | 3 412  | 3 153  | 4 097  | 3 243  | 6 092  | 28 375 | 6 550  |
| Río Jiménez | 4 219  | 4 408  | 6 209  | 5 246  | 6 113  | 11 377 | 10 610 |

# Guácimo (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)



# Guácimo (Planos de Catastro)

| Dato         | Valor (m <sup>2</sup> ) |
|--------------|-------------------------|
| Cantidad     | 1 367                   |
| Promedio     | 29 295                  |
| Moda         | 200                     |
| Percentil 25 | 200                     |
| Percentil 50 | 317                     |
| Percentil 75 | 885                     |
| Percentil 90 | 7 465                   |



■ Solar ■ Construido y Solar ■ Para Construir ■ Potrero ■ Otros

# Distribución de planos por rango de área (m<sup>2</sup>)

| Distrito             | <250       | 250-500    | 500-750    | 750-1000  | >1000      | Total general |
|----------------------|------------|------------|------------|-----------|------------|---------------|
| Guácimo              | 178        | 124        | 38         | 25        | 154        | 519           |
| Río Jiménez          | 184        | 92         | 29         | 10        | 74         | 389           |
| Pocora               | 116        | 76         | 11         | 8         | 33         | 244           |
| Duacarí              | 43         | 68         | 19         | 2         | 43         | 175           |
| Mercedes             | 7          | 11         | 3          | 3         | 16         | 40            |
| <b>Total General</b> | <b>528</b> | <b>371</b> | <b>100</b> | <b>48</b> | <b>320</b> | <b>1 367</b>  |



# Sarapiquí (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)



Habitacional  
**28,8%**



Comercial  
**19,6%**



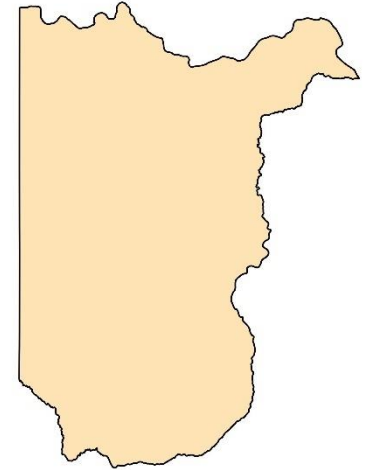
Urbanístico  
**45,8%**



Industrial  
**1,5%**



Otros  
**4,3%**



Nuevo  
**62,0%**



Remodelación  
**14,1%**



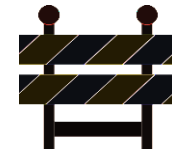
Obra eléctrica  
**5,2%**



Ampliación  
**1,1%**

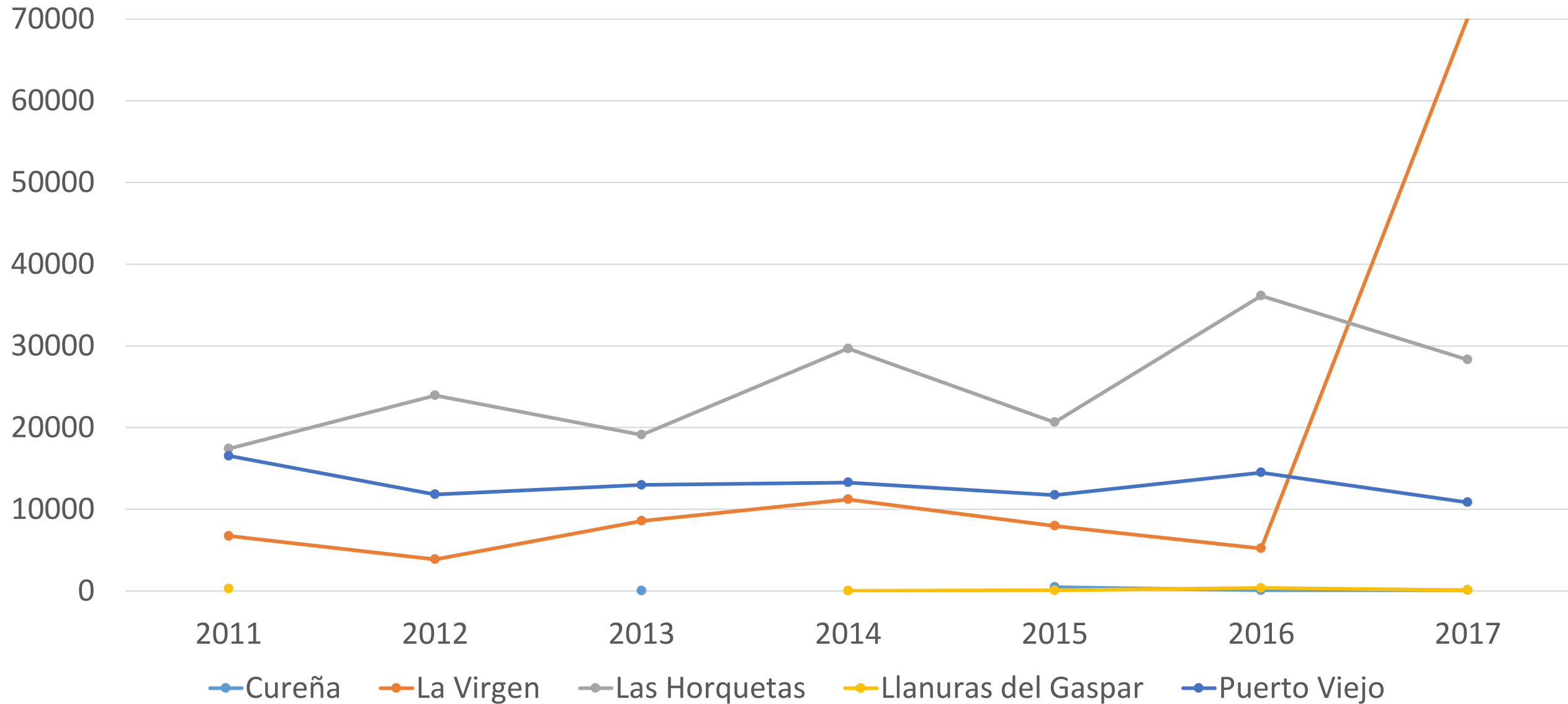


Obra temporal  
**1,5%**



Otros  
**16,1%**

# Sarapiquí (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)



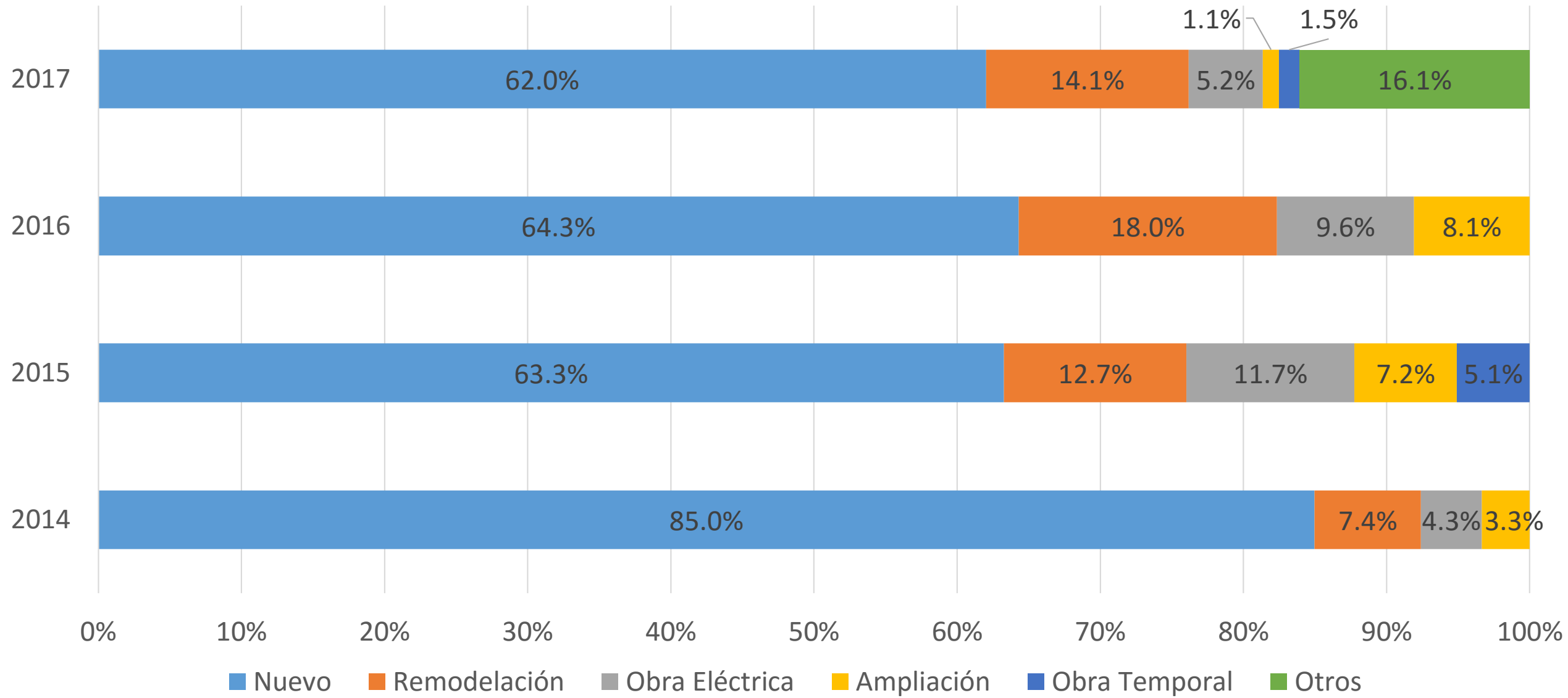
# Sarapiquí (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)

## Principales proyectos

- Conjunto Interés Social 78 casas, La Colonia
- Estación de Servicio Ruta Bajo de Cooper Vuelta Chilamate
- CTP Puerto Viejo

| Distrito            | 2011   | 2012   | 2013   | 2014   | 2015   | 2016   | 2017   |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Cureña              |        |        | 48     |        | 463    | 84     | 97     |
| La Virgen           | 6 725  | 3 869  | 8 571  | 11 204 | 7 965  | 5 203  | 70 165 |
| Las Horquetas       | 17 403 | 23 926 | 19 110 | 29 670 | 20 643 | 36 143 | 28 312 |
| Llanuras del Gaspar | 282    |        |        | 22     | 84     | 373    | 101    |
| Puerto Viejo        | 16 545 | 11 823 | 12 967 | 13 273 | 11 738 | 14 488 | 10 834 |

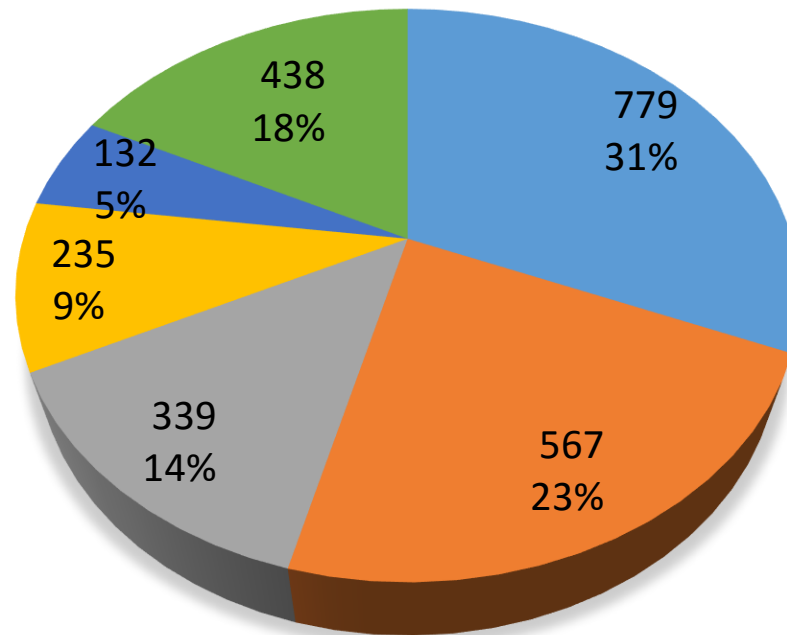
# Sarapiquí (m<sup>2</sup> proyectos de construcción)



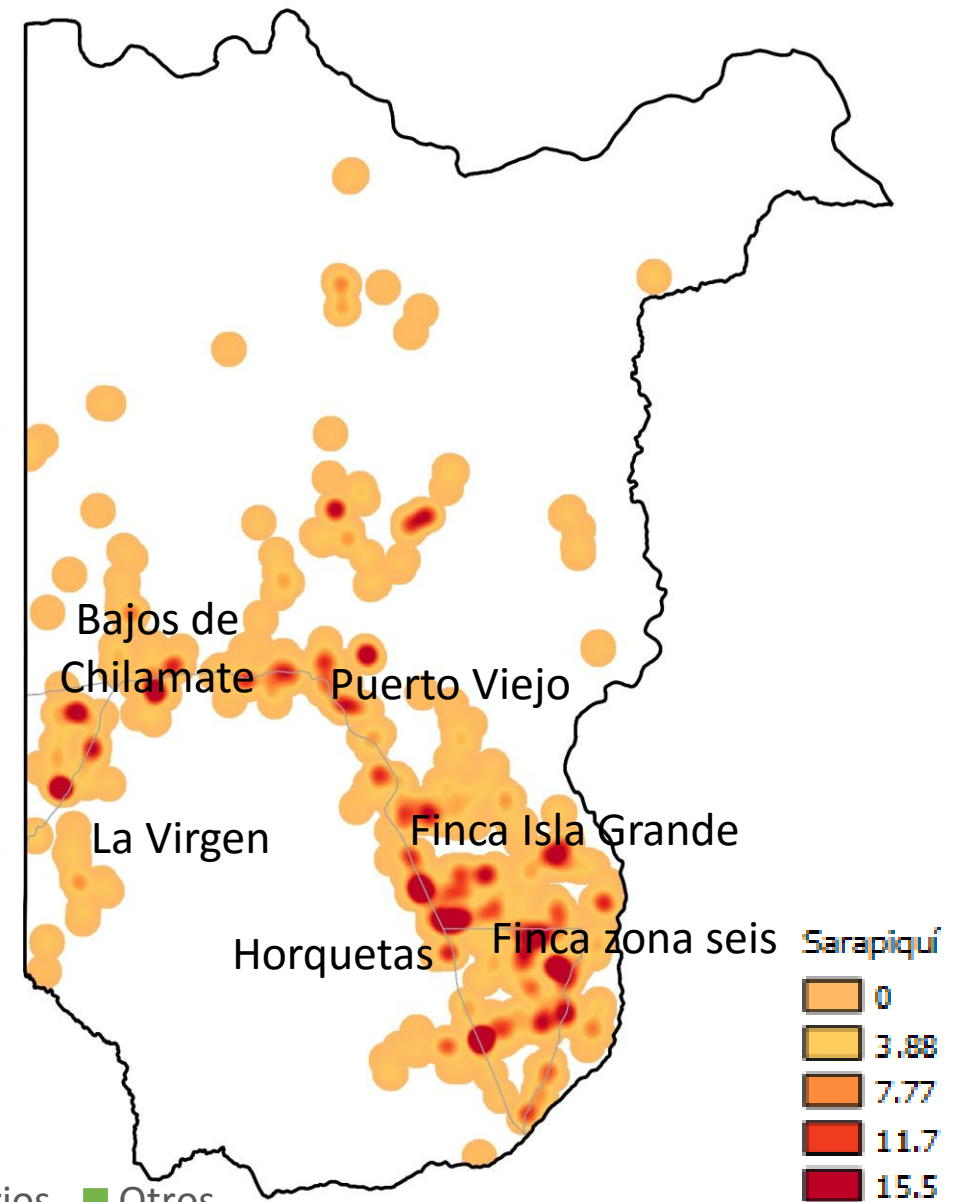
# Sarapiquí (Planos de Catastro)

| Dato         | Valor (m <sup>2</sup> ) |
|--------------|-------------------------|
| Cantidad     | 2 490                   |
| Promedio     | 22 898                  |
| Moda         | 200                     |
| Percentil 25 | 281                     |
| Percentil 50 | 602                     |
| Percentil 75 | 3 994                   |
| Percentil 90 | 25 021                  |

Sarapiquí Tipo de uso



■ Solar 
 ■ Para Construir 
 ■ Construido y Solar 
 ■ Potrero 
 ■ Cultivos Varios 
 ■ Otros



# Distribución de planos por rango de área (m<sup>2</sup>)

| Distrito             | <250       | 250-500    | 500-750    | 750-1000   | >1000        | Total general |
|----------------------|------------|------------|------------|------------|--------------|---------------|
| Horquetas            | 288        | 339        | 115        | 62         | 631          | 1 435         |
| Puerto Viejo         | 101        | 180        | 67         | 37         | 185          | 570           |
| La Virgen            | 126        | 81         | 39         | 25         | 172          | 443           |
| Cureña               | 1          | 2          |            |            | 22           | 25            |
| Llanuras del Gaspar  |            | 2          |            | 1          | 14           | 17            |
| <b>Total General</b> | <b>516</b> | <b>604</b> | <b>221</b> | <b>125</b> | <b>1 024</b> | <b>2 490</b>  |